

MAASILINNA OÜ
10904688

31.12.2008

82340
Pm

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp : 31.12.2008

ärinimi: **MAASILINNA OÜ**

registrikood: **10904688**

tänav, maja number: **Võidu 21**
alevik: **Orissaare**
vald: **Orissaare**
postisihtnumber: **94601**
maakond: **Saaremaa**

telefon: **5052907**



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmee- todid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Maksud	9
Lisa 3. Materiaalne põhivara	9
Lisa 4. Müügitulu	10
Lisa 5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 6. Osakapital	10
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Müügitulu jaotus EMTAK-i järgi	13



TEGEVUSARUANNE

Maasilinna OÜ põhitegevusalaks on muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused (EMTAK 2008 – 68329)

Majandusaasta müügitulu moodustas 166 864 krooni, puhaskasumiks kujunes 34 361 krooni.

Peamised finantssuhtarvud:	2008.a.	2007.a
a) müügikäive puhasrentaablus	20,6 %	28,9 %
b) koguvara puhasrentaablus	3,1 %	38,5 %
c) omakapitali rentaablus	5,4 %	63,2 %

2008. majandusaastal põhikohaga töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Juhatuse liikmetele ei ole nende lahkumise korral hüvitisi ette nähtud.

Maasilinna OÜ eesmärgiks on järgmisel majandusaastal tagada müügitulu ja kasumi jätkuv kasv.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatusdeklaratsioon**

Maasilinna OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

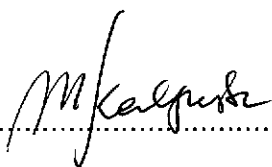
- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Maasilinna OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ▣ Maasilinna OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Sulev Salla
juhatuse liige



23. juunil 2009.a

Maria Kaljuste
juhatuse liige



23. juunil 2009.a

juhatuse liige



BILANSS

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha- ja pangakontod	54 998	55 190	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate laekumata arved	2 000	0	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed	48 571	60 048	2
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	946 193	794 304	
Ettemaksed varude eest	50 000	50 000	
Varud kokku:	996 193	844 304	
Käibevara kokku	1 101 762	959 542	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	18 339	26 198	3
Põhivara kokku	18 339	26 198	
VARAD KOKKU	1 120 101	985 740	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	485 000	385 000	
Maksuvõlad	73	73	2
Lühiajalised kohustused kokku	485 073	385 073	
KOHUSTUSED KOKKU	485 073	385 073	
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	28 034	9 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	532 633	171 676	
Aruandeaasta kasum	34 361	379 955	
OMAKAPITAL KOKKU	635 028	600 667	
KPHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 120 101	985 740	

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2008	2007	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Müügitulu	166 864	1 315 842	4
Äritulud kokku	166 864	1 315 842	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	115 211	910 866	5
Mitmesugused tegevuskulud	9 461	20 043	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 859	5 240	3
Muud ärikulud	1	72	
Ärikulud kokku	132 532	936 221	
ÄRIKASUM	34 332	379 621	
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Muud finantstulud ja – kulud	29	334	
Finantstulud ja -kulud kokku	29	334	
KASUM enne tulumaksustamist	34 361	379 955	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	34 361	379 955	



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2008	2007	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	34 361	379 955	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 859	5 240	3
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 477	- 58 030	
Varude muutus	- 151 889	- 273 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	73	
Kokku rahavood äritegevusest	- 100 192	54 238	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	0	- 31 438	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	- 31 438	
Rahavood finanseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	100 000	0	
 RAHAVOOD KOKKU	 - 192	 22 800	
 Raha ja pangakontod perioodi alguses	 55 190	 32 390	
Raha ja pangakontode muutus	- 192	22 800	
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	54 998	55 190	

juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	5	180 707	220 712
Reservkapitali suurendamine		9 031	- 9 031	0
Aruandeperioodi puhaskasum			379 955	379 955
Saldo 31.12.2007	40 000	9 036	551 631	600 667
Reservkapitali suurendamine		18 998	- 18 998	0
Aruandeperioodi puhaskasum			34 361	34 361
Saldo 31.12.2008	40 000	28 034	566 994	635 028



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-
põhimõtted**

Maasilinna OÜ 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt.

Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Intressi võlg	Ettemaks	Intressi võlg
Käibemaks	48 571	73	60 048	73

Lisa 3 Materiaalne põhivara**Masinad ja seadmed**

Soetusmaksumus 31.12.2007	31 438
Soetusmaksumus 31.12.2008	31 438
Arvestatud kulum	7 859
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	5 240
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	13 099
Jääkmaksumus 31.12.2007	26 198
Jääkmaksumus 31.12.2008	18 339

**Lisa 4. Müügitulu
äritegevusest geograafiliste piirkondade kaupa**

	2008	2007
Eesti	166 864	1 315 842

Lisa 5. Kaubad, toore materjal ja teenused

	2008	2007
Ostetud kaup edasimüügiks	67 000	62 000
Remondimaterjal	6 772	76 735
Muu materjal	1 780	10 093
Kütus ja määrdeained	1 600	3 232
Teenused	38 059	758 806
Kokku:	115 211	910 866

Lisa 6. Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000

Osanikke 2 osakapitaliga a` 20 000 krooni.



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.a MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Maasilinna OÜ juhatus on koostanud 2008.a majandusaasta aruande ning lisanud sellele kasumi jaotamise ettepaneku ja osanike nimekirja.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt „29. juuni”
2009.a.

Sulev Salla

juhatuse liige



29

juuni

2009.a

Maria Kaljuste

juhatuse liige



29

juuni

2009.a

juhatuse liige

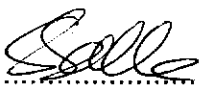


KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

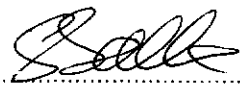
Maasilinna OÜ vaba omakapital on 31. detsembri 2008. aastal järgmine (kroonides):

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	532 633
Aruandeaasta kasum	34 361
Kokku jaotamata kasum	566 994

Juhatuse teeb ettepaneku aruandeperioodi kasum jätta jaotamata.

Sulev Salla juhatuse liige  29. juunil 2009.a

Maria Kaljuste juhatuse liige  29. juunil 2009.a

juhatuse liige 

MÜÜGITULU JAOTUS EMTAK-I JÄRGI

	2008	2007
68329 - Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	166 864	1 315 842

OSANIKE NIMEKIRI

	31.12.2008	
	Osalus %	Osaku suurus (krooni)
Sulev Salla (isikukood 35510300017, elukoht Võidu 21, Orissaare alevik, Saare maakond)	50	20000
Maria Kaljuste (isikukood 47304060252, elukoht Kalda tal, Põripõllu küla, Orissaare vald, Saare maakond)	50	20000

