

Tallinna Linnaõiguste
Registriosakond
SISSE TULNUD

02 -07- 2004

U-19

Eve Uibo

OÜ BELAISA SAEVESKI

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 20.11.2002

Majandusaasta lõpp 31.12.2003

PÕHITEGEVUSALA

Saematerjali tootmine ja töötlemine

Äriregistri kood	10907089
Käibemaksukohuslase nr.	EE100799774
Aadress	Nõmme küla, Käina vald 92101
Juhataja	Janis Üksik
Tel/faks	463 6361

02 -07- 2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Belaisa Saeveski juhatus deklareerib isiklikku vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja kinnitab:

OÜ Belaisa Saeveski juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 20.11.2002 ja aruande koostamispäeva 28.06.2003 vahemikul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Belaisa Saeveski jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

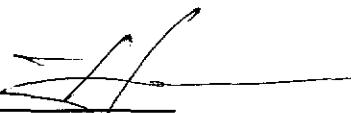
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 14 esitatud raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.



Martin Kagadze
Juhatuse liige



Jüri Üksik
Juhatuse liige



Toomas Koor
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

12.07.2004

OÜ Belaisa Saeveski on asutatud 20. novembril 2002.a. Osaühingu põhikirja järgseks põhitegevus- alaks on metsamaterjali ost-müük, saematerjali tootmine, ost ja müük.

Ettevõtte juhatus on kolme liikmeline. Juhatusel ei ole määratud ega makstud juhtimistasu. Ettevõttes on kaks tegevjuhti. Tegevjuhtide keskmiseks palgaks oli 13705 krooni kuus. Töötajate keskmine arv oli 16. Töötajatele makstud keskmine tasu oli 7113 krooni kuus. 2003. aastal maksti töö- ja puhkusetasusid 1 391 215 krooni, millelt arvestati sotsiaalmaksu 459 098 krooni.

Lõppenud majandusaasta realiseerimise netokäive oli 7 105 079 krooni. Müük toimus Eesti Vabariigi piires. Enamuse käibest moodustas toodetud saematerjali müük.

2003 aasta investeeringute suurus: 1 394 367 krooni. Suurimad investeeringud olid suunatud ettevõtte seadmetesse ja töötajaskonnale olme- ning puhkeruumide väljaehitamisse. Seadmetesse investeerimisega saavutati inime tööjõu rakendamisel suurem saematerjali toodang ja väljatulek, paranes oluliselt ka saematerjali kvaliteet. Tänu sellele suutsime 2003.a. leida uusi müügikanaleid ja koostööpartnereid.

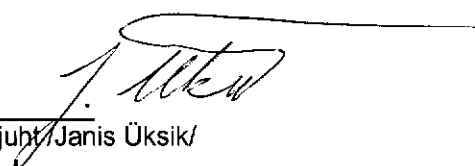
2003. aastal suurendati osaühingu osakapitali rahalise sissemakse teel 760 000 krooni.

Ettevõtte on suutnud majandusaastal lahendada tootmisest tuleneva tootmisjääkide probleemi nii, et neid ei oleks vaja ladustada prügimäele. Saepuru läheb 100% OÜ Ari Kaup sigadele allapanuks. Puidupinnad ja -koore hakime ära ja müüme soojust tootvatele katlamajadele.

2004.a. põhiliseks investeeringuks saab kuivati rajamine, samuti soovime täiustada olemasolevaid seadmeid. Samas planeerime juurutada oma tootmises uusi tooteid, mida suurteil saeveskitel on tehnoloogilistel põhjustel raske toota.

Pikemas perspektiivis soovime säilitada kohalikul männipalgi turul initsiatiivi. Selleks oleme valmis investeerima jätkuvalt puiduseadmetesse ning töötajate töökeskkonna parandamisse. Samuti soovime kasvatada toodangu mahtu.

Ettevõtte on välja koolitatud oskustega töötajaskond, kaadri voolavus on väike. Ka palgatase on meil regiooni keskmisest kõrgem. Meil on välja kujunenud head suhted nii palgi tarnijatega kui ka saematerjali ostjatega. Ettevõtte on saavutanud Hiiumaa puidutöötlemise maastikul oma kindla koha, mida ilma suuremate muudatusteta edasi arendada. 2004.a. peaks ettevõttele kujunema edasiste investeeringute tegemiseks ja tootmismahu tõstmiseks. Prognoositavaks käibeks oleks 10 000 000 EEK.


