

01-07-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MATS RUMSON

Aruandeaasta algus: 01 JAANUAR 2008.a.

Aruandeaasta lõpp: 31 DETSEMBER 2008.a.

Ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ HANSAGAS

Registrikood: 10901388

Tänav/talu nimi,
Maja ja korteri number: Pae 44 - 57

Küla/alev/alevik/linn: Tallinn

Vald:

Postisihthumber: 13620

Maakond: Harjumaa

Telefon: +372 6 885 114

Faks: +372 6 885 114

E-posti aadress: hansagas@hot.ee

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Tegevusalade loetelu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha.....	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksud	15
Lisa 5 Varud.....	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Kapitalirent	16
Lisa 8 Laenukohustused.....	17
Ettevõtte kui rentnik.....	17
Pikaajalised kohustused.....	17
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 10 Omakapital.....	18
Lisa 11 Müügitulu	18
Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	19
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 15 Finatstulud ja - kulud.....	19
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	19
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
OÜ Hansagas aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	23
Osanike nimekiri	24

Juhatuse liige Urmas Keenberg

Juhatuse liige Toomas Orav



Tegevusaruanne

Kinnitatud põhikirja alusel on OÜ-u Hansagas põhitegevuseks - gaasiseadmete paigaldamine, hooldamine, ehitamine ning torustike remonditööde teostamine.

2008. aastal jätkus OÜ Hansagas traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne vähenemine.

2008. majandusaasta kujunes meie hinnangutel rahuldavaks. Gaasitööd on ettevõttel ainult Eesti Vabariigi piirides. Põhiliseks klientideks on ärikliendid.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Juhtkonna hinnangul on järgmise 12 kuu jooksul oodata intressimäärade langust, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse ca 600 000 krooni.

Personal

OÜ Hansagas keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 450 445 krooni, s.h. koos sotsiaalmaksudega.

Tegevjuhtkonna liikmetele 2008.aastal tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Hansagas põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jähnenud majanduskeskkonnas. Seoses karmistunud laenuitingimustega ja stabiliseerunud nõudlusega, investeeringud põhivarasse ei ole planeeritud. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt tööde efektiivsuse suurendamine läbi tootmisprotsessi optimeerimise ja töötajate koolitamise.

OÜ Hansagas juhtkond usub, et 2008 aastal võttesõnaks järjes tihenevas konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu uute materjalide ja tehnoloogiate rakendamisele, ning kulude optimeerimisele.

Meie eesmärkideks 2009.a. suurenda ettevõtte kasumlikust.

Juhatuseliige Urmas Keenberg

Juhatuseliige Toomas Orav



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Hansagas juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aasta aruande, mis kajastab õigesti ja õiglased äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008.a. ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Hansagas jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008 aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. juuni 2009.a.

Juhatus liige *Urmas Keenberg*

Juhatus liige *Toomas Orav*



Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	15 219	89 484
Nõuded ja ettemaksed	3,4	212 830	188 706
Varud	5	256 625	307 771
Käibevara kokku		484 674	585 961
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	3 333 983	3 059 008
Põhivara kokku		3 333 983	3 059 008
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 818 657	3 644 969
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7,8	357 002	389 650
Võlad ja ettemaksed	9	333 960	180 909
Lühiajalised kohustused kokku		690 962	570 559
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7,8	385 535	582 031
Pikaajalised kohustused kokku		385 535	582 031
KOHUSTUSED KOKKU		1 076 497	1 152 590
OMAKAPITAL			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 448 379	1 684 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)		249 781	763 793
OMAKAPITAL KOKKU		2 742 160	2 492 379
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		3 818 657	3 644 969

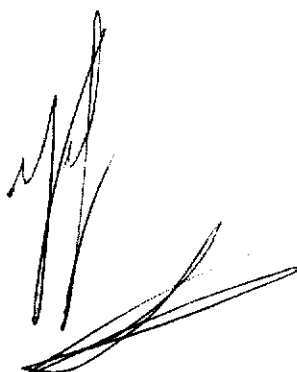
Juhatuse liige *Urmes Keenberg*Juhatuse liige *Toomas Orav*

Kasumiaruanne /SKEEM I/
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	2 734 690	4 975 794
Muud äritulud	12	55 794	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-1 482 003	-3 153 172
Mitmesugused tegevuskulud	14	-242 230	-301 927
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-338 321	-358 769
Sotsiaalmaksud		-112 572	-119 500
Tööjõu kulud kokku		-450 893	-478 269
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-272 445	-212 785
Muud ärikulud	13	-12 608	-6 865
Ärikasum (-kahjum)		330 305	822 776
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-81 253	-59 108
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-570	0
Muud finantstulud ja -kulud		1 299	125
Finantstulud ja -kulud kokku		-80 524	-58 983
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		249 781	763 793
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		249 781	763 793

