

30-06-2003

MAJANDUSAASTA ARUANNE

L-16
Sire-Saewa

Majandusaasta algus : 1. Jaanuar 2002 .a.

Majandusaasta lõpp : 31. Detsember 2002 .a.

Äriniimi :	BRP HALDUS OU
Ettevõtte registrinumber :	10906871
Linn või maakond :	
Aadress :	Eesti Vabariik, Tallinn, Liikuri 38-22
Ettevõtte nimetus :	BRP HALDUS OU
Aadress :	Eesti Vabariik, Tallinn, Liikuri 38-22
E-mail aadress :	
Tegevjuht :	Roman Babtsenko - Direktor
Telefon :	
Mobiiltelefon :	056671663
Faks :	
Põhitegevusala :	Kinnisvara haldus ja heakorratööd
Omandivorm :	OÜ

Auditorkontroll	Nimi	Kuupaev	Tel
Raamatupidaja	Nimi <i>R. BABTSENKO</i>		Tel <i>056671663</i>

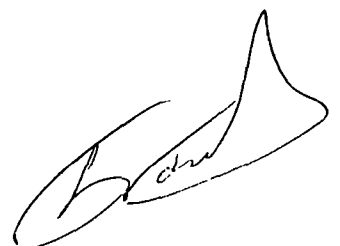
Esitamise kuupäev
(täidab register)

_____ 200__ .a.

30 -06- 2003

SISUKORD

OÜ BRP HALDUS	TEGEVUSARUANNE	2
JUHATUSE DEKLARATSIOON	RAAMATUPIDAMISE	
AASTAARUANDE KOOSTAMISE	JUURDE	3
RAAMATUPIDAMISBILANSS		4
KASUMIARUANNE		6
RAHAVOOGUDE	ARUANNE 2002	8
Lisa 1	OMAKAPITALI OSAÜHINGUS	9
Lisa 2	MAKSUVÕLADE JÄÄGID JA ETTEMAKSUD	
	MAKSULIIKIDE LÕIKES	10
Lisa 3	PÕHIVARA	11
REALISEERIMISKÄIVE		12
OMANDI ÕIGUSE TÕEND		13
OÜ BRP HALDUS	MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE	
ETTEPANEK		14



OÜ BRP HALDUS TEGEVUSARUANNE

OÜ BRP HALDUS asutati 2002.a. novembris. Põhitegevuseks oli ja on haljastuse ja heakorratööd.

OÜ BRP HALDUS 2002.aasta realisatsioon oli kokku 175000 krooni. Tegevuse tulem on kasum, summas 163792 krooni.

OÜ BRP HALDUS on Äriregistri B – osa registrikaardile kantud ja esimene kanne kinnitatud 19.11.2002.a. Registrikood 10906871, asukoht Liikuri 38-22, 13618 Tallinn.

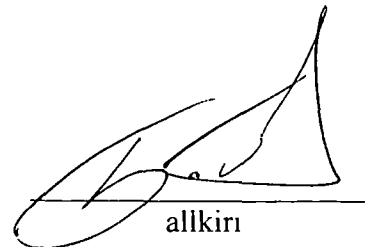
Osakapital 40000 krooni. Põhikiri kinnitatud 30.10.2002.a. Majandusaasta algus 01.jaanuar ja majandusaasta lõpp 31.detsember.

OÜ BRP HALDUS juhatus koosneb 1 liikmest.

OÜ BRP HALDUS tegevdirektor on ühtlasi juhatuse esimees. Töötajaid 2002.a. ei olnud.

Juhatus liige

R. Bartsenko


allkiri

30 -06- 2003

.....
JUHATUSE DEKLARATSIOON
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE JUURDE

OÜ BRP HALDUS juhatus deklareerib oma vastutust 2002. aasta raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et : OÜ BRP HALDUS juhatus on Äriseadustiku paragrahvist nr 331 ja Eesti Vabariigis kehtivast raamatupidamise seadusest ning heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaruande.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Arvestusskeemide ja arvestusmeetodite muudatusi ei ole. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes 2002.a. kasumiaruanne on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamise Seaduse paragrahv 20, kasumiaruande skeemiga 2.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid ajavahemikus bilansi kuupäevast 31.detsember 2001.a. kuni aruande koostamise kuupäevani 01.02.2002.a

Koostatud raamatupidamise aastaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ BRP HALDUS vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani 10.02.2002.a., on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

..20.. 02. 2002.a., Tallinn

Juhatuse liige

R. Bartsenk

3


allkiri

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA (VARA)

KROONIDES (komakohata)

SEISUGA 31. Detsember 2002 .a.

