

27 -06- 2007

15

.....
Maris Adamson

KUJAPORTTI EESTI OÜ

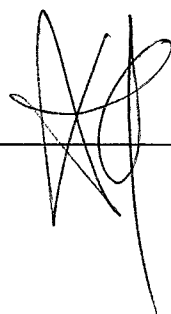
Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Ärinimi:	Kujaportti Eesti OÜ
Äriregistri kood:	10904889
Aadress:	Tallinn, Põllu 64A
Telefon	5 037 386
Faks:	6 572 820
Põhitegevusala:	Ehitustegevus
Tegevjuht:	Raul Tammel

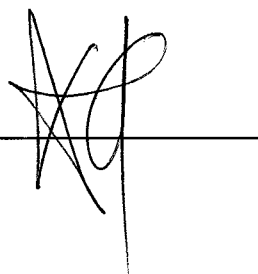
Juhatuse liige: _____



Sisukord

2006.a. tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9; 10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	12
Lisa 7. Tütar- ja sidusettevõtted	12
Lisa 8. Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 10. Müügitulu	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	13
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	14
Osaühingu osade jaotus	15

Juhatuse liige:



2006.a. tegevusaruanne

Kujaportti Eesti OÜ põhitegevuseks on alltöövõtude projektijuhtimine ja teostus. Firma põhilisteks koostööpartneriteks on olnud Soome ettevõtted, eelkõige Kujaportti Oy, ja Brofor Oy.

Kujaportti Eesti OÜ on nimetatud alltöövõtu projektide teostamisel kasutanud eelkõige eesti tööjõudu.

Kokku on sõlmitud võlaõiguslikke töövõtulepinguid 13 inimesega, kellele on vormistatud ka töö- ja oleskeluload Soome Vabariigis töötamiseks.

Suurimaks kuluartikliks firmale on olnud tööjõuga seotud kulutused.

2006.aastal oli firma netokäive 8 571 288 krooni ja kasum 3 018 323 krooni

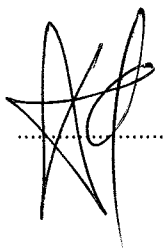
2007. aastal jätkab Kujaportti Eesti OÜ samade koostööpartneritega ja samas majandusruumis "Eesti Asja" ajamist.

Firmas oli vormistatud tööle üks juhatuse liige, kellele on makstud töötasu summas 65 712 krooni. Keskmine tööettevõtulepinguliste töötajate arv 2006.a. oli 13 kellele maksti töötasu 1 951 380 krooni.

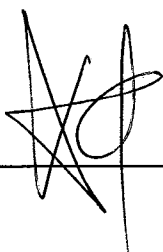
	2006	2005
Käibe kasv	-13,3	-3,1
Brutokasumi määr %	28,6	33,4
Puhasrentaablus	35,2	35,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	33,2	19
ROA	25,7	38,6
ROE	26,4	40,6

Tegevjuht

Raul Tammel



Juhatus liige:



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 22.05.2007.a. vahemikul.

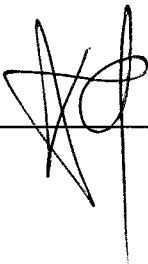
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Kujaportti Eesti OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 22.05. 2007.a.

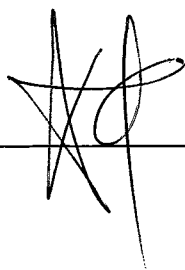
Juhatuse liige:



BILANSS

AKTIVA		kroonides 31.12.2006	kroonides 31.12.2005
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 2	1 318 706	6 543 312
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	689 505	1 406 099
Mitmesugused nõuded		9 069 018	
Nõuded sidusettevõttele	Lisa 8		236 000
Ettemaksed		6 701	23 744
KÄIBEVARA KOKKU		11 083 930	8 209 155
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 5	4 000	4 000
Sidusettevõtte osad	Lisa 7	209 336	170 263
Materiaalne põhivara	Lisa 4	444 360	444 918
Masinad ja seadmed		950 526	764 086
Muu materiaalne põhivara			
Põhivara akumulieeritud kulum(miinus)		-506 166	-319 168
PÕHIVARA KOKKU		444 360	444 918
AKTIVA KOKKU		11 741 626	8 828 336
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele		961	1 595
Maksuvõlad	Lisa 6	120 351	181 065
Viitvõlad(aruandeperioodil maksmata kulu)			
Võlad töövõtjatele		212 259	255 944
Muud viitvõlad			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		333 571	438 604
KOHUSTUSED KOKKU		333 571	438 604
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 345 732	4 939 068
Aruandeaasta kasum		3 018 323	3 406 664
KOKKU OMAKAPITAL		11 408 055	8 389 732
PASSIVA KOKKU		11 741 626	8 828 336

