

Äriregistri kood	Ettevõtte registrinumber		Linn või maakond
10909958			Tallinn

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.jaanuarist 2011.a. - 31.detsembrini 2011.a.

Ärinimi	OÜ ENVIRRO			
Aadress	Masti 12-6. Tallinn			
	11911			
Ettevõtte nimetus	OÜ ENVIRRO			
Aadress	Masti 12-6. Tallinn			
	11911			
Tegevjuht	Hans Olof Jonasson			
Telefon	Mobiiltelefon			Fax
6813005	zme@klipmarine.eu			
Põhitegevusala	Kinnisvaratehingud			
Omandivorm	era			
Audiitorkontroll				
Raamatupidaja				

Esitamise kuupäev: 05 juuli 2012.a.

Juhatuse liige



OÜ ENVIRRO

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne skeem 1	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted	8-10.
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Raha ja pangad	11
Lisa 4. Maksude ettemaks ja -võlad	11
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud ja nõuded.	11
Lisa 6. Tütar- ja sidusettevõtted.	12
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 8. Müügitulu	13
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 10. Konsolideerimata finantsaruanded	14
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamise kohta	15
Majandusaasta aruande allkirjad	16

Juhatuse liige



2011.a. tegevusaruanne

OÜ Envirro 2011.a. põhitegevus on kinnisvaratehingud, investeerimistegevus ja konsultatsioonid.

OÜ Envirro on emaettevõtteks Lassas Invest Oy -le, mis on registreeritud Soomes, ja osalus 66.75% Eestis OÜ Virtuland.

2011.aastal moodustas OÜ Envirro konsolideeritud müügitulu 323396 eurot, suurenes 26.90%

Müügitulust moodustus 100% konsultatsiooni müügist.

OÜ Envirro müügitulust moodustas Eestis 87.01 % ja Soomes 12.99 %.

Peamised finatssuhtarvud

	2010	2010
Müügitulu (eur)	323396	254842
Tulu kasv	27%	-9%
Brutokasumi määr %	40%	32%
Puhaskasum (kahjum) (eur)	128028	80557
Kasumi kasv	59%	-55%
Puhasrentaablus	40%	32%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.35	5
ROA	14%	11%
ROE	15%	11%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käive kasv (%) = (müügitulu 2011 - müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 - puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud klietidega toimuvad kroonides ja eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringud materiaalsesse põhivarasse on soetatud 191831 eurot.

Soomes on tütarettevõtja Lassas Invest Oy. Tütarettevõtja asutamise eesmärgiks oli suurendada ettevõtte kohalolu ühel peamisel eksportturul, suurendada teenuse müüki ja tagada koostööpartnerite kiire ja kvaliteetne teenindamine. Emaettevõtja on esitanud konsolideeritud majandusaasta aruanne.

Lassas Invest AB tütarettevõtjal 2011 aastal majandustulemuseks kujunes 18 eurot kasumit.

Virtuland OÜ tütarettevõtjal 2011 aastal majandustulemuseks kujunes 49201 eurot kasumit.

Osalusega 66.75 % OÜ Virtuland-s, 2011 osalus on 32851 eurot.

Osalus siduettevõttes OÜ Euro Work 30 %, 2011.aasta majandustulemuseks kujunes kasum 12921 eurot.

Maltas siduettevõtja Global Work Ltd osalus siduettevõttes 35 %.

2011.aasta majandustulemuseks kujunes kasum 2400 eurot.

Personal

OÜ Envirro juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatus liikmed töötasid ei makstud.

Töötajaid 2011.aastal ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Aastal 2012.a. on kavas suurendada investeerimismahtu ja leida uued partnerid.

Juhatuse liige



Raamatupidamise aruanne

Bilanss

AKTIVA	Lisad	31.12.2011.	31.12.2010.
Aktiva (varad)			
Kaibevara			
Raha ja pangakontod	3	104,320	23,274
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	2	150	0
Muud lühiajalised nõuded		0	5,125
Käibevara kokku		104,470	28,399
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Siduettevõtete osad	6	140,669	135,952
Tütarettevõtete osad	6	2,240	2,240
Materiaalne põhivara			
Hooned (akumuleeritud põhivara kulum)	7	546,233	424,576
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	7	121,015	102,681
Maa	7	80,722	80,722
Materiaalne põhivara kokku		747,970	607,979
Põhivara kokku		747,970	607,979
AKTIVA (varad) KOKKU		995,350	774,569
PASSIVA			
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised kohustused		30,000	39
Maksuvõlad	4	10,469	4,113
Lühiajalised kohustused kokku		40,469	4,152
Kohustused kokku		40,469	4,152
Pikaajaline kohustus		47,500	45,000
Omakapital			
Osakapital		2,556	2,556
Reservid		256	256
Eemise periodide jaotamata kasum		721,751	656,651
Aruandeaasta kasum(kahjum)		165,604	65,100
Vahemus osalus 33.25%		17,214	855
Omakapital kokku		890,167	724,563
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		995,350	774,569



