

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: TARTS OÜ

registrikood: 10911458

tänava nimi,maja ja korteri number: Vaarika 3-2

linn: Tartu

maakond: Tartu

postisihthnumber: 50416

telefon: +372 5022384

e-posti aadress: Tarmo@safran.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Tarts alustas tegevust 2002 aasta lõpust .

Üldises plaanis oli 2014 aasta eesmärkideks sama tegevuse jätkamine, uute äripartnerite leidmine ja akumuleerunud raha investeerimine uutesse ettevõtmistesse ja firmadesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 263	22 674	2
Nõuded ja ettemaksed	151 239	90 548	3
Kokku käibevara	183 502	113 222	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	48 017	48 514	5
Kokku põhivara	48 017	48 514	
Kokku varad	231 519	161 736	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 200	1 200	6
Võlad ja ettemaksed	1 684	2 080	7
Kokku lühiajalised kohustused	12 884	3 280	
Kokku kohustused	12 884	3 280	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 644	118 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 179	37 326	
Kokku omakapital	218 635	158 456	
Kokku kohustused ja omakapital	231 519	161 736	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	88 350	61 974	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 048	-10 927	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 990	-10 166	
Tööjõukulud	-5 707	0	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 805	-2 771	5
Muud ärikulud	-46	-58	
Kokku ärikasum (-kahjum)	60 754	38 052	
Intressikulud	-576	-731	
Muud finantstulud ja -kulud	1	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 179	37 326	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 179	37 326	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	60 754	38 052	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 805	2 771	5
Kokku korrigeerimised	2 805	2 771	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 220	-5 127	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 604	-21	7
Makstud intressid	-576	-731	
Kokku rahavood äritegevusest	48 367	34 944	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 308	0	5
Antud laenud	-59 771	-33 500	
Antud laenude tagasimaksed	23 300	0	
Laekunud intressid	1	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-38 778	-33 495	
Kokku rahavood	9 589	1 449	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 674	21 225	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 589	1 449	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 263	22 674	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	118 318	121 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 326	37 326
31.12.2013	2 556	256	155 644	158 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)			60 179	60 179
31.12.2014	2 556	256	215 823	218 635

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tarts 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,10

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioon arvestatakse alljärgnevalt:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades

sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	24 001	22 221
Raha pangakontodel	8 262	453
Kokku raha	32 263	22 674

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	71 224	71 224
Ostjatelt laekumata arved	71 224	71 224
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17
Muud nõuded	74 998	74 998
Laenunõuded	74 998	74 998
Ettemaksed	5 000	5 000
Tulevaste perioodide kulud	5 000	5 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 239	151 239
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	52 021	52 021
Ostjatelt laekumata arved	52 021	52 021
Muud nõuded	38 527	38 527
Laenunõuded	38 527	38 527
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 548	90 548

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	71 224	52 021
Kokku nõuded ostjate vastu	71 224	52 021

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012					
Soetusmaksumus	72 248	1 000	0	1 000	73 248
Akumuleeritud kulum	-21 538	-425	0	-425	-21 963
Jääkmaksumus	50 710	575	0	575	51 285
Amortisatsioonikulu	-2 471	-300	0	-300	-2 771
31.12.2013					
Soetusmaksumus	72 248	1 000	0	1 000	73 248
Akumuleeritud kulum	-24 009	-725	0	-725	-24 734
Jääkmaksumus	48 239	275	0	275	48 514
Ostud ja parendused	0	0	2 308	2 308	2 308
Amortisatsioonikulu	-2 471	-275	-59	-334	-2 805
31.12.2014					
Soetusmaksumus	72 248	1 000	2 308	3 308	75 556
Akumuleeritud kulum	-26 480	-1 000	-59	-1 059	-27 539
Jääkmaksumus	45 768	0	2 249	2 249	48 017

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud laenud	11 200	11 200		
Lühiajalised laenud kokku	11 200	11 200		
Laenukohustused kokku	11 200	11 200		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud laenud	1 200	1 200		
Lühiajalised laenud kokku	1 200	1 200		
Laenukohustused kokku	1 200	1 200		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	379	379
Võlad töövõtjatele	606	606
Maksuvõlad	699	699
Kokku võlad ja ettemaksed	1 684	1 684

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	776	776
Maksuvõlad	1 304	1 304
Kokku võlad ja ettemaksed	2 080	2 080

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	88 350	61 974
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	88 350	61 974
Kokku müügitulu	88 350	61 974
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürileandmine ja haldus	14 984	13 040
Muud teenused	60 860	18 630
Auto renditeenus	6 136	6 136
Muu kauba müük	0	24 168
Passiivmaja tehnoloogiliste lahenduste nõustamine	6 370	0
Kokku müügitulu	88 350	61 974

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 260	0
Sotsiaalmaksud	1 447	0
Kokku tööjõukulud	5 707	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 556	1 200	48 754	1 200

2014	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 152	59 771	23 300	0	0
2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 412	22 500	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 065	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

TARTS OÜ (registrikood: 10911458) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TAMM	Juhatuse liige	04.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 179
Kokku	215 823

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	60860	68.89%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14984	16.96%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	6370	7.21%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	6136	6.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tamm	37007232721	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022384
E-posti aadress	Tarmo@safran.ee