

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Büroomööbli Keskus OÜ

registrikood: 10910772

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 160b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6501090

faks: +372 6501091

e-posti aadress: brk@brk.ee

veebilehe aadress: www.brk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühingu Büroomööbli Keskuse põhiliseks tegevuseks 2015. aastal oli ettevõtetele, asutustele ja elanikele sisustuse müük.

Ettevõtte käibe põhiosa moodustab uue omatoodangu müük ja kasutatud toodete müük vähenes. Seoses eelnevaga muudeti 2012. aastal Büroomööbli Realiseerimiskeskuse ärinimi sobivamaks. Uueks ärinimeks sai OÜ Büroomööbli Keskus.

Osaühingu Büroomööbli Keskuse aruandeaasta netokäive oli ligi 550 tuhat eurot.

Müüdud kaupade kulu oli ligi 446 tuhat eurot.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 5465 eurot.

Firmale uut põhivara majandusaastal ei soetatud.

Investeeringud põhivarale 2016.aastal sõltuvad tekkivatest vajadustest.

Büroomööbli Keskuses OÜ oli sõlmitud töölepinguid kahe töötajaga ja tööjõu kulu oli ligi 38 tuhat eurot koos sotsiaalmaksudega.

uuel majandusaastal on firmal plaanis töötajate arvu ühe töötaja võrra suurendada.

Juhatus oli 1-liikmeline. Juhatusel liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 933	12 050	2
Nõuded ja ettemaksed	15 413	17 308	3
Varud	75 461	116 927	5
Kokku käibevara	116 807	146 285	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	716	10 392	7
Kokku põhivara	716	10 392	
Kokku varad	117 523	156 677	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	590	67 491	
Võlad ja ettemaksed	55 681	32 395	8
Kokku lühiajalised kohustused	56 271	99 886	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 004	
Kokku pikaajalised kohustused	0	1 004	
Kokku kohustused	56 271	100 890	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 975	51 486	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 465	1 489	
Kokku omakapital	61 252	55 787	
Kokku kohustused ja omakapital	117 523	156 677	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	550 208	502 859	11
Muud äritulud	45 000	23	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-446 518	-356 898	12
Mitmesugused tegevuskulud	-93 155	-86 561	13
Tööjõukulud	-38 254	-29 893	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 676	-9 891	7
Muud ärikulud	-1 928	-17 653	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 677	1 986	
Intressikulud	-215	-499	
Muud finantstulud ja -kulud	3	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 465	1 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 465	1 489	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 677	1 986
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 676	9 891
Kokku korrigeerimised	9 676	9 891
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 895	13 516
Varude muutus	41 466	-24 945
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 286	13 983
Makstud intressid	-215	-499
Muud rahavood äritegevusest	2	118
Kokku rahavood äritegevusest	81 787	14 050
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-66 900	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 004	-6 615
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-67 904	-6 615
Kokku rahavood	13 883	7 435
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 050	4 615
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 883	7 435
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 933	12 050

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	51 486	54 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 489	1 489
31.12.2014	2 556	256	52 975	55 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 465	5 465
31.12.2015	2 556	256	58 440	61 252

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Büroomööbli Realiseerimiskeskus 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Büroomööbli Realiseerimiskeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot (varasem 10 000 krooni) ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetkesoetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumini.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
pangakontod ja sularaha	25 933	12 050
Kokku raha	25 933	12 050

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 010	7 010
Ostjatelt laekumata arved	7 010	7 010
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79	79
Ettemaksed	8 324	8 324
Tulevaste perioodide kulud	8 324	8 324
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 413	15 413
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 400	5 400
Ostjatelt laekumata arved	5 400	5 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37	37
Ettemaksed	3 565	3 565
Muud makstud ettemaksed	3 565	3 565
Tagatised	8 306	8 306
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 308	17 308

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	7 010	5 400
Kokku nõuded ostjate vastu	7 010	5 400

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	75 381	116 238
Ettemaksed varude eest	80	689
Kokku varud	75 461	116 927

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		16 635		6 309
Üksikisiku tulumaks		306		329
Sotsiaalmaks		629		599
Kohustuslik kogumispension		38		37
Töötuskindlustusmaksed		46		55
Ettemaksukonto jääk	79		37	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	79	17 654	37	7 329

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	51 820	6 455	58 275
Akumuleeritud kulum	-33 903	-4 089	-37 992
Jääkmaksumus	17 917	2 366	20 283
Amortisatsioonikulu	-8 600	-1 291	-9 891
31.12.2014			
Soetusmaksumus	51 820	6 455	58 275
Akumuleeritud kulum	-42 503	-5 380	-47 883
Jääkmaksumus	9 317	1 075	10 392
Amortisatsioonikulu	-8 601	-1 075	-9 676
31.12.2015			
Soetusmaksumus	51 820	6 455	58 275
Akumuleeritud kulum	-51 104	-6 455	-57 559
Jääkmaksumus	716	0	716

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 745	34 745
Võlad töövõtjatele	2 600	2 600
Maksuvõlad	17 654	17 654
Muud võlad	660	660
Muud viitvõlad	660	660
Saadud ettemaksed	22	22
Muud saadud ettemaksed	22	22
Kokku võlad ja ettemaksed	55 681	55 681
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 620	21 620
Võlad töövõtjatele	2 688	2 688
Maksuvõlad	7 329	7 329
Muud võlad	664	664
Muud viitvõlad	664	664
Saadud ettemaksed	94	94
Muud saadud ettemaksed	94	94
Kokku võlad ja ettemaksed	32 395	32 395

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	34 745	21 920
Kokku võlad tarnijatele	34 745	21 920

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	548 785	502 411
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 423	448
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	550 208	502 859
Kokku müügitulu	550 208	502 859
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli jae- ja hulgimüük	550 208	502 859
Kokku müügitulu	550 208	502 859

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	336 848	280 281
Müügi eesmärgil ostetud teenused	95 224	21 772
Energia	4 161	0
Elektrienergia	106	0
Kütus	4 055	0
Alltöövõtutööd	1 599	0
Transpordikulud	8 686	9 057
Muud põhitegevusega seotud teenused	0	45 475
Muud	0	313
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	446 518	356 898

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	58 716	54 895
Energia	0	7 821
Elektrienergia	0	7 821
Mitmesugused bürookulud	24 975	23 728
Koolituskulud	0	95
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	22
Muud	9 464	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	93 155	86 561

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	29 071	22 439
Sotsiaalmaksud	9 183	7 454
Kokku tööjõukulud	38 254	29 893
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Büroomööbli Keskus OÜ (registrikood: 10910772) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES TEDER	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 465
Kokku	58 440
Jaotamine	
Jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontorimööbli hulgimüük	46651	550208	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Avoir	11642173		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6501090
Faks	+372 6501091
E-posti aadress	brk@brk.ee
Veebilehe aadress	www.brk.ee