

B

KERSTI VAI MA

OÜ BELAISA SAEVESKI

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.01.2004

Majandusaasta lõpp 31.12.2004

PÕHITEGEVUSALA

Saematerjali tootmine ja töötlemine

Äriregistri kood	10907089
Käibemaksukohuslase nr.	EE100799774
Aadress	Nõmme küla, Käina vald 92101
Juhataja	Janis Üksik
Tel/faks	3724636361

SISUKORD

Juhatuse deklaratsioon	1
TEGEVUSARUANNE	2
Kasumiaruanne	3
Bilanss	4
Omakapitali muutuste aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2. Müügitulu	8
Lisa 3. Tööjõukulud	8
Lisa 4. Muud äritulud-kulud	9
Lisa 5. Maksude ettemakse ja maksuvõlad	9
Lisa 6. Varud	9
Lisa 7. Materiaalne põhivara	10
Lisa 8. Kasutusrent	11
Lisa 9. Kohustused	12
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	12
KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Belaisa Saeveski juhatus deklareerib isiklikku vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja kinnitab:

OÜ Belaisa Saeveski juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

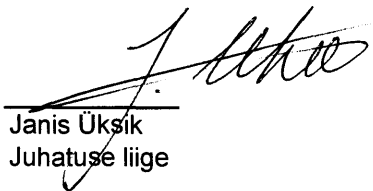
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamise kuupäeva 28.06.2005 vahemikul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Belaisa Saeveski jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 14 esitatud raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.



Martin Kagadze
Juhatuse liige



Janis Üksik
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ Belaisa Saeveski on asutatud 20. novembril 2002.a. Osaühingu põhikirja järgseks põhitegevusalaks on metsamaterjali ost-müük, saematerjali tootmine, ost ja müük.

Ettevõtte juhatus on kolme liikmeline. Juhatusel ei ole määratud ega makstud juhtimistasu. Ettevõttes on kaks tegevjuhti. Töötajate keskmine arve oli 12. Töötajatele makstud keskmine töötasu oli 7795 EEK kuus 2004 aastal maksti töö- ja puhkusetasusid 1 122 533 EEK.

Juhatusel makstud töö- ja puhkustasu 249629 krooni.

Lõppenud majandusaasta realiseerimise netokäive oli 7 102 850 EEK. Müük toimus Eesti Vabariigi piires. Enamuse käibest moodustas toodetud saematerjali müük.

Majandusaastal investeeriti ettevõttesse kokku 901 769 EEK. Suurimad investeeringud olid suunatud ettevõtte seadmetesse, soetati juurde saepink ja hakkur. Seadmetesse investeerimisega saavutati sama inimestööjõu rakendamisel suurem saematerjali toodang ja väljatulek, paranes oluliselt ka saematerjali kvaliteet.

2005.aasta põhiliseks investeeringuks saab kuivati rajamine(europrojekt). Ettevõtte seadmetesse 2005.a. ei investeerita, kuna vajalik on eelnevate aastate kahjumit katta. Seoses toormeturul toimunud muutustega, vaatame kriitiliselt üle ettevõtte tootmiskulud. Üritame leida uusi saematerjali müügisuundi.

Samas tahame parandada koostööd olemasolevate partneritega.

Pikemas perspektiivis soovime säilitada kohalikul männipalgi turul initsiatiivi. Enamus palki tuleks töödelda kohalike ettevõtjate poolt, mitte töötlemata kujul välja vedada. Selleks oleme valmis ka pikemas plaanis investeerima jätkuvalt puiduseadmetesse ning töötajate töökeskonna parandamisse.

Samuti soovime kasvatada toodangu mahtu.

Ettevõttel on välja koolitatud oskustega töötajaskond, kaadri voolavust ei esine. Ka palgatase on meil selle regiooni keskmisest kõrgem.

Meil on välja kujunenud head suhted nii palgi tarnijatega kui ka saematerjali ostjatega. Ettevõtte on saavutanud Hiiumaa puidutöötlemise maastikul oma kindla koha, mida ilma suuremate muutusteta edasi arendada.

2005aasta peaks ettevõttele kujunema edasiste investeeringute tegemiseks ja olemasoleva tootmise tõhusamaks muutmiseks. Prognoositav käive 2005.a. 10 000 000 EEK.

