

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Maasilinna OÜ

registrikood: 10904688

tänava/talu nimi, Võidu 21

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Orissaare alevik

vald: Orissaare vald

postsihtnumber: 94601

maakond: Saare maakond

telefon: + 372 5258068

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Maasilinna OÜ põhitegevusalaks on muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused (EMTAK 2008 - 68 329).

2009.a majandusaastal müügitulu puudus. Majandusaasta lõppes kahjumiga summas - 31 414 krooni.

Peamised finantssuhted:	2009.a.	2008.a.
a) müügikäive puhasrentaablus	müügikäive puudub	20,6 %
b) koguvara puhasrentaablus	- 2,7 %	3,1 %
c) omakapitali rentaablus	- 4,9 %	5,4 %

2009.a majandusaastal põhikohaga töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmetele tasu ei makstud. Juhatusel liikmetele ei ole nende lahkumise korral hüvitiisi ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Maasilinna OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga;
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Maasilinna OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ▣ Maasilinna OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	74 914	54 998	
Nõuded ja ettemaksed	47 100	50 571	
Varud	956 193	996 193	
Kokku käibevara	1 078 207	1 101 762	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 480	18 339	2
Kokku põhivara	10 480	18 339	
Kokku varad	1 088 687	1 120 101	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	485 000	485 000	
Võlad ja ettemaksed	73	73	
Kokku lühiajalised kohustused	485 073	485 073	
Kokku kohustused	485 073	485 073	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	28 034	28 034	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	566 994	532 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 414	34 361	
Kokku omakapital	603 614	635 028	
Kokku kohustused ja omakapital	1 088 687	1 120 101	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	0	166 864	
Muud äritulud	4 573	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 600	-115 211	
Mitmesugused tegevuskulud	-863	-9 461	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 859	-7 859	2
Muud ärikulud	-2 000	-1	
Ärikasum (-kahjum)	-30 749	34 332	
Finantstulud ja -kulud	0	29	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 749	34 361	
Tulumaks	-665	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 414	34 361	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-30 749	34 332	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 859	7 859	2
Kokku korrigeerimised	7 859	7 859	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 471	9 477	
Varude muutus	40 000	-151 889	
Laekunud intressid	0	29	
Makstud ettevõtte tulumaks	-665	0	
Kokku rahavood äritegevusest	19 916	-100 192	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		100 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		100 000	
Kokku rahavood	19 916	-192	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 998	55 190	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 916	-192	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	74 914	54 998	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000	9 036	551 631	600 667
Korigeeritud saldo				
31.12.2007	40 000	9 036	551 631	600 667
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			34 361	34 361
Muutused reserves		18 998	-18 998	
31.12.2008	40 000	28 034	566 994	635 028
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-31 414	-31 414
31.12.2009	40 000	28 034	535 580	603 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maasilinna OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed		Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007			
Soetusmaksumus	31 438	31 438	31 438
Akumuleeritud kulum	-5 240	-5 240	-5 240
Jääkmaksumus	26 198	26 198	26 198
Amortisatsioonikulu	-7 859	-7 859	-7 859
31.12.2008			
Soetusmaksumus	31 438	31 438	31 438
Akumuleeritud kulum	-13 099	-13 099	-13 099
Jääkmaksumus	18 339	18 339	18 339
Amortisatsioonikulu	-7 859	-7 859	-7 859
31.12.2009			
Soetusmaksumus	31 438	31 438	31 438
Akumuleeritud kulum	-20 958	-20 958	-20 958
Jääkmaksumus	10 480	10 480	10 480

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Kasutusel olevate masinate ja seadmete amortisatsiooninorm on 25 % aastas.

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötasu makstud ei ole, töölepinguga töötajad puuduvad.
Kulutused tehtud sisseostetud teenustega.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

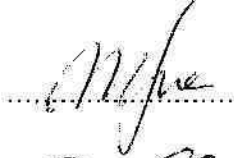
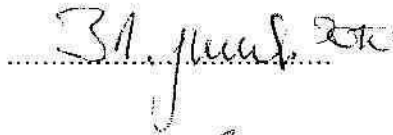
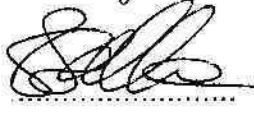
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	485 000	485 000

Juhatusel liikmetele ei maksta tasu kohustuste täitmise eest juhatuses. Juhatusel liikmetele ei ole nende lahkumise korral hüvitisi ette nähtud.

Aruande kinnitused

Maasilinna OÜ (registrikood 10904688) 01.01.2009 – 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkiri	Allkirja andmise aeg
Maria Kaljuste	juhatuse liige		
Sulev Salla	juhatuse liige		

Aruande elektroonilised kinnitused

Maasilinna OÜ (registrikood: 10904688) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Helle Maidla	Sisestaja	04.08.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	566 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 414
Kokku	535 580
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	535 580
Kokku	535 580

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	566 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 414
Kokku	535 580
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	535 580
Kokku	535 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sulev Salla	35510300017	Eesti	20000 EEK
Maria Kaljuste	47304060252	Põripõllu küla, Orissaare vald, Saare maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052907
E-posti aadress	kalda.talu@mail.ee