Kasumiaruanne

	Lisad	2011	2010
Äritulud			
Müügitulu	9	323,396	254,842
Äritulu		73,165	1,482
<i>Äritulud kokku</i>		<i>396,561</i>	<i>256,323</i>
Mitmesugused tegevuskulud		166,196	133,151
Põhivara kulum	7	51,841	40,859
Ärikulud		1,458	1,864
<i>Ärikulud kokku</i>		<i>219,494</i>	<i>175,874</i>
Ärikasum(-kahjum)		177,066	80,449
<i>Finantstulud ja kulud</i>			
finantsinvesteeringutelt /siduettevõtja osadel		4,716	-15,606
Vahemus osalus 33,25%		-16,359	0
Kahjum valuutakursi muutustest	10	0	0
Intressitulud		181	287
Intressikulud		0	31
Kasum(-kahjum) enne tulumaksustamist		165,604	65,100
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		165,604	65,100

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	Lisa	2011	2010
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		177066	80449
<i>Korrigeerimised</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	51,841	40,859
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		4,952	687
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		6,354	65
Makstud intressid		-17	-31
KOKKU RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		240,196	122,029
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST			
Materiaalse põhivara soetus	7	-191,831	-160,143
Sidusettevõtjate soetus		0	0
Antud laen		0	-2,932
Saadud laen		30,000	44,896
Saadud dividendid		30,000	0
Saadud intressid		181	287
KOKKU RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		-131,650	-117,892
RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Makstud dividendid		0	0
Tagastatud laenud		-27,500	0
KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		0	0
RAHAVOOG KOKKU		81,046	4,137
 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		23,274	19,136
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		81,046	4,137
Valuutakurssi muutuste mõju		0	0
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	3	104,320	23,274

Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril. 2009.	2556	256	656651	659463
Aruandeperioodi puhaskasum			65100	65100
Saldo 31. detsembril. 2010.	2556	256	721751	724563
Aruandeperioodi puhaskasum			165604	165604
Saldo 31. detsembril. 2011.	2556	256	887355	890167

Emaettevõtja jaotamata kasum seisuga 31.12.11. moodustas 887355 eurot.

Juhatuse liige



Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

OÜ Envirro 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kontsern kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2 lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Muudatus arvestus- esitusvaluutas

1 jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Envirro arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on emaettevõtte ja Eestis asuvad tütarettevõtted teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlu - andmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nime - tatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Ema - ettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finants - investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksu - muse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingu -päeval kehtinud Euroopa Keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursi alusel.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Juhatuse liige



Konsolideeritud aruande koostamise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes rida-realt konsolideeritud kõigib emaettevõtte kontrolli all olevate kohustused, kasumid

2011.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruades kajastuvad OÜ Envirro ning tütarettevõtete Lassas Invest Ab finantsnäitajad ja osalus 66,75% OÜ Virtuland.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjad emaettevõtjaks kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus -ja finantspoliitikat.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel

Finantsvara ja- kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud pikaajalised võlakohustused. Finantsvara ja- kohustused võetakse algselt arvele nende maksumuses. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva

Raha ja raha ekvivalendid

olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Lühi-ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi-ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad masinad ja seadmed 20%

Juhatus liige



Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel makstatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2011 kehtis maksumäär 21/79, kuni 31.detsember 2010 kehtis maksumäär 21/79, ning kuni 31.12.2009 maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas.

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Umberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lahtedes valmidusastme meetodist

Puhkusereserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeperioodi lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on see võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aasta puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda malt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või kapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetoodil äritegevuse rahavoogude leidmisel rigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud bevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised varade ja kohustuste hindamist kuupäeva tehingutega.

Juhatuse liige



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

	31.12.11.	31.12.10.
Ostjatelt laekumata arved	150	0
Kokku	150	0

Lisa 3. Raha ja pangakontod.

	31.12.11.	31.12.10.
Sularaha kassas	418	2,130
Pangakontod EUR	30,153	18,433
Tütarettevõtja valuutakontod pangas	73,749	2,711
Kokku	104,320	23,274

Lisa 4. Maksuvõlad ja ettemaksud.

	31.12.10.	31.12.10.
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10,467	4,113
Kokku	10,467	4,113

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud ja nõuded.

