

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: ÖSTERBY OÜ

registrikood: 10909311

tänava/talu nimi, Pürksi keskus 9

maja ja korteri number:

küla: Pürksi küla/Birkas

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 91201

telefon: +372 4741184

faks: +372 4741124

e-posti aadress: marguskask29@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Muud võlad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ Österby põhiliseks tegevusalaks on vilja- ja rapsi kasvatus ning sööda tootmine loomakasvatuse ettevõtetele.

2019.a. müügi moodustas enamuse osa taimekasvatussaadused (366,9 tuhat) ja seejärel loomakasvatuse abitegevus (188,8 tuhat).

2019.a. põllumasinaid ega maid juurde ei ostetud, kuid aastaks 2020 plaanitakse osta mahamüüdud maatükid tagasi. Samuti on plaan parendada masinaparki ning teha esmakordselt koostööd kogenud agronoomidega, kes aitavad suurendada ettevõtte kasumlikkust.

Majandusaasta lõppes kasumiga (51,4 tuhat), mis oli suuresti tingitud päikselistest ning samas niisketest ilmastikuoludest, mis soosis head viljakasvu.

OÜ Österby omanik töötas ettevõttes palgatöölisena, juhatuse liikme tasu pole määratud.

Palgalisi töötajaid oli aastalõpu seisuga kuus inimest. 2019.a. palgakulu koos sotsiaalmaksukuludega oli 153,4 tuhat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 316	475
Nõuded ja ettemaksed	178 900	97 529
Varud	291 744	329 314
Bioloogilised varad	84 974	0
Kokku käibevarad	556 934	427 318
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	194 078	171 653
Kokku põhivarad	194 078	171 653
Kokku varad	751 012	598 971
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	147 033	121 080
Võlad ja ettemaksed	308 699	265 116
Kokku lühiajalised kohustised	455 732	386 196
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	22 685	78 110
Kokku pikaajalised kohustised	22 685	78 110
Kokku kohustised	478 417	464 306
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	441 948	355 448
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-223 594	-88 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 429	-135 531
Kokku omakapital	272 595	134 665
Kokku kohustised ja omakapital	751 012	598 971

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	555 732	311 898
Muud äritulud	196 172	190 057
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-443	-4 924
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	19 266	28 095
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-327 537	-259 663
Mitmesugused tegevuskulud	-172 247	-124 594
Tööjõukulud	-154 102	-119 552
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-59 505	-93 457
Muud ärikulud	-1 286	-59 721
Ärikasum (kahjum)	56 050	-131 861
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-4 621	-3 206
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 429	-135 066
Tulumaks	0	-465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 429	-135 531

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Österby raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara või põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, määramisel võib varasid rühmitada omaduste järgi, mis on olulised turuhindade kujunemisel (näiteks vanuse või kvaliteedi järgi).

Bioloogilisi varasid kajastatakse raamatupidamises põhiliste rühmade kaupa. Näiteks saab varasid klassifitseerida tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks (varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad, (viljavarud, lihakarid jne.) Tootvateks varadeks on näiteks põhikari lehmad, sugupulid. Üldjuhul kajastatakse tootvaid varasid materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid käibevara rühmas.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“. Põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvele võtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglases väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul. (Netomeetodil loetakse saadud vara soetusmaksumuseks null ning vara kajastatakse bilansiväliselt).

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. (Netomeetodil kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.)

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	0	0
Swedbank	315	380
SEB pank	0	95
COOP pank	1 001	0
Kokku raha	1 316	475

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	121 484	121 484
Ostjatelt laekumata arved	121 484	121 484
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 197	2 197
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 049	11 049
Muud nõuded	1 709	1 709
Laenunõuded	1 709	1 709
Ettemaksed	42 461	42 461
Tulevaste perioodide kulud	42 461	42 461
Kokku nõuded ja ettemaksed	178 900	178 900
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 669	39 669
Ostjatelt laekumata arved	39 669	39 669
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 362	13 362
Muud nõuded	2 260	2 260
Viitlaekumised	2 260	2 260
Ettemaksed	42 238	42 238
Tulevaste perioodide kulud	42 238	42 238
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 529	97 529

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	121 484	39 669
Kokku nõuded ostjate vastu	121 484	39 669

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	291 744	271 113
Söödauba	0	800
Taimekaitsevahendid	42 609	31 655
Väetised	70 760	59 703
Orgaaniline väetis	170 505	170 505
Nisu	0	2 500
Oder	0	4 300
Kaer	0	0
Hernes	0	1 650
Raps	0	0
Silopallikile	7 348	0
Pallivõrk	522	0
Lõpetamata toodang	0	58 201
Lõpetamata ehitised	0	0
Talivili	0	58 201
Kokku varud	291 744	329 314

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		8 767		9 398
Üksikisiku tulumaks		3 262		2 409
Erisoodustuse tulumaks				10
Sotsiaalmaks		6 303		5 540
Kohustuslik kogumispension		382		326
Töötuskindlustusmaksed		458		391
Maamaks		85		136
Intress		204		4 958
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		53		
Ettemaksukonto jääk	11 049		13 362	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 049	19 514	13 362	23 168

