

Ettevõtte nimetus:

Avalia OÜ

Aadress:

Lahavere
Pajusi vald
Jõgevamaa
48212

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOJAKOND
SISSEVIIDE

29.06.2007

1864 73910

clp

Äriregistri nr:

10914056

Juhatuse liikmed:

Meelis Venno

Majandusaasta algus:

01.01.2006

Majandusaasta lõpp:

31.12.2006

Telefon:

372 77 64 040

Faks:

372 77 64 040

SISUKORD

EESÕNA JA ALLKIRJAD	4
TEGEVUSARUANNE	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUNNE	9
Bilanss	9
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	14
Lisa 2 Tulude arvestus	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara rühmade lõikes	15
Lisa 6 Bilansiväline vara	15
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 8 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	16
Lisa 9 Viitvõlad	17

LISANA:

OSANIKE NIMEKIRI
KASUMI JAOTAMISE OTSUS

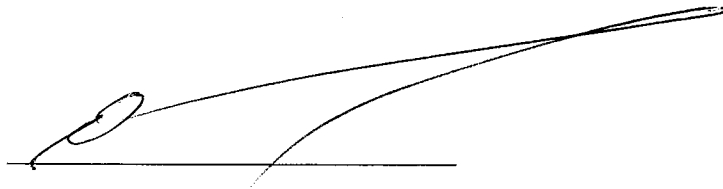
EESSÕNA JA ALLKIRJAD

2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ning heast raamatupidamise tavast.

Avalia OÜ 2006. aasta majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamisaruandest.

2006. aasta majandusaasta aruande kinnitas juhatuse liige Meelis Venno.

Meelis Venno
Juhatus liige
28.06.2007

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, elongated loop followed by a horizontal line.

AVALIA OÜ 2006.a. TEGEVUSARUANNE

Avalia OÜ asutati 2003 aasta veebruaris. Majandustegevusega alustati 2003 aasta aprillikuus. Avalia OÜ peamiseks tegevusalaks oli kuni 2004 aasta lõpuni vahendustegevus, mille moodustas põllutöömashinade import ning turustamine Eestis. 2005 aasta algul muutus ettevõtte juhatuse tegelema hakati ehitusteenuse pakkumisega. 2004 aastal tekkinud kahjum kavatseti katta 2005 aasta planeeritava majandustulemusega, mis ka õnnestus. Alates 2005 aastast hakkas ettevõtte pakkuma ehitusteenust, sõlmiti mitmeid lepinguid ning valmis said ka mõned suuremad projektid. Ka 2006.aasta peamiseks tegevusalaks oli kvaliteetse ehitusteenuse pakkumine.

Avalia OÜ müügituludeks 2006.aastal oli 996 416 krooni ning ettevõtte puhaskasumiks oli 56 715 krooni.

2007 aastal plaanitakse majandustegevust ehitusvaldkonnas aktiveerida ning tulenevalt sellest ka loodetakse pakkuda tugevat ja tervet konkurentsi juba turul olevatele ettevõtetele.

Tegevjuhile töötasu 2006 aastal ei arvestatud.

Töötajatele arvestatud töötasu 2006 aastal oli 749 725 krooni.

Juhatusel liikmetele 2006 aastal tasu ei arvestatud.

Ettevõttes töötas 2006 aastal keskmiselt 3 töötajat.

2006.a. BILANSI ANALÜÜSI NÄITAJAD

1..MAKSEVÕIME SUHTARVUD

1.1. Puhas käibekapital on summa, mille võrra käibevahendite maksumus ületab lühiajaliste kohustuste summat. Mida suurem on puhas käibekapital, seda suurem on ettevõtte likviidsus e. maksevõime.