2011.a. omas Envirro OÜ 30% osaluse Osaühingus Euro Work.

OÜ Euro Work 2011.a.osaluse kasumit investeeringuga oli 3876.30 eurot, mis oli 30% siduettevõtte osal-st.

2011.a. omas Envirro OÜ 35% osaluse Global Work Ltd, asukoht Maltas.

OÜ Euro Work 2011.a.osaluse kasum investeeringuga oli 840 eurot, mis oli 35% siduettevõtte osal-st.

2011.a. omas Envirro OÜ 66.75% osaluse Osaühingus Virtuland.

OÜ Virtuland 2011.a.osaluse kasum investeeringuga oli 32841 eurit, mis oli 66.75% siduettevõtte osal-st.

2011.a.omas Envirro OÜ 100% osaluse Lassas Invest OY .

Lassas Invest Ab 2011.a.osaluse kasum investeeringuga oli 18 eurot, mis on 100% tütarettevõtja osalus.

On antud Lassas Invest Oy-le pikaajaline laen summas 96314.20 eurot.

Laenu intressiarvestus algab 2012.a.

Juhatuse liige



Lisa 6. Tütar- ja sidusettevõtted.

2004.a. omab Envirro OÜ 30 % osaluse Euro Work OÜ, asukoht Eesti. Põhitegevusala töajõurent.
 2008.a. omab Envirro OÜ 66.75 % osaluse Virtuland OÜ, asukoht Eesti. Põhitegevusala kinnivaratehingud.

	31.12.11. Virtuland Tütarettevõtte	31.12.10. Virtuland Tütarettevõtte	31.12.11. Euro Work Sidusettevõtte	31.12.10. Euro Work Sidusettevõtte
Osalus % aasta alguses	66.75%	66.75%	30%	30%
Osalus investeerimisobjekti asutamisel	1706	1706	1917	1917
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum / kahjum	32841	1	3876	-15838
Dividendid	0	0	-30000	0
Osalus % aasta lõpuks	66,75%	66,75%	30%	30%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpuks	34547	1707	-24206	-13921
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpuks 2011.a.	32841	1	-26123	-15838

2008.a. omab Envirro OÜ 100 % osaluse Lassas Invest Ab, asukoht Soome. Põhitegevusala kinnivaratehingud.

	31.12.11. Lassas Invest OY Tütarettevõtte	31.12.10. Lassas Invest OY Tütarettevõtte
Osalus % aasta alguses	100%	100%
Osalus investeerimisobjekti asutamisel	4740	4740
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum / kahjum	18	147
Osalus % aasta lõpuks	100%	100%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpuks	4758	4887
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpuks 2011.a.	4740	4740

2009.a. omab Envirro OÜ 35 % osaluse Global Work Ltd, asukoht Maltas.

	31.12.11. Global Work Ltd Sidusettevõtte	31.12.10. Global Work Ltd Sidusettevõtte
Osalus % aasta alguses	35%	35%
Osalus investeerimisobjekti asutamisel	413	413
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum / kahjum	840	233
Dividendid	0	0
Osalus % aasta lõpuks	35%	35%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpuks	1253	646
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpuks 2011.a.	413	413



Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine.

	Aasta alguseks	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	Sellest kulum	Jääk maksumus
		kokku	sh. uued	kokku	sh.müük			
Põhivara kokku	679,009	191,831	0	0	0	870,840	122,871	747,970
sealhulgas:								
Hooned	465,953	142,953				608,906	62,674	546,233
Maa	11,920	0				11,920	0	11,920
Masina ja seadmed(laev)	131,900	33,000				164,900	58,287	106,614
Invertar	0	15,878				15,878	1,477	14,402
Tütarettevõtja maa/osa	1,619	0				1,619	0	1,619
Tütarettevõtja hoone/osa	434	0				434	434	0
Tütarettevõtja maa	67,184	0				67,184	0	67,184

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne ja amortisatsiooninorm hooned on 4% ja 20 % masinad ja seadmed aastas.

Lisa 8. Müügitulu.

2011. aastal netokäibest müügitulu moodustas geograafiliselt Eestis 87.01 % ja Soome 12.99 % summas 323396 eurot.

Tegevusala oli konsultatsioonid ja kinnisvarainvesteeringud.

EMTAK 2008.a. klassifikaator 70221.

