

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-05-2008

16 lk 87511

Ally

Osaühing PROCONCEPT

2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Puistee 71A TARTU 51009

Äriregistri nr.:

10912050

Telefon:

7 301 512

Faks:

7 301 510

E-mail:

robert @ proconcept.ee

Audiitor:

Aruandeaasta algus ja lõpp:

1. jaanuar - 31.detsember

Lisatud dokumendid:

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Muud tegevuskulud	12
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	12
Juhatuse allkirjad 2007.a. Majandusaasta aruandele	14



TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Proconcept põhitegevusala on projektijuhtimine, majandus- marketingi ja õiguselased konsultatsioonid.

2007. aastal jätkas osaühing Proconcept oma traditsioonilist äritegevust stabiilselt, tegeleti edasi majanduslike, marketingi- ja õiguselaste konsultatsioonide andmisega.

2007. aastal moodustas OÜ Proconcept müügitulu 305 tuhat krooni, jäädes praktiliselt samale tasemele võrreldes 2006. aastaga, vähenedes 7,5 %.

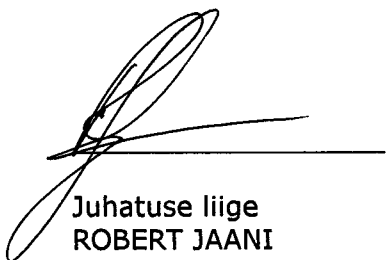
Osaühingu Proconcept puhaskasumiks kujunes 155 tuhat krooni, vähenedes 34,8 %. 2007. aasta tegevuskulud kokku olid 65 tuhat krooni, suurenedes eelmise majandus- aastaga võrreldes 86,1 %.

Töötajaid oli 2007.aastal ettevõttes üks, tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega 32 tuhat krooni suurenedes võrreldes 2006. aastaga 10 tuhat krooni.

Juhatusel liikmele 2007.aastal tasu ei makstud.

Omanikule maksti dividende 2007.aasta eest 50 tuhat krooni.

2008.aastal jätkab osaühing Proconcept oma senist tegevussuunda.



Juhatusel liige
ROBERT JAANI

20. juuni 2008.a.

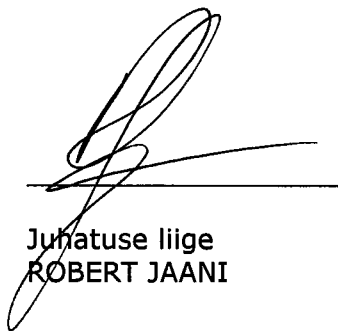
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab osaühingu Proconcept 2007.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. osaühing Proconcept on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
ROBERT JAANI

20. juul 2008.a.

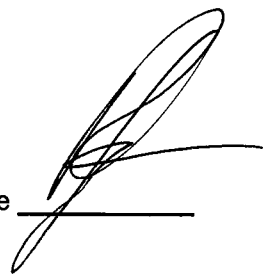
BILANSS
kroonides

		31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 2	22 080	51 570
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 3	1 011 924	873 208
KÄIBEVARA KOKKU		1 034 004	924 778
PÕHIVARA			
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		34 000	0
PÕHIVARA KOKKU		34 000	0
VARAD KOKKU		1 068 004	924 778
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed	Lisa 5	212 055	23 609
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		212 055	23 609
KOHUSTUSED KOKKU		212 055	23 609
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	Lisa 6	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		657 169	619 680
Aruandeaasta kasum		154 780	237 489
OMAKAPITAL KOKKU		855 949	901 169
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 068 004	924 778



KASUMIARUANNE skeem 1
 kroonides

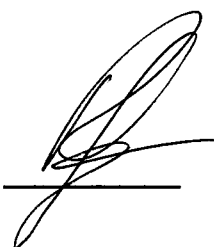
ÄRITULUD		2 007	2 006
Müügitulu	Lisa 7	305 200	330 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 8	12 356	12 000
Muud tegevuskulud	Lisa 9	52 197	22 682
Tööjõu kulud			
Palgakulu		24 000	16 374
Sotsiaalmaksud		7 920	5 841
Tööjõu kulud kokku		31 920	22 215
ÄRIKASUM		208 727	273 103
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütaretttevõtjate osadelt		0	20 000
Intressikulud		0	-1 110
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-52	0
Muud finantstulud ja -kulud		81	5 236
Kokku finantstulud ja -kulud		29	24 126
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		208 756	297 229
Tulumaks		53 976	59 740
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		154 780	237 489



RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

		2 007	2 006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		208 727	273 103
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-98 716	70 169
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		13 537	-8 445
Makstud Intressid		0	-3 551
Makstud ettevõtte tulumaks		-29 038	-44 805
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		94 510	286 471
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus		-34 000	0
Tütarettevõtete müük		0	20 000
Antud laenud	Lisa 10	-40 000	-840 000
Antud laenude tagasimaksed		0	708 750
Saadud intressid		0	61 704
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-74 000	-49 546
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenude tagasimaksed		0	-60 000
Makstud dividendid		-50 000	-200 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-50 000	-260 000
RAHAVOOD KOKKU		-29 490	-23 075
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	Lisa 2	51 570	74 645
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		-29 490	-23 075
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUS	Lisa 2	22 080	51 570

