

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

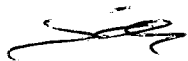
29.06.2009

15h 100311
ES

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Ärinimi:	OÜ Emedor
Äriregistri kood:	10913859
Aadress:	Oja 6 Roiu alevik Haaslava vald 62122 Tartumaa
Telefon:	5280669
E-post	<u>aarnesaar@hotmail.ee</u>

Juhatuse liige:



Aarne Saar

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	9
LISA 2 Raha ja pangakontod	10
LISA 3 Nõuded ja ettemaksed	10
LISA 4 Materiaalne põhivara	10
LISA 5 Võlad tarnijatele	10
LISA 6 Võlad töövõtjatele	10
LISA 7 Maksuvõlad	10
LISA 8 Pikaajalised kohustused	11
LISA 9 Müügitulu	11
LISA 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
LISA 11 Muud tegevuskulud	12
LISA 12 Muud ärikulud	12
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	13
Aruandele on lisatud:	
Osanike nimekiri	
Tegevusalade loetelu	

Juhatuse liige:


Aarne Saar

2008. aasta tegevusaruanne

OÜ Emedor alustas tegevust 27.04. 2004 aastal.

OÜ Emedori põhitegevusalaks on hotelli pidamine-EMTAK-i kood nr 55202 . Lisaks on võimalik tegeleda ka ehitus-, ventilatsiooni- ja sanitaartehniliste töödega-EMTAK-i koodid nr 41201,43221,43222.

Aruandes kajastuval majandusaastal ei saanud osaühing oma põhitegevusalaga tegeleda, kuna hotelliteenuste pakkumiseks vajalike ruume veel remonditi ja sisustati.

2008. aasta majandusaastal teostas osaühing minimaalsel määral ehitustöid.

2008. aasta müügitulu oli 58 715 krooni.

Juhatuse liikmetele maksti aruandeaastal töötasu 44 250 krooni.

2008.a. jäi OÜ Emedor majandusaasta tegevuse tulemusena 62 628 krooniga kahjumisse. Omakapital langes alla seaduses sätestatud määra. Osaühingu juhatuse otsustas paigutada 2000 krooni osaniku poolt antud laenust muudesse reservidesse, et viia omakapital seaduses ettenähtud määran.

2009.a. plaanib osaühingu juhtkond alustada ruumide rentimise teenuse pakkumist ja teha ka ehitus-, ventilatsiooni- ja sanitaartehnilisi töid.

Juhatuse liige:



Aarne Saar

Juhatuse liige:



Piret Saar

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ Emedor 2008.a.

raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Emedori finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Emedor on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus liige:


Aarne Saar

Juhatus liige:


Piret Saar

2008.a. raamatupidamise aastaaruanne

BILANSS	31 12 2008		31 12 2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	7 654	Lisa 2	12 788
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu			
Kokku			
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 966	Lisa 3	3 622
Kokku			3 622
Varud			
Ettemaksed tarnijatele	107	Lisa 3	104
Kokku	107		104
Käibevara kokku	12 727		16 514
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	238 048	Lisa 4	269 493
Kokku	238 048		269 493
Põhivara kokku	238 048		269 493
AKTIVA (VARAD) KOKKU	250 775		286 007
KOHUSUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	0		15 000
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimakse järgmisel perioodil	39 000	Lisa 8	40 000
Kokku	39 000		55 000
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	1	Lisa 5	927
Võlad töövõtjatele	15 086	Lisa 6	22 473
Maksuvõlad	2 538	Lisa 7	6 829
Kokku	17 625		30 229
Lühiajalised kohustused kokku	56 625		85 229
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	154 000	Lisa 8	100 000
Kokku	154 000		100 000
Pikaajalised kohustused kokku	154 000		100 000
KOHUSTUSED KOKKU	210 625		185 229
Omakapital			
Osakapital	40 000		40 000
Reservid	4 349		2 349
Kohustuslik reservkapital	2 349		2 349
Muud reservid	2 000		0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 429		44 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-62 628		13 801
OMAKAPITAL KOKKU	40 150		103 127
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	250 775		288 356

Juhatuse liige:


 Arne Saar

Kasumiaruanne

	2 008		2007
Müügitulu	58 715	Lisa 9	432 502
Muud äritulud	0	Lisa 9	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 120	Lisa 10	-194 645
Muud tegevuskulud	-21 233	Lisa 11	-57 458
Tööjõu kulud	-60 548		-139 457
palgakulu	-45 419		-104 619
sotsiaalmaksud	-15 129		-34 838
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 445	Lisa 4	-27 193
Muud ärikulud	0	Lisa 12	-2
Ärikasum (-kahjum)	-62 631		13 751
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud			
muud finantstulud ja -kulud	3		50
Kokku finantstulud ja -kulud			
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-62 628		13 801
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-62 628		13 801

Juhatuse liige:



Aarne Saar

RAHAVOO ARUANNE

	31 12 2008		31 12 2007
I Rahavoog äritegevusest			
Puhaskasum	-62 628		13 801
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 445	Lisa 4	27 193
Nõuded ostjate vastu	0		8 013
Maksude ettemaksed	-1 344		655
Ettemaksed tarnijatele	-3		-104
Võlad tarnijatele	-926		-5 984
Võlad töövõtjatele	-7 387		7 173
Maksuvõlad	-4 291		2 556
Kokku I osa	-45 134		53 303
II Rahavoog investeerimistegevuses			
Materiaalse põhivara soetus	0		-57 675
Kokku II osa	0		-57 675
III Rahavoog finantseerimistegevuses			
Saadud laenud	40 000		50 000
Tasutud laenud	0		-50 000
Kokku III osa	40 000		0
Raha muutus bilansis	-5 134	Lisa 2	-4 372

Juhatuse liige:



Arne Saar

Omakapitali muutuste aruanne

	Omakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 27.04.2004	40 000			40 000
Aruandeaasta puhaskasum			74	74
Reservkapitali suurenemine				0
Saldo 31.12.2004	40 000	0	74	40 074
Aruandeaasta puhaskasum			16 534	16 534
Reservkapitali suurenemine		4	-4	0
Saldo 31.12.2005	40 000	4	16 604	56 608
Aruandeaasta puhaskasum			30 369	30 369
Reservkapitali suurenemine		827	-827	0
Saldo 31.12.2006	40 000	831	46 146	86 977
Aruandeaasta puhaskasum			13 801	13 801
Reservkapitali suurenemine		1 518	-1 518	0
Saldo 31.12.2007	40 000	2 349	58 429	100 778
Aruandeaasta kahjum			-62 628	-62 628
Reservkapitali suurenemine		2 000		2 000
Saldo 31.12.2008	40 000	4 349	-4 199	40 150

Juhatuses liige:


 Arne Saar

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Emedor 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Põhivaraks loetakse varasid alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kuludesse soetusmomendil. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonisumma määratakse igale põhivara-objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormide määrad on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10-20%.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtja iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali, kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Müügitulu arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kasumiaruanne

OÜ Emedor kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

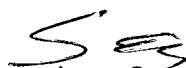
Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoo-gude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aruandes.

Juhatuse liige:



Arne Saar

LISA 2 Raha ja pangakontod (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Raha kassas	964	2 196
Raha pangas	6 690	10 592
Raha ja pangakontod kokku	7 654	12 788

LISA 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)**Nõuded ostjate vastu (kroonides)**

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded on käibemaks summas 4 966 krooni.

Ettemaksed tarnijatele on summas 107 krooni.

LISA 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Masinad ja seadmed
Seis 31.12.2005 soetusmaksumus	83 051
Seis 31.12.2005 jääkmaksumus	77 331
2006 soetus	173 729
2006 kulum	12 048
Seis 31.12.2006 soetusmaksumus	256 780
Seis 31.12.2006 jääkmaksumus	239 011
2007 soetus	57 675
2007 kulum	27 193
Seis 31.12.2007 soetusmaksumus	314 455
Seis 31.12.2007 jääkmaksumus	269 493
2008 kulum	31 445
Seis 31.12.2008 soetusmaksumus	314 455
Seis 31.12.2008 jääkmaksumus	238 048

LISA 5 Võlad tarnijatele (kroonides)

Sellel bilansikirjel kajastatakse võlgu tarnijatele summas 1 krooni, mille maksetähtaeg on uuel majandusaastal.

