

Harju Maakohus  
Registrikeskond  
SISSE TULNU

11.11.2000

312 124

Gerli AASMÄE

## Majandusaasta aruanne

### ACOLADES OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007. a

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007. a

Registrikood: 10916326

Aadress: Kadaka pst. 49  
10913, Tallinn  
Eesti Vabariik

Telefon: +372 605 11 30

E-mail: [info@diapol.com](mailto:info@diapol.com)

Põhitegevused: põhitegevusalaks on kinnisvaravahendus ja -  
haldamine ning investeerimine

## SISUKORD

|                                                                |                                     |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| TEGEVUSARUANNE.....                                            | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                             | 3                                   |
| JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....          | 3                                   |
| KASUMIARUANNE .....                                            | 4                                   |
| BILANSS.....                                                   | 5                                   |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                       | 6                                   |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....                             | 7                                   |
| LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....                     | 8                                   |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....     | 8                                   |
| Lisa 2 Müügitulu .....                                         | 11                                  |
| Lisa 3 Ärikulud.....                                           | 11                                  |
| Lisa 4 Finantstulud ja -kulud .....                            | 11                                  |
| Lisa 5 Raha .....                                              | 12                                  |
| Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed .....                              | 12                                  |
| Lisa 7 Varud .....                                             | 12                                  |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara .....                              | 12                                  |
| Lisa 9 Laenukohustused .....                                   | 13                                  |
| Lisa 10 Võlakohustused .....                                   | 13                                  |
| Lisa 11 Omakapital.....                                        | 13                                  |
| Lisa 12 Lisa rahavoo aruande juurde.....                       | 14                                  |
| KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....                               | 15                                  |
| JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..... | 16                                  |

## TEGEVUSARUANNE

2007.aastal oli Acoladese OÜ käive 3335829 krooni, mis on samaväärne 2006.aasta käibega (3377030). Käibe stabiilsus tuleneb sellest, et ettevõtte koostöö oma põhilise lepingupartneriga on sujunud äärmiselt positiivselt. Tellimuste maht 2007 aastal on püsinud stabiilne ning prognoosime olulist käibe kasvu 2008 aastal.

Ettevõtte peamine tegevusvaldkond on kinnisvaravahendus ja -haldamine ning investeerimine ning plaanime samal põhitegevusvaldkonnas majandustegevust jätkata.

Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavaid investeeringuid, mis väljuvad tavapärase majandustegevuse raamest ei ole

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaasta ei ole ja järgmistel aastatel ei planeerita

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele raamatupidamiskohustuslase poolt ei ole aruandeaastal arvestatud ega makstud tasusid ning ei ole tehtud muid olulisi soodustusi (tekkepõhiselt arvestatuna), samuti ei ole nende liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi.

Töötajate tasu üldsumma majandusaastal oli 126056krooni  
Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi ei ole.

Indrek Vallaste

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

## JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

---

Indrek Vallaste  
Juhatuse liige

27.06.2008. a

## KASUMIARUANNE

täiskroonides, aasta kohta

|                                     | <u>2007</u>                 | 2006                 | <u>Lisad</u> |
|-------------------------------------|-----------------------------|----------------------|--------------|
| Müügitulu                           | 3 335 829                   | 3 377 030            | 2            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused |                             | -67 231              |              |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -165 630                    | -84 897              | 3            |
| Tööjõukulud                         | -171 036                    | -253 719             |              |
| Põhivara amortisatsioon             | -4 096                      | -4 096               |              |
| Muud ärikulud                       | -97 503                     | -12 197              |              |
| <b>Ärikasum</b>                     | <b>2 897 564</b>            | <b>2 954 890</b>     |              |
| Finantstulud ja -kulud              | -132 612                    | -14 217              | 4            |
| <b>Kasum enne maksustamist</b>      | <b>2 764 952</b>            | <b>2 940 673</b>     |              |
| <br><b>Puhaskasum</b>               | <br><u><b>2 764 952</b></u> | <br><b>2 940 673</b> |              |

