

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.08
aruandeaasta lõpp: 31.12.08

ärinimi: OÜ Seth

registrikood: 10915150

tänava nimi: Mõisatalli
maja nrumber: 9
vald: Tartu vald
postisihtnumber: 60534
maakond: Tartu maakond

telefon: +3725087380
e-posti aadress: marek.aigro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 2 Laenud ema-ja tütarettevõtetele	11
Lisa 3 Tütarettevõtete aktsiad ja osad	11
Lisa Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5 Põhivara	12
Lisa 6 Lühiajalised laenud	12
Lisa 7 Maksud	13
Lisa 8 Muud võlad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügikäive	13
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16
Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	17

Tegevusaruanne

OÜ Seth tegutseb alates aastast 2003.

Müük ja majanduslik tegevus

Majandusaasta müügikäive oli 201,3 tuh. krooni. Puhaskasumiks kujunes 59,7 tuh. krooni. Samad näitajad 2007.a. olid vastavalt 423,2 tuh krooni ja 717,3 tuh krooni.

Ettevõtte müügikäibe ja puhaskasumi näitajate vähenemist tingis 01.06.07.a. asutatud tütarettevõtte OÜ VDS Teenused tegevuse koordineerimisega (mõjutas eelkõige Seth OÜ käivet). Ettevõtte kasumi väiksust mõjutas eelkõige Investeeringute allahindlus investeeringutest aktsiatesse ja väärtpaberitesse.

IT valdkonnas jätkus koostöö OÜ'ga Dewerk projektijuhtimise spetsiaaltarkvara arendamisel. Tarkvara soetati 2006.a. eesmärgiga saada tulu tarkvara kasutusõiguse rentimisest või edasimüügist tulevikus. Tarkvara on mõeldud projektijuhtimisega tegelevatele ehitusettevõtetele.

Varasematel majandusaastatel akumulieeritud vabad rahalised vahendid investeeriti börsiettevõtete aktsiatesse ja SEB fondidesse. Vabanenud rahaliste vahendite juhtimiseks on sõlmitud AS'ga SEB Pank investeeringute juhtimise leping.

2008.a. lõpus alustati ettevõtte poolt uuesti aktsiaportfelli moodustamist. Situatsiooni tingisid heade ostupositsioonide tekkimine börsil.

Ettevõtte investeeringud 2008.a. materiaalsesse põhivarasse puudusid.

Ettevõtte on seadnud miinimumeesmärgiks 2009. aastal saavutada käive 400 tuh. krooni, ärikasum 300 tuh. krooni ja puhaskasum 750 tuh krooni.

Organisatsioon, personal ja juhatuse

2008. aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud. OÜ Seth juhatuse koosneb ühest liikmest. Juhatajale tasu ei maksata.

01.05.09

Marek Aigro
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2008 - 31.12.2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 14 toodud OÜ Seth 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Seth finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Seth on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

01.05.09

Marek Aigro

Juhataja

<u>Bilanss</u>	Lisa	31.12.08	31.12.07
AKTIVA			
Raha ja pangakontod		58 769	37 866
Lühiajalised finantsinvesteeringud	1	249 393	281 086
Nõuded ostjate vastu		5 310	92 925
Laenud ema-ja tütarettevõtetele	2		231 000
Muud lühiajalised nõuded			8 447
<u>Käibevara kokku</u>		313 473	651 324
<u>Tütarettevõtete aktsiad ja osad</u>	3	1 100 052	328 803
<u>Muud pikaajalised finantsinvesteeringud</u>	4	778 779	1 172 412
<u>Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</u>	5	7 009	20 498
<u>Immateriaalne põhivara (jääkmaksumuses)</u>	5	100 000	103 716
<u>AKTIVA KOKKU</u>		2 299 313	2 276 753
PASSIVA			
Lühiajalised laenud	6	20 000	25 000
Hankijatele tasumata arved			2 744
Maksuvõlad	7	2 227	11 819
Muud võlad	8		19 764
<u>Lühiajalised kohustused kokku</u>		22 227	59 327
Omakapital nimiväärtuses	9	320 000	320 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 865 426	1 148 156
Reservkapital		32 000	32 000
Aruandeaasta kasum		59 660	717 270
<u>Omakapital osaühingus kokku</u>		2 277 086	2 217 426
<u>PASSIVA KOKKU</u>		2 299 313	2 276 753

