

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE- JA LÄHES

22.11.2006 68851
JF

**NATURAL HOUSE OÜ
TARTU**

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Soola 7 51014 Tartu
Postiaadress:	Eesti Vabariik Meistrite 5, Roiu Haaslava vald. Tartumaa 62102
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 10911056
Telefon:	37 27 351 372
Faks:	37 27 351 372
E-mail:	
Audiitor:	OÜ KL Partners
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE ARHIIV

17.05.2007

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 9 Osakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 12 Muud tegevuskulud.....	17
Lisa 13 Muud ärikulud	18
Lisa 14 Muud finantstulud- ja kulud.....	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	21

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIPIDUKOND
SISSE- ja LAHUL

14.05.2007

KOKKUKUTSUS

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

2003.a. tegevusaasta algas Portugos OÜ nime all. Septembris muudeti firma nimi Natural House OÜ. Natural House OÜ peamiseks tegevusalaks on puitkilpmajade ja ogaplaatfermide valmistamine individuaaltellimuste alusel. Ettevõtte tootmisbaas asub Tartumaa Haaslava valla Roiu asulas. Tööks vajalikud hooned ja seadmed on kõik renditud. Natural House OÜ annab tööd 19 – 21 töötajale.

Juriidiline aadress:	Soola 7
Postiaadress:	51014 Tartu Eesti Vabariik Meistrite 5 Roiu Haaslava vald, Tartumaa 62102
Äriregistri nr.	10911056
Telefon:	372 7 351 372
Faks:	372 7 351 372
E-mail:	info@naturalhouse.ee
Audiitor:	OÜ KL Partners

TEGEVUSARUANNE

2006 aastal jätkus nõudlus Eesti, Euroopa ja Skandinaavia kinnisvaraturgudel kõrge kvaliteetse toodangu järgi.

Natural House OÜ alustas kortermajade arendusprojektiga Norra Kuningriigis. Seoses sellega võeti tööle uusi töötajaid. Tehti tõhusat tööd tootearendusega.

Tehti starateegilisi muudatusi kvaliteedi juhtimise süsteemis.

Müügitegevust eksporturgudel aastal 2006 saab lugeda kordaläinuks. Müügitulud kasvasid. Käimas on mitmed läbirääkimised uute potentsiaalsete klientidega.

Natural House OÜ realiseerimise netokäive oli 16 155 188 EEK, millest 25,5 % oli Eestisisene müügitulu, 65,5 % oli ekspordist saadud müügitulu ja 9,0 % Euroopa Liidu sisene müügitulu. Käive suurenes 32 % võrra, müügitulu kasv tulenes peamiselt ekspordist.

Aruande puhaskasum oli 2 981 453 EEK.

Firma finantsnäitajad võrreldes 2005 aastaga on enamuses muutunud paremaks. Toome näitena mõned suurused 2006 aasta kohta märkides sama näitaja 2005 aasta kohta sulgudes. Maksevõime üldine tase on 2,3(1,9); likviidsuskordaja 1,6 (1,5); võlasuhe 34,1% (47,6); müügitulukus 18,5 % (11,3).

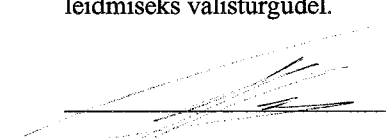
Töötajate keskmine arv 2006 aastal oli 24,0 ja neile maksti töötasu 1 987 026 EEK.

Tegevjuhtkonnale maksti tasu 132 000 EEK.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse töös osalemise eest tasu ei makstud.

Nõukogu pole moodustatud.

2007.a. on vaja ettevõttel pöörata rohkem tähelepanu tootmise efektiivistamisele, täiustada kvaliteedi juhtimise süsteemi, suurendada tootmismahu tehnoloogia ja efektiivsuse arvelt. Samuti tuleb jätkata tööd koostööpartnerite leidmiseks välisturgudel.

