

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Halkitec Grupp

registrikood: 10916177

tänavatalu nimi, Kotka 44a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 5012070, +372 5015188, +372 6553254

e-posti aadress: jaanus@halkitec.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Põhitegevusala: Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus- mitteeluhooned

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali

ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist

mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande Koostamispäeva 30.06.2011 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise

aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, need hinnangud põhinevad

aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest

raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga.

OÜ Halkitec Grupp juhatus on koostanud 2010.aasta raamatupidamise aastaaruande, mis on

järgitud raamatupidamise ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Halkitec Grupp jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	21 907	8 426
Nõuded ja ettemaksed	84 672	56 072
Varud	16 226	91 370
Kokku käibevara	122 805	155 868
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	100 000	100 000
Materiaalne põhivara	1 149 745	1 163 959
Kokku põhivara	1 249 745	1 263 959
Kokku varad	1 372 550	1 419 827
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	76 000
Võlad ja ettemaksed	4 414	-4 821
Kokku lühiajalised kohustused	4 414	71 179
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	642 566	703 927
Kokku pikaajalised kohustused	642 566	703 927
Kokku kohustused	646 980	775 106
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	604 721	585 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 849	19 499
Kokku omakapital	725 570	644 721
Kokku kohustused ja omakapital	1 372 550	1 419 827

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	238 900	152 723
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 144	-53 143
Mitmesugused tegevuskulud	-34 092	-13 201
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 214	-20 041
Ärikasum (-kahjum)	115 450	66 338
Finantstulud ja -kulud	-34 601	-46 839
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 849	19 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 849	19 499

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	115 450	66 338
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 214	20 041
Muud korrigeerimised	-34 602	-46 839
Kokku korrigeerimised	-20 388	-26 798
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28 600	26 144
Varude muutus	75 144	-79 554
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 235	-6 536
Kokku rahavood äritegevusest	150 841	-20 406
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	76 000
Saadud laenude tagasimaksed	-137 360	-62 398
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-137 360	13 602
Kokku rahavood	13 481	-6 804
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 426	15 230
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 481	-6 804
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 907	8 426

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	585 222	625 222
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		19 499	19 499
31.12.2009	40 000	604 721	644 721
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		80 849	80 849
31.12.2010	40 000	685 570	725 570

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Halkitec Grupp OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2010-31.12.2010

Esitlusvaluuta: EEK

Finantsandmete täpsusaste: 1 EEK

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatused puuduvad.

Varud

Varud koosnevad laos olevast kaubast.

Varad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude allahindlust aruandeaastal ei toimunud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on aruandes kajastatud FIFO meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Firmas ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Halkitec Grupp (registrikood: 10916177) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS LUMI	Juhatuse liige	01.07.2011
INNAR IKLA	Juhatuse liige	04.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	604 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 849
Kokku	685 570
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	685 570
Kokku	685 570

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	238900	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Innar Ikla	36807130337	Tallinn, Harju maakond, Eesti	30000 EEK
Jaanus Lumi	37210010230	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6553254
Mobiiltelefon	+372 5015188
Mobiiltelefon	+372 5012070
E-posti aadress	jaanus@halkitec.com