

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Natural House Production OÜ

registrikood: 10911056

tänava/talu nimi, Soola 7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51014

telefon: +372 56480907

e-posti aadress: info@naturalhouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Muud võlad	15
Lisa 14 Eraldised	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	17
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 21 Tööjõukulud	18
Lisa 22 Muud ärikulud	18
Lisa 23 Tulumaks	18
Lisa 24 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Natural House Production OÜ alustas oma tegevust novembris 2002 aastal.

Natural House Production OÜ põhitegevuseks on elementmajade ja ogaplaatfermide valmistamine individuaaltellimuste alusel.

Müügitulu: 2014.a. oli ettevõtte müügitulu 551 585 (2013: 1 183 407) eurot . Tegevusplaanid ja –suunad järgnevateks perioodideks jäävad samaks. Arendati jõudsasti moodul passivmaju.

Investeeringud: 2014 aastal investeeris ettevõtte arenguväljaminekusse 138 219 eurot, soetati inventari, masinaid ja seadmeid.

Töötajad: Ettevõtte 2014 aasta töötasu kogukulu oli 164 068 (2013: 112 730) eurot. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme kohustuste eest 2014 aastal äriühing eraldi tasusid ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 358	252 306	2
Nõuded ja ettemaksed	213 350	120 278	3
Varud	110 895	108 460	5
Kokku käibevara	330 603	481 044	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	6 259	
Materiaalne põhivara	28 822	7 970	7
Immateriaalne põhivara	138 219	0	
Kokku põhivara	167 041	14 229	
Kokku varad	497 644	495 273	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	95 980	0	9,10
Võlad ja ettemaksed	112 022	211 503	11
Eraldised	8 628	15 317	
Kokku lühiajalised kohustused	216 630	226 820	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	20 536	0	
Eraldised	0	4 460	
Sihtfinantseerimine	35 557	0	
Kokku pikaajalised kohustused	56 093	4 460	
Kokku kohustused	272 723	231 280	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400	16
Ülekurss	15 102	15 102	
Kohustuslik reservkapital	640	640	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 851	125 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	928	116 488	
Kokku omakapital	224 921	263 993	
Kokku kohustused ja omakapital	497 644	495 273	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	551 585	1 183 407	17
Muud äritulud	585	9	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	139 273	-63 654	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-444 074	-816 970	19
Mitmesugused tegevuskulud	-64 516	-56 446	20
Tööjõukulud	-164 068	-112 730	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 775	-2 927	7
Muud ärikulud	-2 811	-5 676	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 199	125 013	
Intressikulud	-320	-628	
Muud finantstulud ja -kulud	49	78	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 928	124 463	
Tulumaks	-10 000	-7 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	928	116 488	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 199	125 013
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 775	2 927
Muud korrigeerimised	-16 562	0
Kokku korrigeerimised	-11 787	2 927
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-51 256	-10 387
Varude muutus	-2 434	68 719
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-129 481	86 373
Laekunud intressid	49	78
Makstud intressid	-320	-628
Muud rahavood äritegevusest	-11 149	4 276
Kokku rahavood äritegevusest	-195 179	276 371
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 750	-2 713
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-138 219	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-141 969	-2 713
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	118 693	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-13 236
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 177	0
Makstud dividendid	-20 000	-10 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	-7 975
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	91 200	-31 211
Kokku rahavood	-245 948	242 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	252 306	9 859
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-245 948	242 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 358	252 306

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	6 400	15 102	640	155 363	177 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)				116 488	116 488
Makstud dividendid				-30 000	-30 000
31.12.2013	6 400	15 102	640	241 851	263 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)				928	928
Makstud dividendid				-40 000	-40 000
31.12.2014	6 400	15 102	640	202 779	224 921

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Natural House Production 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud

Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Natural House Production kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude mõiste hõlmab lisaks müügiks ostetud kaupadele, materjalidele, lõpetamata ja valmistoodangule ka selliseid objekte nagu edasimüügiks hoitavad seadmed, kinnisvara ja teenuse osutamisega otseselt seotud kapitaliseeritud kulud, mille osas ei ole veel võimalik kajastada tulu valmidusastme meetodil.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. (Varad, mille kasulik töö-iga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-30
Tootmiseseadmed	5-10
Muud masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar ja IT seadmed	3-5

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega ja muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit ei maksustata.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks oli 2014.a. 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2015.a.on maksumäär 20/80 väljamakstavalt summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega –kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on:

(a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;

(b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed,

kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	2 566	2 566
Arvelduskontod	3 792	249 740
Kokku raha	6 358	252 306

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	143 929	143 929		
Ostjatelt laekumata arved	143 929	143 929		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 542	5 542		6
Muud nõuded	10 281	10 281		
Ettemaksed	53 598	53 598		
Muud makstud ettemaksed	53 598	53 598		
Kokku nõuded ja ettemaksed	213 350	213 350		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	112 826	106 567	6 259	
Ostjatelt laekumata arved	214 570	208 311	6 259	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-101 744	-101 744		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 590	13 590		6
Ettemaksed	121	121		
Tulevaste perioodide kulud	121	121		
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 537	120 278	6 259	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	143 929	112 829
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Kokku nõuded ostjate vastu	143 929	112 829

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	45 028	43 647
Valmistoodang	65 867	64 813
Kokku varud	110 895	108 460

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0	7 975
Käibemaks	5 542		13 590	0
Üksikisiku tulumaks		2 180	0	2 924
Sotsiaalmaks		4 005	0	5 767
Kohustuslik kogumispension		219	0	319
Töötuskindlustusmaksed		364	0	524
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 542	6 768	13 590	17 509