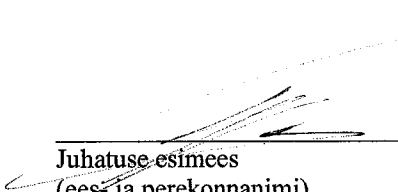

Juhatus liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud Natural House OÜ 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

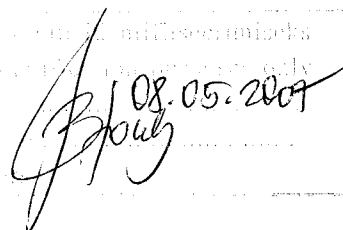
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Natural House OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees

(ees- ja perekonnanimi)

Roiul, 26. aprillil 2007



08.05.2007

Bilanss

(kroonides)

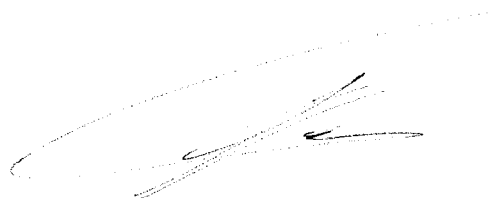
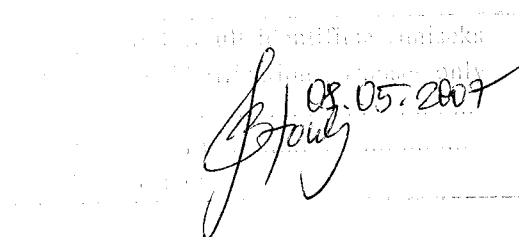
	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	2 397 909	180 042
Nõuded ja ettemaksed	3, 4	1 545 336	2 208 084
Varud	5	1 767 612	695 943
Käibevara kokku		5 710 857	3 084 069
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6, 7	1 522 974	317 985
Põhivara kokku		1 522 974	317 985
VARAD KOKKU		7 233 831	3 402 054

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlad ja ettemaksed	8	2 469 733	1 619 409
Lühiajalised kohustused kokku		2 469 733	1 619 409

KOHUSTUSED KOKKU**2 469 733 1 619 409****Omakapital**

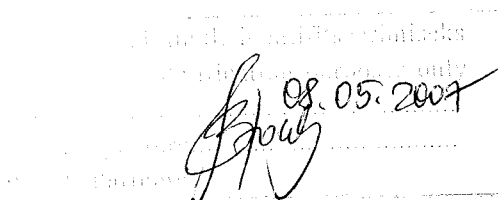
Osakapital	9	100 000	100 000
Ülekurss		236 300	236 300
Kohustuslik reservkapital		10 000	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 436 345	54 738
Aruandeaasta kasum(kahjum)		2 981 453	1 387 407
OMAKAPITAL KOKKU		4 764 098	1 782 645
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 233 831	3 402 054

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

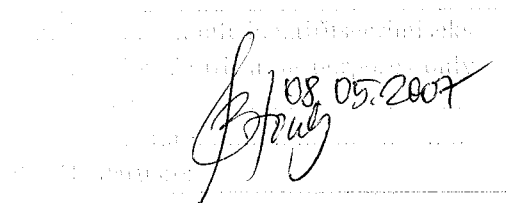
		2006	2005
Müügitulu	10	16 155 188	12 259 462
Muud äritulud		2 000	14 499
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		261 287	-59 522
Oma tarbeks valmistatud põhivara		-55 491	0
Kaubad,toore,materjal ja teenused	11	-10 117 613	-7 642 522
Muud tegevuskulud	12	-350 353	-1 202 187
Tööjõukulud			
Palgakulud		-2 046 587	-1 422 566
Sotsiaalmaks		-683 547	-477 649
Tööjõu kulud kokku		-2 730 134	-1 900 215
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-164 525	-66 324
Muud ärikulud	13	-9 512	-9 800
Ärikasum (-kahjum)		2 990 847	1 393 391
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-7 790	-3 178
Muud finantstulud ja -kulud	14	-1 604	-2 806
Finantstulud ja -kulud kokku		-9 394	-5 984
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		2 981 453	1 387 407
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		2 981 453	1 387 407

08.05.2007

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
 (kroonides)

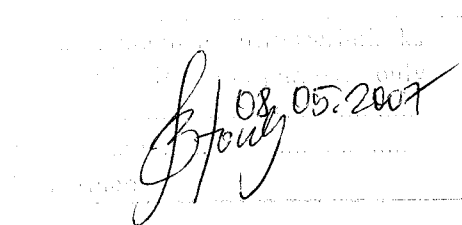
		2 006	2 005
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		2 981 453	1 387 407
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		164 525	66 324
Kahjum p/vara mahakandmisest		8 744	12 409
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		662 748	-1 708 358
<i>Lootusetud arved</i>			
Varude muutus		-1 071 669	-62 553
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		850 324	109 911
Kokku rahavood äritegevusest		3 596 125	-1 582 267
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-1 378 258	-86 009
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 378 258	-86 009
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed			-22 700
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-22 700
Rahavood kokku		2 217 867	-303 569
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	180 042	483 611
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 217 867	-303 569
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 397 909	180 042

