

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: DIVIMAAR OÜ

registrikood: 10901098

tänavatalu nimi, Vabriku 10-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

telefon: +372 56213151, +372 6819080

faks: +372 6819081

e-posti aadress: info@divimaar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Divimaar põhitegevus on autotranspordi korraldus, eeskätt ettevõtetele transpordikorralduse terviklahenduste pakkumine juba kaheksandat aastat. Lisaks pakutakse kolmandatest maadest kauba tolliprotseduuride teostamisel abi ning vahendatakse impordimakse.

2012.a. autotranspordi konjunktuur on muutunud. Paljud koostööpartnerid on lõpetanud tihedas konkuretsis ettevõtete tegevuse, mõned alustanud pankrotimenetlust. Lisaks Eestis alaliselt registreeritud ettevõtetele tegutsemas teisi ettevõtteid liikmesriikidest, mis omakorda tihendab konkurentsi.

Ettevõtte netokäive suurenes eelmise aastaga võrreldes, kuid siinkohal tuleb rõhutada, et just efektiivsuse arvelt. Eelmisel aastal oli tugev hinnasurve osutatavate teenuset osas, seega suurenes eelkõige käive ning eeldatav kasum oli väiksem tavapärasest majandustegevusest.

Olulisi muutusi olemasolevate klientide nimekirjas ei toimunud.

OÜ Divimaar kui mikroettevõtte tegevus ei avaldanud mõju üldisel transporditurul toimuvale.

Järgmisel majandusaastal on peaeesmärgiks jääda logistikateenuseid pakkuvaks ettevõtteks, kes pakub kõiki logistikaga seonduvaid teenuseid ja kindlustada olemasolevatele partneritele ja klientidele kvaliteetne teenus ning võimaluse piires ka paindlikke lahendusi teenuste eest tasumisel. Tellijate rahulolu saavutamine ja lepingutingimustest kinnipidamine on jäävalt igapäevase töö fookuses. Oluline on ka täiendkoolitus töötajatele, et tagada tehnoloogilise resursi parem kasutus.

Prognoosime vähemalt paariks lähiaastaks tuntavat majanduse seisakut tingituna üldisest majanduslangusest. Kuna ka ekspordi veomaht saab olema käesoleval aastal kesisem võrreldes eelmise aastaga just eksportivatel ettevõtetel, siis on alal konkurents tihedam vaatamata tõusnud kütusehindadele ning pole välistatud konkurentide dumpinghindadega mõjutamine. Eelpool nimetud asjaolust tuleb arvestada mahtude kahanemisega ja eesmärgistada majandusoludega kohanemine. Väikeettevõtetele kujuneb jooksev majandusaasta väga raskeks ja finantsdistiipliini järgimine klientide krediidiriski hindamine kujuneb aina tähtsamaks vältimaks ringvõlgnevusse sattumist.

2012.a. ei muutunud omanike ring ja juhatuse.

2012. aastal maksti juhatuse liikme tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhataja kinnitab OÜ Divmaar 2012.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.10.2012 ja aastaaruande koostamise päeva 16.03.2013 vahemikus ning on arvestatud sündmustega, mis on käesoleva aruande koostamise hetkeks teadaolev ja on arvestanud mõjudega järgmiste majandusaastate tulemustele.
4. OÜ Divimaar on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	23 442	6 730
Nõuded ja ettemaksed	117 433	79 527
Kokku käibevara	140 875	86 257
Kokku varad	140 875	86 257
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	109 405	60 947
Kokku lühiajalised kohustused	109 405	60 947
Kokku kohustused	109 405	60 947
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 997	58 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 660	-35 963
Kokku omakapital	31 470	25 310
Kokku kohustused ja omakapital	140 875	86 257

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	510 138	342 268
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-484 945	-376 141
Mitmesugused tegevuskulud	-4 155	0
Tööjõukulud	-12 733	0
Ärikasum (kahjum)	8 305	-33 873
Finantstulud ja -kulud	-246	-495
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 059	-34 368
Tulumaks	-399	-1 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 660	-35 963

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 305	-33 873
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	2
Kokku korrigeerimised	0	2
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-38 001	10 481
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	48 553	18 396
Laekunud intressid	0	7
Makstud intressid	-246	-502
Kokku rahavood äritegevusest	18 611	-5 489
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-1 500	-6 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-399	-1 595
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 899	-7 596
Kokku rahavood	16 712	-13 085
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 730	19 815
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 712	-13 085
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 442	6 730

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	64 460	67 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-35 963	-35 963
Makstud dividendid			-6 000	-6 000
Muud muutused omakapitalis	1			1
31.12.2011	2 557	256	22 497	25 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 660	7 660
Makstud dividendid			-1 500	-1 500
31.12.2012	2 557	256	28 657	31 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Divimaar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

3. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 Eurot. Väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest igale põhivara objektile eraldi.

5. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

6. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse

jääkväärtuse vähendamiseks.

7. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

8. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 653	5 110
Sotsiaalmaksud	3 080	1 686
Kokku tööjõukulud	12 733	6 796
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Palgalisi töötajaid 2012.aastal OÜ-s Divimaar ei olnud. Palgakulu sisaldab juhatuse liikmele makstud tasusid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	12 733	6 796

Juhatuse liimile ei makstud muid tasusid ega osutatud soodustusi, mida saaks käsitleda hüvena või kasuna erisoodustuse mõttes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2013

DIVIMAAR OÜ (registrikood: 10901098) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGI LAIDVERE	Juhatuse liige	19.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 660
Kokku	28 657
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 657
Kokku	28 657

Väljamaksed vastavalt võimalustele 2013.a. jooksul osade kaupa.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	510138	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aigi Laidvere	46508130243	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6819080
Faks	+372 6819081
Mobiiltelefon	+372 56213151
E-posti aadress	info@divimaar.ee