

30-06-2004

18638254

clg

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2003

ÄRINIMI OSAÜHING EESTI VEEPROJEKT

Äriregistri nr.	10913769
Aadress	Pikk 12, 51009 Tartu
Telefon	7407 461
Mobiiltelefon	50 44655
Fax	7407 447
E- mail	veeprojekt@veeprojekt.ee
Koduleht	www.veeprojekt.ee
Põhitegevusala	vee- ja kanalisatsioonisüsteemide projekteerimine
Majandusaasta	01.01.2003-31.12.2003

Juhataja	Toomas Kooskora
----------	-----------------

Juhatuse liikmed	Toomas Kooskora Priit Tamm Erkki Metsa
------------------	--

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi

omanike nimekiri



3 0-06- 2004

2003. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISUKORD

SISUKORD.....	2
2003. AASTA TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL	
KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.....	10
LISA 2 OSTJATELT LAEKUMATA ARVED JA MUUD NÕUDED.....	12
LISA 3 MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED.....	12
LISA 4 PÕHIVARA LIIKUMINE.....	12
LISA 5 TARNIJATELE TASUMATA ARVED.....	12
LISA 6 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE, POTENTSIAALSSED KOHUSTUSED.....	13
LISA 7 LÜHIAJALISED LAENUD ERASIKUTELT.....	13
LISA 8 OMAKAPITAL.....	13
LISA 9 MÜÜGITULU.....	14
LISA 10 KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED.....	14
LISA 11 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16



2003. AASTA TEGEVUSARUNNE

OÜ Eesti Veeprojekt põhitegevuseks on vee- ja kanalisatsioonitorustike, puhastusseadmete ning hüdrotehniliste ehitiste projekteerimine. Aktiivne majandustegevus algas 2003. aasta märtsis. Aasta lõpuks suurenes töötajate koosseis 9-ni. 2004. aastal on plaanis tegevust laiendada, selleks tuleb suurendada töötajate arvu – eelkõige projekteerijate arvu.

2003. aastal oli realiseerimise netokäive 1,73 miljonit krooni.

2003. aasta majandustegevust iseloomustab pingeline töö tihedas konkurents. Kuna osaühing tegutses esimest aastat, tehti tõhusalt tööd firma tutvustamisel. Enamuse projektide tellijateks olid Tartumaa omavalitsused, kuid projekteerimistööd telliti ka Valgast, Põltsamaalt, Tallinnast. Mahukaimaks tööks oli Tartu linnas Emajõe kaldakindlustuse rekonstrueerimise projekteerimistöö, millest osa projekteeritakse ka 2004. aastal.

2003. aastal investeerisime põhivarasse 178 tuhat krooni. Kindlasti tuleb 2004. aastal soetada uut põhivara.

Projekteerimistööde mahtu planeerime 2004. aastal suurendada 30%.

OÜ Eesti Veeprojekt juhatuse koosseis koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele mingeid tasusid arvestatud ja makstud ei ole. Töötajate töötasu üldsumma oli 169 962 krooni, aasta keskmine töötajate arv oli 6.

3 0-06- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

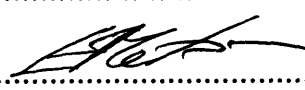
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 esitatud OÜ Eesti Veeprojekt 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

- 1 raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2 raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3 OÜ Eesti Veeprojekt on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige.......... Toomas Kooskora

Juhatus liige..........Priit Tamm

Juhatus liige.......... Erkki Metsa

3 0-06- 2004

RAAMATUPIDAMISBILANSS 31.12.2003

AKTIVA	31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	468 798	0
Ostjatelt laekumata arved (2)	224 345	0
	0	0
	0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (3)	342	0
Muud ettemakstud tulevperioodide kulud	10 051	
Kokku ettemakstud kulud	10 393	0
Varud	0	0
KÄIBEVARA KOKKU	703 536	0
PÕHIVARA		
	0	0
Materiaalne põhivara (4)		
Masinad ja seadmed	0	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	178 396	0
Akumuleeritud põhivara kulum	-36 292	
Materiaalne põhivara kokku	142 104	
PÕHIVARA KOKKU	142 104	0
AKTIVA KOKKU	845 640	0
PASSIVA	31.12.2003	31.12.2002
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Tarnijatele tasumata arved (5)	415 057	
Maksuvõlad(3)	24 738	
Viitvõlad – võlad töövõtjatele (6)	45 370	
Lühiajalised laenud eraisikutelt(7)	20 000	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	505 165	0
KOHUSTUSED KOKKU	505 165	0
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
Osakapital (8)	42 000	
		0
		0
Aruandeaasta kasum	298 475	0
OMAKAPITAL KOKKU	340 475	0
PASSIVA KOKKU	845 640	0



3 0-06- 2004

.....