Juhatus liige *Urmas Keenberg*

Juhatus liige *Toomas Orav*



Rahavoogude aruanne[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		330 305	822 776
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	245 153	212 785
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		- 55 794	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 24 124	- 48 591
Varude muutus		51 146	46 054
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 76 093	- 78 712
Makstud intressid		-81 253	- 58 983
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		389 340	895 329
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	- 341 432	-1 267 564
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6	143 983	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 197 449	- 1 267 564
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		210 207	300 000
Saadud laenude tagasimaksed		-285 182	-134 435
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7,8	- 190 611	-119 912
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 265 586	45 653
Rahavood kokku		- 73 695	-326 582
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	89 484	416 066
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 73 695	- 326 582
Valuutakursi muutuste mõju		-570	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	15 219	89 484

Juhatuse liige Urmas Keenberg

Juhatuse liige Toomas Orav

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Oma- osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	0	4 000	1 684 586	1 728 586
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	763 793	763 793
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	0	4 000	2 448 379	2 492 379
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	249 781	249 781
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	0	0	4 000	2 698 160	2 742 160

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Juhatuseliige *Urmas Keerberg*

Juhatuseliige *Toomas Orav*



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Hansagas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja).

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Juhatusel liige Urmas Keerberg

Juhatusel liige Toomas Orav

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit)

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-50 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on

Juhatusel liige Urmas Keerberg

Juhatusel liige Toomas Orav

erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasest väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadavate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara

Juhatusel liige Urmas Keerberg

Juhatusel liige Toomas Orav

garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna /sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/77 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Juhatus liige Urmas Keenberg

Juhatus liige Toomas Orav

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Juhatus liige Urmas Keerberg

Juhatus liige Toomas Orav

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

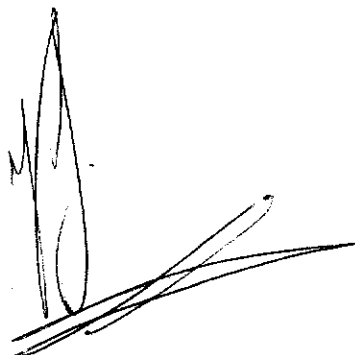
Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist /aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali / aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele / aktsionäridele.

Juhatuse liige *Urmas Keenberg*

Juhatuse liige *Toomas Orav*



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	15 219	30 491
Pangakontod	0	58 993
Raha kokku	15 219	89 484

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	196 501	172 377
Nõuded ostjate vastu kokku	196 501	172 377
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	978	236
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	15 351	16 093
Ettemaksed kokku	16 329	16 329
Nõuded ja ettemaksed kokku	212 830	188 706

Lisa 4 Maksud

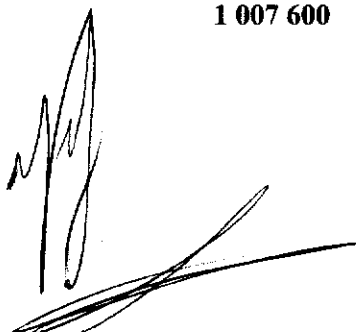
	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	978	0	236	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 241	0	7 357
Sotsiaalmaks	0	10 504	0	14 614
Kohustuslik kogumispension	0	196	0	582
Töötuskindlustusmaks	0	196	0	397
Kokku	978	15 227	236	22 950

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	256 625	307 771
Varud kokku	1 007 600	307 771

Juhatusel liige Urmas Keenberg

Juhatusel liige Toomas Orav



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	500 797	79 008	1 546 156	2 125 961
Soetamine	1 238 340	0	24 148		1 262 488
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	1 546 156			-1 541 080	5 076
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 784 496	500 797	103 156	5 076	3 393 525
Soetamine	28 783	300 000	12 649	0	341 432
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	53 489			- 5 076	48 413
sh kapitalirendiga		245 763		0	245 763
Müük (-)		- 157 480		0	- 157 480
Soetusmaksumus 31.12.2008	2 866 768	889 080	115 805	0	3 871 653
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	82 858	38 874	0	121 732
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	197 982	14 803		212 785
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	280 840	53 677	0	334 517
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	55 690	203 355	13 400	0	272 445
Müüdid põhivara kulum (-)		- 69 291		0	- 69 291
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	55 690	414 904	67 077	0	537 670
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	417 939	40 134	1 546 156	2 004 229
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 784 496	219 957	49 479	5 076	3 059 008
Jääkmaksumus 31.12.2008	2 811 079	474 176	48 728	0	3 333 983

Lisa 7 Kapitalirent

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	245 763	245 763
Jääkmaksumus 31.12.2008	200 706	200 706

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon lisas 8.

