

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Kominsur OÜ

registrikood: 10917656

tänava/talu nimi, Villardi tn 22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 6644399, +372 5063273, +372 6616971

e-posti aadress: accounting@kominsur.ee, soljanik@kominsur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Eraldised	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Firma põhitegevuseks oli ja on kindlustusteenuste vahendamine, juriidilised konsultatsioonid.
2016.aastal oli OÜ Kominsur müügitulu 736529.-eurot
Müügitulu moodustas Eesti firmadele -34.40%,Suurbritania 2.76%,China 1.56%,Rootsi 5.17%,Soome
1.49%,Ukraine 4.21%,Holland 1.81%,Läti 1.21 %,Küpros -0.01%,Taani 0.11%,Malta 0.36%, Venemaa 25.75%,Kreeka 4.33%,Arabia Uhe 4.832
Panama -1.33%,Norra -0.51 %,Briti Neitsisaared 0.96 %,Belize 0.01%,Saint Vincent ja
Grenadiinid 0.31%,Sveits 0.82%,Marshaali saared 5.89%,Antigua ja barbuda 2.89%

Ettevõtte 2016.aastal töötas kasumiga mis moodustas 152747-eurot.
Keskmine töötajate arv 2016. aastal oli 6 töötajat.
Töötajatele arvestatud töötasu üldsumma on 95909.-eurot.
OÜ Kominsur juhatus koosneb ühest liikmest.
Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 29237.-eurot

Finantssuhtarvud	Arvutamise metoodika	2016	2015
Käibe kasv	(müügitulu 2016–müügitulu 2015/müügitulu 2015	0.41%	0.12%
Kasumi kasv	(puhaskasum 2016-puhaskasum 2015)/puhaskasum 20145	-0.1%	-0.55%
Maksevõime kordaja	(käibevara–varud)/lühiajalised kohustused	57.11	2.36
Ärirentaablus	ärikasum/müügitulu	0.21%	0.32%
Puhasrentaablus	puhaskasum/müügitulu	0.21%	0.32%
Omakapitali rentaablus ROE	puhaskasum/keskmise omakapital	7.09%	8.40%
Koguvara rentaablus ROA	puhaskasum/keskmise varade maksumus	4.52%	5.94%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	811 414	649 949	2
Nõuded ja ettemaksed	1 584 971	1 108 063	3
Kokku käibevarad	2 396 385	1 758 012	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	817 677	884 901	3
Materiaalsed põhivarad	164 939	203 192	7
Kokku põhivarad	982 616	1 088 093	
Kokku varad	3 379 001	2 846 105	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 054 645	844 496	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 054 645	844 496	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	170 000	0	11
Kokku pikaajalised kohustised	170 000	0	
Kokku kohustised	1 224 645	844 496	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	33 732	16 814	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 965 321	1 813 057	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 747	169 182	
Kokku omakapital	2 154 356	2 001 609	
Kokku kohustised ja omakapital	3 379 001	2 846 105	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	736 529	521 680	13
Muud äritulud	421 752	479 869	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 301	-11 566	
Mitmesugused tegevuskulud	-317 114	-210 588	
Tööjõukulud	-95 910	-105 425	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-67 490	-60 751	
Muud ärikulud	-507 713	-446 964	
Ärikasum (kahjum)	152 753	166 255	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	23 371	
Intressitulud	0	23 371	
Muud finantstulud ja -kulud	-6	-20 444	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	152 747	192 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 747	192 553	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	152 753	166 255	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	67 490	60 751	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-5 119	
Kokku korrigeerimised	67 490	55 632	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-192 659	232 840	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	382 900	-151 549	
Kokku rahavood äritegevusest	410 484	303 178	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-29 237	-83 117	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	13 333	
Antud laenud	-416 658	-542 699	
Antud laenude tagasimaksed	199 421	424 672	
Laekunud intressid	212	23 371	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-246 262	-164 440	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	10 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 751	-13 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 751	-3 000	
Kokku rahavood	161 471	135 738	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	649 949	534 655	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	161 471	135 738	
Valuutakursside muutuste mõju	-6	-20 444	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	811 414	649 949	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	1 829 615	1 832 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)			169 182	169 182
Muutused reservides		16 558	-16 558	0
31.12.2015	2 556	16 814	1 982 239	2 001 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)			152 747	152 747
Muutused reservides		16 918	-16 918	0
31.12.2016	2 556	33 732	2 118 068	2 154 356

