

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi nimi: Osaühing Metsakorralduse büroo

registrikood: 10905669

tänavanimi, maja number: Merivälja tee 1-K117

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11911

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 94 226

e-posti aadress: lembit.maamets@metsakorraldus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Metsakorralduse Büroo kanti äriregistrisse 11.11.2002, peale riigi omandis olnud OÜ Eesti Metsakorralduskeskus likvideerimist. OÜ Metsakorralduse Büroo peamiseks tegevusalaks on metsamajandust abistavad tegevused (EMTAK'i kood 02401).

2010. aasta müügitulu oli 2 550 921 krooni. 2009. aasta müügitulu oli 2 656 488 krooni. Jätkakti teenuste sisseostmist füüsilisest isikust ettevõtjatena tegutsevatelt metsakorralduse spetsialistidelt.

Ettevõtte ei olnud aastal 2010 arengu- ja uurimisväljaminekuid. Sama prognoosime ka aastaks 2011.

Osaühing Metsakorralduse Büroo juhatusele ei tehtud aruandeaasta jooksul mingeid väljamakseid, soodustusi, ei väljastatud garantiisid ega võetud mingeid kohustusi.

Osaühing Metsakorralduse Bürool oli 2010 aastal 2 palgalist töötajat. Palgakulu 2010. aasta oli 176 844 krooni.

Juhatusse kuulus kaks isikut: Aarne Suu ja Lembit Maamets. Juhatuse liikmetasu 2010 a. ei makstud. Ametist vabastamisel või tagasikutsumisel juhatuse liikmetele kompensatsiooni ei maksta.

Juhatuse liige

Lembit Maamets

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	699 901	748 400	
Nõuded ja ettemaksed	119 787	173 743	2
Kokku käibevara	819 688	922 143	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	8 323	5
Kokku põhivara	0	8 323	
Kokku varad	819 688	930 466	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	100 000	0	4
Võlad ja ettemaksed	106 521	102 256	3,7
Kokku lühiajalised kohustused	206 521	102 256	
Kokku kohustused	206 521	102 256	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	784 210	672 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-215 043	111 977	
Kokku omakapital	613 167	828 210	
Kokku kohustused ja omakapital	819 688	930 466	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 550 921	2 656 488	9
Muud äritulud	944	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 005 708	-1 782 591	
Mitmesugused tegevuskulud	-508 567	-436 678	
Tööjõukulud	-237 576	-311 508	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 323	-10 900	5
Muud ärikulud	-961	-3 174	
Ärikasum (-kahjum)	-209 270	111 637	
Finantstulud ja -kulud	-5 773	340	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-215 043	111 977	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-215 043	111 977	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-209 270	111 637	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 323	10 900	5
Kokku korrigeerimised	8 323	10 900	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	53 956	-58 740	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 751	3 111	
Kokku rahavood äritegevusest	-148 742	66 908	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	243	340	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	243	340	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	0	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	100 000	0	
Kokku rahavood	-48 499	67 248	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	748 400	681 152	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-48 499	67 248	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	699 901	748 400	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	672 233	716 233
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	111 977	111 977
31.12.2009	40 000	4 000	784 210	828 210
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-215 043	-215 043
31.12.2010	40 000	4 000	569 167	613 167

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Metsakorralduse Büroo 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar ja IT seadmed	2-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osaühing Metsakorralduse Büroo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	84 709	154 256
Ostjatelt laekumata arved	84 709	156 215
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-1 959
Ettemaksed	35 078	19 487
Kokku Nõuded ja ettemaksed	119 787	173 743

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	13 918	4 366
Üksikisiku tulumaks	3 815	19 265
Sotsiaalmaks	9 241	10 529
Kohustuslik kogumispension	50	0
Töötuskindlustusmaksed	1 176	1 340
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 200	35 500

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laen	100 000	100 000	0	0
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000	0	0
Laenukohustused kokku	100 000	100 000	0	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	44 482	44 482
Akumuleeritud kulum	-25 259	-25 259
Jääkmaksumus	19 223	19 223
Amortisatsioonikulu	-10 900	-10 900
31.12.2009		
Soetusmaksumus	44 482	44 482
Akumuleeritud kulum	-36 159	-36 159
Jääkmaksumus	8 323	8 323
Amortisatsioonikulu	-8 323	-8 323
31.12.2010		
Soetusmaksumus	44 482	44 482
Akumuleeritud kulum	-44 482	-44 482
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrendikulu	84 787	62 628

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	12 534	15 177
Võlad töövõtjatele	59 459	48 207
Maksuvõlad	28 200	35 500
Muud võlad	6 016	0
Intressivõlad	6 016	0
Saadud ettemaksed	312	3 372
Kokku võlad ja ettemaksed	106 521	102 256

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus Osaühing Metsakorralduse büroo jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 613 167 (31. detsember 2009: 784 210) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summat[, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel või saada teatud tingimustel maksuvabastus edasijaotatavate dividendide osas]. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 484 402 krooni (31. detsembril 2009: 519 526 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 128 765 krooni(31. detsembril 2009: 164 684 krooni).		

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 550 921	2 611 113
Läti	0	4 694
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 550 921	2 615 807
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Gruusia	0	40 681
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	0	40 681
Kokku müügitulu	2 550 921	2 656 488
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Metsamajandust abistavad tegevused	2 537 883	2 656 488
Raamatute müük	13 038	0
Kokku müügitulu	2 550 921	2 656 488

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-176 844	-250 163
Sotsiaalmaksud	-60 732	-61 345
Kokku tööjõukulud	-237 576	-311 508
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	243	340
Intressikulud	-6 016	0
Intressikulu laenudelt	-6 016	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-5 773	340

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	10 000	106 016	10 000

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	700 178	0	747 962	17 271

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	108 000	108 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Metsakorralduse büroo (registrikood: 10905669) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT MAAMETS	Juhatuse liige	10.06.2011
AARNE SUU	Juhatuse liige	14.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	784 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-215 043
Kokku	569 167
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	569 167
Kokku	569 167

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	784 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-215 043
Kokku	569 167
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	569 167
Kokku	569 167

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	2537883	99.49%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lembit Maamets	35712220292	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26000 EEK
Armo Aljaste	36904282232	Eesti	4000 EEK
Aarne Suu	35607114927	Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5094226
E-posti aadress	lembit.maamets@metsakorraldus.ee