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Envirro aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) osanikke

b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c).eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Envirro on aruandeaastal seotud osapooltelt ostnud konsultatsiooniteenused alljärgnevatel mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	teenuse ost	teenuse müük
Euro Work OÜ	osanik a)	0	281396

Juhatuse liige



Lisa 10. Konsolideerimata finantsaruanded

Emaettevõtte konsolideerimata bilanss

Aktiva (varad)	31.12.2011.	31.12.2010.
Raha ja pangakontod	30,571	20,563
Ostjate tasumata summad	0	0
Käibevara kokku	30,571	20,563
<i>Pikaajalised finantsinvesteeringud</i>		
Muud pikaajalised nõuded	118,134	101,542
Tütarettevõtjate osad	6,446	6,446
Siduettevõtjate osad	92,960	92,960
Materiaalne põhivara	679,167	538,885
Põhivara kokku	896,708	739,833
AKTIVA (varad) KOKKU	927,279	760,395
Passiva (kohustused ja omakapital)		
Lühiajalised võlakohustused	30,000	0
Võlad tarnijatele	0	0
Maksuvõlad	10,467	4,113
Intressivõlad	2	0
Pikaajalised võlakohustused	47,500	45,000
Kohustused kokku	87,969	49,113
Osakapital	2,556	2,556
Kohustuslik reservkapital	256	256
<i>Eemise periodide jaotamata kasum</i>	<i>708,470</i>	<i>627,913</i>
Aruandeaasta kasum	128,028	80,557
Omakapital kokku	839,310	711,282
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	927,279	760,395

Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne

	2011	2010
Äritulud		
Müügitulu	323,396	254,842
Äritulud kokku	323,396	254,842
Mitmesugused tegevuskulud	143,833	133,002
Põhivara kulum	51,549	40,842
Muud ärikskulud	17	438
Ärikskulud kokku	195,399	174,282
Ärikasum	127,997	80,560
<i>Finantstulud ja kulud</i>		
Finantsinvesteeringutelt/siduettevõtja osadelt	0	0
Kahjum valuutakursi muutustest	0	0
Intressitulud	31	22
Intressikulud	0	25
Kasum enne tulumaksustamist	128,028	80,557
Aruandeaasta puhaskasum	128,028	80,557

Juhatuse liige



Lisa 10. Konsolideerimata finantsaruanded**Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne**

	2011	2010
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	127997	80560
<i>Korrigeerimised</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51,549	40,842
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6,354	0
KOKKU RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	185,900	121,402
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Materiaalse põhivara soetus	-191,831	-160,143
Tütaretevõtjate soetus	0	0
Antud laen	-16,592	-3,034
Saadud laen	30,000	44,896
Saadud dividendid	30,000	0
Saadud intressid	31	22
Määratud intressid	0	-25
KOKKU RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-148,392	-118,284
RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Makstud dividendid	0	0
Makstud laen	-27,500	0
KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
RAHAVOOG KOKKU	10,008	3,118
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	20,563	17,445
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	10,008	3,118
Valuutakurssi muutuste mõju	0	0
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	30,571	20,563

Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril. 2009.	2556	256	627913	630725
Aruandeperioodi puhaskasum			80557	80557
Saldo 31. detsembril. 2010.	2556	256	708470	711282
Aruandeperioodi puhaskasum			128028	128028
Saldo 31. detsembril. 2011.	2556	256	836498	839310

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.11. moodustas 836498 eurot.

Juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk	721751
2011 a. aruandeaasta kasum	165604
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 31.12.2011.a. majandusaasta aruande kinnitamist	887355

Juhatuse liikmed:

Hans Olof Janasson



Juhatuse liige



Majandusaasta aruande allkirjad.

Juhatuselt koostanud OÜ Envirro
2011.a. majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 13 juulil 2012.a.

Tallinnas, 13 juuli 2012.a.

Juhatuselt liige:

Hans Olof Jonasson



Juhatuselt liige



Osanike nimekiri

OÜ ENVIRRO aadress Tallinn , Masti 12-6
Hans Olof Janasson Soome Vabariik ,Sõberkulla sünniaeg 11.10.1967.a.
1 osa, osa 2556 eurot nimiväärtus.(40000 Eesti krooni)

Osaühingu osade arv on üks, osakapitali kokku 2556 eurot. (40000 Eesti krooni)

Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned above a horizontal line.

OÜ ENVIRRO 2011.aasta müügitulu kümme suurema
tegevusala järgi.

EMTAK/ Klassi	Tegevusala	2011
70221	Ärinõustamine ja juhtimisalane nõustamine	323396

Juhatuse liige



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Envirro (registrikood: 10909958) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Zoja Medvedeva	Zoja Medvedeva	17.07.2012

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	323396	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hans Olof Jonasson	11.10.1967	Söderkulla, Soome	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6813005
Faks	+372 6813007
E-posti aadress	hans.jonasson@eurowork.info
E-posti aadress	zme@klipmarine.eu