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	3 547	4 659	7 940	12 599			16 146
Akumuleeritud kulum	-1 078	-2 930	-3 954	-6 884			-7 962
Jääkmaksumus	2 469	1 729	3 986	5 715			8 184
Ostud ja parendused		880	1 833	2 713			2 713
Amortisatsioonikulu	-178	-1 381	-1 368	-2 749			-2 927
31.12.2013							
Soetusmaksumus	3 547	5 539	9 773	15 312			18 859
Akumuleeritud kulum	-1 256	-4 311	-5 322	-9 633			-10 889
Jääkmaksumus	2 291	1 228	4 451	5 679			7 970
Ostud ja parendused		877	21 877	22 754	2 873	2 873	25 627
Amortisatsioonikulu	-177	-677	-3 921	-4 598			-4 775
31.12.2014							
Soetusmaksumus	3 547	6 416	31 650	38 066	2 873	2 873	44 486
Akumuleeritud kulum	-1 433	-4 988	-9 243	-14 231			-15 664
Jääkmaksumus	2 114	1 428	22 407	23 835	2 873	2 873	28 822

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	138 219	138 219
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	138 219	138 219

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Nordea Finance Estonia AS	24 016	3 480	20 536	2,31	EUR	01.06.2019	10
Kapitalirendikohustused kokku	24 016	3 480	20 536				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	19 447	0
Kokku	19 447	0

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	92 500	92 500			10%	EUR	30.06.2020
Lühiajalised laenud kokku	92 500	92 500					
Kapitalirendikohustused kokku	24 016	3 480	20 536				
Laenukohustused kokku	116 516	95 980	20 536				

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	43 316	43 316	
Võlad töövõtjatele	11 390	11 390	12
Maksuvõlad	6 768	6 768	6
Muud võlad	50 548	50 548	13
Dividendivõlad	40 000	40 000	
Muud viitvõlad	10 548	10 548	
Kokku võlad ja ettemaksed	112 022	112 022	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	59 780	59 780	
Võlad töövõtjatele	13 240	13 240	
Maksuvõlad	17 509	17 509	
Muud võlad	20 833	20 833	
Dividendivõlad	20 000	20 000	
Muud viitvõlad	833	833	
Saadud ettemaksed	100 141	100 141	
Kokku võlad ja ettemaksed	211 503	211 503	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	5 143	6 889
Puhkusetasude kohustus	6 247	6 351
Kokku võlad töövõtjatele	11 390	13 240

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	40 000	40 000
Muud viitvõlad	10 548	10 548
Aruandvatele isikutele	548	548
Dividendide tulumaks	10 000	10 000
Kokku muud võlad	50 548	50 548

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	833	833
Kokku muud võlad	20 833	20 833

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2013
Lühiajalised eraldised	11 041	4 276	15 317
Pikaajalised eraldised	4 460		4 460
Kokku eraldised	15 501	4 276	19 777
	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2014
Lühiajalised eraldised	15 317	-6 689	8 628
Pikaajalised eraldised	4 460	-4 460	0
Kokku eraldised	19 777	-11 149	8 628

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	162 223	191 062
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	40 556	50 789
Kokku tingimuslikud kohustused	202 779	241 851

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	6 400	6 400
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	173 875	26 872
Rootsi	202 621	205 292
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	376 496	232 164
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	175 089	951 243
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	175 089	951 243
Kokku müügitulu	551 585	1 183 407
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituspusepa ja –tisleritoodete tootmine	473 796	787 821
Muud	77 789	395 586
Kokku müügitulu	551 585	1 183 407

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	585	9
Kokku muud äritulud	585	9

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-266 753	-406 438
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-2 890
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-86 243	-299 409
Energia	-6 655	-6 478
Elektrienergia	-3 744	-3 500
Soojusenergia	0	-2 568
Kütus	-2 911	-410
Transpordikulud	-38 939	-42 741
Üür ja rent	-27 326	-23 008
Projekteerimistööd	-10 990	-18 970
Muud	-7 168	-17 036
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-444 074	-816 970

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-4 151	-2 686
Energia	-4 147	-3 579
Kütus	-4 147	-3 579
Mitmesugused bürookulud	-24 537	-2 770
Lähetuskulud	-16 148	-12 348
Koolituskulud	-10 073	-879
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4	-19
Kulud eraldiste moodustamiseks	11 149	-4 276
Muud	-16 605	-29 889
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-64 516	-56 446

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-122 612	-83 854
Sotsiaalmaksud	-41 456	-28 876
Kokku tööjõukulud	-164 068	-112 730
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	10

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	-745	-267
Trahvid, viivised ja hüvitised	-20	0
Muud	-2 046	-5 409
Kokku muud ärikulud	-2 811	-5 676

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	40 000	10 000	30 000	7 975
Kokku	40 000	10 000	30 000	7 975

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	922

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 600	36
2013	Ostud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		23 490

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	18 211	18 213

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2015

Natural House Production OÜ (registrikood: 10911056) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÜRISAAAR	Juhatuse liige	29.09.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	928
Kokku	202 779
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	202 779
Kokku	202 779

Juhatus otsustas 2014 aasta kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	928
Kokku	202 779

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspuusepa- ja tiseritoodete tootmine	1623	473796	85.90%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	77789	14.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Jürissaar	37101072721	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	6400 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56480907
E-posti aadress	info@naturalhouse.ee