

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Insure Kindlustusmaakler Osühing

registrikood: 10907637

tänava/talu nimi, Rõõmu 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10921

telefon: +372 6059943

e-posti aadress: janika@universal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Insure Kindlustusmaakler OÜ asutati 2002. aastal osakapitaliga 500 000 krooni ja see moodustas 1 osa. Äriregistrisse on ettevõtte kantud 21.11.2002.

2008.a. vähendati osakapitali 50 000 kroonini, mis registreeriti Äriregistris 23.12.2008.a.

Ettevõtte loodi osutamaks kindlustusmaaklerlusteenust, kuid tegevust ei alustatud 31. detsembrini 2008.a., seetõttu ka vähendati antud tegevusala jaoks nõutavat osakapitali, mida suurendatakse, kui tegevust plaanitakse alustada.

2010.aastal ettevõttel käivet ei olnud, samuti 2009. aastal.

2010.a. ettevõttel töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmele tasu ei arvestatud ega makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Insure Kindlustusmaakler OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Insure Kindlustusmaakler OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2011, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Insure Kindlustusmaakler OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	716	716	
Nõuded ja ettemaksed	494 000	494 000	2,6
Kokku käibevara	494 716	494 716	
Kokku varad	494 716	494 716	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	453 437	453 437	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	453 437	453 437	
Kokku kohustused	453 437	453 437	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	4
Kohustuslik reservkapital	31	31	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 752	-8 752	
Kokku omakapital	41 279	41 279	
Kokku kohustused ja omakapital	494 716	494 716	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	716	716
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	716	716

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	50 000	31	-8 752	41 279
31.12.2009	50 000	31	-8 752	41 279
31.12.2010	50 000	31	-8 752	41 279

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Insure Kindlustusmaakler OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites. Insure Kindlustusmaakler OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne koos lisadega on koostatud Eesti kroonides. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2010 ja lõppes 31. detsember 2010. Insure Kindlustusmaakler OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruande audiitorkontroll ei ole kohustuslik Raamatupidamise seaduse 14 lg 3 järgi ja vastavalt Audiitortegevuse seaduse §-le 91.

Raha

Raha ja pangakontodena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapoolteks Insure Kindlustusmaakler OÜ-s on:

- a) tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele;
- b) punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Insure Kindlustusmaakler OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Rahavood investeerimisest ja rahavood finantseerimisest on esitatud otsemeetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud nõuded	494 000	494 000
Laenunõuded	494 000	494 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	494 000	494 000

Seisuga 31.12.2010 on Insure Kindlustusmaakler OÜ-l 2 laenunõuet.

Ühise kontrolli all oleva ettevõtte Vellerand OÜ vastu on nõue 484 000 krooni (31.12.2009 oli nõue samuti 484 000 krooni) - laenuintress 0%. Erasisiku vastu on nõue 10 000 krooni (31.12.2009 oli nõue samuti 10 000 krooni) - laenuintress 0 %.

Lisa 3 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Tagatiseta võlakohustus	453 437	453 437			6
Lühiajalised laenud kokku	453 437	453 437			
Laenukohustused kokku	453 437	453 437			

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Tagatiseta laenukohustus	453 437	453 437			6
Lühiajalised laenud kokku	453 437	453 437			
Laenukohustused kokku	453 437	453 437			

Seisuga 31.12.2010 on Insure Kindlustusmaakler OÜ-l 1 tagatiseta võlakohustus osanikule Jüri Vellerandile summas 453 437 krooni, seisuga 31.12.2009 oli võlakohustus samuti 453 437 krooni (lisa 6).

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Insure Kindlustusmaakler OÜ osa nimiväärtus on 50 000 krooni. Insure Kindlustusmaakler OÜ miinimumkapital on 50 000 krooni ja lubatav maksimumkapital 200 000 krooni.		

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Insure Kindlustusmaakler OÜ-l ei olnud 2010.a. töötajaid. Juhatuse liikmele juhatuses liikme tasu ei arvestatud ega makstud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		453 437		453 437
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	484 000		484 000	

Insure Kindlustusmaakler OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Insure Kindlustusmaakler OÜ osanik Jüri Vellerand, kellele kuulub seisuga 31.12.2010 100 % ettevõtte osadest;
- b) eelpool loetletud isikute lähikondlased ja nendega seotud ettevõtted.

Ühise kontrolli all oleva ettevõtte Vellerand OÜ vastu on nõue 484 000 krooni. Laenuleping on sõlmitud 2008. aastal laenuintressiga 0%.

Võlakohustus osanikule Jüri Vellerandile on 453 437 krooni. Laenuleping on sõlmitud 2008. aastal laenuintressiga 0%.

Tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Insure Kindlustusmaakler Osaühing (registrikood: 10907637) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI VELLERAND	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 752
Kokku	-8 752
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 752
Kokku	-8 752
Ettevõtte kahjum kaetakse tuleviku tulude arvelt. 31.12.2010.a. on Insure Kindlustusmaakler OÜ omakapital Äriseadustiku nõuete kohane.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 752
Kokku	-8 752
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 752
Kokku	-8 752
Ettevõtte kahjum kaetakse tuleviku tulude arvelt. 31.12.2010.a. on Insure Kindlustusmaakler OÜ osakapital Äriseadustiku nõuete kohane.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Vellerand	36206240232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059943
E-posti aadress	janika@universal.ee