

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ UUSMÄGI

registrikood: 10914110

tänava/talu nimi, Jüri tn 36

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65609

telefon: +372 5140554

e-posti aadress: info@randur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Lisa 10 Kasumi jaotamise ettepanek	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Uusmägi alustas tegevust 2003. aastal.

Ettevõtte põhitegevusala on toitlustusteenus, mida toetab lisategevusalana majutusteenus.

Ettevõtte publi mahutab kuni 70 inimest ja külalistemajas on 10 numbrituba 25 voodikohaga.

2021. aasta müügi maht ulatus 418 tuhande euroni langedes aastaga ligikaudu 3%.

2021. aastal oli kõrgeim Eesti turistide osakaal. Hooajavälisel ajal mõjutab külalistemaja täituvust lähipiirkonnas toimuv ehitustegevus.

2020. aastal kulus ettevõttele tööjõukulude peale 160 tuhat eurot.

	2021	2020
Müügitulu (€)	418 361	431 179
Puhaskasum (€)	17 090	48 672
Käibe puhasrentaablus (%)	4,08	11,2
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,82	1,22

Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 239	43 391
Nõuded ja ettemaksed	1 136	692
Varud	1 293	743
Kokku käibevarad	23 668	44 826
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	31 391	40 327
Immateriaalsed põhivarad	2 306	3 075
Kokku põhivarad	33 697	43 402
Kokku varad	57 365	88 228
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	6 802
Võlad ja ettemaksed	28 792	29 943
Kokku lühiajalised kohustised	28 792	36 745
Kokku kohustised	28 792	36 745
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 671	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 090	48 672
Kokku omakapital	28 573	51 483
Kokku kohustised ja omakapital	57 365	88 228

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	418 361	431 179
Muud äritulud	21 923	58 430
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-204 335	-210 083
Mitmesugused tegevuskulud	-39 254	-39 961
Tööjõukulud	-160 463	-158 472
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 706	-18 898
Muud ärikulud	-19	0
Ärikasum (kahjum)	26 507	62 195
Intressitulud	1	3
Intressikulud	0	-964
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 508	61 234
Tulumaks	-9 418	-12 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 090	48 672

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uusmägi aruandeperiood on aasta 2021. Aruanne on koostatud eurodes ja finantsandmed on esitatud euro täpsusega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on võetud aluseks ERS-is esitatud põhimõtted ja aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha all kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontol olevat jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte äritegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille väärtus ületab 3000 eurot. Põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse võlgu hankijatele, viitvõlgu ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele õiglasest väärtusest, millest on maha arvestatud tehingukulu.

Tulud

Ettevõtte tulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Tulu kajastatakse saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt hetkel, mil majandustehing mõjutab ettevõtte netovara.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	14 783	15 007
Arvelduskonto	6 456	28 384
Kokku raha	21 239	43 391

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	1 136	828
Kokku nõuded ostjate vastu	1 136	828

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	1 293	743
Taara	1 293	743
Kokku varud	1 293	743

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	585	867
Üksikisiku tulumaks	1 082	1 165
Erisoodustuse tulumaks	0	0
Sotsiaalmaks	6 177	9 561
Kohustuslik kogumispension	375	415
Töötuskindlustusmaksed	470	473
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	265	265
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 954	12 746

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	89 832	89 832
Akumuleeritud kulum	-35 875	-35 875
Jääkmaksumus	53 957	53 957
Ostud ja parendused	4 500	4 500
Muud ostud ja parendused	4 500	4 500
Amortisatsioonikulu	-18 130	-18 130
31.12.2020		
Soetusmaksumus	94 332	94 332
Akumuleeritud kulum	-54 005	-54 005
Jääkmaksumus	40 327	40 327
Amortisatsioonikulu	-8 936	-8 936
31.12.2021		
Soetusmaksumus	94 332	94 332
Akumuleeritud kulum	-62 941	-62 941
Jääkmaksumus	31 391	31 391

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	7 301	15 346	22 647
Akumuleeritud kulum	-5 549	-13 254	-18 803
Jääkmaksumus	1 752	2 092	3 844
Amortisatsioonikulu	-255	-514	-769
31.12.2020			
Soetusmaksumus	7 301	15 346	22 647
Akumuleeritud kulum	-5 804	-13 768	-19 572
Jääkmaksumus	1 497	1 578	3 075
Amortisatsioonikulu	-255	-514	-769
31.12.2021			
Soetusmaksumus	7 301	15 346	22 647
Akumuleeritud kulum	-6 059	-14 282	-20 341
Jääkmaksumus	1 242	1 064	2 306

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	119 736	117 863
Sotsiaalmaksud	39 242	40 288
Muud tööjõukulud	1 485	320
Kokku tööjõukulud	160 463	158 471
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	16
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	6 788	6 480

Lisa 10 Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 090
Kokku	25 761
Jaotamine	
Dividendideks	17 000
Kokku	17 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

OÜ UUSMÄGI (registrikood: 10914110) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE VIILUKAS	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 090
Kokku	25 761
Jaotamine	
Dividendideks	17 090
Kokku	17 090

Ettepanek: Maksta välja kogu kasum dividendideks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	283854	67.85%	Jah
Külastajad	55103	134507	32.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osalus suurus ja valuuta
Aivar Rauba	35909026516	Luhte küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Imre Viilukas	37602206028	Eesti	1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140554
E-posti aadress	info@randur.ee