

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing TAVT

registrikood: 10900963

tänava/talu nimi, Vitamiini tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 7404154

faks: +372 7404154

e-posti aadress: tavt@tavt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Tavt peamiseks tegevusalaks on teede, sildade ja välistrasside ehitus, remont ja hooldus Eesti mitmetes piirkondades. Ettevõtte põhiline tegevusaeg on seotud hooajaga kevadest sügiseni.

Ettevõtte müügitulu oli 7,8 miljonit eurot, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 46%.

OÜ Tavt 2017. aasta puhaskasum moodustas 212,8 tuhat eurot.

2018. aastal plaanib ettevõtte kasvatada müügitulu 5-10%, samal ajal suurendades sillaehituse osakaalu ehitustegevuses.

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2017	31.12.2016
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	3,4%	5,4%
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/omakapital)%	9,2%	12,0%
Koguvara rentaablus ROA (puhaskasum/varad)%	6,6%	9,9%
Vara käibekordaja (netokäive/vara)	2,4	1,8
Maksevõimekordaja [(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused]	2,48	3,81
Maksevalmidustase (likviidne vara/lühiajalised kohustused)	1,42	2,68

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	900 826	1 091 302	2
Nõuded ja ettemaksed	670 941	457 439	3
Varud	31 032	24 027	5
Kokku käibevarad	1 602 799	1 572 768	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	194 816	208 379	3
Kinnisvarainvesteeringud	62 428	64 022	6
Materiaalsed põhivarad	1 372 187	959 235	7
Kokku põhivarad	1 629 431	1 231 636	
Kokku varad	3 232 230	2 804 404	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	118 289	41 087	9
Võlad ja ettemaksed	514 126	365 690	10
Kokku lühiajalised kohustised	632 415	406 777	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	274 265	84 874	9
Kokku pikaajalised kohustised	274 265	84 874	
Kokku kohustised	906 680	491 651	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 832	3 832	11
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 108 538	2 030 999	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 797	277 539	
Kokku omakapital	2 325 550	2 312 753	
Kokku kohustised ja omakapital	3 232 230	2 804 404	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	7 819 000	5 324 911	12
Muud äritulud	0	241	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 206 546	-3 871 415	13
Mitmesugused tegevuskulud	-89 218	-145 328	14
Tööjõukulud	-1 050 631	-852 709	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-202 407	-166 477	
Muud ärikulud	-2 418	-2 170	16
Ärikasum (kahjum)	267 780	287 053	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 983	486	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	262 797	287 539	
Tulumaks	-50 000	-10 000	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 797	277 539	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	267 780	287 053	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	202 407	166 477	6,7
Kokku korrigeerimised	202 407	166 477	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-224 661	18 305	3
Varude muutus	-7 005	-2 020	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	173 158	-58 103	10
Makstud intressid	-6 159	-1 165	17
Kokku rahavood äritegevusest	405 520	410 547	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-363 165	-255 330	
Antud laenud	-1 500	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 500	65 000	
Laekunud intressid	1 176	1 650	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-361 989	-188 680	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	137 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-24 144	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-96 863	-33 339	
Makstud dividendid	-200 000	-40 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-50 000	-10 000	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-234 007	-83 339	
Kokku rahavood	-190 476	138 528	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 091 302	952 774	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-190 476	138 528	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	900 826	1 091 302	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	3 832	383	2 070 999	2 075 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	277 539	277 539
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-40 000	-40 000
31.12.2016	3 832	383	2 308 538	2 312 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	212 797	212 797
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2017	3 832	383	2 321 335	2 325 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tavt 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikes väärtustes. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Kahjum nõuete allahindlusest kajastatakse kasumiaruande real "mitmesugused tegevuskulud". Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on varude hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär on 2%. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud üle ühe aastase kasutuseaga varad soetusmaksumusega üle 640 eurot. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetus-maksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 10-20%

Transpordivahendid 10-20%

Inventar, tööriistad 20-30%.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse pikaajalisi finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (alates 01.01.2015 määras 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	1	1
Arvelduskontod	900 825	1 091 301
Kokku raha	900 826	1 091 302

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	555 446	555 446	0
Ostjatelt laekumata arved	555 446	555 446	0
Muud nõuded	24 802	24 802	0
Viitlaekumised	24 802	24 802	0
Lühiajalised tagatishoiused	87 668	87 668	0
Muud lühiajalised nõuded	3 025	3 025	0
Pikaajalised tagatishoiused	194 816	0	194 816
Kokku nõuded ja ettemaksed	865 757	670 941	194 816
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	358 548	358 548	0
Ostjatelt laekumata arved	418 894	418 894	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-60 346	-60 346	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39	39	0
Lühiajalised tagatishoiused	98 827	98 827	0
Muud lühiajalised nõuded	25	25	0
Pikaajalised tagatishoiused	208 379	0	208 379
Kokku nõuded ja ettemaksed	665 818	457 439	208 379

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	20 232	0	244
Käibemaks	0	15 585	0	32 685
Üksikisiku tulumaks	0	17 915	0	18 200
Sotsiaalmaks	0	34 574	0	33 910
Kohustuslik kogumispension	0	1 844	0	1 766
Töötuskindlustusmaksed	0	2 471	0	2 427
Ettemaksukonto jääk	0		39	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	92 621	39	89 232

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	31 032	24 027
Kokku varud	31 032	24 027