LISA 6 Võlad töövõtjatele (kroonides)

Bilansikirje "Võlad töövõtjatele" summas 15 086 krooni koosneb 2008.aasta detsembrikuu eest välja-maksmata palgasummast 2850 krooni ja puhkusereservi kantud puhkusetasudest ja maksudest summas 12 236 krooni.

LISA 7 Maksuvõlad (kroonides)

Maksuliik	31.12.2008 Maksuvõlg	31.12.2007 Maksuvõlg
Isiku tulumaks	320	2 122
Sotsiaalmaks	2 040	4 327
Töötuskindlustuse makse	54	118
Pensionikindlustusmakse	124	262
Kokku	2 538	6 829

Maksuviiviste võlga ei ole.

Juhatuse liige:


Aarne Saar

LISA 8 Pikaajalised kohustused (kroonides)

Laenuandja	Kohustus 31.12.2008	Aastal 2009 tagastatav laen	Aastal 2010 tagastatav laen	Aastal 2011 tagastatav laen	Aastal 2012 tagastatav laen	Aastal 2013 tagastatav laen
Aarne Saar	193 000	39 000	39 000	39 000	39 000	37 000
Kokku	193 000	39 000	39 000	39 000	39 000	37 000

Intressimäär aastas on 0 %.

LISA 9 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu tegevusalade viisi:

	EMTAK-i kood	2008	2007
Toru montaaž	43222	42 920	21 700
Soojustuse paigaldus	43291	0	39 990
Krohvimine	43311	0	12 250
Akende, uste paigaldus	43321	0	18 000
Põranda, senakatete paigaldus	43331	0	15 000
Värvimine	43341	0	17 000
Ehitiste viimistlus, lõpetamine	43391	0	10 000
Armeerimistööd	43991	0	82 800
Seadmete rent	43993	0	6 651
Ehitusmaterjali müük	46131	0	169 554
Transporditeenused	4941	15 000	9 042
Reklaamnäidiste ehitus		0	30 515
Muud äritulud (intressid)		0	4
Muud tulud (vanametalli müük)		795	0
Kokku		58 715	432 506

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

	2008	2007
Eesti	58 715	432 506

LISA 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

Kulude nimetused	2008	2007
Seadmed ja materjalid	8 120	188 996
Tööriistad	0	117
Auto varuosad	0	3 460
Ostetud kütus	0	1 060
Muud kulud	0	1 012
Kokku	8 120	194 645

Juhatuse liige:


Arne Saar

LISA 11 Muud tegevuskulud (kroonides)

Kululiigid	2008	2007
Väheväärtuslik põhivara	14 642	30 770
Teenused	6 591	26 688
Riigilõiv		
Kokku	21 233	57 458

LISA 12 Muud ärikulud (kroonides)

Kululiigid	2008	2007
Muud kulud	0	2
Kokku	0	2

Juhatuse liige:


Arne Saar

**Juhatuse liikmete allkirjad 2008. aasta majandusaasta
aruandele**

Juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise
aastaruande.

Juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise
aastaruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Juhatuse liige



Aarne Saar
29.05.2009

Juhatuse liige



Piret Saar
29.05.2009

OÜ Emedor

OÜ Emedor osanike nimekiri

seisuga 31 12 2008

Nimi	Aadress	Isikukood	Osade nimiväärtus
Aarne Saar	Oja 6 Roiu alevik Haaslava vald 62102 Tartumaa	37201102769	40000

Juhatuse liige:


Aarne Saar

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodil 01.01-31.12.2008 tegevusalad	Summad
Toru montaaž (43222)	42 920
Transporditeenused (4941)	15 000
Muud tulud (vanametalli müük)	795
Kokku krooni	58 715

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 01.01-31.12.2009
Ruumide rendile andmine (68201) Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201) Lammutamine ja ehitusplatside ettevalmistus (431) Elektriinstallatsioon ja torustiku paigaldus jm ehituspaigaldustööd (432) Ehitiste viimistlus ja lõpetamine (433) Muud eriehitustööd (439)

Juhatuse liige :


 Arne Saär