

# HV - Partnergrupp OÜ

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

Majandusaasta algus	01, jaanuar	2009
Majandusaasta lõpp	31, detsember	2009

Äriühing: Osaühing HV-PARTNERGRUPP

Registrikood 10906612

Aadress Tamme põik 9  
Keila Harjumaa

Telefon 5076784

Põhitegevus ehitustööde organiseerimine

Tegevjuht Hinno Vospert

## **Sisukord:**

- Juhatusdeklaratsioon
- Tegevusaruanne
- Raamatupidamisbilanss
- Kasumiaruanne
- Rahavoogude aruanne
- Omakapitali nimekiri
- Lisad
- Aastaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid
- LISA 2-7
- Juhatusliikmete nimekiri
- Omanike nimekiri

# HV - Partnergrupp OÜ

## Raamatupidamise aastaaruanne Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ HV-PARTNERGRUPP juhatus deklareerib oma vastutust 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ HV-PARTNERGRUPP finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ HV-PARTNERGRUPP on jätkuvalt tegutsev ettevõtte
- 4) OÜ HV-PARTNERGRUPP aasta-aruanne on kinnitatud omaniku poolt



HINNO VOSPERS  
juhatuse esimees

# HV - Partnergrupp OÜ

## TEGEVUSARUANNE

**HV- Partnergrupp OÜ tegeles ehitus-remonditööde  
organiseerimisega ja varustamisega.**

**2009.a. lõpetati pooleli jäänud objekte**

**Seetõttu on käibe numbrid vähenenud.**



# HV - Partnergrupp OÜ

**BILANSS**

**2009**

	EEK		EEK
AKTIVA	lisad	2009	2008
Raha ja pangakontod	2	2727	124006
Nõuded ostjate vastu	3	0	41631
Maksude ettemaksud	5	15104	0
<b>KAIBEVARA KOKKU</b>		<b>17831</b>	<b>165637</b>
Materjaalne põhivara jääkväärtuses	4		
<b>POHIVARA KOKKU</b>		<b>186616</b>	<b>78178</b>
<b>AKTIVA KOKKU</b>		<b>204447</b>	<b>243815</b>
<b>PASSIVA</b>			
Võlad hankijatele		14300	24518
Maksuvõlad		0	13523
Viitvõlad		1946	700
Võlad töövõtjatele		3840	1960
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>20086</b>	<b>40701</b>
Osakapital nimiväärtuses		325000	325000
Kohustuslik reservkapital		32500	32500
Reserv-Allutatud laen		364483	0
Eelmiste aastate jaotamata kasum		-154386	-132367
Aruandeaasta kasum	7	-383236	-22019
<b>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU</b>		<b>184361</b>	<b>203114</b>
<b>PASSIVA KOKKU</b>		<b>204447</b>	<b>243815</b>

# HV - Partnergrupp OÜ

## KASUMIARUANNE

## 2009

<b>TULUD:</b>	lisa	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Müügitulu	6	17548	352951
Muu tulu		1	2
<b>KOKKU ÄRITULUD</b>		<b>17549</b>	<b>352953</b>
<b>KULUD:</b>			
Kaubad, toore, materjal, teenused		263155	149002
Mitmesugused tegevuskulud		55396	101314
Tööjõu kulud kokku		69432	42161
Põhivara kulum ja väärtuse langus		12762	71138
Muud ärikulud		11	11367
<b>KOKKU ÄRIKULUD</b>		<b>-400756</b>	<b>-374982</b>
Finatstulud-ja kulud		-29	10
<b>KASUM -KAHJUM</b>		<b>-383236</b>	<b>-22019</b>



# HV - Partnergrupp OÜ

## OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

Osa- kapital	Kohustus- lik reserv	Täendav reserv	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
-----------------	-------------------------	-------------------	---------------------------------	----------------------------	-------

Seisuga 01,01,2009	<b>325000</b>	32500	0	-154386	0	203114
Aruandeaasta kasum					-383236	
Reserv-allutatud laen			364483			
Seisuga 31.12.09	325000	32500	364483	-154386	<b>-383236</b>	<b>184361</b>

Seisuga 01,01,2008	325000	32500		-132367	0	<b>225133</b>
Aruandeaasta kasum					-22016	
Seisuga 31.12.08	<b>325000</b>	<b>32500</b>		<b>-132367</b>	<b>-22016</b>	203114



