

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tänavakoristus OÜ

registrikood: 10912179

tänava/talu nimi, Kungla tn 62a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50403

telefon: +372 5023496

e-posti aadress: tanavakoristus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tänavakoristus OÜ põhitegevuseks on Tänavapuhastuse AS-i alltöövõtjana Tartu linna kõnniteede, teede ja haljasalade hooldamine aastaringselt.

Lisaks tegeleb Tänavakoristus OÜ kinnisvara rentimise, hooldamise ja rendiga.

2020.aastal oli Tänavakoristus OÜ käive ligi 133 tuhat eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	317 491	678 666
Finantsinvesteeringud	479 400	103 553
Nõuded ja ettemaksed	264 479	274 949
Kokku käibevarad	1 061 370	1 057 168
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 063 500	1 025 500
Materiaalsed põhivarad	12 730	27 668
Kokku põhivarad	1 076 230	1 053 168
Kokku varad	2 137 600	2 110 336
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 329	7 648
Kokku lühiajalised kohustised	6 329	7 648
Kokku kohustised	6 329	7 648
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 099 876	2 008 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 583	91 031
Kokku omakapital	2 131 271	2 102 688
Kokku kohustised ja omakapital	2 137 600	2 110 336

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	132 891	219 301
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-93 810	-117 197
Brutokasum (-kahjum)	39 081	102 104
Muud äritulud	10 833	12 462
Ärikasum (kahjum)	49 914	114 566
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17 206	-19 500
Intressitulud	1 463	43
Muud finantstulud ja -kulud	-40 000	-4 078
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 583	91 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 583	91 031

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tänavakoristus OÜ 2020.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruande perioodiks on 1.jaanuar kuni 31. detsember 2020.a.

Tänavakoristus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud turustus- või üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised: Masinad ja seadmed 20%

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leetakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	107 631	107 631
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-4 078	-4 078
31.12.2019	103 553	103 553
Soetamine	358 640	358 640
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	17 207	17 207
31.12.2020	479 400	479 400

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	9 741	19 287
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	925
Kokku nõuded ostjate vastu	9 741	20 212

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 134		2 758
Üksikisiku tulumaks		697		612
Sotsiaalmaks		1 517		1 371
Kohustuslik kogumispension		56		47
Töötuskindlustusmaksed		79		69
Ettemaksukonto jääk	10 000		10 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 000	3 483	10 000	4 857

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	57 000	988 000	1 045 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	57 000	988 000	1 045 000
Muud muutused		-19 500	-19 500
31.12.2019			
Soetusmaksumus	57 000	968 500	1 025 500
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	57 000	968 500	1 025 500
Ostud ja parendused		38 000	38 000
31.12.2020			
Soetusmaksumus	57 000	1 006 500	1 063 500
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	57 000	1 006 500	1 063 500

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	0
31.12.2019	0
31.12.2020	0

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	32 322	28 652

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	144 597	144 597
Akumuleeritud kulum	-92 894	-92 894
Jääkmaksumus	51 703	51 703
Ostud ja parendused	1 583	1 583
Muud ostud ja parendused	1 583	1 583
Amortisatsioonikulu	-25 618	-25 618
Allahindlused väärtuse languse tõttu		0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	119 380	119 380
Akumuleeritud kulum	-91 712	-91 712
Jääkmaksumus	27 668	27 668
Ostud ja parendused	3 250	3 250
Muud ostud ja parendused	3 250	3 250
Amortisatsioonikulu	-18 188	-18 188
31.12.2020		
Soetusmaksumus	34 238	34 238
Akumuleeritud kulum	-21 508	-21 508
Jääkmaksumus	12 730	12 730

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	10 833	12 462
Kokku muud äritulud	10 833	12 462

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	9 344	2 996
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 979	27 445
Energia	8 540	12 731
Kütus	8 540	12 731
Mitmesugused bürookulud	3 773	1 987
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 704	13 101
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	925	329
Tööjõukulud	36 357	32 990
Amortisatsioonikulu	18 188	25 618
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	93 810	117 197

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	27 218	24 702
Sotsiaalmaksud	8 982	8 152
töötuskindlustus	157	136
Kokku tööjõukulud	36 357	32 990
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	8	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 653	7 653

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Tänavakoristus OÜ (registrikood: 10912179) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS JOOST	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 099 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 583
Kokku	2 128 459
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
kasum jätta jaotamata	
Kokku	40 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	100569	75.68%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	32322	24.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marti OÜ	11572159	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023496
E-posti aadress	tanavakoristus@hotmail.ee