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017								
Soetusmaksumus	105 976	49 500	54 099		580 694	634 793	13 788	804 057
Akumuleeritud kulum		-11 321	-22 388		-349 023	-371 411	-11 326	-394 058
Jääkmaksumus	105 976	38 179	31 711		231 671	263 382	2 462	409 999
Ostud ja parendused		76 408	14 639	298		14 937	2 100	93 445
Amortisatsioonikulu		-1 762	-5 201	-6	-84 883	-90 090	-1 604	-93 456
Allahindlused väärtuse languse tõttu		12 764	-14 639		93 874	79 235	84	92 083
Müügid (jääkmaksumuses)					-161 632	-161 632		-161 632
Muud muutused	-105 976	-49 500			-13 226	-13 226	-84	-168 786
31.12.2018								
Soetusmaksumus	0	76 408	68 738	298	405 836	474 872	15 804	567 084
Akumuleeritud kulum	0	-319	-42 228	-6	-340 032	-382 266	-12 846	-395 431
Jääkmaksumus	0	76 089	26 510	292	65 804	92 606	2 958	171 653
Ostud ja parendused					87 862	87 862		87 862
Muud ostud ja parendused					87 862	87 862		87 862
Amortisatsioonikulu		-3 820	-4 994	-75	-49 948	-55 017	-667	-59 504
Müügid (jääkmaksumuses)					-42 695	-42 695		-42 695
Ümberliigitamised					56 287	56 287	490	56 777
Muud muutused					-17 915	-17 915	-2 100	-20 015
31.12.2019								
Soetusmaksumus	0	76 408	68 738	298	433 087	502 123	13 704	592 235
Akumuleeritud kulum	0	-4 139	-47 222	-81	-333 692	-380 995	-13 023	-398 157
Jääkmaksumus	0	72 269	21 516	217	99 395	121 128	681	194 078

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	13 800	161 632
Muud masinad ja seadmed	13 800	161 632
Kokku	13 800	161 632

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kasetalu Lihakari OÜ	91 293	91 293		
Kasetalu Tõukari	310	310		
Tele2 Eesti	5	5		
Maaelu Edendamise SA	55 425	55 425		
Lühiajalised laenud kokku	147 033	147 033		
Pikaajalised laenud				
Maaelu Edendamise SA	22 685		22 685	
Pikaajalised laenud kokku	22 685		22 685	
Laenukohustised kokku	169 718	147 033	22 685	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lep.168L18 MES	21 890	21 890		
Kasetalu Lihakari	86 763	86 763		
Tele 2	358	358		
Lep.L13108139 Weideman	12 069	12 069		
Lühiajalised laenud kokku	121 080	121 080		
Pikaajalised laenud				
Lep.168L18 MES	78 110	0	78 110	
Pikaajalised laenud kokku	78 110	0	78 110	
Laenukohustised kokku	199 190	121 080	78 110	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	269 884	269 884
Võlad töövõtjatele	17 994	17 994
Maksuvõlad	19 514	19 514
Muud võlad	1 112	1 112
Muud viitvõlad	1 112	1 112
Saadud ettemaksed	195	195
Muud saadud ettemaksed	195	195
Kokku võlad ja ettemaksed	308 699	308 699
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	223 462	223 462
Võlad töövõtjatele	13 627	13 627
Maksuvõlad	23 168	23 168
Muud võlad	4 859	4 859
Muud viitvõlad	4 859	4 859
Kokku võlad ja ettemaksed	265 116	265 116

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	7 782	4 938
Puhkusetasude kohustis	10 212	7 996
Kinnipeetud tulumaks	0	693
Kokku võlad töövõtjatele	17 994	13 627

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 112	1 112
Võlgnevus aruandatele isikutele	1 112	1 112
Kokku muud võlad	1 112	1 112
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	4 859	4 859
Sotsiaalkindlustusmaks	1 927	1 927
Töötuskindlustusmaks	140	140
Kogumispension	117	117
Avansiaruanded	2 675	2 675
Kokku muud võlad	4 859	4 859

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	555 732	311 898
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	555 732	311 898
Kokku müügitulu	555 732	311 898
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatuse abitegevus 01621	61 729	58 956
Taimekasvatussaaduste müük 01111	426 189	206 381
Muu	67 814	46 561
Kokku müügitulu	555 732	311 898

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalse põhivarade müügist	7 176	0
Põllumajandustoetused	184 792	185 979
Kindlustushüvitis	4 204	4 075
Muud	0	3
Kokku muud äritulud	196 172	190 057

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	18 408	209 824
Energia	71 481	49 248
Elektrienergia	6 284	5 127
Kütus	65 197	44 121
Transpordikulud	0	591
Ehitusmaterjal	556	0
Masinapargi hooldus	40 453	0
Ostetud seeme	20 788	0
Väetis	128 075	0
Taimekaitse	47 776	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	327 537	259 663

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Maarent	78 268	40 369
Üür ja rent	77 171	38 648
Mitmesugused bürookulud	1 913	3 931
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	2 923
Kindlustuskulu	3 511	4 971
Viivised ja intressid	7 098	30 635
Muud	4 286	3 117
Kokku mitmesugused tegevuskulud	172 247	124 594

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	115 633	89 361
Sotsiaalmaksud	36 926	29 025
Töötuskindlustuskulu	895	712
Töövõimetushüvitis	648	454
Kokku tööjõukulud	154 102	119 552
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	56 761
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 276	2 960
Tagatisraha	0	0
Lepingutasud	0	0
Muud	10	0
Kokku muud ärikulud	1 286	59 721

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 498	91 498	38 875	78 141

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.08.2020

ÖSTERBY OÜ (registrikood: 10909311) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KASK	Juhatuse liige	21.08.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-223 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 429
Kokku	-172 165
Katmine	
Kokku	-172 165

Aastal 2020 teeme koostööd kõrgelt hinnatud agronoomidega, kes aitavad tõsta ettevõtte kasumlikkust. Samuti on aastaid tagasi müüdud maatükid praeguseks tagasi ostetud, mis säästab maarendi kulu eest. Oleme pidevas mõttevahetuses oma töölistega, et saaks paremini ja targemini.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-223 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 429
Kokku	-172 165

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	366939	66.03%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	188792	33.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Kask	35707234710	Pürksi küla/Birkas, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4741184
Faks	+372 4741124
E-posti aadress	marguskask29@gmail.com