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Reguleerimata osakapital	ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2004	42 000	58 000	236 300	4 200	54 738	395 238
Osakapitali suurendamine	58 000	-58 000				0
2005 kasum					1 387 407	1 387 407
31.12.2005	100 000	0	236 300	4 200	1 442 145	1 782 645
Kohustusliku reserv.kapitali suurend.				5 800	-5 800	0
2006 kasum					2 981 453	2 981 453
31.12.2006	100 000	0	236 300	10 000	4 417 798	4 764 098

Täiendav info lisas 9.



08.05.2007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Natural House OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

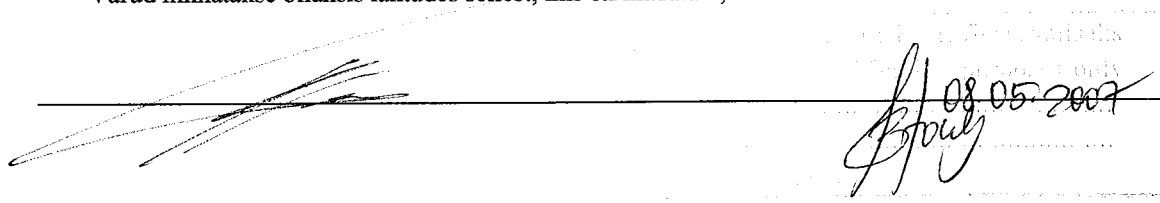
D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest vastavalt tootmises olnud ajale (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit muude materjalide osas ja arvestuslikku keskmist puidu osas.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.



08.05.2007

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni v.a. tööriistad, mille amortiseerimine algab alates 2000 kroonist. *[Muu materiaalne vara, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	3-5%
• Tootmiseseadmed	10-20%
• Muud masinad ja seadmed	10-20%
• Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

F. Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse

kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

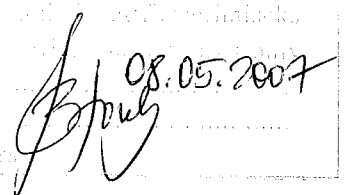
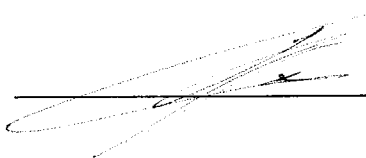
K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [*litsentsitasusid*] ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [*Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.*] Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	8 561	27 681
Pangakontod	23 89 348	152 361
Raha ja pangakontod kokku	2 397 909	180 042

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	1 136 252	1 783 415
<i>s.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	2 145 659	2 762 822
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	-1 009 407	-979 407
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded(lisa 4)	390 645	419 064
Muud lühiajalised nõuded	16	1 216
Ettemaksed teenuste eest	18 423	4 389
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 545 336	2 208 084

2006 aasta kuludeks on kantud ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks Groosi Kinnisvara arve summas 30 000 EEK ja on jäetud veel ebatõenäoliste arvete summasse Palmroth OY-le esitatud arveid summas 979 407 krooni. Viimase summa osas on jätkuvalt üleval nõue advokaadibüroo poolt.

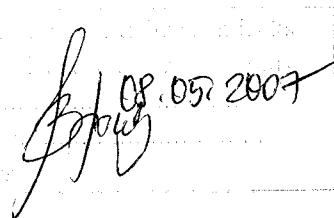
Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12. 2006		31.12. 2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Deklareerimata käibemaks	570		1 836	
Käibemaks	388 981		417 228	
Kinnipeetud tulumaks		70 919		49 143
Sotsiaalmaks		140 684		97 185
Erisoodustuse tulumaks	34			1 848
Kohustuslik kog.pension		5 675		2 922
Töötuskindlustusmaks		3 747		3 426
Maksude intressid	1 060			0
Kokku	390 645	221 025	419 064	154 524

