

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Estonian Log Houses OÜ

registrikood: 10913641

tänavatalu nimi, Sauli

maja ja korteri number:

küla: Nõuni küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 67515

e-posti aadress: elh@elh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

ESTONIAN LOG HOUSES OÜ alustas trgrvust 31.03.2003.a.Põhitegevuseks on käsitöö palkmajade detailide kokkupanek ja ehitus.Viimastel aastatel tegeletakse ehitusobjektide materjalidega varustamisega ja abitöödega.

2018.a.varusime saematerjali ja muid ehituseks vajaminevaid abimaterjale, Komplekteerisime ja toimetasime ehitusplatsidele. Juhatuse liige eraldi liikme tasu ei saanud. Üks juhatusel liige töötas tegevdirektori ametikohal ja sai töötasu töölepingu alusel. Tööl oli ka 2 ehitustöölist.Ehitusmaht suurenes.

2017.a.teostati müüki Eesti turul

Käive 2015.a.oli 82118€

käive 2016.a.oli 42739€

käive 2017.a.oli 23130€

käive 2018.a.oli 77513€

Juhatusel liikmele tasusid pole makstud.Juhatusel liige töötab firmas töölepingu alusel ja saab töötasu.

2018.a.aastaruande põhjal võib öelda,et Estonian Log Houses OÜ on jätkuvalt tegutsev firma.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 079	297
Finantsinvesteeringud	991	991
Nõuded ja ettemaksed	3 579	6 549
Varud	6 119	6 119
Kokku käibevarad	11 768	13 956
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 862	3 722
Kokku põhivarad	8 862	3 722
Kokku varad	20 630	17 678
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 450	1 207
Võlad ja ettemaksed	5 766	9 233
Kokku lühiajalised kohustised	9 216	10 440
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 148	1 582
Kokku pikaajalised kohustised	4 148	1 582
Kokku kohustised	13 364	12 022
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 686	2 686
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 970	11 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 610	-8 088
Kokku omakapital	7 266	5 656
Kokku kohustised ja omakapital	20 630	17 678

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	77 513	23 130
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 775	-17 561
Mitmesugused tegevuskulud	-1 136	-1 463
Tööjõukulud	-27 684	-10 078
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 165	-2 021
Ärikasum (kahjum)	1 753	-7 993
Intressikulud	-143	-95
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 610	-8 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 610	-8 088

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estonian Log Houses OÜ aastaaruande koostamisel on võetud aluseks Eesti finantsaruandluse standardi põhimõtted. Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi. 2018. a. kasutati raamatupidamise seaduse lisades toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Aruanne on koostatud eurodes. 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Nõudeid ostjate vastu 2018.a.lõpul puudusid.

2018.a. lõpuks on ettevõtte tooraine ja materjalide varude jääke 6119 €.

Valmistoodang on kajastatud tootmise omahinnas, mis koosneb otsekuludest ja üldkuludest.

Väikevahendid on kantud otse kuludesse.

Põhivara amortiseeriti lineaarselt, amortisatsiooni määradega vastavalt põhivara liikidele kehtestatud amortisatsiooni normide piirmäärade vahemikus.

Firmas töötas 3 töötajat.

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kohustused, mille tähtaeg on bilansis üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalise kohustusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil igakuuliselt. Ostetud põhivahendilt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaäinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul.

Maa ei kuulu amortiseerimisele. Ostetud 5-e aastase järelmaksuga.

Väheolulise maksumusega põhivara on kuni 320 € ja see kantakse otse kuludesse.

Materiaalse põhivara ümberhindlust aasta jooksul tehtud pole.

2016. müüdi tootmishoone koos maaga, mis asus Valgjärve vallas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Hooned ja ehitised 10-33.a. 3-10%

Masinad ja seadmed 3-5.a. 20-33%

Muu inventar 2-5.a. 20-50%

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Swedbank	1 079	297
Kokku raha	1 079	297

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	0	571
Kokku nõuded ostjate vastu	0	571

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	6 119	6 119
Ettemaksed varude eest	0	0
hankijad	0	0
Kokku varud	6 119	6 119

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 296	
Üksikisiku tulumaks		128
Sotsiaalmaks		347
Kohustuslik kogumispension		19
Töötuskindlustusmaksed		25
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 296	519

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016							
Soetusmaksumus	7 708	19 493	9 000	399	7 870	17 269	44 470
Akumuleeritud kulum	-7 708	-19 493	-4 050	-312	-7 870	-12 232	-39 433
Jääkmaksumus	0	0	4 950	87	0	5 037	5 037
Amortisatsioonikulu			-1 228	-87		-1 315	-1 315
31.12.2017							
Soetusmaksumus	7 708	19 493	9 000	399	7 870	17 269	44 470
Akumuleeritud kulum	-7 708	-19 493	-5 278	-399	-7 870	-13 547	-40 748
Jääkmaksumus	0	0	3 722	0	0	3 722	3 722
Ostud ja parendused					7 305	7 305	7 305
Muud ostud ja parendused					7 305	7 305	7 305
Amortisatsioonikulu			-1 921		-244	-2 165	-2 165
31.12.2018							
Soetusmaksumus	7 708	19 493	9 000	399	15 175	24 574	51 775
Akumuleeritud kulum	-7 708	-19 493	-7 199	-399	-8 114	-15 712	-42 913
Jääkmaksumus	0	0	1 801	0	7 061	8 862	8 862

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
swedbank	3 450	3 450		
Lühiajalised laenud kokku	3 450	3 450		
Pikaajalised laenud				
swedbank	4 148		4 148	
Pikaajalised laenud kokku	4 148		4 148	
Laenukohustised kokku	7 598	3 450	4 148	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	1 207	1 207		
Lühiajalised laenud kokku	1 207	1 207		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	1 582		1 582	
Pikaajalised laenud kokku	1 582		1 582	
Laenukohustised kokku	2 789	1 207	1 582	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Hankijad	5 536	8 714
Kokku võlad tarnijatele	5 536	8 714

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Maksmata töötasu	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	0	0

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 686	2 686
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	77 513	23 130
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 513	23 130
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	0
Kokku müügitulu	77 513	23 130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste detailid	0	0
Ehitiste materjalide ostud ja komplekteerimine	77 513	23 130
Kokku müügitulu	77 513	23 130

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	44 775	17 561
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	44 775	17 561

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	779	755
Lähetuskulud	0	87
Kindlustus	0	343
reklaam	0	0
töökaitse kulud	237	112
Muud	120	166
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 136	1 463

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	20 716	7 532
Sotsiaalmaksud	6 836	2 486
Töötuskindlustus	132	60
Kokku tööjõukulud	27 684	10 078
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2019

Estonian Log Houses OÜ (registrikood: 10913641) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRI MAIDE	Juhatuse liige	28.05.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 610
Kokku	4 580
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 580
Kokku	4 580

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 610
Kokku	4 580
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 580
Kokku	4 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	77513	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andri Maide	37305190283	Nõuni küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	2686 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	elh@elh.ee