2005.aastal on müüdud enamuse põhivarast, võlgnevuse katteks.

Kahjumi katmiseks vähendatakse osakapitali.


Tegevjuht /Janis Üksik/

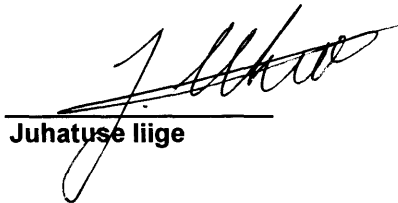
KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	lisa	2004	2003
1.Müügitulu	2	7102850	7105079
2. Muud äritulud		100208	0
2.Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4500011	-4026174
3.Mitmesugused tegevuskulud		-1582308	-1162695
4.Tööjõu kulud	3	-1469244	-1949009
5.Põhivara kulum	7	-100416	-4542
6.Muud ärikulud		-208487	-11812
ÄRIKAHJUM		-657408	-49154
FINANTSKULUD KOKKU:		-52787	-56653
Intressitulud	4	8668	
Intressikulud	4	-61455	
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-710195	-105807


Juhatuselige

BILANSS

		31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA	lisa		
Käibevara			
1.Raha ja pangakontod		48343	40229
1.1 Kassa		48309	36400
1.2 Pank		34	3829
2.Nõuded ostjate vastu		340170	689843
2.1 Ostjatelt laekumata arved		340170	689843
3.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		28130	10147
3.1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	26222	0
3.2 Ettemakstud tulevaste perioodide kulu		1908	10147
4.Varud		1201723	755296
4.1 Valmistoodang	6	695293	394293
4.2 Tooraine ja materjal	6	506430	346159
4.3 Ettemaksed hankijatele		0	14844
Käibevara kokku:		1618366	1495515
Põhivara			
5.Materiaalne põhivara	7	1394587	1389825
5.1 Maa ja ehitised		62003	5578
5.2 Masinad ja seadmed		889110	48347
5.3 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-104958	-4542
5.4 Ettemaksed materiaalse põhivara eest		3410	800000
5.5 Lõpetamata ehitus	7	545022	540441
Põhivara kokku:		1394587	1389825
AKTIVA KOKKU:		3012953	2885340


Juhatuse liige

PASSIVA

Lühiajalised kohustused			
6. Lühiajalised kohustused		877079	392091
6.1 Tagatiseta võlakohustused	10	613500	120000
6.2 Lühiajalised laenud	9	186108	200000
6.3 Pikaajal. võlakoh. tagasimaksed järgmisel	9	77471	72091
7. Võlad hankijatele		1774259	860264
7.1 Hankijatele tasumata arved		1774259	860264
8. Maksuvõlad		183099	611199
8.1 Maksuvõlad	5	183099	611199
9. Viitvõlad		125611	181215
9.1 Võlad töövõtjatele		125611	93728
9.2 Muud		0	87487
Lühiajalised kohustused kokku:		2960048	2044769
Pikaajalised kohustused			
10. Pikaajalised kohustused	9	68907	146378
10.1 Pangalaenud	9	68907	146378
Pikaajalised kohustused kokku:		68907	146378
Kohustused kokku:		3028955	2191147
Omakapital			
11. Osakapital		800000	800000
12. Reservid		0	0
12.1 Kohustuslik reservkapital		0	0
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-105807	0
14. Aruandeaasta kasum (kahjum)		-710195	-105807
Omakapital kokku:		-16002	694193
PASSIVA KOKKU:		3012953	2885340


Juhatuses liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
20.11.2002	40000	0	0	40000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-105807	-105807
Osakapitali suurendamine	760000	0	0	760000
31.12.2003	800000	0	-105807	694193
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-710195	-710195
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	0
31.12.2004	800000	0	-816002	-16002

Osakapital koosneb kahest osast.
 Osakapitali miinimum suurus 800 000.-
 Osakapitali maksimum suurus 3200000.-



 Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		2004	2003
	lisa		
1.Rahavoog äritegevusest			
Ärikahjum		-657408	-49154
Põhivara amortisatsioon	7	100416	4542
Nõuded ostjate vastu		349673	-689843
Maksude ettemaksed	5	-17983	-10147
Varud	6	-446427	-755296
Lühiajalised kohustused		0	392091
Võlgnevus hankijale		913995	860264
Maksuvõlad	5	-428100	611199
Võlad töövõtjatele		-55604	93728
Muud lühiajalised kohustused		0	87487
Makstud intressid	4	-61455	-56653
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU		-302893	488218
 2.Investeeringustegevuse rahavood			
Põhivara soetamine	7	-901769	-594367
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		796590	-800000
Saadud intressid	4	8668	0
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST KOKKU		-96511	-1394367
 3.Rahavoog finantseerimistegevusest			
Saadud laenu		900000	146378
Laenude tagasimaksed			
Hansapanga arvelduskrediit		-13892	
Hansapanga pangalaen		-72091	
Laen seotud osapooltega		-406499	
Väljalastud osakud		0	760000
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST KOKKU		407518	906378
 KOKKU		8114	229
 Raha algjääk		40229	40000
 Raha kogumuutus		8114	229
 Raha lõppjääk		48343	40229


 Juhatusel liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2004.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulises määruses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on õigesti ja õiglaselt kajastada ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Aruande koostamisel on juhatus lähtunud tekkepõhise, tulude-kulude vastavuse, objektiivsuse, olulisuse ja jätkuvuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Lisa 2. Müügitulu

Saematerjali müük ja teenuste osutamine toimus Eesti Vabariigi piires.

Realisatsioon Eestis:	2004	2003
Tegevusalade lõikes:		
Tulud omatoodangu müügist	6280760	6913502
Tulud ostukaupade müügist	746261	151649
Tulud teenuste müügist	75829	39928
Müügitulu kokku:	7102850	7105079

Lisa 3. Tööjõukulud

	2004	2003
Palgakulu	1105402	1459933
Palgaga seotud maksud	363842	489076
Tööjõukulud kokku:	1469244	1949009



Juhatus liige

Lisa 4. Muud äritulud-kulud

	2004	2003
Äritulud	100207	27947
Ärikulud	-145849	20046
Äritulud-ja kulud kokku	-45642	47993

Lisa 5. Maksude ettemakse ja maksuvõlad

	31,12,2004		31,12,2003
Maksuvõlad		s.h.intress	
Käibemaks	9254	9254	378528
Üksikisiku tulumaks	63946	247	88832
Erisoodustuste tulumaks	748	339	742
Sotsiaalmaks	103491	822	133484
Töötuskindlustusmaks	3507	27	7209
Pensionikindlustus	2153	18	2404
Maksuvõlad kokku:	183099	10707	611199
Käibemaksu ettemaks	26222		

Lisa 6. Varud

	31,12,2004	31,12,2003
Valmistoodang	695293	394293
Tooraine ja materjal	506430	346159
Ettemaksed hankijatele	0	14844
Varud kokku:	1201723	755296

Valmistoodang on arvele võetud tootmisomahinnas. Tooraine ja materjal soetusmaksumuses.



 Juhatuse liige

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar tööriistad jms	KOKKU
Soetusmaksumus 20.11.2002	0	0	0	0
sissetulek	5578	48347	0	53925
Saldo 31.12.2003	5578	48347	0	53925
sissetulek	56425	840763		897188
Saldo 31.12.2004	62003	889110	0	951113
Akumuleeritud kulum 20.11.2002	0	0	0	0
2003 arvestatud kulum	0	4542	0	4542
Saldo 31.12.2003	0	4542	0	4542
2004 arvestatud kulum	283	100133		100416
Saldo 31.12.2004	283	104675	0	104958
Põhivara jääkväärtus 31.12.2004	61720	784435	0	846155

Põhivara piirhind on 10 000 krooni.

Konto: Lõpetamata ehitus, kontorihoone 545022

Tehtud ettemakseid materiaalse põhivara eest Belaisa OÜ-le 3410


Juhatuseliige

Lisa 8. Kasutusrent

Kasutusrent

Renditud vara	Tasutud eelmisel aruandeperioodil	Tasutud aruandeperioodil	Tasutakse järgmisel perioodil	Tasutakse edaspidi
Maastur Ford Ranger 4WD 2,5 Liisinguleping nr. 0057388L 09.05.2003-30.05.2008	89284	62387	62387	150769
KOKKU	89284	62387	62387	150769

Põhivara arvele võetud ei ole. Kasutusrendimaksud kantakse kuludesse maksmisel.



