

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Estonian Log Houses OÜ

registrikood: 10913641

küla: Nõuni küla

vald: Palupera vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67515

e-posti aadress: elh@elh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	9
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

ESTONIAN LOG HOUSES OÜ alustas trgrvust 31.03.2003.a.Põhitegevuseks on käsitöö palkmajade detailide kokkupanek ja ehitus.

2013.a. teostasime alltöövõtjatega ehitustöid palkmajade edasiehitusel.Varusime saematerjali ja muid ehituseks vajaminevaid abimaterjale, Komplekteerisime ja toimetasime ehitusplatsidele. Juhatuse liige eraldi liikme tasu ei saanud. Üks juhatuse liige töötas tegevdirektori ametikohal ja sai töötasu töölepingu alusel. Tööl on ka kaks abitöölist.Kahjyks vähenes ehitusmaht peaaegu kaks korda.

2013.a.teostati müüki põhiliselt Eesti turul ja ka üks töö Norras.

Käive 2012.a.oli 102069 €,

Käive 2013.a.oli 53911€

Juhatuse liikmetele tasusid pole makstud.

2013.a.aastaruanne põhjal võib öela,et Estonian Log Houses OÜ on jätkuvalt tegutsev firma.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 787	8 873
Finantsinvesteeringud	991	991
Nõuded ja ettemaksed	1 459	163
Varud	4 643	1 714
Kokku käibevara	10 880	11 741
Põhivara		
Materiaalne põhivara	21 386	21 645
Kokku põhivara	21 386	21 645
Kokku varad	32 266	33 386
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 137	1 600
Võlad ja ettemaksed	11 150	13 512
Kokku lühiajalised kohustused	13 287	15 112
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	4 141	5 566
Kokku pikaajalised kohustused	4 141	5 566
Kokku kohustused	17 428	20 678
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 686	2 686
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 022	15 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 130	-5 742
Kokku omakapital	14 838	12 708
Kokku kohustused ja omakapital	32 266	33 386

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	53 911	102 069
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 084	-87 789
Mitmesugused tegevuskulud	-3 261	-2 453
Tööjõukulud	-17 270	-14 433
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-658	-729
Muud ärikulud	0	-1 620
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 638	-4 955
Intressikulud	-508	-787
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 130	-5 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 130	-5 742

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 638	-4 955
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	658	729
Muud korrigeerimised	-738	0
Kokku korrigeerimised	-80	729
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 296	2 687
Varude muutus	-2 929	11 709
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 362	-2 562
Makstud intressid	-508	-787
Kokku rahavood äritegevusest	-4 537	6 821
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	259	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	259	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	617	150
Saadud laenude tagasimaksed	-1 425	-1 170
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-808	-1 020
Kokku rahavood	-5 086	5 801
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 873	3 072
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 086	5 801
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 787	8 873

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 686	15 764	18 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-5 742	-5 742
31.12.2012	2 686	10 022	12 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 130	2 130
31.12.2013	2 686	12 152	14 838

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estonian Log Houses OÜ aastaaruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted. Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi. 2013. a. kasutati raamatupidamise seaduse lisades toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes. 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2012 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Nõudeid ostjate vastu 2013. a. lõpul pole.

2013. a. lõpuks on ettevõtte tooraine ja materjalide varude jääke 4643 €.

Valmistoodang on kajastatud tootmise omahinnas, mis koosneb otsekuludest ja üldkuludest.

Väikevahendid on kantud otse kuludesse.

Põhivara amortiseeriti lineaarselt, amortisatsiooni määradega vastavalt põhivara liikidele kehtestatud amortisatsiooni normide piirmäärade vahemikus.

Firmas töötab kolm töötajat.

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kliente on väga väheks jäänud.

Kohustused, mille tähtaeg on bilansis üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalise kohustusena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil igakuuliselt. Ostetud põhivahendilt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaäinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul.

Maa ei kuulu amortiseerimisele. Ostetud 5-e aastase järeelmaksuga.

Väheolulise maksumusega põhivara on kuni 320 € ja see kantakse otse kuludesse.

Materiaalse põhivara ümberhindlust aasta jooksul tehtud pole.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Hooned ja ehitised 10-33.a. 3-10%

Masinad ja seadmed 3-5.a. 20-33%

Muu inventar 2-5.a. 20-50%

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	3 787	8 873

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	4 643	1 714
Kokku varud	4 643	1 714

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	639		539
Üksikisiku tulumaks			133
Sotsiaalmaks		635	368
Kohustuslik kogumispension			20
Töötuskindlustusmaksed			47
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	639	635	1 107

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	7 708	19 493		7 870	7 870	35 071
Akumuleeritud kulum		-4 972		-7 725	-7 725	-12 697
Jääkmaksumus	7 708	14 521		145	145	22 374
Amortisatsioonikulu		-584		-145	-145	-729
31.12.2012						
Soetusmaksumus	7 708	19 493		7 870	7 870	35 071
Akumuleeritud kulum		-5 556		-7 870	-7 870	-13 426
Jääkmaksumus	7 708	13 937		0	0	21 645
Ostud ja parendused			399		399	399
Amortisatsioonikulu		-585	-73		-73	-658
31.12.2013						
Soetusmaksumus	7 708	19 493	399	7 870	8 269	35 470
Akumuleeritud kulum		-6 141	-73	-7 870	-7 943	-14 084
Jääkmaksumus	7 708	13 352	326	0	326	21 386

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	2 137	2 137		
Lühiajalised laenud kokku	2 137	2 137		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	4 141		4 141	
Pikaajalised laenud kokku	4 141		4 141	
Laenukohustused kokku	6 278	2 137	4 141	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	1 600	1 600		
Lühiajalised laenud kokku	1 600	1 600		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	5 566		5 566	
Pikaajalised laenud kokku	5 566		5 566	
Laenukohustused kokku	7 166	1 600	5 566	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Hankijad	9 512	11 302
Kokku võlad tarnijatele	9 512	11 302

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Maksmata töötasu	1 003	1 103
Kokku võlad töövõtjatele	1 003	1 103

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 686	2 686
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 511	102 069
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 511	102 069
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	16 400	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	16 400	0
Kokku müügitulu	53 911	102 069
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste detailid	0	0
Ehitiste materjalide ostud ja komplekteerimine	53 911	102 069
Kokku müügitulu	53 911	102 069

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	30 084	87 789
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 084	87 789

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	1 213	1 435
Uurimis- ja arengukulud	0	32
Lähetuskulud	1 269	115
Kindlustus	80	0
Muud	699	871
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 261	2 453

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	12 888	10 738
Sotsiaalmaksud	4 253	3 544
Töötuskindlustus	129	151
Kokku tööjõukulud	17 270	14 433
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 620
Kokku muud ärikulud	0	1 620

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Estonian Log Houses OÜ ei ole maksnud juhatuse liikmetele töötasu

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2012. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes. Olulisi sündmusi bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahel ei esinenud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2014

Estonian Log Houses OÜ (registrikood: 10913641) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRI MAIDE	Juhatuse liige	06.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 130
Kokku	12 152
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 152
Kokku	12 152

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 130
Kokku	12 152
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 152
Kokku	12 152

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	53911	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andri Maide	37305190283	Nõuni küla, Palupera vald, Valga maakond, Eesti	1343 EUR
Elmo Saul	37512015713		1343 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	elh@elh.ee