Tegevjuht Janis Üksik

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	2003	2002
1.Müügitulu (lisa 2)	7105079	0
2.Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4026174	0
3.Mitmesugused tegevuskulud	-1162695	0
4.Tööjõu kulud (lisa 3)	-1949009	0
5.Põhivara kulum	-4542	0
6.Muud ärikulud	-11812	0
ÄRIKASUM	-49154	0
FINANTSKULUD KOKKU: (lisa 4)	-56653	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-105807	0


Juhatuseliige

OÜ Belaisa Saeveski 2003.a majandusaasta aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02.07.2004

BILANSS

AKTIVA

	31.12.2003	20.11.2002
Käibevara		
1.Raha ja pangakontod	40229	40000
1.1 Kassa	36400	0
1.2 Pank	3829	40000
2.Nõuded ostjate vastu	689843	0
2.1 Ostjatelt laekumata arved	689843	0
3.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (lisa 5)	10147	0
3.1 Ettemakstud vara kindlustusmaksd	10147	0
4.Varud (lisa 6)	755296	0
4.1 Valmistoodang	394293	0
4.2 Tooraine ja materjal	346159	0
4.3 Ettemaksed hankijatele	14844	0
Käibevara kokku:	1495515	40000
Põhivara		
5.Materiaalne põhivara (lisa 7)	849383	0
5.1 Maa ja ehitised	5578	0
5.2 Masinad ja seadmed	48347	0
5.3 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-4542	0
5.4 Ettemaksed materiaalse põhivara eest	800000	0
5.5 Lõpetamata ehitus	540441	0
Põhivara kokku:	1389825	0
AKTIVA KOKKU:	2885340	40000


Juhatuse liige

PASSIVATallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lühiajalised kohustused

6.Lühiajalised kohustused (lisa 9)

392091 9.7.07-2004 0

6.1 Tagatiseta võlakohustused

120000 0

6.2 Lühiajalised laenud

200000 0

6.3 Pikaajal. võlakoh. tagasimaksed järgmisel per.

72091 0

7.Võlad hankijatele

860264 0

7.1 Hankijatele tasumata arved

860264 0

8.Maksuvõlad (lisa 5)

611199 0

8.1 Maksuvõlad

611199 0

9.Viitvõlad

181215 0

9.1 Võlad töövõtjatele

93728 0

9.2 Muud

87487 0

Lühiajalised kohustused kokku:**2044769 0**

Pikaajalised kohustused

10.Pikaajalised kohustused (lisa 9)

146378 0

10.1 Pangalaenud

146378 0

Pikaajalised kohustused kokku:**146378 0****Kohustused kokku:****2191147 0****Omakapital**

11.Osakapital

800000 40000

12.Reservid

0 0

12.1Kohustuslik reservkapital

0 0

13.Eelmiste perioodide jaotamata kasum

0 0

14.Aruandeaasta kasum (kahjum)

-105807 0

Omakapital kokku:**694193 40000****PASSIVA KOKKU:****2885340 40000**
Juhatuselige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07-07-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
20.11.2002	40000	0	0	40000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-105807	-105807
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	0
Osakapitali suurendamine	760000	0	0	760000
31.12.2003	800000	0	-105807	694193
minimum	800 000			
maksimum	3 200 000			

2003.aasta majandustegevuse tulemusena on omakapital positiivne ja vastab äriseadustiku nõuetele.


Juhatuselige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2003

9 2 -07 2004

1.Rahavoog äritegevusest

Aruandeaasta puhaskasum	-49154	0
Põhivara amortisatsioon	4542	0
Nõuded ostjate vastu	-689843	0
Maksude ettemaksed	-10147	0
Varud	-755296	0
Lühiajalised kohustused	392091	0
Võlgnevus hankijale	860264	0
Maksuvõlad	611199	0
Võlad töövõtjatele	93728	0
Muud lühiajalised kohustused	87487	0
Makstud intressid	-56653	0
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU	488218	0

2.Investeeringustegevuse rahavood

Põhivara soetamine	-594367	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	-800000	0
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST KOKKU	-1394367	0

3.Rahavoog finantseerimistegevusest

Laenude muutus	146378	0
Väljalastud osakud	760000	0
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST KOKKU	906378	0