# HV - Partnergrupp OÜ

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

2009

	2009	2008
<b>A. RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST</b>		
Puhaskasum	-383236	-22019
Põhivara amortatsioon	12762	71138
Käibevara(v.a.raha) jääkide muutusest	26527	1317
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusest	-20615	33341
<b>kokku</b>	<b>-364562</b>	<b>83777</b>
<b>B. RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST</b>		
Põhivara soetamisest	-121200	0
<b>kokku</b>	<b>-121200</b>	<b>0</b>
<b>C. RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST</b>		
Võetud laenud omanikult	370783	
Laenu tagasimaks	-6300	0
Allutatud laen omakapitali	-364483	
Allutatud laen omakapitali tugevdamiseks moodestatud reserv	364483	
<b>kokku</b>	<b>364483</b>	<b>0</b>
<b>D. RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>	<b>-121279</b>	<b>83777</b>





## **AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATAVAD ARVESTUSMEETODID:**

### **Arvestuse alused**

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### **Tulu**

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intresstulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

### **Varade arvestus**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kauba ja tootmisvarude arvelevõtmine toimus soetusmaksumuses. Varude jääkide hindamisel rakendati FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Pikaajalised ehituslepingud kajastatakse lähtuvalt ehitustööde valmidusastmest tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti mille kasulik tööiga ületab aastat ja mille maksumus ei ületa 3 000.-kr. kantakse kulusse. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

### **Kasumiaruanne**

Ettevõtte kasutas Raamatupidamise seaduse kohaselt kasumiaruande skeem 1



# HV - Partnergrupp OÜ

	2009	2008	Lisa
<b>Raha ja pangakontod</b>			<b>2</b>

Sularaha kassas	EEK	2698	104258
Hansapank	EEK	29	19748
<b>Kokku</b>		<b>2727</b>	<b>124006</b>

<b>Nõuded ostjate vastu</b>			<b>3</b>
-----------------------------	--	--	----------

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas	0	41631
Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest		
Ebatõenäoliseks arveid hinnatud ei ole.		
Ühegi esitatud arve maksetähtaeg ei ole ületatud.		

<b>Materiaalse põhivara liikumine</b>			<b>4</b>
---------------------------------------	--	--	----------

Soetusmaksumus	235607	202259
Amortisatsioon	-48991	-124081
<b>Jääkväärtus</b>	<b>186616</b>	<b>78178</b>

Põhivaraks loetakse vara soetusmaksumusega alates 3000.- kr., kasutusajaga üle aasta.  
Põhivara amortiseerimismeetod on lineaarne.

<b>Maksuvõlad ja maksude ettemaksud</b>						<b>5</b>
---	--	--	--	--	--	----------

	viitvõlg	Võlg	Ettemaks	viitvõlg	Võlg	Ettemaks
1. Sotsmaks	1436	1436		660	1782	
2. Üksikisiku tulumaks	423	423			332	
3. Töötuskindlustus	0	0				
4. Pensionikindl.	87	87		40	108	
5. Käibemaks			-17050		11301	
<b>Kokku</b>	<b>1946</b>	<b>-17050</b>	<b>700</b>	<b>13523</b>	<b>0</b>	

<b>Realiseerimise netokäive</b>				<b>6</b>
---------------------------------	--	--	--	----------

Realisatsioon tegevusalade lõikes:				
68201 Rendid kv üürileandmine				
Ruumide rent			64000	19%
41200 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus-				
Ehitus-remonditööde organiseerimine	17548	100,00%	288951	81%
<b>Kokku</b>	<b>17548</b>	<b>100,00%</b>	<b>352951</b>	<b>100%</b>
Realisatsioon riikide lõikes				
Eesti	17548	100%	352951	100%

<b>KASUMI JAOTAMISE OTSUS</b>			<b>7</b>
-------------------------------	--	--	----------

Kasumi jääk aasta alguseks	-154386	-104907
Aruandeaasta kasum	-383236	-22019
<b>Kahjum</b>	<b>-383236</b>	<b>-126926</b>

### OTSUS:

Kahjum katta omaniku laenu arvelt moodustatud reserviga/ allutatud laen

# HV - Partnergrupp OÜ

## JUHATUSE LIIKMETE NIMEKIRI

HINNO VOSPERT ISIKUKOOD 36412050250  
ELUKOHT HARJUMAA

## OSAKAPITALI SUURUS, OSANIKE NIMEKIRI

OSAKAPITAL KOKKU 325000 EEK

HINNO VOSPERT ISIKUKOOD 36412050250  
ELUKOHT HARJUMAA  
OSA NIMIVÄÄRTUS 325000EEK 100%

## JUHATUSE ALLKIRJALEHT

HINNO VOSPERT



## Aruande elektroonilised kinnitused

HV PARTNERGRUPP OÜ (registrikood: 10906612) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Heli Mõttus	Notar	03.12.2010