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kominsur 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kominsur kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine, on ebatõenäoline kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalne põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja sedamed	5
transpordivahendid	5
arvuti- ja arvutisüsteemid	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
kassa	353	7 496
pank	811 061	642 453
Kokku raha	811 414	649 949

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	960 052	960 052			
Ostjatelt laekumata arved	960 052	960 052			4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 764	1 764			5
Muud nõuded	1 426 563	608 886	741 652	76 025	
Laenunõuded	1 426 563	608 886	741 652	76 025	
Ettemaksed	14 269	14 269			
Tulevaste perioodide kulud	14 269	14 269			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 402 648	1 584 971	741 652	76 025	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	744 746	744 746			
Ostjatelt laekumata arved	744 746	744 746			4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 955	7 955			5
Muud nõuded	1 209 326	324 425	777 857	107 044	
Laenunõuded	1 209 326	324 425	777 857	107 044	
Ettemaksed	30 937	30 937			
Tulevaste perioodide kulud	30 937	30 937			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 992 964	1 108 063	777 857	107 044	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	960 052	744 746
Kokku nõuded ostjate vastu	960 052	744 746

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	981		6 279	
Üksikisiku tulumaks		1 481		1 085
Erisoodustuse tulumaks		128		194
Sotsiaalmaks		2 872		2 301
Kohustuslik kogumispension		103		71
Töötuskindlustusmaksed		167		117
Ettemaksukonto jääk	783		1 676	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 764	4 751	7 955	3 768

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 426 563	608 886	741 652	76 025			
eraisik	20 525			20 525	2.5%	eur	03.05.2023
eraisik	35 488	35 488			2.5%	eur	28.02.2023
juriidilised	5 500			5 500	2%	eur	03.09.2016
eraisik	10 000	10 000			3%	eur	06.06.2017
juriidilised	607 152		607 152		3.5%	usd	20.01.2017
eraisik	1 000		1 000		6.5%	eur	30.10.2016
eraisik	8 500		8 500		2%	eur	30.06.2016
juriidilised	20 000		20 000		2%	eur	21.01.2017
eraisik	18 973	18 973			2%	usd	30.09.2017
juriidilised	100 000		100 000		3.5%	eur	11.11.2016
eraisik	5 000		5 000		3%	eur	11.06.2017
juriidilised	449 425	449 425			2%	eur	31.12.2017
juriidilised	40 000	40 000			2%	eur	31.03.2017
juriidilised	40 000	40 000			2%	eur	30.09.2017
juriidilised	15 000	15 000			2%	eur	31.03.2017
juriidilised	50 000			50 000	2%	eur	03.09.2017
Kokku muud nõuded	1 426 563	608 886	741 652	76 025			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 209 326	324 425	777 857	107 044			
juriidilised	587 857		587 857		3.5%	usd	20.01.2017
juriidilised	20 000		20 000		2%	eur	21.01.2017
juriidilised	25 000	25 000			3.5%	eur	05.01.2017
eraisik	23 383			23 383	2.5%	eur	03.05.2023
eraisik	37 543			37 543	2.5%	eur	28.02.2023
eraisik	1 000		1 000		6.5%	eur	30.10.2016
eraisik	8 500		8 500		2%	eur	30.06.2016
juriidilised	100 000		100 000		3.5%	eur	11.11.2016
juriidilised	55 500		55 500		2%	eur	03.09.2016
juriidilised	299 425	299 425			2%	eur	31.12.2016
eraisik	5 000		5 000		3%	eur	11.06.2017
juriidilised	46 118			46 118	10%	usd	05.01.2017
Kokku muud nõuded	1 209 326	324 425	777 857	107 044			