KOKKU **229** **0**

Raha algjääk **40000** **0**

Raha kogumuutus **229** **0**

Raha lõppjääk **40229** **0**


Juhatusse liige

02 -07- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2003.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulises määruses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on õigesti ja õiglaselt kajastada ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Aruande koostamisel on juhatus lähtunud tekkepõhise, tulude-kulude vastavuse, objektiivsuse, olulisuse ja jätkuvuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

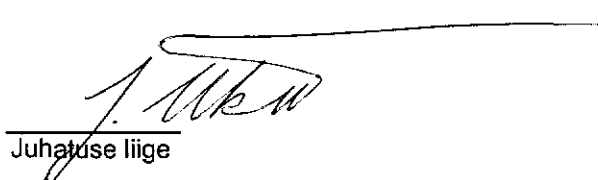
Lisa 2. Müügitulu

Saematerjali müük ja teenuste osutamine toimus Eesti Vabariigi piires.

Realisatsioon Eestis:	2003	2002
Tegevusalade lõikes:		
Tulud omatoodangu müügist	6913502	0
Tulud ostukaupade müügist	151649	0
Tulud teenuste müügist	39928	0
Müügitulu kokku:	7105079	0

Lisa 3. Tööjõukulud

	2003	2002
Palgakulu	1391215	0
Puhkusereserv	68718	0
Palgaga seotud maksud	489076	0
Tööjõukulud kokku:	1949009	0


Juhatuse liige

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

02-07-2004
2002

Lisa 4. Finantskulud- ja tulud

	2003
Intressitulud ja -kulud	27947
Muud finantskulud	20046
Finantstulud ja -kulud kokku:	47993

0
0
0

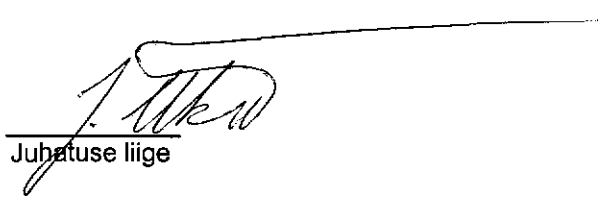
Lisa 5. Maksude ettemakse ja maksuvõlad

	2003	2002
Maksuvõlad		
Käibemaks	378528	0
Üksikisiku tulumaks	88832	0
Erisoodustuste tulumaks	742	0
Sotsiaalmaks	133484	0
Töötuskindlustusmaks	7209	0
Pensionikindlustus	2404	0
Maksuvõlad kokku:	611199	0

Lisa 6. Varud

	2003	2002
Valmistoodang	394293	0
Tooraine ja materjal	346159	0
Ettemaksed hankijatele	14844	0
	755296	0

Valmistoodang on arvele võetud tootmisomahinnas. Tooraine ja materjal soetusmaksumuses.


Juhatusel liige

02-07-2004

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar tööriistad jms	KOKKU
Soetusmaksumus 20.11.2002	0	0	0	0
sissetulek	5578	48347	0	53925
Saldo 31.12.2003	5578	48347	0	53925
Akumuleeritud kulum 20.11.2002	0	0	0	0
2003 arvestatud kulum	0	4542	0	4542
Saldo 31.12.2003	0	4542	0	4542
Põhivara jääkväärtus 31.12.2003	5578	43805	0	49383
Konto: Maa ja ehitised, vormistamata kinnistu "Kilumehe"			5578	
Konto: Lõpetamata ehitus, kontorihoone			540441	
Tehtud ettemakseid materiaalse põhivara eest Belaisa OÜ-le			800000	

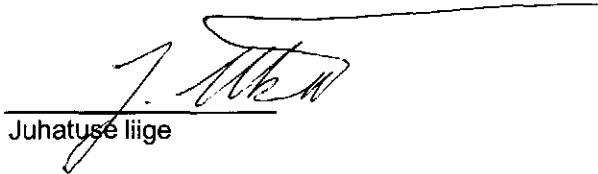

Juhatusel liige

Lisa 8. Kasutusrent

Kasutusrent

Renditud vara	Tasutud eelmisel aruandeperioodil	Tasutud aruandeperioodil	Tasutakse järgmisel perioodil	Tasutakse edaspidi
Maastur Ford Ranger 4WD 2,5 Liisinguleping nr. 0057388L 09.05.2003-30.05.2008	0	89284	62387	213156
KOKKU	0	89284	62387	213156

Põhivara arvele võetud ei ole. Kasutusrendimaksud kantakse kuludesse maksmisel.


