

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Halkitec Grupp

registrikood: 10916177

tänavatalu nimi, Kotka 44a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 5012070, +372 5015188, +372 6553254

e-posti aadress: jaanus@halkitec.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

Põhitegevusala: Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus- mitteeluhooned

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 365	1 676
Nõuded ja ettemaksed	3 379	3 149
Varud	1 037	1 037
Kokku käibevara	5 781	5 862
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	6 391	6 391
Materiaalne põhivara	71 502	72 492
Kokku põhivara	77 893	78 883
Kokku varad	83 674	84 745
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	824	1 500
Kokku lühiajalised kohustused	824	1 500
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	27 333	32 403
Kokku pikaajalised kohustused	27 333	32 403
Kokku kohustused	28 157	33 903
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 286	45 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 675	2 941
Kokku omakapital	55 517	50 842
Kokku kohustused ja omakapital	83 674	84 745

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	9 993	7 258
Mitmesugused tegevuskulud	-811	-825
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-990	-495
Muud ärikulud	-51	-6
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 141	5 932
Intressikulud	-195	0
Muud finantstulud ja -kulud	-3 271	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 675	5 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 675	5 932

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 141	5 932
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	990	495
Muud korrigeerimised	-3 466	-2 991
Kokku korrigeerimised	-2 476	-2 496
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-230	729
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-676	1 209
Kokku rahavood äritegevusest	4 759	5 374
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 070	-5 162
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 070	-5 162
Kokku rahavood	-311	212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 676	1 464
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-311	212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 365	1 676

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	45 345	47 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 941	2 941
31.12.2012	2 556	48 286	50 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 675	4 675
31.12.2013	2 556	52 961	55 517

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Halkitec Grupp OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2013-31.12.2013

Esitlusvaluuta: EUR

Finantsandmete täpsusaste: 1 EUR

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Varud

Varud koosnevad laos olevast kaubast.

Varad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varude allahindlust aruandeaastal ei toimunud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on aruandes kajastatud FIFO meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2014

OÜ Halkitec Grupp (registrikood: 10916177) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS LUMI	Juhatuse liige	01.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 675
Kokku	52 961
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 961
Kokku	52 961

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 675
Kokku	52 961
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 961
Kokku	52 961

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9993	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Innar Ikla	36807130337	Tallinn, Harju maakond, Eesti	30000 EEK
Jaanus Lumi	37210010230	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6553254
Mobiiltelefon	+372 5012070
Mobiiltelefon	+372 5015188
E-posti aadress	jaanus@halkitec.com