## BILANSS

täiskroonides, seisuga 31. detsember

|                                       | <u>31.12.2007</u>  | <u>31.12.2006</u>  | <u>Lisad</u> |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------|
| Raha                                  | 1897164            | 37 488             | 5            |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 231584             | 3 165              | 6            |
| Varud                                 |                    | 85 340             | 7            |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>2 128748</b>    | <b>125 993</b>     |              |
| <br>Materiaalne põhivara              | <br>4 394668       | <br>4 002 298      | <br>8        |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>4 394668</b>    | <b>4 002 298</b>   |              |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>6 523416</b>    | <b>4 128 291</b>   |              |
| <br>                                  |                    |                    |              |
| Laenukohustused                       | 45816              | 395 816            | 9            |
| Võlad                                 | 115039             | 134 867            | 10           |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  | <b>160 855</b>     | <b>530 683</b>     |              |
| <br><b>Kohustused kokku</b>           | <br><b>160 855</b> | <br><b>530 683</b> |              |
| <br>                                  |                    |                    |              |
| Osakapital                            | 40 000             | 40 000             |              |
| Kohustuslik reservkapital             | 4 000              | 4 000              |              |
| Jaotamata kasum                       | 6318561            | 3 553 608          | 11           |
| <b>Omakapital kokku</b>               | <b>6 362561</b>    | <b>3 597 608</b>   |              |
| <b>Kohustused ja omakapital kokku</b> | <b>6 523416</b>    | <b>4 128 291</b>   |              |

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

täiskroonides, aasta kohta

|                                                | 2007             | 2006              | Lisad |
|------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------|
| Ärikasum                                       | 2 897 564        | 2 954 890         |       |
| Ärikasumi korrigeerimised                      | 4096             | -9 904            | 12    |
| Äritegevusega seotud varade muutus             | -81 920          | 362 604           |       |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus         | 7 297            | 25 615            |       |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>            | <b>2 827 037</b> | <b>3 333 205</b>  |       |
| Põhivara soetus                                | -392 370         | -2 571 610        | 8     |
| Saadud intressid                               | 9                | 117               | 4     |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>  | <b>-3 92 361</b> | <b>-2 571 493</b> |       |
| Saadud laenud                                  |                  | 222 369           | 9     |
| Laenude tagasimaksed                           | -350 000         | -953 053          |       |
| Laenude andmine                                | -225 000         | -334              |       |
| Makstud intressid                              |                  | -334              |       |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b> | <b>-575 000</b>  | <b>-731 018</b>   |       |
| <b>Rahavood kokku</b>                          |                  | <b>30 694</b>     |       |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul       | 37 488           | 6 794             |       |
| Raha ja rahaekvivalentide muutus               | 1 859 676        | 30 694            |       |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul       | 1 897 164        | 37 488            | 5     |

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

täiskroonides, aasta kohta

|                             | Omanikele kuuluv omakapital |                              |                    | Omakapital<br>kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|---------------------|
|                             | Osakapital                  | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum |                     |
| <b>Seisuga 31.12.2004</b>   | <b>40 000</b>               | <b>0</b>                     | <b>244 900</b>     | <b>284 900</b>      |
| Reservkapitali moodustamine |                             | 4 000                        | -4 000             | 0                   |
| Aruandeaasta puhaskasum     |                             | 0                            | 372 035            | <b>372 035</b>      |
| <b>Seisuga 31.12.2005</b>   | <b>40 000</b>               | <b>4 000</b>                 | <b>612 935</b>     | <b>656 935</b>      |
| Aruandeaasta puhaskasum     | 0                           | 0                            | 2 940 673          | 2 940 673           |
| <b>Seisuga 31.12.2006</b>   | <b>40 000</b>               | <b>4 000</b>                 | <b>3 553 608</b>   | <b>3 597 608</b>    |
| Aruandeaasta puhaskasum     | 0                           | 0                            | 2764952            | 2764952             |
| <b>Seisuga 31.12.2007</b>   | <b>40 000</b>               | <b>4 000</b>                 | <b>6318561</b>     | <b>6362561</b>      |

## LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Acolades raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### A. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

#### B. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

### C. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

### D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et osahing saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

|                                          |         |
|------------------------------------------|---------|
| • Maa                                    | 0%      |
| • Ehitised ja rajatised                  | 1-15 %  |
| • Masinad ja seadmed                     | 8-20 %  |
| • Transpordivahendid                     | 15-25 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 10-40 % |

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida osahing saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema

bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib osaühing läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

#### **E. Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

**Lisa 2 Müügitulu**  
täiskroonides, aasta kohta

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

**Geograafilised piirkonnad**

|       |                   |           |
|-------|-------------------|-----------|
| Eesti | 01.01.05-31.12.05 | 473 728   |
| Eesti | 01.01.06-31.12.06 | 3 377 030 |
| Eesti | 01.01.07-31.12.07 | 3 335 829 |

**Tegevusalad**

|               |                   |           |
|---------------|-------------------|-----------|
| Teenuste müük | 01.01.05-31.12.05 | 473 728   |
| Teenuste müük | 01.01.06-31.12.06 | 3 377 030 |
| Teenuste müük | 01.01.06-31.12.06 | 3 335 829 |

**Lisa 3 Ärikulud**  
täiskroonides, aasta kohta

| Mitmesugused tegevuskulud | 2007           | 2006           |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Notarikulud, riigilõivud  | -37615         | 0              |
| Raamatupidamisteenus      | -2000          | -16 000        |
| Rendikulud                | -67783         | -37 443        |
| Maamaks                   | -561           | -561           |
| Ehitusload                |                | 0              |
| Pangakulud                | -2657          | -2 951         |
| Telefonikulud             |                | -783           |
| Kindlustuskulud           | -12346         | -3 802         |
| Kasutusrendikulud         | -30991         | -14 000        |
| Lähetuskulud              |                | -9 357         |
| Halduskulud               | -11677         |                |
| <b>Kokku</b>              | <b>-165630</b> | <b>-84 897</b> |

**Lisa 4 Finantstulud ja -kulud**  
täiskroonides, aasta kohta

|              | 2007 | 2006    |
|--------------|------|---------|
| Intressitulu | 9    | 117     |
| Intressikulu |      | -14 334 |

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjumid valuutakursi muutusest     | -132621        |                |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b> | <b>-132612</b> | <b>-14 217</b> |

**Lisa 5 Raha**  
täiskroonides, seisuga 31. detsember

|                   | <b>2007</b>    | <b>2006</b>   |
|-------------------|----------------|---------------|
| Raha kassas       | 203423         | 0             |
| Arvelduskontod    | 334707         | 37 488        |
| Raha ekvivalendid | 1356034        |               |
| <b>Raha kokku</b> | <b>1897164</b> | <b>37 488</b> |

**Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed**  
täiskroonides, seisuga 31. detsember

|                                   | <b>2007.a</b> | <b>2006. a</b> |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              |               | 100            |
| Muud lühiajalised nõuded          | 231584        | 3 065          |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b> | <b>231584</b> | <b>3 165</b>   |

**Lisa 7 Varud**  
täiskroonides, seisuga 31. detsember

|                        | <b>2007.a .</b> | <b>2006. a</b> |
|------------------------|-----------------|----------------|
| Ettemaksed varude eest | 0               | 85 340         |