Lisa 5 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	1 216 919	515 836
Lõpetamata toodang	438 133	176 846
Ettemaksed hankijatele	112 560	3 261
Varud kokku	1 767 612	695 943

08.05.2007



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumuses	193 416	171 909	39 823		405 148
Akumuleeritud kulum	-12 896	-54 824	-19 443		-87 163
Jääkmaksumus	180 520	117 085	20 380		317 985
2006.a.toimunud muutused					
Ostud ja parendused aruandeperioodil	55 491	1 212 964	30 948	78 855	1 378 258
Mahakandmine	0	-7 500	-7 619		-15 119
Amortisatsioonikulu	-9 903	-139 084	-15 538		-164 525
sh. mahakantud põhivara kulum		3 210	3 165		6 375
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumuses	248 907	1 377 373	63 152	78 855	1 768 287
Akumuleeritud kulum	-22 799	-190 698	-31 816	0	-245 313
Jääkmaksumus	226 108	1 186 675	31 336	78 855	1 522 974

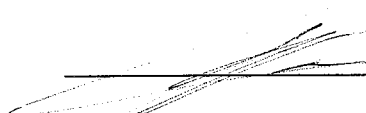
Lisa 7 Kasutusrent

Natural House OÜ on võtnud kasutusrendile olulise osa tootmispõhivarast ja aasta lõpu seisuga 2 sõiduauto.

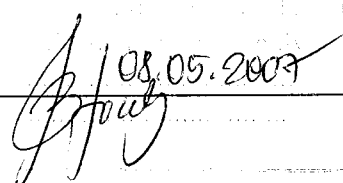
	2006	2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	380 711	192 932
sh. tootmise põhivara	300 000	140 819
autod	80 711	52 113
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepinutest:		
sh.kuni 1 aasta		19 815
1 - 5 aastat	204 984	125 787
üle 5 aasta		
Intressid autoliisingutele	24 308	12 620

Rendiautodena on kasutusel kaks autot:

1. renditakse igakuulise rendiarve alusel Lõuna Varahalduse OÜ-lt nende poolt liisitud autot Volkswagen Caddy, mille 2006 aastal makstud rendisumma on 9908 krooni. Auto on tagastatud ja leping lõpetatud.



08.05.2007



2. Toyota Corolla on renditud Sampo Pangalt 60 kuuks lepingu lõputähtajaga 15.07.2010 ja intressiga 3,5 % aastas. Sellest tulenevalt on vaja arvestada maksmisele tulevate kuludega 99 777 krooni ja intressikuludega 12 620 krooni osas.
3. Teise autona renditi kasutusrendilepinguga sõiduauto Volkswagen Passat Hansa Liisingust. Leping on sõlmitud 48 kuuks intressiga 4,5 % aastas. 2006 aasta kuludes on renti koos esimese osamaksega 44793 EEK ja intresse 2 099 EEK. Eelolevateks kuludeks tuleb selle auto puhul arvestada renti 105207 EEK ja intresse 11 688 EEK.

Tootmispõhivara ja –seadmete kasutamiseks on sõlmitud leping viieks aastaks alates 1. maist 2004 aasta. 2006 aastal makstud rendisumma on kuludes 300 000 krooni.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	352 177	693 623
Võlad töövõtjatele	279 309	205 997
Maksuvõlad (lisa 5)	221 025	154 524
Intressivõlad	0	1 135
Muud viitvõlad	33 554	32 363
Saadud ettemaksud	500 050	0
Tulevaste perioodide tulu	1 083 618	531 767
Võlad ja ettemaksed kokku:	2 469 733	1 619 409

Lisa 9 Osakapital

Osakapital koosneb ühest osast, mille suuruseks 2006 aasta lõpul on 100 000 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

Natural House OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006		2005	
	krooni	%	krooni	%
Eesti	4 118 780	25,5	2 831 497	23,1
Norra	8 548 028	52,9	2 958 821	24,1
Island	2 037 057	12,6		
Soome	0	0,0	3 029 096	24,7
Taani	1 451 323	9,0	3 421 428	27,9
kokku	16 155 188	100,0	12 259 462	100,0