Juhatuse liige

Lisa 9. Pikaajalised kohustused

Laenuleping nr. 4, sõlmitud aprill 2003, lõpptähtaeg aprill 2004 (eraisiku laen)

Summa: 120000EEK

Laenuleping 03-186222-JI, sõlmitud oktoober 2003, lõpptähtaeg oktoober 2006 (pangalaen)

Valuuta 14699 EUR
229990EEK
Intressimäär 7,068

Aruandeperioodil tagastatud summa 736 EUR
11521 EEK

Aruandeperioodil makstud intress 171 EUR
2678 EEK

Pikaajalise kohustuse saldo	Tagasimaks	2004	2005/2006
Valuuta 13963EUR		4607	9356
218469 EEK		72091	146378

OÜ Belaisa juhatuse otsus 3-10 OÜ Belaisa Saeveski investeerimislaenu tagamise kohta summas 100 000 krooni, mille kohta on koostatud garantiikiri nr.2 15.10.2003.a.

Arvelduskrediidi leping nr.03-084654-KT, sõlmitud mai 2003, lõpptähtaeg mai 2004

Arvelduskrediidi limiit 200000EEK
Intressimäär 9,5

OÜ Belaisa juhatuse otsus 1-05 OÜ Belaisa Saeveski arvelduskrediidi tagamise kohta summas 200 000 krooni, mille kohta on koostatud garantiikiri nr.1 06.05.2003.a.

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

2003.a. on OÜ Belaisa seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid järgmises mahus:

		ost	müük
OÜ Belaisa	juhatuse liikmega seotudettevõte	3039824	165068
OÜ Halupuu Firewood Products	juhatuse liikmega seotudettevõte		18239

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte nõuete ja kohustuste saldo järgmine:

		lühiajaline nõue	lühiajaline kohustus
OÜ Belaisa	juhatuse liikmega seotudettevõte	800000	634556
OÜ Halupuu Firewood Products	juhatuse liikmega seotudettevõte	12495	
Janis Üksik	juhatuse liige		120000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liige

02-07-2004

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

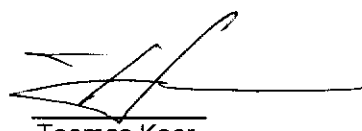
2003.aasta kahjum	105807
Dividendideks	0
Tulumaks	0
Kohustuslikku reservkapitali	0



Martin Kogadze
juhatuse liige



Janis Uksik
juhatuse liige



Toomas Koor
juhatuse liige

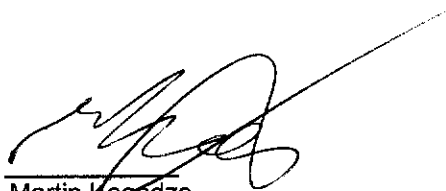
02-07-2004

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

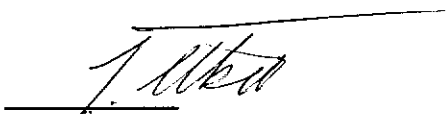
OÜ Belaisa Saeveski juhatus on koostanud 2003.aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28.06.2004 aastal.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise otsusest. Aruanne sisaldab osanike nimekirja. Äriregistrile esitatud ärakirjal on originaalallkiri.

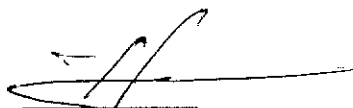
OÜ Belaisa Saeveski majandusaasta aruanne on allkirjastatud osanike üldkoosolekul 28.06.2004 aastal.