Puhas käibekapital = käibevarad – lühiajalised kohustused

2006.a. 839 685 krooni

2005.a 963 292 krooni

1.2. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (maksevõime kordaja) kajastab ettevõtte võimet katta kreditoride lühiajalisi nõudeid käibevaraga.

käibevarad

lühiajalised kohustused

2006.a. 9,90

2005.a. 833,68

Hindamisskaala alusel loetakse näitajat üle 1,6 heaks ja alla 0,9 nõrgaks. Selleks, et taotleda RAK-i programmist toetust peab see näitaja olema vähemalt 1,0

1.3. Maksevõime kordaja (likviidsuskordaja)

käibevara - varu

lühiajalised kohustused

2006.a. 5,30

2005.a. 833,68

RAK-i programmist toetuse taotlemiseks peab see näitaja olema suurem kui 0,3

2. EFEKTIIVSUSE e. KÄIBESAGEDUSE SUHTARVUD iseloomustavad ette- võtte varade kasutamist.

2.1. Põhivarade käibekordaja kajastab põhivarade kasutamise efektiivsust kordades või mitu realiseerimise netokäibe krooni tuleb ühe põhivarasse investeeritu krooni kohta.

müügitulu

põhivarade keskmine jääk

2006.a. 1,34

2005.a. 35,78

Mida kõrgem on see näitaja, seda efektiivsemalt kasutatakse põhivarasid. Investeeringud põhivarasse on siin näitaja languse põhjuseks.

3.VÕÕRKAPITALI KASUTAMISE e. FINANTSVÕIMENDUSE SUHTARVUDE alusel saab otsustada, mil määral ettevõtte kasutab laenatud vahendeid, firma võimet laenuvahenditega seotud maksete (intresside jne.) tasumiseks.

3.1.Võlakordaja näitab, kui suurt osa ettevõtte varadest finantseeritakse laenatud vahenditega. Kõrge võlakordaja näitab, et ettevõtte varasid finantseerivad põhiliselt kreditorid, mitte aga omanikud. Laenuandjate seisukohalt on vastuvõetavam, kui nimetatud näitaja on madal – s.t. nad on firma finantsraskuste korral enam kaitstud.

lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused

kogu varade maksumus

2006.a. 0,46

2005.a. 0,11

3.2. Kohustuste ja omakapitali suhe kajastab laenuvahendite ja omakapitali arvel finantseeritud varade suhet. Kohustuste ja omakapitali suhet nimetatakse ka pikaajalise maksevõimaluse näitajaks. Kreditoride seisukohalt ei tohiks nn. koguvõlasuhe ületada 2,3

lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused

omakapital

2006.a. 0,84

2005.a. 0,13

Samuti ei tohi see näitaja olla suurem kui 2,3 ka RAK-i abirahade taotlemisel

4.TASUVUSE e. RENTAABLUSE SUHTARVUD annavad hinnangu ettevõtte kohta tervikuna.

4.1. Müügikäibe üldine rentaablus näitab müügikäibe iga krooni tasuvust peale müüdud toodetele tehtud kulutuste mahaarvamist. Käibe rentaablus peaks olema suurem kui 0 .

kasum

müügitulu

2006.a. 5,69%

2005.a. 37,85%

RAK-i programmi nõue on samuti, et käiberentaablus peab olema suurem kui 0 .

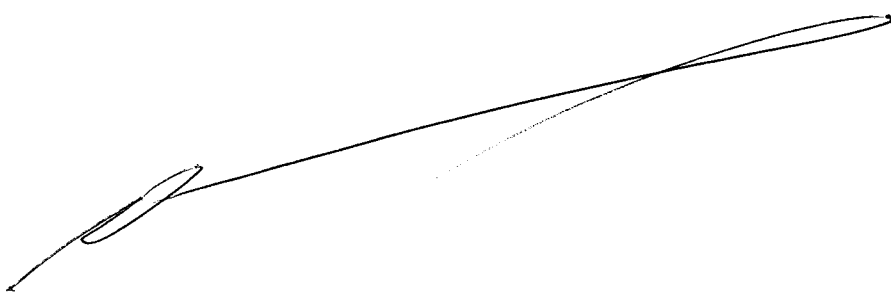
4.2. Investeeringute e. varade rentaablus näitab ettevõtte varadesse tehtud investeeringute tasuvust.

ärikasum

varade maksumus

2006.a. 3,36%

2005.a. 85,16%



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud Avalia OÜ 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Avalia OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 28.06.2007, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Avalia OÜ on jätkuvalt tegutsev.