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	2003	2002
Müügitulu (9)	1 733 792	0
Kaubad, toore, materjal, teenused (10)	-789 832	0
Mitmesugused tegevuskulud (11)	-383 554	0
Palgakulu	-169 692	0
Sotsiaalmaksud	-55 831	0
Kokku tööjõukulud	-225 523	0
Põhivara kulum (4)	-36 292	0
Muud ärikulud	-217	0
ÄRIKASUM	298 374	0
Muud finantstulud ja -kulud	101	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	298 475	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	298 475	0



3 0-06- 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE**A RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**

	2003	2002
1 Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
1.1 Puhaskasum	298 475	
1.2 Põhivara amortisatsioon	36 292	
1.3 Deebitoride väärtuse muutus (vastandmargiga)		
1.3.1 Nõuded ostjate vastu (koos pikaajalisega)	-224 345	
1.3.2 Muud lühiajalised nõuded		
1.3.3 Viitlaekumised		
1.3.4 Ettemakstud tulevperioodide kulud	-10 393	
1.3.5 Varud		
Deebitoride väärtuse muutus kokku	-234 738	
1.4 Kreditoride väärtuse muutus		
1.4.2 Hankijatele tasumata võlad	415 057	
1.4.3 Mitmesugused võlad	24 738	
1.4.4 Viitvõlad	45 370	
1.4.5 Pikaajalised hankijatele tasumata võlad		
Kreditoride väärtuse muutus kokku	485 165	
KOKKU 1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4	585 194	

A RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**585 194****B RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST**

2.1 Ostetud põhivara	-178 396	
----------------------	----------	--

B RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST**-178 396****C RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST**

3.1 Omakapitali sissemaks	42 000	
3.2 Saadud laen	37 550	
3.3 Tagasimakstud laen	-17 550	
3 KOKKU 3.1 + 3.2 + 3.3	62 000	

RAHAVOOD KOKKU = A + B + C = 585 194 – 178 396 + 62 000

Kassa ja pangakontode jääk	2003	2002
aasta lõpul	468 798	
aasta algul	0	
vahe	468 798	



3 0-06- 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Oma- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	0	0	0	0	0
Omakapitali sissemaks	42 000				
Saldo 31.12.2003	42 000	0		298 475	340 475



30-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Osaühing Eesti Veeprojekt raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ning rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Eesti Veeprojekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja lühiajalist deposiiti. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 7 000 kroonist. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 7 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku varana ja kantakse soetusmomendil kuludesse ning arvestust peetakse bilansiväliselt.



3 0-06- 2004

.....
Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- inventaril 10-33 %.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Aasta kestel ja bilansipäeva seisuga ei ole tehtud alla- ega üleshindlusi ja amortisatsiooninormide muudatusi.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on kuulutatud või millal need välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Dividende arvestatud ja välja makstud ei ole.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustused on bilansis kajastatud maksmisele kuuluv summas.

Väljateenitud puhkusekohustus on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.



3 0-06- 2004

.....

Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotus riskid on üle läinud ostjale, tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui intressi laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



3 0-06- 2004

LISA 2 OSTJATELT LAEKUMATA ARVED JA MUUD NÕUDED

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved - lühiajalised	224 345	
Kokku	224 345	

LISA 3 MAKSUDE ETTEMAKSED JA VÕLAD

Maksuliik	31.12 2003		31.12 2002
	Ettemaks	Võlad	
Käibemaks	342	8 575	
Üksikisiku tulumaks		10 201	
Tulumaks erisoodustuselt		1 188	
Sotsiaalmaks		19 306	
Sots. erisoodustuselt		892	
Pensionikindlustus		848	
Töötuskindlustusmaks		878	
Kokku	342	24 738	