08.05.2007

Natural House OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	Sae- materjal	Muu müük	Puidust konstrukts.	Majad	Kokku
2006EE	11 981	71 280	835 117	4 651 725	5 570 103
EX	120 107			10 464 978	10 585 085
	132 088	71 280	835 117	15 116 703	16 155 188
%	0.8	0.4	5.2	93.6	100.0
2005EE	456 007	131 219	301 873	1 942 398	2 831 497
EX		62 587		2 896 234	2 958 821
EL	47 159	36 919		6 385 066	6 469 144
	503 166	230 725	301 873	11 223 698	12 259 462
%	4.0	1.9	2.5	91.6	100.0

Märkus: EE - Eestisisene müük

EX - eksport

EL - Euroliidu sisene müük, kaugmüük

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)	2006	2005
Tooraine ja materjal	7 179 694	5 471 873
Kaubad müügiks	771 717	37 497
Elekter	42 963	34 543
Remondimaterjal, tööriistad ja inventar	76 037	62 772
Põhivara üür	300 000	140 819
Alltöövõttud	41 686	989 888
Tellitud transport	712 463	446 464
Muu transpordikulu	208 465	1 100
Projekteerimised	216 734	65 907
Tööliste väliskomandeeringud	478 369	342 531
Muud teenused	89 485	49 128
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	10 117 613	7 642 522

Lisa 12 Muud tegevuskulud

	2006	2005
Bürookulud	18 680	5 548
Side ja telefon	19 499	30 648
Konsultatsioon	100 000	2 560
Riigilõiv	224	1 500
Väliskomandeeringud	37 000	49 112
Kindlustuskulud	24 810	13 016
Reklaamikulud infoallikates	48 954	17 250
Rendiauto hooldus	36 633	7 113
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	30 000	996 669
Panga teenustasud	18 114	7 182
Muud kulud	16 439	71 589
Mitmesugused tegevuskulud kokku	350 353	1 202 187

Lisa 13 Muud ärikulud

Muude ärikulude suuremad artiklid on põhivara mahakandmise kahjum 8744 krooni ja arvete valuutakursid 766 krooni.

Lisa 14 Muud finantstulud- ja kulud

	2006		2005	
	kulud	tulud	kulud	tulud
Pangaintressid		3802		617
Valuutakursi kahjum	3106		923	
Laenulepingu tasu	2300		2500	
Kokku	5406	3802	2806	617

08.05.2007
[Handwritten signature]



Natural House OÜ
osanikule

Audiitori järeldusotsus

Oleme auditeerinud Natural House OÜ 31.detsembril 2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Auditi viisime läbi vastavuses Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit oleks sooritatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Audit hõlmas väljavõttelist algdokumentide kontrolli ja tõestusmaterjalide kogumit, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Auditi käigus on jälgitud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust Eestis kehtivatele seadustele ja normatiividele ning rahvusvaheliselt tunnustatud hea raamatupidamistava põhimõtetele. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Natural House OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

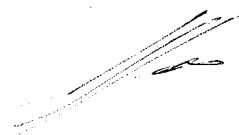
Tallinnas, 08. mail 2007.a.

Ksenia Lukkanen
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.373

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

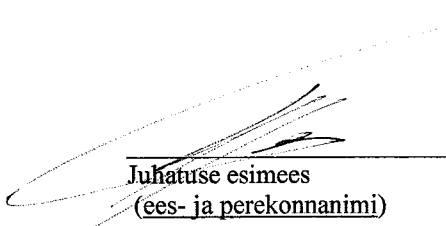
Natural House OÜ juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 2 981 453 krooni alljärgnevalt:

- | | |
|--------------------|--------------------|
| 1. jaotamata kasum | - 2 981 453 krooni |
|--------------------|--------------------|



Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

Natural House OÜ 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 08.mail 2007 otsusega, allkirjastamine 08.mail 2007.a.



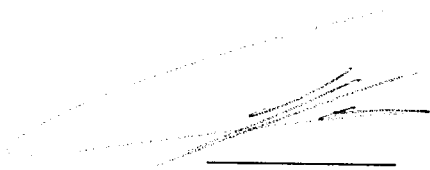
Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)

NATURAL HOUSE OÜ Reg.10911056

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 08.05.2007.a.

1. Osaniku nimi: Heiki Jürissaar, isikukood 37101072721,
aadress Veeriku 8 - 34, Tartu linn
osa nimiväärtus 100 000.- krooni



Heiki Jürissaar
NATURAL HOUSE OÜ juhatuse liige