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
BILANSS**

AKTIVA	31.12.2006	31.12.2005	Lisad
Käibevara			
Raha ja pangakontod	155 820	662 939	
Maksude ettemaksed	4 196	40 770	8
Ostjate tasumata arved	139 714		3
Muud lühiajalised nõuded	200 264	200 000	
Lõpetamata toodang	434 000		4
KÄIBEVARA KOKKU	933 994	903 709	
Põhivara			
Inventar jääkväärtuses	0	1 882	5
Masinaid ja seadmed jääkväärtuses	30 389	47 598	5
Immateriaalne põhivara	8 136	11 187	7
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	703 500		5
PÕHIVARA KOKKU	742 025	60 667	
AKTIVA KOKKU	1 676 019	964 376	
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele	28 733	1 084	
Maksuvõlad	31 363		8
Võlad töövõtjatele	21 750		9
Viitvõlad	12 463		9
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	94 309	1 084	
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised kohustused	668 595		
Mittekonventeeritavad võlakohustused	0	106 892	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	668 595	106 892	
Omakapital			
Osakapital	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	5 875	5 875	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	808 525	-13 258	
Aruandeaasta kasum/kahjum	56 715	821 783	
OMAKAPITAL KOKKU	913 115	856 400	
PASSIVA KOKKU	1 676 019	964 373	

KASUMIARUANNE

	2006	2005
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (Lisa2)	996 416	2 170 873
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	-161 791	-1 132 679
Mitmesugused tegevuskulud	-6 399	-50 616
Tööjõu kulud	-749 725	-147 861
<i>Palgakulu</i>	<i>-562 433</i>	<i>-110 757</i>
<i>Sotsiaalmaks</i>	<i>-185 606</i>	<i>-36 550</i>
<i>Töötuskindlustus</i>	<i>-1 686</i>	<i>-554</i>
Kulum	-22 142	-18 468
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	56 359	821 249
FINANTSTULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	470	534
FINANTSKULUD		
Kahjum valuutakursi muutustest	-114	
Muud finantskulud		
KASUM (-KAHJUM)MAJANDUSTEGEVUSEST	56 715	821 783
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	56 715	821 783

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Põhitegevuse rahakäive	2006	2005
Puhasksum(-kahjum)	56 715	821 783
Amortisatsioon	19 091	15 417
Ostjate tasumata arved	-139 714	
Hankijatele tasumata arved	27 649	-1 915
Varude muutus	-434 000	70 209
Muud lühiajalised nõuded	-264	-200 000
Maksuvõlad	31 363	
Võlad töövõtjatele	21 750	
Viitvõlgade muutus	12 463	
Muud pikaajalised nõuded	668 595	
Mittekonverteeritavad võlakohustused	-106 892	-242 315
Ettemakstud televaste perioodide tulud	36 574	-17 801
Rahajäägi muutus põhitegevusest	193 330	445 378
Investeermistegevuse rahakäive		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud summa	-703 500	-58 498
Firmaväärtus	3 051	3 051
Rahajäägi muutus investeermistegevusest	-700 449	-55 447
Rahajäägi kogumuutus	-507 119	389 931
Raha jääk 31.12.04		273 008
Raha jääk 31.12.05	662 939	662 939
Raha jääk 31.12.06	155 820	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31/12/05	42 000	5 875	808 525	856 400
Aruandeperioodi puhaskasum			56 715	56 715
Saldo 31/12/06	42 000	5 875	865 240	913 115

Avalia OÜ osakapital moodustub ühest osast. Ühe osa nimiväärtus on 42 000 (nelikümmend kaks tuhat) krooni.

Lisa 1

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja heast raamatupidamise tavast.

Põhivara soetusmaksumuseks loetakse vara ostuhinda, millele on lisatud selle transpordikulud ning seadistamiskulud. Põhivaraks loetakse vara, mille väärtus on suurem kui 5000 (viis tuhat) krooni. Amortiseeritava põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Nõudesumma hinnatakse ebatõenäoliseks kui ostjale on saadetud vähemalt kaks meeldetuletuskirja, millele ei vastava või kui ostja vastu on esitatud hagiavaldus või kui ostjale on välja kuulutatud pankrot või likvideerimine. Kui ettevõtte ei ole võimalik oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita, tunnistatakse nõue lootusetuks.