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	181 256	37 008	44 076	262 340	8 044	270 384
Akumuleeritud kulum	-14 393	-32 783	-32 424	-79 600	-1 778	-81 378
Jääkmaksumus	166 863	4 225	11 652	182 740	6 266	189 006
Ostud ja parendused	79 667	1 558	1 892	83 117		83 117
Amortisatsioonikulu	-50 371	-4 777	-4 808	-59 956	-762	-60 718
Müügid	-8 213			-8 213		-8 213
31.12.2015						
Soetusmaksumus	243 777	38 566	45 968	328 311	8 044	336 355
Akumuleeritud kulum	-55 831	-37 560	-37 232	-130 623	-2 540	-133 163
Jääkmaksumus	187 946	1 006	8 736	197 688	5 504	203 192
Ostud ja parendused	26 000		3 237	29 237		29 237
Amortisatsioonikulu	-59 766	-252	-6 891	-66 909	-581	-67 490
31.12.2016						
Soetusmaksumus	269 777	15 318	44 489	329 584	8 044	337 628
Akumuleeritud kulum	-115 597	-14 564	-39 407	-169 568	-3 121	-172 689
Jääkmaksumus	154 180	754	5 082	160 016	4 923	164 939

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	13 333
Transpordivahendid	0	13 333
Kokku	0	13 333

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	573 560	573 560	9
Võlad töövõtjatele	4 112	4 112	10
Maksuvõlad	4 751	4 751	5
Muud võlad	1 104	1 104	
Muud viitvõlad	1 104	1 104	
Saadud ettemaksed	471 118	471 118	
Tulevaste perioodide tulud	471 118	471 118	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 054 645	1 054 645	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	478 277	478 277	9
Võlad töövõtjatele	6 282	6 282	10
Maksuvõlad	3 768	3 768	5
Muud võlad	4 224	4 224	
Muud viitvõlad	4 224	4 224	
Saadud ettemaksed	351 945	351 945	
Tulevaste perioodide tulud	351 945	351 945	
Kokku võlad ja ettemaksed	844 496	844 496	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	573 560	478 277
Kokku võlad tarnijatele	573 560	478 277

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
puhkuse reserv	4 112	6 282
Kokku võlad töövõtjatele	4 112	6 282

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2016
Kokku eraldised	0	170 000	170 000
Pikaajalised	0	170 000	170 000
Muud eraldised	0	170 000	170 000

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	275 455	-378 665
Suurbritannia	20 340	65 089
Rootsi	38 054	60 250
Soome	10 943	18 735
Taani	841	2 714
Holland	13 305	69 974
Läti	8 924	-17 207
Küpros	-69	-57 868
Kreeka	31 895	0
Malta	2 663	-22 384
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	402 351	-259 362
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	189 647	176 027
Cooki saared	-59	11
Panama	-9 786	136 586
Norra	-3 765	93 251
Briti Neitsisaared	7 054	45 014
Belize	98	80 189
Araabia Ühendemiraadid	35 606	0
Saint Vincent ja Grenadiinid	2 265	7 165
Antigua ja Barbuda	21 287	49 718
Kasahstan	-26	0
Hiina	11 486	1 099
Šveits	6 027	0
Marshalli Saared	43 370	178 007
Ukraina	30 974	13 975
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	334 178	781 042
Kokku müügitulu	736 529	521 680
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu tegevusalade lõikes	736 529	521 680
Kokku müügitulu	736 529	521 680

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	71 869	78 504
Sotsiaalmaksud	23 472	25 526
tööstuskindlustusmaks	569	1 395
Kokku tööjõukulud	95 910	105 425
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	9

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 072	145	435	21 216

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 908	5 295	11 578	22 375

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2017

Kominsur OÜ (registrikood: 10917656) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUDMILLA SOLJANIK	Juhatuse liige	22.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kominsur OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Kominsur OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Kominsur OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond

25.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Kominsur OÜ (registrikood: 10917656) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	25.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 965 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 747
Kokku	2 118 068
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 018 068
Kokku	2 118 068

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 965 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 747
Kokku	2 118 068
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 018 068
Kokku	2 118 068

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kindlustuse ja pensionifondide abitegevusalad	66291	736529	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Soljanik	37007090354	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6644399
Telefon	+372 6616971
Mobiiltelefon	+372 5063273
E-posti aadress	accounting@kominsur.ee
E-posti aadress	soljanik@kominsur.ee