<u>Kasumiaruanne</u>	Lisa	2008	2008
MÜÜGITULU			
Realiseerimise netokäive	10	201 290	423 236
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal, teenused		4 000	81 816
Mitmesugused tegevuskulud		8 154	20 143
Põhivara kulum	5	17 205	45 370
Muud ärikulud		22	
Muud äritulud		19 906	4
Ärikulud kokku		9 475	147 325
<u>ÄRIKASUM</u>		191 815	275 911
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud tütarettevõtete osakutelt	3	771 249	288 803
Finantskulud pikaajalistelt investeeringutelt	4	-893 979	-68 436
Intressitulud		3 606	22 100
Väärtpaberitest saadud kasum	1	-14 676	197 712
Muud finantstulud- ja kulud		1 645	1 180
Finantstulud ja -kulud kokku		-132 155	441 359
<u>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</u>		59 660	717 270

Rahavoogude aruanne (otsene meetod)	2008	2007
Äritegevus		
Laekunud müügitegevusest	282 673	441 836
Makstud tegevuskulud	-12 279	-17 814
Tasutud kaupade eest		-81 816
Võlg aruandvale isikule		-300
Tasutud käibemaks riigile	-40 250	-67 448
Ostude ja müükide km rahavoog (neto)	49 401	65 557
Saadud intressid	3 774	14 552
Tasutud intressid ja viivised	-22	
Äritegevuse rahavoog	283 296	354 567
Investeermistegevus		
Materiaalse põhivara soetamine		-24 830
Finantsinvesteeringute soetamine	-340 038	-566 283
Finantsinvesteeringute müük		1 384 821
Laekunud börsiettevõtete dividende	1 645	1 180
Investeermisportfelli sissemaks	-150 000	-1 240 848
Investeering tütarettevõttesse		-40 000
Antud lühiajalisi laene		-285 000
Laekunud lühiajalisi laene	231 000	54 000
Investeermistegevuse rahavoog	-257 393	-716 960
Finantseermistegevus		
Võetud lühiajalisi laene	20 000	155 000
Tasutud lühiajalisi laene	-25 000	-130 000
Finantseermistegevuse rahavoog	-5 000	25 000
Rahavood kokku	20 903	-337 393
Raha ja rahaekvivalendid perioodi algul	37 866	375 259
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpul	58 769	37 866
Raha ja rahaekvivalentide muutus	20 903	-337 393

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nominaalväärtuses	Jaotamata kasum	Reservkapital	Kokku
Saldo 31.12.2006	320 000	1 148 156	32 000	1 500 156
Aruandeaasta kasum		717 270		717 270
Saldo 31.12.2007	320 000	1 865 426	32 000	2 217 426
Aruandeaasta kasum		62 256		62 256
Saldo 31.12.2008	320 000	1 927 682	32 000	2 279 682

Arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Seth raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglates väärtuses, finantskohustused on kajastatud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Aruandes kajastatud juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Finantsvarad

Õiglates väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglase väärtus bilansipäeva sulgemishindadel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglates väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 6 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

masinad ja seadmed	2-6 aastat
muu inventar	2-5 aastat

Muu immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

ostetud litsentsid, kaubamärgid jne.	25-50 %
--------------------------------------	---------

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruande selles kulude grupis, kuhu konkreetne immateriaalne vara funktsionaalselt kuulub. Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalisel struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooni-perioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised teenuse esitamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 1 Lühiajalised finantsinvesteeringud	31.12.08	31.12.07
Algsaldo	281 086	882 147
Eelmise majandusaasta ümberhindamise taastamine	5 089	-79 546
Majandusaastal soetatud (soetusväärtuses)	340 038	566 283
Majandusaastal müüdud (soetusväärtuses)		-1 082 709
Bilansipäeva ümberhindamine	-376 820	-5 089
Lõppsaldo	249 393	281 086

Lisa 2 Laenud ema-ja tütarettevõtetele	31.12.08	31.12.07
Algsaldo	231 000	
Anti lühiajalisi laene		285 000
Laekus lühiajalisi laene	231 000	54 000
Lõppsaldo		231 000

Käibekapitali laen tütarettevõtte OÜ VDS Teenused teenused äritegevuse käivitamiseks, laenuintress 6% aastas laekus 2008.a. esimeses pooles.