Kapitalirendi korral kantakse tuludesse kogu ostjapoolne nõue, mis aasta lõpu seisuga kajastatakse veel maksmata osas muude tulude all. Ostjale juba esitatud arvete summa kajastub müügitulude osas. Kapitalirendi lepingu jõustumisel selle allakirjutamise hetkest kantakse kuludesse kogu renditava eseme väärtus.

Varud võetakse arvele tootmisomahinnas või ostuhinnas, millele on lisatud transpordikulud. Ettevõtte enda poolt toodetud varude tootmisomahind koosneb kõikidest kulutustest, mis olid tarvilikud antud toote tootmiseks (näiteks silo tootmiskuludesse loetakse heinaseemne maksumust, põllutöömasinate amortisatsiooni, tootmistööliste palka, muude abivahendite maksumust). Soetatud varude arvestust peetakse FIFO meetodil. Saldode kontrollimine toimub kvartaalselt inventuuri teel, mille tulemusena kantakse kuludesse tarbitud tooraine ja materjal.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel 31.12.2006 a seisuga on tehtud ümberhindlused sama päeva Eesti panga kursi alusel. Ümber hinnati valuutakontode jäägid, valuutas fikseeritud ostjate võlad ja tarnijatele tasumata arved.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2006.

Lisa 2

TULUDE ARVESTUS

Avalia OÜ regionaalne müügitulude jaotus 2006.aastal oli alljärgnev:

Riigid	Netokäive
Eesti	996 416 krooni
Kokku	996 416 krooni

Avalia OÜ müügitulu moodustus alljärgnevalt:

Ehitustegevus 996 416 krooni

Lisa 3

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 139 714 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

kuni 1 kuu	139 714 krooni
1 kuni 3 kuud	0 krooni
3 kuud ja enam	0 krooni

Ostjatelt laekumata arved on näidatud Eesti kroonides.

Lisa 4

VARUD

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest.

Seisuga 31.12.06 OÜ-l Avalia varusid kokku 434 000 krooni väärtuses. Varude jagunemine on järgmine:

Lõpetamata teenus 434 000 krooni.

Lõpetamata teenus moodustub lõpetamata projekti tarbeks tehtud kulutustest. Projekti valmides esitatakse arve töö tellijale (planeeritav lõpptähtaeg 2007 aasta keskpaik).

Lisa 5

MATERIAALNE PÕHIVARA RÜHMADE LÕIKES 2006.a.

Põhivara rühmad	Algsaldo 01.01.2006	Sissetulek	Väljaminek	Kulum 2006	Lõppsaldo 31.12.2006
Masinad ja seadmed	47 598			17 209	30 389
Inventar	1 882			1 882	0
Kokku	49 480			19 091	30 389

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni hakatakse arvestama soetamise kuule järgnevast kuust. Väheolulise maksumusega põhivara on väärtusega kuni 5000 krooni ning see kantakse ostmisel kulusse. Väheolulise maksumusega põhivara kohta peetakse bilansivälist arvestust.

Amortisatsiooninormid on järgmised:

Masinad ja seadmed	12-20%
Inventar	33%
Maa	0%

2006. aastal arvestati materiaalse põhivara amortisatsiooni 19 091 krooni.

2006.aastal soetas ettevõtte ka veoauto Scania ning käru Kel-Berg. Põhivara soetusmaksumus kujuneb ostuhinna, transpordikulude ning muude esmaste kulutuste summana (sh arvelevõtt eesti Riiklikus Autoregistrikeskuses ning esmane ülevaatus). Kuna seisuga 31.12.06 ei olnud soetatud masinad arvele võetud Eesti Riiklikus Autoregistrikeskuses, siis kajastuvad eelpoolmainitud põhivarad bilansis kirjel ettemaks materiaalse põhivara eest. Aruande koostamise hetkeks on masinad registreeritud ning kasutuses ettevõtte aktiivses majandustegevuses.

Lisa 6

BILANSIVÄLINE VARA

Väheolulised objektid, mille maksumus on alla 5000 krooni kantakse kulusse. Bilansiväliste varade kohta peetakse eraldi arvestust.

