

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing SEESMAA KINNISVARA

registrikood: 10913285

tänava/talu nimi, Sinika tn 15-5

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50110

telefon: +372 5011868

e-posti address: t.seesmaa@silport.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad	6 427	15 787
Põhivarad	3 980	9 452
Kokku varad	10 407	25 239
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	120	1 243
Pikaajalised kohustised	6 811	10 742
Kokku kohustised	6 931	11 985
Omakapital		
Kokku omakapital	3 476	13 254
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	10 407	25 239

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	13 317	15 382
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-255	-275
Mitmesugused tegevuskulud	-14 234	-1 659
Tööjõukulud	-2 941	-7 893
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 472	-5 970
Muud ärikulud	0	-18
Ärikasum (kahjum)	-9 585	-433
Muud finantstulud ja -kulud	-192	-276
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 777	-709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 777	-709

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	-2 941	7 893
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2018

Osaühing SEESMAA KINNISVARA (registrikood: 10913285) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS SEESMAA	Juhatuse liige	20.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 777
Kokku	-1 883
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 803
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 883
Kokku	920

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13317	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Seesmaa	35510032722	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011868
E-posti aadress	t.seesmaa@silport.ee