**Lisa 8 Materiaalne põhivara**  
täiskroonides

|                                | <b>Maa</b>       | <b>Lõpetamata<br/>ehitus</b> | <b>Muu<br/>materiaalne<br/>põhivara</b> | <b>Kokku</b>     |
|--------------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------------------------|------------------|
| <b>Jääkväärtus 31.12.2005</b>  | <b>1 200 000</b> | <b>216 217</b>               | <b>18 567</b>                           | <b>1 434 784</b> |
| Põhivara soetus                | 0                | 2 554 188                    | 17 422                                  | 2 571 610        |
| Aruandeaasta<br>amortisatsioon | 0                | 0                            | -4 096                                  | -4 096           |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>  | <b>1 200 000</b> | <b>2 770 405</b>             | <b>31 893</b>                           | <b>4 002 298</b> |
| <b>Põhivara soetus</b>         | <b>0</b>         | <b>396466</b>                | <b>0</b>                                | <b>2 571 610</b> |

|                                        |                  |                |               |                |
|----------------------------------------|------------------|----------------|---------------|----------------|
| <b>Aruandeaasta<br/>amortisatsioon</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>-4 096</b> | <b>-4 096</b>  |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>          | <b>1 200 000</b> | <b>3166871</b> | <b>27797</b>  | <b>4394668</b> |

**Lisa 9 Laenukohustused**  
täiskroonides, seisuga 31. detsember

**2007.a 2006. a**

Tagatiseta võlakohustused 45812 395 816

**Lisa 10 Võlakohustused**  
täiskroonides, seisuga 31. detsember

| <b>Lühiajaline kohustus</b>                       | <b>2007</b>   | <b>2006</b>    |
|---------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                                 | 13762         | 1 938          |
| Võlad töövõtjatele                                | 12498         | 16 854         |
| Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed) |               | 35 000         |
| Maksuvõlad*                                       | 88779         | 81 075         |
| <b>Võlakohustus kokku</b>                         | <b>115039</b> | <b>134 867</b> |

\* Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

|                         | <b>2007</b>  | <b>2005</b>   |
|-------------------------|--------------|---------------|
| Sotsiaalmaks            | 15281        | 23 145        |
| Üksikisiku tulumaks     | 7042         | 10 266        |
| Käibemaks               | 64893        | 37 600        |
| Kogumispension          | 816          | 1 161         |
| Töötuskindlustusmaksed  | 401          | 524           |
| Maamaks                 | 11           | 561           |
| Ettevõtte tulumaks      | 335          | 151           |
| Maksuintressid          |              | 7 667         |
| <b>Maksuvõlad kokku</b> | <b>88779</b> | <b>81 075</b> |

**Lisa 11 Omakapital**

Seisuga 31.12.2007. on ettevõtte osakapital 40 000 krooni. Osade arv on 40 tk ja osa nimiväärtus on 100 krooni.

**Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus**

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a moodustab 6318561 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasuda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1326897 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 4991664 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a.

**Lisa 12 Lisa rahavoo aruande juurde**

| <b>Ärikasumi korrigeerimised:</b>                   | <b>2007.a</b> | <b>2006.a</b> |
|-----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Materiaalse põhivara amortisatsioon( Lisa 8)        | 4096          | 4 096         |
| Arvestatud ja väljamaksmata laenuintressid (Lisa 4) |               | -14 000       |
| <b>Ärikasumi korrigeerimised kokku:</b>             | <b>4096</b>   | <b>-9 904</b> |

## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus otsustab kasumi jaotada alljärgnevalt:

|                                                            |                |
|------------------------------------------------------------|----------------|
| Jaotamata kasum seisuga 31.12.2006                         | 3553608        |
| Aruandeaasta kasum                                         | 2764952        |
| Jaotatav kasum : 3500000                                   |                |
| <u>Jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist jääb</u> | <u>2818560</u> |

---

Indrek Vallaste  
Juhatuse liige

27.06.2008. a

## JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Acolades OÜ 2006. majandusaasta aruande allkirjastamine 27.06. 2008:

---

Indrek Vallaste  
Juhatuse esimees