

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Metsabüroo OÜ

registrikood: 10908249

tänavanimi: Järvevana tee 9

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 6109061

e-posti aadress: info@metsabyroo.ee

veebilehe aadress: www.metsabyroo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Metsabüroo on asutatud 06. novembril 2002. a ja registreeritud Äriregistris 25. novembril 2002. a. Alates 2003. a on OÜ Metsabüroo põhiliseks tegevuseks füüsiliste ja juriidiliste erametsaomanike metsade inventeerimine ja metsamajanduskavade koostamine.

Juhatuse liikmetena tegutsevad osanike üldkoosoleku otsuse alusel Tõnis Danilov, Johannes Anniste ja Pille Kasterpalu. Osaühingu põhilisteks tegevusaladeks on jätkuvalt metsade inventeerimine ja metsamajandamiskavade koostamine, eksperthinnangute koostamine, metsa- ja jahimaade kaartide koostamine, metsa hindamine, metsandusliku andmetöötlustarkvara väljatöötamine ja arendamine, litsenseerimata koolitustegevus ning nõustamine ja metsamõõtmisinstrumentide müük.

2021. aasta suuremad ja tähtsamad tegevused olid alljärgnevad:

Tehti riigihanke korras:

- Riigimetsa Majandamise Keskusele metsaparanduse keskkonnamõju hindamist 10 objektil.
- Maa-ameti tellimusel metsa inventeerimine ca 670 hektaril

Eraisikute ja juriidiliste isikute tellimisel

- Inventeeriti ca 26 000 ha metsa ja koostati kogutud andmete põhjal üle 2000 metsamajandamise kava.
- Keskkonnakaitselisi ja dendroloogilisi hinnanguid koostati 6 detailplaneeringu juurde.
- Koostati mitmesuguseid muid hinnanguid: hinnati metsade turuväärtust 57 objektil, raiega tekitatud kahju 3 objektil.
- Koostati ja korrastati suur-metsaomanike andmebaase.

OÜ Metsabüroo netokäive oli 2021. aastal 433 518 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu	433 518	433 045
Puhaskasum (-kahjum)	29 419	5 401
Käibe kasv %	0%	-9%
Puhasrentaablus	7%	1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4	4
ROA	15%	3,1%
ROE	19%	4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	142 066	136 927	
Nõuded ja ettemaksed	31 747	15 132	2
Kokku käibevarad	173 813	152 059	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	11 257	3 252	2
Immateriaalsed põhivarad	10 331	19 259	
Kokku põhivarad	21 588	22 511	
Kokku varad	195 401	174 570	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42 043	39 448	4
Kokku lühiajalised kohustised	42 043	39 448	
Kokku kohustised	42 043	39 448	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 946	8 946	7
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 098	119 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 419	5 401	
Kokku omakapital	153 358	135 122	
Kokku kohustised ja omakapital	195 401	174 570	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	433 518	433 045	8
Muud äritulud	2	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-176 228	-192 574	9
Mitmesugused tegevuskulud	-50 952	-54 774	10
Tööjõukulud	-163 943	-167 329	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 928	-8 928	
Muud ärikulud	-1 767	-1 433	
Ärikasum (kahjum)	31 702	8 007	
Muud finantstulud ja -kulud	516	59	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 218	8 066	
Tulumaks	-2 799	-2 665	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 419	5 401	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest. Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ilma komakohata.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Põhivarade amortisatsiooni arvestatakse lineaarset meetodil. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui ilmneb, et põhivara tegelik kasulik tööiga erineb algselt määratust, võib amortisatsiooni-perioodi korrigeerida.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena .

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- sidusettevõtted
 - olulist mõju omavad aktsionärid;
 - olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
 - eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	26 092	26 092		
Ostjatelt laekumata arved	26 294	26 294		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-202	-202		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18		3
Laenunõuded	14 667	3 410	11 257	
Muud nõuded	123	123		
Intressinõuded	123	123		
Ettemaksed	2 104	2 104		
Muud makstud ettemaksed	2 104	2 104		
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 004	31 747	11 257	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	12 106	12 106		
Ostjatelt laekumata arved	12 106	12 106		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39	39		3
Laenunõuded	4 489	1 237	3 252	
Muud nõuded	39	39		
Intressinõuded	39	39		
Ettemaksed	1 711	1 711		
Tulevaste perioodide kulud	127	127		
Muud makstud ettemaksed	1 584	1 584		
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 384	15 132	3 252	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 785		4 389
Üksikisiku tulumaks		5 192		4 556
Erisoodustuse tulumaks		2 040		2 182
Sotsiaalmaks		8 844		7 949
Kohustuslik kogumispension		241		219
Töötuskindlustusmaksed		484		433
Ettemaksukonto jääk	18		39	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18	24 586	39	19 728

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	919	919	
Võlad töövõtjatele	16 538	16 538	4
Maksuvõlad	24 586	24 586	3
Kokku võlad ja ettemaksed	42 043	42 043	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 326	4 326	
Võlad töövõtjatele	15 252	15 252	4
Maksuvõlad	19 728	19 728	3
Muud võlad	142	142	
Muud viitvõlad	142	142	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 448	39 448	

Lisa 5 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	10 133	8 943
Puhkusetasude kohustis	6 405	6 309
Kokku võlad töövõtjatele	16 538	15 252

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	114 812	100 224
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	28 703	25 056
Kokku tingimuslikud kohustised	143 515	125 280

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	8 946	8 946
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	433 518	433 045
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	433 518	433 045
Kokku müügitulu	433 518	433 045
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsade inventeerimine ja majanduskavade koostamine	390 000	398 588
Ekspert hinnangud	18 409	16 499
Mõõteriistade müük	22 753	12 307
Kaartide ja plaanide valmistamine	668	745
Muud tööd ja teenused	1 688	4 906
Kokku müügitulu	433 518	433 045

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	3 176	12 667
Alltöövõtutööd	153 118	176 721
Muud	19 934	3 186
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	176 228	192 574

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	10 541	14 282
Mitmesugused bürookulud	15 632	11 459
Lähetuskulud	715	1 940
Koolituskulud	0	637
Isikliku auto kasutamise kulud	17 049	22 448
Muud	7 015	4 008
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 952	54 774

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	122 576	125 471
Sotsiaalmaksud	41 367	41 858
Kokku tööjõukulud	163 943	167 329
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	17 092	6 891

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2022

Metsabüroo OÜ (registrikood: 10908249) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS DANILOV	Juhatuse liige	28.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 419
Kokku	143 517
Jaotamine	
Dividendideks	13 419
Kokku	13 419

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	433518	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Danilov	38403310245	Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)
Pille Kasterpalu	48210300211	Tõdva küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ülo Viilup	35208160226		2556 EUR (Lihtomand)
Johannes Anniste	37006032737		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6109061
E-posti aadress	info@metsabyroo.ee
Veebilehe aadress	www.metsabyroo.ee