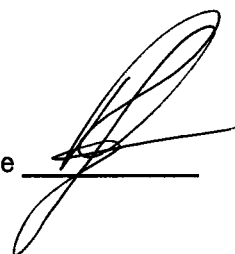


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Seisuga 01.01.2006	40 000	4 000	713 711	105 969	863 680
Makstud dividendid	0	0	-200 000	0	-200 000
Eelmise perioodi kasum	0	0	105 969	0	105 969
Aruandeaasta kasum	0	0	0	237 489	237 489
Seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	619 680	237 489	901 169
Seisuga 01.01.2007	40 000	4 000	619 680	237 489	901 169
Makstud dividendid	0	0	-200 000	0	-200 000
Eelmise perioodi kasum	0	0	237 489	0	237 489
Aruandeaasta kasum	0	0	0	154 780	154 780
Seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	657 169	154 780	855 949

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 6.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ PROCONCEPT 2007. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturu- fondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kulune nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid :

- muu inventar 40% aastas.

Maad ei amortiseerita.



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, seetõttu kajastatakse neid bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule tuleb on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



LISA 2

RAHA

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	22 080	51 570
RAHA KOKKU	22 080	51 570

LISA 3

NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	131 924	30 208
s.h. Ostjatelt laekumata arved	131 924	30 208
Muud lühiajalised nõuded	880 000	843 000
s.h. Muud nõuded	880 000	843 000
NÕUDED JA ETTEMAKSED KOKKU	1 011 924	873 208

LISA 4

MAKSUD

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	17 002	2 765
Ettevõtte tulumaks	39 873	14 935
Sotsiaalmaks	1 320	1 127
MAKSUDE VÕLAD KOKKU	58 195	18 839

LISA 5

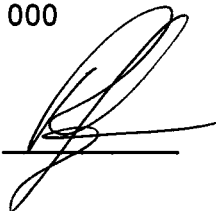
VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1860	1 770
Võlad töövõtjatele	2 000	2 000
Maksuvõlad	58 195	18 839
Intressivõlad	150 000	0
Muud võlad	0	1 000
RAHA KOKKU	212 055	23 609

LISA 6

OSAKAPITAL

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000



Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 811 949 (31. detsember 2006: 857 169) krooni. Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta maksimaalselt 641 440 krooni ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 170 509 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 668 592 krooni, millega oleks kaasnud tulumaksukulu summas 188 577 krooni.

LISA 7

MÜÜGITULU

	2 007	2 006
Osaühingu müügitulu	305 200	330 000
MÜÜGITULU KOKKU	305 200	330 000

Ettevõtte majandustegevusest tulenev müügitulu moodustus konsultatsiooni- ja nõustamisalaste teenuste osutamisest Eesti Vabariigi piires.
EMTAK- i kood : 74141

LISA 8

KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2 007	2 006
Autokompensatsioon	12 356	12 000
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED KOKKU	12 356	12 000

LISA 9

MUUD TEGEVUSKULUD

	2 007	2 006
Sidekulud	15 980	14 265
Kontoriseadmete hooldus ja varuosad	805	520
Väikevahendid	29 337	6 057
Juriidiline teenindamine	0	650
Muud ostuteenused	1 211	0
Pangateenus, riigilõiv	4 864	1 190
MUUD TEGEVUSKULUD KOKKU	52 197	22 682

LISA 10

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osaühingu PROCONCEPT aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- tütar ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.



Osaühingu PROCONCEPT tütarettevõtte OÜ TÄHE MAJAD müüdi 2006.aasta alguses.

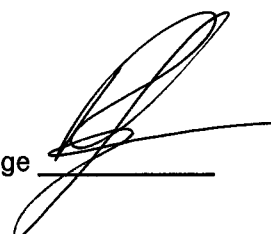
OÜ PROCONCEPT on 2006.a. ja 2007.a. osutanud teenuseid (juhtimis- ja konsultatsiooniteenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2007	2006
Tütarettevõtte	0	2 360
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	230 100	369 340
TEENUSTE MÜÜK KOKKU	230 100	371 700
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	40 000	820 000
ANTUD LAENUD KOKKU	40 000	0 820 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

SALDOD SEOTUD OSAPOOLTEGA:

	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	18 880	20 060
NÕUDED OSTJATE VASTU KOKKU	18 880	20 060
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	880 000	840 000
LÜHIAJALISED NÕUDED KOKKU	880 000	840 000



JUHATUSE ALLKIRJAD 2006.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

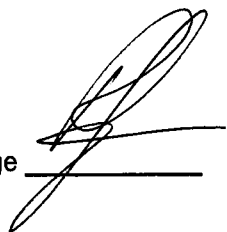
OÜ PROCONCEPT 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike

üldkoosoleku poolt 20. juunil 2008.a. otsusega, allkirjastamine

_____ 2008.a. :



Juhatuse liige
ROBERT JAANI



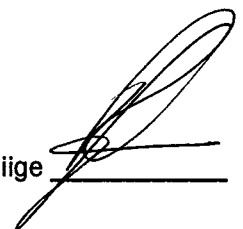
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ PROCONCEPT juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 154 780 krooni alljärgnevalt:

1. jätta puhaskasum jaotamata

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustab 811 949 krooni.

Juhatuse liige



OSANIKE NIMEKIRI

			osade arv	nimi- väärtus	summa
1	ROBERT JAANI Tartu	36802042735	1	40 000 kr	40 000 kr

Juhatuse liige