	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
	31. Detsember 2002 .a.	1. Jaanuar 2002 .a.
1. RAHA JA PANGAKONTOD	195849	
7. VARUD		
7.1 Tooraine ja material	122189	
VARUD KOKKU	122189	
KÄIBEVARA KOKKU	318038	

9. MATERIAALNE PÕHIVARA		
9.3. Muu inventar, toorustad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	20695	
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	20695	
PÕHIVARA KOKKU	20695	
AKTIVA (VARA) KOKKU	338734	

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

Juhatuse liige

R. BARTSENKO
4


allkiri

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

15. MAKSUVÕLAD	4941	
16. VIITVÕLAD (aruandeperioodil masinate kulud)		
16.4 Muud viitvõlad	130000	
VIITVÕLAD KOKKU	130000	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	134941	

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

22. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40000	
28. ARUANDEAASTA KASUG (-KAHJUM)	163792	
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	203792	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	338734	

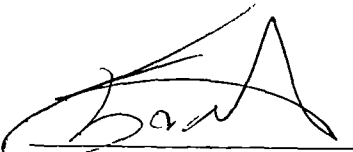
.....
Lühiajaline ettevõtte
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

Juhatuse liige

R. BABITSENKO

5


allkiri

RAHAVOOGUDE ARUANNE

1. Jaanuar 2002 .a. - 31. Detsember 2002 .a.

30 -06- 2003

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	Aruandeaastal	Eelmiselaastal
1 1.1 Puhaskasum (+)	163792	
1 1.2 Põhivara amortisatsioon (+)		
1 1.3 Kasum (kahjum) põhivara müugist (kasum - , kahjum +)		
1 1.4 Kapitaliosaluse meetodil kasum (+) , kahjum (-)		
1 1.5 Kasum (kahjum) põhivara likvideerimisest (kasum - , kahjum +)		
Kokku 1.1. Kasum (kahjum) põhivara investeringutest (kasum - , kahjum +)	163792	
1 2.1 Aktsiad ja muud väärtpaberid (- , +)		
1 2.2 Nõuded ostjate vastu (- , +)		
1.2.3 Mitmesugused nõuded (- , +)		
1 2.4 Viitlaekumised / (aruandeperioodi laekumata tulud) (- , +)		
1 2.5 Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (- , +)		
1 2.6 Varud (- , +)	-122189	
1 2.7. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus (- , +)		
1 2.8. Ostjate (tellijate) ettemaksed (+ , -)		
1 2.9. Võlad hankijatele (+ , -)		
1 2.10 Mitmesugused võlad (+ , -)		
1 2.11 Võlakohustused (+ , -)	4941	
1 2.12 Viitvõlad / (aruandeperioodil masmata kulud) (+ , -)	130000	
1 2.13 Muud ettemaksud tulevaste perioodide tulud (+ , -)		
Kokku 1.2. Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	12752	
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine + , vähenemine -)	176545	
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
2 1 Investeeringute muugist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
2 2 Investeeritud rahasummad aktsiatesse ja osakutesse (-)		
2 3 Põhivara muugist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
2 4 Saadud varad põhivara mahakandmisest (+)		
2 5 Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-20695	
2 6 Investeeritud rahasummad kapitaalehitusse (-)		
2 7 Ettemaksed materiaalse põhivara eest		
Kokku rahavood investreeringutest (suurenemine + , vähenemine -)	-20695	
RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
3 1 Võetud pikaajalist laenu (+)		
3 2 Tasutud pikaajalist laenu (-)		
3 3 Pikaajalise laenu uleviimine lühiajaliseks laenuks (-)		
3 4 Osakapital suurendamine (+)	40000	
3 5 Valjamakstud dividendid (+)		
3 6 Eelmise aasta kulumis eest muud kulud (+)		
Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine + , vähenemine -)	40000	
D. SPONSORLUSENA VÄLJAMAKSTUD RAHASUMMAD (-)		
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD (A+B+C+D), suurenemine + , vähendamine -	195849	
E. RAHAJÄÄGI MUUTUS		
5 1 Kassa ja pangakontode jaak 01 01		
5 2 Kassa ja pangakontode jaak 31 12	195849	
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine + , vähendamine -)	195849	

Juhatuse liige

R. Bartsen ko

allkiri

KASUMIARUANNE

01.12.02 - 31.12.02

Taasisi Linnakohus
Registriosakond
KSEEMT
SISSE TULNUD

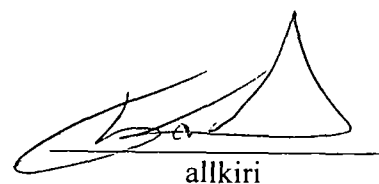
30-06-2003

KROONIDES (komakohata)

	Rea nr	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		1 Detsember 2002 a algus 31 Detsember 2002 a lõpp	1 Detsember 2001 a algus 31 Detsember 2001 a lõpp
	0	1	2
1.REALISEERIMISE NETOKÄIVE	010	175000	
2.REALISEERITUD TOODETE (kaupade,teenuste) KULU	025		
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	090	175000	
3.TURUSTUSKULUD	125		
4.ÜLDHALDUSKULUD	135	11225	
5.MUUD ÄRITULUD	145		
6.MUUD ÄRIKULUD	155	0	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	170	163775	
7.FINANTSTULUD	0	1	2
7 a finantstulud tutarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	171		
7 b finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	172		
7 c finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	173		
7 d kasum valuutakursi muutustest	174		
7 e muud intressi- ja finantstulud	175	18	
FINANTSTULUD KOKKU	180	18	