Lisa 3 Tütarettevõtete aktsiad ja osad	31.12.08	31.12.07
Algsaldo	328 803	
Investeering tütarettevõttesse		40 000
Kapitaliosaluse kasum	771 249	288 803
Lõppsaldo	1 100 052	328 803

2007.a juunis asutati ettevõtte OÜ VDS Teenused, milles OÜ Seth osalus on 100%. 2008.a teenis OÜ VDS Teenused kasumit, mille tulemusena arvestati kapitaliosaluse kasumit 771 249 krooni.

Lisa Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.08	31.12.07
Algsaldo	1 172 412	
Investeerimisportfelli sissemaks	150 000	1 240 848
Investeerimisportfelli väärtuse muut	-543 633	-68 436
Lõppsaldo	778 779	1 172 412

AS SEB Pank investeeringute juhtimise lepingu alusel soetatud investeeringu väärtus.

Lisa 5 Põhivara

		Masinad ja seadmed	Immateriaalne vara
Soetusmaksumus	31.12.07	60 800	151 780
Mahakandmine		-11 140	
Soetusmaksumus	31.12.08	49 660	151 780
Akumuleeritud kulum	31.12.07	-40 301	-48 064
Arvestatud kulum		-2 349	-3 716
Akumuleeritud kulum	31.12.08	-42 650	-51 780
Jääkmaksumus	31.12.07	20 498	103 716
Jääkmaksumus	31.12.08	7 010	100 000

Lisa 6 Lühiajalised laenud	31.12.08	31.12.07
Algsaldo	25 000	
Võetud lühiajalisi laene	20 000	155 000
Tasutud lühiajalisi laene	25 000	130 000
Lõppsaldo	20 000	25 000

Laen osanikult OÜ Seth käibekapitali, laenuintress 0% aastas. Laenu maht 100000 krooni, millest aasta lõpu seisuga oli võetud 20 000 krooni Laenu pikkus 1.aasta.

Lisa 7 Maksud	31.12.08	31.12.07
Käibemaks	2 227	11 819

Lisa 8 Muud võlad	31.12.08	31.12.07
	19 765	
Kohustus soetatud väärtpaberite eest		19 765
Kokku		19 765

28.12.07.a. soetatud väärtpaberite maksumus, mis tasuti jaanuaris 2008.a.

Lisa 9 Osakapital	31.12.08	31.12.07
--------------------------	-----------------	-----------------

Osühingu osakapitali suurus on 320 000 krooni ja see koosneb ühest osast, mille nimiväärtuseks on 320 000 krooni.

Lisa 10 Müügikäive	31.12.08	31.12.07
---------------------------	-----------------	-----------------

Tegevusalade lõikes

Ramatupidamisalased teenused	143 790	73 500
Tarkvara kasutustasud ja arendustööd	57 500	93 500
Majanduskonsultatsioonid ja koolitus		108 406
Muude masinate ja seadmete hulgimüük		147 830
Kokku	201 290	423 236

Turgude lõikes

Eesti	201 290	423 236
-------	----------------	----------------

Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele

OÜ Seth 2008 majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 01.mai 2009 otsusega, allkirjastati juhatuse liikme poolt 01.mai 2009.

Marek Aigro
Juhataja

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Seth puhaskasum seisuga	31.12.08
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 865 426
Aruandeaasta puhaskasum	59 660
Jaotamata kasum kokku	1 925 086

OÜ Seth juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks:
- kasum jätta jaotamata.

01.05.09

Marek Aigro
Juhataja

Osanike nimekiri

Osaniku nimi

Marek Aigro

Aadress

Mõisatalli 9, Vahi küla
Tartu vald, Tartu maakond

Isikukood

37212314213

Osalus

100%

Osade arv

1

Osa nimiväärtus

320 000

01.05.09

Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

Tegevusala	EMTAK	Müügitulu
- Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	143 790
- Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	620301	57 500
Müügitulu kokku		201 290

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10915150	osaühing SETH	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	marek.aigro@gmail.com
Mobiiltelefon	+372 5087380

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Marek Aigro	37212314213	Mõisatalli 9, Vahi küla, Tartu vald, Tartumaa	320000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	143790	71.43	Jah
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	57500	28.57	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing SETH (registrikood: 10915150) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marek Aigro (Juhatus liige) - kinnitanud 10.06.2009