Martin Kogadze
Juhatuses liige



Janis Uksik
Juhatuses liige



Toomas Koor
Juhatuses liige

Tallinna Linnakohtu-
Registriosakond
SISSE TULNUD
02-07-2004

OSANIKE NIMEKIRI

Martin Kagadze

isikukood: 37712290288

elukoht: Kooli 2 - 23

Kärdla

Eesti Vabariik

kellele kuulub 1 osa nimiväärtusega 360 000 EEK s.o. 45% osakapitalist

Janis Üksik

isikukood: 37710020306

elukoht: Eha 19

Hiiu maakond

Eesti Vabariik

Kellele kuulub 1 osa nimiväärtusega 360 000 EEK s.o. 45% osakapitalist

Toomas Koor

isikukood: 35407090210

elukoht: Ranna 2

Kärdla

Eesti Vabariik

Kellele kuulub 1 osa nimiväärtusega 80 000 EEK s.o.10% osakapitalist

02.07.2004

**BELAISA SAEVESKI OÜ
OSANIKE KOOSOLEKU PROTOKOLL**

Osanike koosolek toimus osahüingu asukohas Nõmme küla, Käina vald, 28.06.2004.a.
Koosolek algas kell 13.00 ja lõppes kell 13.30

Kokku oli koosolekul esindatud 800 osadega esindatud häält, s.o. 100% OÜ osade häältest.
Koosoleku toimumise päeva seisuga on OÜ osanikud alljärgnevalt:

- **Janis Üksik** – osaga esindatud 360 häält, s.o. 45% OÜ osade häältest
- **Martin Kagadze** – osaga esindatud 360 häält, s.o. 45% OÜ osade häältest
- **Toomas Koor** – osaga esindatud 80 häält, s.o. 10% OÜ osade häältest.

Koosolekul osalenud osanike nimekiri:

- 1) osanik **Janis Üksik** _____ (osaniku allkiri)
2) osanik **Martin Kagadze** _____ (osaniku allkiri)
3) osanik **Toomas Koor** _____ (osaniku allkiri)

Koosoleku juhatas Janis Üksik ja protokollis Martin Kagadze.

Koosoleku päevakorras oli :

1. 2003 majandusaasta aruande kinnitamine.

Otsustati

1. Kinnitada 2003 majandusaasta aruanne koos lisadega.

Otsuse poolt oli 800 häält, vastuhääli ning eriarvamusi ei olnud.

Koosoleku juhataja kuulutas koosoleku lõppenuks.

Koosoleku juhataja: _____ Protokollija: _____

Kinnitus raamatupidamise kõikehõlmavuse ja
raamatupidamispõhimõtete kohta.

02-07-2004

Käesoleva kirja eesmärk on kinnitada ettevõtte juhtkonna seisukohta selles, et OÜ Belaisa Saeveski 2003.a. aastaaruanne seisuga 31.12.2003.a., mis näitab 105807 krooni kahjumit ja bilansi kogumahtu 2885340 krooni, on koostatud tuginedes kehtivatele raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.

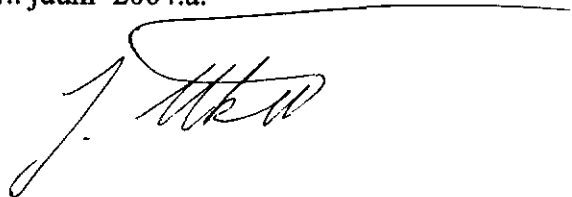
Kinnitan kogu minu käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist:

- Ettevõtte juhatajana olen täiesti teadlik oma vastutusest aruande koostamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.
- Mul ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
- Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamises, olid aruandepäeval ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid ettevõtte omanduses aruandepäeval, on kajastatud aruandes.
- Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on aruandes kajastatud. Mul ei ole andmeid peale aruandes esitatud oluliste kohustuste, näiteks lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.
- Olen teinud võimaluste piires kõik, et võtta arvesse ja informeerida audiitorit bilansikuupäeva järel aset leidnud olulistes küsimustes, potentsiaalsetest kohustustest, hüvitusnõuetest, maksudest jms.
- Kõik osanike üldkoosolekute protokollid ning mistahes teave, mis on oluline objektiivse käsituse saamiseks ettevõtte finantsseisundist, on auditi läbiviimisel antud audiitori käsutusse.

Janis Üksik

OÜ Belaisa Saeveski
tegevjuht

27. juuni 2004.a.



Audiitori järeldusotsus OÜ Belaisa Saeveski osanikele

Olen kontrollinud OÜ Belaisa Saeveski 31.detsembril 2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3 kuni 12. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonna poolt tehtud tähtsate kaalutluste hindamist, samuti finantsaruannete hindamist tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.aasta finantstulemuseks 105807 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 2885340 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Belaisa Saeveski majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Kärdlas, 27. juuni 2004.a.


Ene Leht
Vannutatud audiitor

Tunnistus nr.209
Isikukood 45911060211