Juhatusel liige *Urmes Keenberg*

Juhatusel liige *Toomas Orav*

Lisa 8 Laenukohustused**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendi kohustus (tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2008	191 738	191 738
sh makseperiood alla 1 aasta	47 221	47 221
sh makseperiood 1-5 aastat	144 517	144 517
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	190 611	190 611
Aruandeperioodil makstud intressid	16 292	16 292
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	2% + 6k euribor	

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused (tuhandetes kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressi-määr	Alusvaluuta
Investeeringislaen	550 799	31.07.2010	3,7% + 6k	EUR
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	309 781		euribor	
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	241 018			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	83 326	119 606
Võlad töövõtjatele	25 200	38 353
Maksuvõlad (lisa 4)	15 227	22 950
Muud võlad	210 207	0
Võlad ja ettemaksed kokku	333 960	180 909

Juhatusel liige *Urmas Keenberg*

Juhatusel liige *Toomas Orav*

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osate arv (tk)	400	400
Osate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Vastavalt OÜ Hansagas põhikirjale on osatühingukapitali miinimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

2008. aastal uusi osaid ei emiteeritud.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 2 698 160 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 131 546 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 summas krooni (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 566 614 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

OÜ Hansagas müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti 100%	2 734 690	4 975 794
Kokku	2 734 690	4 975 794

OÜ Hansagas müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

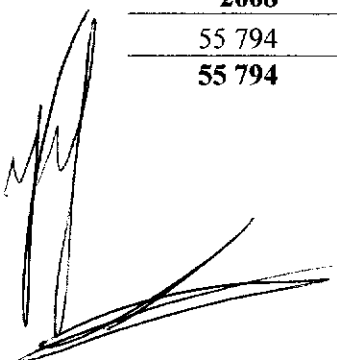
Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	2 734 690	4 975 794
Kokku	2 734 690	4 975 794

Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2008	2007
Kasum põhivara müügist	55 794	0
Muud äritulud kokku	55 794	0

Juhatuse liige *Urmas Keerberg*

Juhatuse liige *Toomas Orav*



Muud ärikulud	2008	2007
Lepingutasu	- 10 600	- 5 018
Viivised ja trahvid	- 308	- 480
Muud ärikulud	-1 700	-1 367
Muud äritulud kokku	-12 608	-6 865

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	-1 342 646	-3 018 546
Ruumide üürikulud	-31 515	-36 480
Elekter ja küte	-73 177	-28 576
Muud teenused	-34 665	-69 570
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-1 482 003	-3 153 172

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Kontorikulud	-78 114	-58 276
Põhivara remondi ja hooldus	-24 735	-92 526
Vara kindlustusmaksed	-56 484	-55 882
Muud teenused	-82 897	-95 243
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-242 230	-301 927

Lisa 15 Finatstulud ja -kulud

	2008	2007
Intressikulud	- 81 253	- 59 108
Kahjum valuutakursi muutusest	- 570	0
Muud finatstulud ja -kulud	1 299	125
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-80 524	-58 983

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Hansagas aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;

Juhatusel liige Urmas Keerberg

Juhatusel liige Toomas Orav

- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emasettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

	2008	
	Väljastatud	Tagastatud
Omanik	0	0
Laenu andmine kokku	0	0

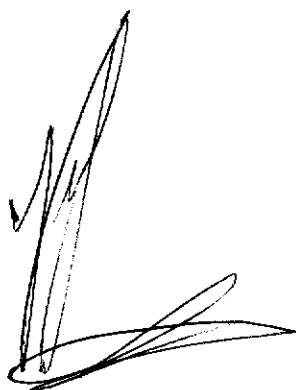
Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omanik	0	0
Lühiajalised nõuded kokku	0	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuseliige Urmas Keenberg

Juhatuseliige Toomas Orav



Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Hansagas juhatus on koostanud 2008 aasta raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande, mis on kinnitatud ja allkirjastatud 30.juuni 2009.a..

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, ja 2008.a. kasumi jaotamise otsusest.

2008.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Hansagas:

Urmas Keerberg

Juhatuse liige

(ees- ja perekonnanimi)

Allkiri

30.06.09.a.

Kuupäev

Tooma Orav

Juhatuse liige

(ees- ja perekonnanimi)

Allkiri

30.06.09.a.

Kuupäev

Juhatuse liige *Urmas Keerberg*

Juhatuse liige *Toomas Orav*

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 2 448 379

2008. aasta puhaskasum 249 781

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 2 698 160

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks 500 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 2 198 160

OÜ Hansagas juhatus otsustab jätta majandusaasta kasumi investeeringuteks.

A handwritten signature in black ink, consisting of several vertical and diagonal strokes, located at the bottom center of the page.

***OÜ Hansagas aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse
tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)***

	2008
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (42211)	2 734 690
Kokku	2 734 690

Juhatuselige Urmas Keerberg

Juhatuselige Toomas Orav



Osanike nimekiri

Nimi ja Perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis
Urmas Keerberg	36907196519	Jarveotsa tee 21 - 57 Tallinn 13520	25 000 krooni 62,50%
Toomas Orav	37406186515	Võrumaa, Võru vald Kolepi küla	15 000 krooni 37,50%

Juhatusel liige Urmas Keerberg

Juhatusel liige Toomas Orav