LISA 4 PÕHIVARA LIIKUMINE

	Masinad	inventar	Kokku	Akum.kulum
Soetatud		178 396	178 396	
31.12.2003		178 396	178 396	-36 292
Majandusaasta kulum		-36 292	-36 292	
Jääkväärtus 31.12.2003		142 104	142 104	

LISA 5 TARNIJATELE TASUMATA ARVED

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised võlad	415 057	
Kokku	415 057	



3 0-06- 2004

LISA 6 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

Seisuga 31.12.2003 on bilansis kajastatud järgmised potentsiaalsed kohustused

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	28 475	
Puhkusekohustus	12 656	
Puhkusekohustuse sotsiaalmaks	4 176	
Töötuskindlustusmaks 0,5%	63	
Kokku	45 370	

LISA 7 LÜHIAJALISED LAENUD ERASIKUTELT

	31.12.2003	
Intressita laen eraisikutelt	20 000	
Kokku	20 000	

LISA 8 OMAKAPITAL

Osahingu Eesti Veeprojekti osakapitali suurus asutamisel oli 42 000.- (nelikümmend kaks tuhat) krooni.

Osakapitali jaotus seisuga 31.12.2003

	Arv	Osa Nimiväärtus	Summa
Toomas Kooskora	1	14 000	14 000
Erkki Metsa	1	14 000	14 000
Priit Tamm	1	14 000	14 000
Kokku	3	X	42 000

Osakapital 3 üheliigilist osa, ühe osa nimiväärtus on 14 000 krooni.



3 0-06- 2004

LISA 9 MÜÜGITULU

.....

2003. a müügitulu oli 1 733 792.-, millest 100% oli põhitegevuse käive ja toimus Eestis.

	2003	2002
Põhitegevus	1 733 792	
sh. Eestis	1 733 792	

LISA 10 KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED

	2003	2002
Materjal	175 235	
Kütus ja energia	16 469	
Allhange	394 562	
Geodeesia	105 047	
Geoloogia	37 100	
Välisvalgustuse projekteerimine	57 800	
Muinsuskaitse eritingimused	3 000	
Nõrgveeanalüüs	620	
Kokku	789 832	



3 0-06- 2004

LISA 11 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2003	2002
Kontori rent	64 059	
Elekter	3 113	
Keskküte	2 455	
Mobiiltelefon,lauatelefon	30 174	
Kontoritehnika	42 973	
Kontorimööbel	31 075	
Muud bürookulud	266 778	
ISO koolitus	19 200	
Koolituskulud	6 800	
Töötervishoid	4 600	
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	43 809	
Reklaam	3 197	
Kindlustus	10 196	
Muud tegevuskulud	5 124	
Kokku	383 554	



3 0-06- 2004

2003. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2003. AASTA KASUM

298 475

KASUMIT OTSUSTATI MITTE JAOTADA

JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PÄRAST
AASTAARUANDK KINNITAMIST

298 475



3 0-06- 2004

OSAÜHING EESTI VEEPROJEKT JUHATUSE LIIKMETE

ALLKIRJAD 2003. AASTA ARUANDELE

2003. aasta majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 24. mail
2004. aastal Tartus.

Kuupäev

Allkiri

Juhatuseliige 29. juuni 2004 Toomas Kooskora.....Toomas Kooskora
Isikukood 35708032731

Juhatuseliige 29. juuni 2004 P. Tamm.....Priit Tamm
Isikukood 37302132732

Juhatuseliige 29. juuni 2004 Erkki Metsa.....Erkki Metsa
Isikukood 37504292719

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

3 0-06- 2004

OÜ Eesti Veeprojekt omanikud seisuga 24. mai 2004

Nimi, isikukood	Aadress	Osade arv	Osa nimiväärtus	Summa
Toomas Kooskora 35708032731	Kruusa 33, 61503 Elva	1	14 000	14 000
Priit Tamm 37302132732	Saekoja11-16, 50106 Tartu	1	14 000	14 000
Erkki Metsa 37504292719	Aardla 118-51, 50415 Tartu	1	14 000	14 000

Juhatuse liige



Toomas Kooskora