Merix Kinnisvara peab arvestust alljärgnevate bilansiväliste varade kohta:

Nr	Nimetus	Soetamise aeg	Maksumus
1	Keevitusmask TurboMaxIn	2005	3808
2	Järkamissaag	2005	4446
3	Puur-piikvasar	2005	3264
4	Nurklühvija Hitachi EG135D	2006	1178
5	Trell UHE28MULTI	2006	3805
6	Nakerdaja MAKITA	2006	4632

Bilansiväliste varade kogumaksumus on 21 133 krooni.

Lisa 7

IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Avalia OÜ immateriaalse põhivara moodustab firmaväärtus (goodwill), mida amortiseeritakse 5 aasta jooksul alates 2003 aastast. Igaaastaseks amortisatsioonisummaks on 3051 krooni.

2006 aasta immateriaalse põhivara amortisatsiooniks arvestati 3051 (kolm tuhat viiskümmend üks) krooni. Seisuga 31.12.2006 on immateriaalse põhivara saldoks 8 136 (kaheksa tuhat ükssada kolmkümmend kuus) krooni.

Immateriaalne vara on bilansis arvel jääkväärtuses.

Lisa 8

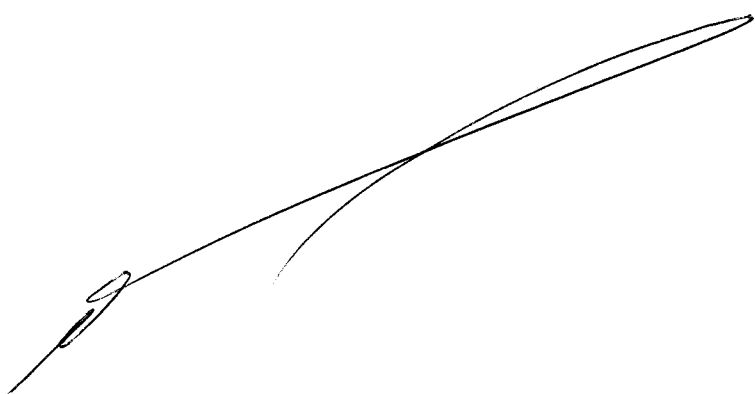
MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED (kroonides)

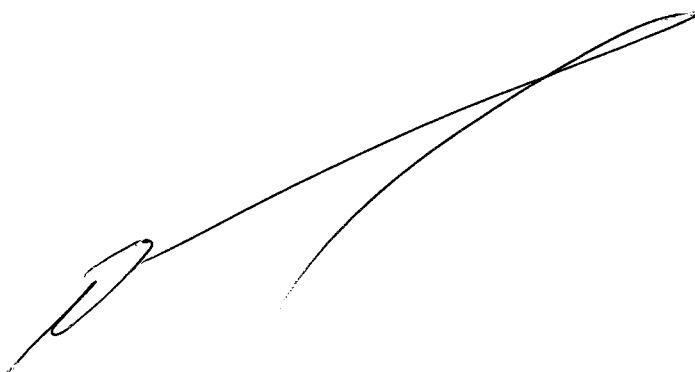
Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 196		11 993	
Isiku tulumaks		11 201	10 307	
Sotsiaalmaks		18 534	16826	
Töötuskindlustuse makse		504	767	
Pensionikindlustusmaks		1 124	877	
Kokku:	4 196	31 363	40 770	

VIITVÕLAD

Seisuga 31.12.2006 oli OÜ-l Avalia viitvõlgasid summas 34 213 krooni, mille moodustasid:

- * puhkusetasu reserv 12 463 krooni
- * väljamaksmata töötasud 21 750 krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, located in the bottom right area of the page.

OSANIKE NIMEKIRI**OSANIK** MEELIS VENNO**ISIKUKOOD** ik 37203272780**AADDRESS** Aidu küla
Pajusi vald
Jõgevamaa
48202**OSALUS** 100 %**VÄÄRTUS** 42 000 krooni

2006. aasta kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	808 525
2006 aasta kasum	56 715
Kokku jaotamiseks	865 240

Kasumi jaotamine:

Jaotamata kasumi jääk	865 240
-----------------------	---------

