

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING ELKEM PROJEKT

registrikood: 10901951

tänava/talu nimi, Näituse tn 9a

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Nõmme linnaosa

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11623

telefon: +372 5044751

e-posti aadress: teetmesila@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

- Aruandeaasta peamine tegevusvaldkonnad oli kinnisvaratehingud, aga 2014 aastal põhilist majandustegevut ei toimunud.
- Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele aruandeaastal tasusid ei arvestatud ja olulisi soodustusi ei tehtud.
- Majandusaastal palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	30	28
Nõuded ja ettemaksed	66 056	66 055
Kokku käibevara	66 086	66 083
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	311 250	330 734
Kokku põhivara	311 250	330 734
Kokku varad	377 336	396 817
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	24 000	26 048
Kokku lühiajalised kohustused	24 000	26 048
Kokku kohustused	24 000	26 048
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 957	367 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 433	-3
Kokku omakapital	353 336	370 769
Kokku kohustused ja omakapital	377 336	396 817

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 433	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-3
Kokku ärikasum (-kahjum)	-17 433	-3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 433	-3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 433	-3

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-17 433	-3
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 483	-535
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 048	536
Kokku rahavood äritegevusest	2	-2
Kokku rahavood	2	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28	30
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30	28

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	367 960	370 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3	-3
31.12.2013	2 556	256	367 957	370 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 433	-17 433
31.12.2014	2 556	256	350 524	353 336

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldusarved pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 320 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga (a) Amortisatsioonimäär (%)

Masinad ja seadmed 5 20%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või olulist mõju teise osapool äriliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2015

OSAÜHING ELKEM PROJEKT (registrikood: 10901951) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕIE MESILA	Juhatuse liige	04.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 433
Kokku	350 524
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	350 524
Kokku	350 524

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 433
Kokku	350 524
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	350 524
Kokku	350 524

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Koitla	38907110235		1278 EUR
OSAÜHING FOLDE ARENDUS	10910861		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044751
E-posti aadress	teetmesila@hotmail.ee