Juhatuse liige

R. BUBTSENIKO
7


allkiri

KASUMIARUANNE

SKEEM 2

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2003

KROONIDES (komakohata)

8.FINANTSKULUD	Rea nr	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
	0	1	2
8 a tutaretevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	181		
8 b sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	182		
8 c intressikulud	183		
8 d kahjum valuutakursi muutustest	184		
8 e finantsinvesteeringute väärtuse muutus	185		
8 f muud finantskulud	186		
FINANTSKULUD KOKKU	190		

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	200	163792	
---	-----	--------	--

9.Erakorralised tulud	210		
------------------------------	-----	--	--

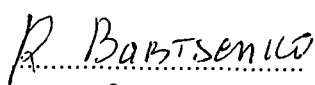
10.Erakorralised kulud	220		
-------------------------------	-----	--	--

KASUM (-KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	230	163792	
--	-----	--------	--

11.TULUMAKS	240		
--------------------	-----	--	--

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	250	163792	
--	-----	--------	--

Juhatuse liige


8
alkiri

LISA 10 OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital Nimeväärtus	Aasta algul			Aasta lõpul		
	Ühe osa nimiväärtus	kogus	summa	Ühe osa nimiväärtus	kogus	summa
1	2	3	4	5	6	7
40 000	40000	1	40 000	40000	1	40 000
KOKKU			40 000			40 000

Juhatusel luge

R. Barstsenko

9

allkiri

30 -06- 2003

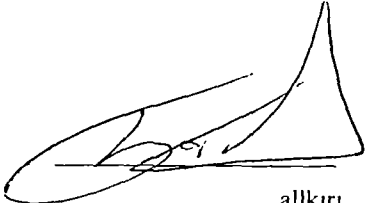
LISA 12 MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maksuliik	Jääk 21.11		Aruandeaastal		Jääk 31.12		Võlg Maksuviivise d
	ettemaks	võlg	arves- tatud	tasutud	ette- maks	Võlg	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Ettevõtte tulumaks							
2. Üksikisiku tulumaks							
3. Tulumaks eri- soodustustelt							
4. Käibemaks							4941
5. Sotsiaalmaks							
6. Ravikindlustus- maks							
7. Rendimaks							
KOKKU							4941

Juhatuses luge

R. BARBTSCHIKOV

10



allkiri

30 -06- 2003

LISA 4 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek			Aasta lõpul	Akumu Leeritud Kulum
		Kokku	s.h. uued	Kokku	s.h.mûûk	alla-hindlus		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Materiaalne põhivara								
1.1. Maa								
1.2. Hooned, ehitised								
1.3. Rajatised								
1.4. Masinad ja seadmed								
1.5. Inventar	20695						20695	
1.6. Mittetootmislik põhivara								
2. Immateriaalne põhivara								
Kokku põhivara								

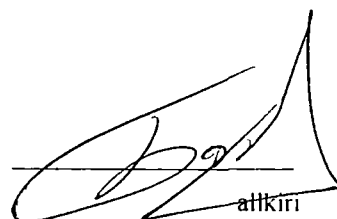
Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne aruandeaastal.

Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 4000 00 EEK

Juhatuse luge

R. BABTSENKO

11


allkiri

REALISEERIMISKÄIVE

Laiima Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

Aruandeaasta neto realiseerimiskäive kokku on 175000 krooni. Kogu realiseerimiskäive oli haljastuse ja heakorrastustööde alal
Geograafilises lõikes netokäive toimus Jõgevamaakonnas.

Juhatusel liige

P. Baarsenid

12

[Signature]
allkiri

30-06-2003

OMANDI ÕIGUSE TÕEND

100% OÜ BRP HALDUS osakutest kuuluvad Roman Babchenko, isikukood 37303070351, kes elab Tallinnas, Liikuri 38-22

Juhatuse liige

R. Babchenko

13


allkiri

OÜ BRP HALDUS majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

kroonides

2002.aasta p u h a s k a s u m

163792

OÜ BRP HALDUS omanike üldkoosolek otsustas 2002. aasta lõpuks kogunenud 163792 krooni suurune kasum jagada järgmiselt:

moodustada kohustuslik reserv kapital summas	4000
maksta välja dividendid summas	97297
maksta tulumaks dividendidest	52703
jätta jaotamatta ja kanda järgmisse aastasse	9792

**Kasumi jaotuse ettepanek kinnitatud OÜ BRP HALDUS
omanike üldkoosolekul 01.02.2002.a.**

Koosoleku juhataja

R. BALTSENU
14

[Signature]
allkiri