

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus: 01.01.2021**

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**

**ärinimi: OSAÜHING BESTAMER**

**registrikood:** 10917834

**tänava/talu nimi, Kaubamaja tn 4-10**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10143

**telefon: +372 5066232**

**e-posti aadress:** mart.urbas@kontek.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 8  |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

### Aruandeaasta jooksul toimunud tähtsamad sündmused

Ettevõtte põhitegevuseks oli ratsaspordi arendamine läbi võistluste korraldamise ning hobusekasvatuse.

### Aruandeaastale järgneva aasta olulisemad tegevusplaanid

Ratsavõistluste korraldamine. Hobusekasvatus ning hobuste ost-müük. Juriidiliste konsultatsioonide osutamine ettevõtetele.

### Aruandeaastal tehtud arengu- ning uurimisväljaminekute suurus

Aruandeaastal investeeringuid ettevõtte arengu- ning uurimistegevusse ei tehtud.

### Järgneval aastal eeldatavad kulud arengu- ning uurimisväljaminekute tarbeks

Aruandeaastale järgneval aastal ei ole ettevõttel plaanis teha kulutusi arengu- ning uurimistegevuseks.

### Juhatuse ja nõukogu liikmete tasu

Ettevõttel on üheliikmeline juhatus. Ettevõtte juhataja töö eest juhatuses tasu ei saa. Ettevõttel puudub nõukogu.

### Ettevõtte tegevjuhi tasu

Ettevõtte tegevjuhi ülesandeid täidab juhataja, kes ei saa selle eest tasu.

### Töötajate tasu üldsumma ning keskmine töötajate arv aruandeaastal

Ettevõttel puudusid aruandeaastal töötajad.

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 1 589 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 13 941           | 5 322          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 219 652          | 15 293         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>233 593</b>   | <b>20 615</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 015 544        | 908 879        |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 34 781           | 34 781         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 325 100          | 0              | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 6 837            | 6 837          |         |
| Bioloogilised varad                          | 11 145           | 11 145         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 393 407</b> | <b>961 642</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 627 000</b> | <b>982 257</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 102            | 772            | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 102</b>     | <b>772</b>     |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 500 000          | 0              | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>500 000</b>   | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>502 102</b>   | <b>772</b>     |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 978 673          | 955 254        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 143 413          | 23 419         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 124 898</b> | <b>981 485</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 627 000</b> | <b>982 257</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 589          | 3 717         | 5       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -11 148        | -10 851       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 230         | -1 972        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-14 789</b> | <b>-9 106</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 154 924        | 0             |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 0              | 28 902        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3 278          | 3 623         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>143 413</b> | <b>23 419</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>143 413</b> | <b>23 419</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, arv näitajad on ümardatud täiseuroni.

Raamatupidamise aastaaruandes kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Sidusettevõtte (AS Kontek Int, registrikood 10331867) kajastatakse aastaaruandes kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel.

### Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtvabereid, mida tõenäoliselt ei realiseerita 12 kuu jooksul bilansipäevast.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad kajastatakse bilansis pikaajalise finantsinvesteeringuna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

### Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne või loomne elusorganism. Siia kuuluvad elusloomad ja -linnud, -kalad ja taimsed organismid (istandused, põllukultuurid, kasvav mets).

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algsele arvele tema soetusmaksumuses.

### Finantskohustised

Kõiki finantskohustisi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustised, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustused on bilansis pikaajalised kohustused.

### Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil, või juhul kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi jooksul, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil

kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 16 942         | 16 942                            |                     |
| Laenunõuded                        | 525 100        | 200 000                           | 325 100             |
| Muud nõuded                        | 2 710          | 2 710                             |                     |
| Intressinõuded                     | 2 111          | 2 111                             |                     |
| Viitlaekumised                     | 599            | 599                               |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>544 752</b> | <b>219 652</b>                    | <b>325 100</b>      |
|                                    |                |                                   |                     |
|                                    | 31.12.2020     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 300            | 300                               |                     |
| Ostjatelt laekumata arved          | 300            | 300                               |                     |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 14 394         | 14 394                            |                     |
| Muud nõuded                        | 599            | 599                               |                     |
| Viitlaekumised                     | 599            | 599                               |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>15 293</b>  | <b>15 293</b>                     |                     |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                     | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär |
|-------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|
|                                     |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |
| Pikaajalised laenud                 |            |                                   |                     |             |              |
| Laenukohustis juriidilisele isikule | 500 000    |                                   | 500 000             |             | 0,5          |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>    | 500 000    |                                   | 500 000             |             |              |
| <b>Laenukohustised kokku</b>        | 500 000    |                                   | 500 000             |             |              |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 560        | 1 560          |
| Muud võlad                       | 542          | 542            |
| Intressivõlad                    | 542          | 542            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 102</b> | <b>2 102</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 772          | 772            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>772</b>   | <b>772</b>     |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 1 589        | 3 717        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 589</b> | <b>3 717</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 589</b> | <b>3 717</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Ratsasporditulu                             | 1 589        | 3 717        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 589</b> | <b>3 717</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

|  |
|--|
|  |
|--|

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2020 | Antud laenud   | 31.12.2021     | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|-----------------------------|---------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 325 100        | 325 100        | 1 778                       | 2       |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>0</b>   | <b>325 100</b> | <b>325 100</b> | <b>1 778</b>                |         |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020 | Saadud laenud  | 31.12.2021     | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|-----------------------------|---------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 500 000        | 500 000        | 542                         | 3       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>   | <b>500 000</b> | <b>500 000</b> | <b>542</b>                  |         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

**OSAÜHING BESTAMER (registrikood: 10917834) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MART URBAS         | Juhatuse liige     | 22.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 978 673          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 143 413          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 122 086</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 122 086        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 122 086</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata sporditegevus | 93199      | 1589            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Mart Urbas     | 37301080217                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5066232         |
| E-posti aadress | mart.urbas@kontek.ee |