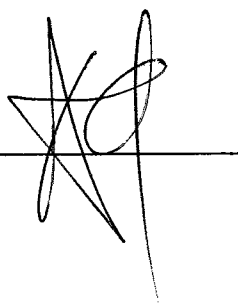
Juhatuse liige:



KASUMIARUANNE

		2006	2005
ÄRITULU			
Müügitulu	Lisa 7	8 242 098	9 461 475
Muud äritulud		329 190	250 000
ÄRITULUD KOKKU		8 571 288	9 711 475
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		708 046	775 429
Mitmesugused tegevuskulud		2 501 673	2 467 963
Tööjõukulud		2 688 595	3 028 634
palgakulu		2 017 093	2 269 015
sotsiaalmaksud		671 502	759 619
Põhivara kulum ja väärtuse langus		186 998	152 817
Muud ärikulud		31 747	43 229
ÄRIKULUD KOKKU		6 117 059	6 468 072
ÄRIKASUM		2 454 229	3 243 403
FINANTSTULUD JA -KULUD		564 094	163 261
intressikulud		-1 904	-3 797
muud finantstulud ja kulud		526 926	92 927
tulud sidusettevõtte osadelt		39 072	74 131
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		3 018 323	3 406 664
Tulumaks			
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		3 018 323	3 406 664

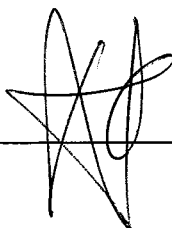
Juhatuse liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006	2005
A Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	3 018 323	3 406 664
Materiaalse põhivara kulum	186 998	152 817
Põhivara müügist saadud kasum		
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	3 205 321	3 559 481
Nõuded ostjate vastu	716 594	598 339
Mitmesugused nõuded	-9 069 018	
Nõuded sidusettevõttele	236 000	326 389
Maksude ettemaksed	17 043	-23 744
Võlad hankijatele	-634	-55
Maksuvõlad	-60 714	-76 892
Viitvõlad (võlad töövõtjatele)	-43 685	-27 822
Muud viitvõlad		-22 074
Kokku muutus	-8 204 414	774 141
Rahavood äritegevusest	-4 999 093	4 333 622
B Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-186 441	0
Põhivara müük	0	0
Soetatud sidusettevõtted	0	0
Muude finantsinvesteeringute soetus	-39 072	-74 131
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-225 513	-74 131
C. Finantseerimistegevuse rahavood		
Osakapital		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
D. Kokku ettevõtte netorahavoog	-5 224 606	4 259 491
E. Rahajäägi muutus		
Raha jääk aruandeperioodi algul	6 543 312	2 283 821
Raha jääk aruandeperioodi lõpul	1 318 706	6 543 312
Ettevõtte rahajäägi muutus	-5 224 606	4 259 491

Juhatuses liige:



Kujaportti Eesti OÜ reg.nr. 10904889

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

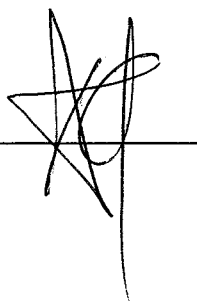
kroonides

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv kapital	Eelm.per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2005.	40 000	4 000	4 939 068		4 983 068
Eelmise perioodi kasum					
2005.a. kasum				3 406 664	
Seisuga 31.12.2005.	40 000	4 000	4 939 068	3 406 664	8 389 732
Seisuga 01.01.2006.	40 000	4 000	8 345 732		8 389 732
Eelmise perioodi kasum					
Reserv kapital					
2006.a.kasum				3 018 323	
Seisuga 31.12.2006.	40 000	4 000	8 345 732	3 018 323	11 408 055

Vastavalt Kujaportti Eesti OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks
40 000 krooni

Kõik sissemaksed on tehtud rahas.

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja rahaekvivalendid.

Raha ja selle rahaekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Aktsiad ja muud väärtpaberid.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 20000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-transpordivahendid	20% aastas
-arvutustehnika	20% aastas
-inventar	20% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

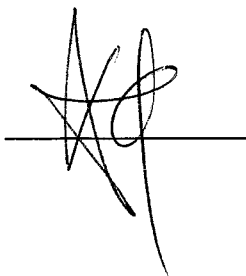
Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tehingud välisvaluutas.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Juhatuse liige:



Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli.

Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Investeeringud sidusettevõttes kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori omakapitalis.

Omavahelised realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

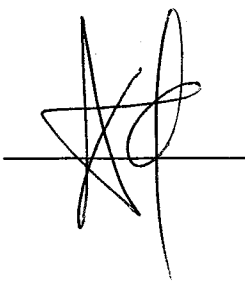
Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumi-aruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Kujaportti Eesti OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Juhatuse liige:



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2006	2005
Sularaha kassas	14 027	3 520
Pangakontod EEK	144 597	241 134
Pangakontod EUR	1 160 082	6 298 658
	1 318 706	6 543 312

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 689 505 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

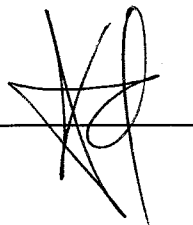
Aegumata	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3k.-1a.	Kokku
689 505			689 505

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	764 086		764 086
Soetamine	186 441		186 441
Müük	0		0
Soetusmaksumus 31.12.2006	950 527	0	950 527
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	319 168		319 168
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	186 998		186 998
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	506 166		506 166
Jääkmaksumus 31.12.2005	444 918		444 918
Jääkmaksumus 31.12.2006	444 361	0	444 361

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Invest soetusm. aasta algul	Invest bil.maksum. aasta algul	Soetatud aktsiad (soetus maksum)	Aktsiate müük	Osatähtsus aktsia-või osakapitalis
Rakela OÜ	4 000	0	0		10%



Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12. 2006.		31.12. 2005.	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 701		23 744	
Üksikisikutulumaks		24 673		67 690
Sotsiaalmaks		72 156		110 675
Töötuskindlustus		1 280		1 278
Kogumispension		1 131		1 422
Kokku	6 701	99 240	23 744	181 065

Lisa 7. Tütar- ja sidusettevõtted

2005.a. omas Kujaportti Eesti OÜ osalusi järgmistes sidusettevõtetes:

Oltinc OÜ Eesti)

Põhitegevusala

transportteenus

Osalus %aasta alguses

40 %

Osalus omakapitalis aasta alguses

170 264

Kapitaliosaluse meetodil arve.kasum

39 072

Osalus omakapitalis aasta lõpus

209 336

Lisa 8. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005
--	---------------------	---------------------

Nõuded sidusettevõtte vastu 0 236 000

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Kujaportti Eesti aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

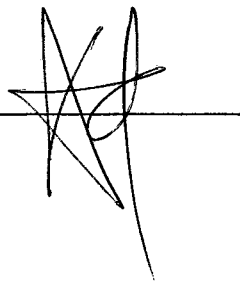
	2006		2005	
	Müük	Saldod	Müük	Saldod
OÜ Oltinc	100 000	0	250 000	236 000
Kujaportti Oy	7 968 427	689 505	9 135 852	1 078 059

Lisa 10. Müügitulu

Kujaportti Eesti OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	199 997	250 000
Soome	8 371 291	9 461 475
Kokku	8 571 288	9 711 475

Juhatuse liige:



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Kujaportti Eesti OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2006 järgmine (kroonides)

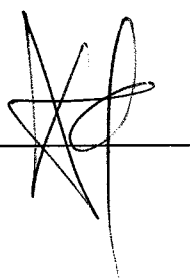
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 345 732
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	3 018 323
Kokku jaotamata kasum	11 364 055

Kujaportti Eesti OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised reservkapitali	0
2. Netodividendidena väljamaksmiseks	0

Järelejääv vaba omakapital summas 11 364 055 krooni jätta jaotamata

Juhatus liige:

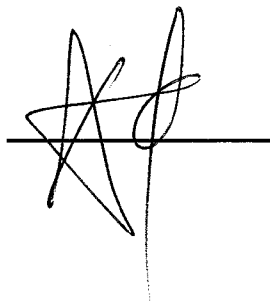


Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

Kujaportti Eesti OÜ majandusaasta aruanne on kinnitatud
osanike üldkoosolekul 22.mail 2007.a.

allkirjastamine 22.05.2007.a.

Raul Tammel
Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long vertical stroke at the end, positioned over a horizontal line.

Kujaportti Eesti OÜ osad jagunevad 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamisel :

Osanik	Elukoht	isikukood	osa nimiväärtus
Raul Tammel	Tallinn	35703260277	40 000,00

Juhatuse liige: _____