 Juhatuse liige

Lisa 9. Kohustused

Laenuleping 03-186222-JI, sõlmitud oktoober 2003, lõpptähtaeg oktoober 2006 (pangalaen)

Valuuta	14699 EUR
	229990EEK
Intressimäär	7,068

Aruandeperioodil tagastatud summa

72091

Aruandeperioodil makstud intress

13296

Kohustuste saldo	Tagasimaks	2004	2005/2006
Valuuta	9355 EUR	4951	4404
	146378 EEK	77471	68907

OÜ Belaisa juhatuse otsus 3-10 OÜ Belaisa Saeveski investeerimislenu tagamise kohta summas 100 000 krooni, mille kohta on koostatud garantiikiri nr.2 15.10.2003.a.

Arvelduskrediidi leping nr.03-084654-KT tähtaeg kuni 06.05.2005.a.

Arvelduskrediidi limiit	200000EEK
Intressimäär	8,50%

Seisuga 31.12.2004 kasutatud 186108 krooni.

OÜ Belaisa juhatuse otsus 1-05 OÜ Belaisa Saeveski arvelduskrediidi tagamise kohta summas 200 000 krooni, mille kohta on koostatud garantiikiri nr.1 06.05.2003.a.

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

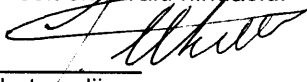
2003.a. on OÜ Belaisa seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid järgmises mahus:

		ost	müük
OÜ Belaisa	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	2048476	434944
OÜ Halupuu Firewood Products	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	1000	121154

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte nõuete ja kohustuste saldo järgmine:

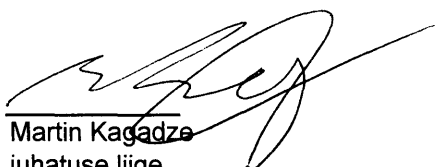
		lühiajaline nõue	lühiajaline kohustus
OÜ Belaisa	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	86730	1425691
	s.h.laen		613500
	tasumata arved		812191
OÜ Halupuu Firewood Products	Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	1180

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.


Juhatuse liige

KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Kahjum seisuga 31.12.2004	-105807
2004.aasta kahjum	-710195
Katmata kahjum kokku	-816002
Kahjum otsustatakse katta tulevate perioodide kasumiga.	



Martin Kagadze
juhatuse liige



Janis Üksik
juhatuse liige

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Belaisa Saeveski juhatus on koostanud 2004.aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28.06.2005.aastal.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kahjumi katmise otsusest. Aruanne sisaldab osanike nimekirja. Äriregistrile esitatud ärakirjal on originaalalkiri.

OÜ Belaisa Saeveski majandusaasta aruanne on allkirjastatud osanike üldkoosolekul 28.06. ~~2005~~ . aastal



Martin Kagadze
Juhatuses liige



Janis Üksik
Juhatuses liige

OSANIKE NIMEKIRI

Martin Kagadze

isikukood: 37712290288

elukoht: Kooli 2 - 23
Kärdla
Eesti Vabariik

kellele kuulub 1 osa nimiväärtusega 400 000 EEK s.o.50% osakapitalist

Janis Üksik

isikukood: 37710020306

elukoht: Eha 19
Hiiu maakond
Eesti Vabariik

kellele kuulub 1 osa nimiväärtusega 400 000 EEK s.o. 50% osakapialist

Audiitori järeldusotsus OÜ Belaisa Saeveski osanikele

Olen kontrollinud OÜ Belaisa Saeveski 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3 kuni 12. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Auditi on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 710195 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 3012953 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Belaisa Saeveski majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Märgin, et OÜ Belaisa Saeveski omakapital oli seisuga 31.12.2004.a. negatiivne summas 16002 krooni, mis on vastuolus Äriseadustiku § 176 nõuetega ja seab kahtluse alla ettevõtte tegevuse jätkuvuse.

Kärdlas, 22. juuli 2005.a.

Ene Leht
Vannutatud audiitor



Tunnistus nr.209
Isikukood 45911060211