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-15 674	-15 674
Jääkmaksumus	64 022	64 022
Amortisatsioonikulu	-1 594	-1 594
31.12.2017		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-17 268	-17 268
Jääkmaksumus	62 428	62 428

	2017	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 285	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahet	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	0	766 414	1 625 683	2 392 097	41 401	2 433 498
Akumuleeritud kulum	0	-504 143	-941 246	-1 445 389	-28 874	-1 474 263
Jääkmaksumus	0	262 271	684 437	946 708	12 527	959 235
Ostud ja parendused	229 000	85 600	251 250	336 850	47 915	613 765
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	229 000					229 000
Muud ostud ja parendused		85 600	251 250	336 850	47 915	384 765
Amortisatsioonikulu	0	-72 689	-120 418	-193 107	-7 706	-200 813
31.12.2017						
Soetusmaksumus	229 000	852 014	1 876 933	2 728 947	89 316	3 047 263
Akumuleeritud kulum	0	-576 832	-1 061 664	-1 638 496	-36 580	-1 675 076
Jääkmaksumus	229 000	275 182	815 269	1 090 451	52 736	1 372 187

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	16 800	13 200	3 600	0	3 kuu EURIBOR + 0%	EUR	2019
Swedbank Liising AS	66 874	28 348	38 526	0	1,64	EUR	2020
SEB Liising	196 025	49 960	146 065	0	6 kuu EURIBOR + 1,55%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	279 699	91 508	188 191	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	31 200	13 200	18 000	0	3 kuu EURIBOR + 0%	EUR	2019
Swedbank Liising AS	94 761	27 887	66 874	0	1,64	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	125 961	41 087	84 874	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	459 400	200 100
Kokku	459 400	200 100

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB	112 855	26 781	86 074	0	3 kuu EURIBOR+1,95%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	112 855	26 781	86 074	0			
Kapitalirendikohustised kokku	279 699	91 508	188 191	0			
Laenukohustised kokku	392 554	118 289	274 265	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	125 961	41 087	84 874	0			
Laenukohustised kokku	125 961	41 087	84 874	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	326 575	326 575	
Võlad töövõtjatele	94 288	94 288	
Maksuvõlad	92 621	92 621	4
Muud võlad	493	493	
Muud viitvõlad	493	493	
Saadud ettemaksed	149	149	
Kokku võlad ja ettemaksed	514 126	514 126	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	209 268	209 268	
Võlad töövõtjatele	65 897	65 897	
Maksuvõlad	89 232	89 232	4
Muud võlad	1 144	1 144	
Saadud ettemaksed	149	149	
Kokku võlad ja ettemaksed	365 690	365 690	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	3 832	3 832
Osade arv (tk)	4	4

2017. aastal kuulutati välja dividende summas 200000 eurot (2016. aastal 40000 eurot), millega seoses tekkis ettevõttele tulumaksu kulu 50000 eurot (2016. aastal 10000 eurot), mis on kajastatud kasumisaruandes tulumaksu kuluna.

Maksimaalne potentsiaalne tulumaksu kulu seisuga 31.12.2017 maksimaalselt väljamakstavatelt dividendidelt on 464267 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 819 000	5 324 911
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 819 000	5 324 911
Kokku müügitulu	7 819 000	5 324 911
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	6 178 665	4 605 095
Ehitusmaterjalide vahendamine	124 283	23 602
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	1 122 447	606 802
Sillaehitus	390 320	86 150
Muu majutus	3 285	3 075
Utiili müük	0	187
Kokku müügitulu	7 819 000	5 324 911

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	2 490 650	1 569 463
Energia	201 004	156 563
Kütus	201 004	156 563
Alltöövõtutööd	2 051 218	1 230 190
Transpordikulud	531 566	357 192
Üür ja rent	82 752	72 406
Ostetud teenused	686 914	331 794
Töövahendid, seadmete remont	146 273	143 820
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 210	2 723
Kindlustus	12 959	7 264
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 206 546	3 871 415

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	37 257	32 593
Energia	4 000	3 578
Elektrienergia	4 000	3 578
Mitmesugused bürookulud	34 188	37 974
Koolituskulud	3 885	3 991
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 172	62 534
Sõidukite kulud	8 716	4 658
Kokku mitmesugused tegevuskulud	89 218	145 328

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	789 943	642 522
Sotsiaalmaksud	260 688	210 188
Kokku tööjõukulud	1 050 631	852 710
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	44	40

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	2 418	2 170
Kokku muud ärikulud	2 418	2 170

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu	1 176	1 650
Intressikulu	-6 159	-1 164
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-4 983	486

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 178	690	46 540	450
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	39 338	28 413

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2018

osaühing TAVT (registrikood: 10900963) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LOOS	Juhatuse liige	27.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing TAVT osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing TAVT (edaspidi ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit

Vandeauditori number 582

Audiitorteenuse OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 73

Rotermanni tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10111

27.02.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing TAVT (registrikood: 10900963) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN JOAKIT	Vandeaudiitor	27.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 108 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 797
Kokku	2 321 335
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 321 335
Kokku	2 321 335

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 108 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 797
Kokku	2 321 335
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 321 335
Kokku	2 321 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	6178665	79.02%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	1122447	14.36%	Ei
Silla- ja tunneliehitus	42131	390320	4.99%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	124283	1.59%	Ei
Muu majutus	55901	3285	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Loos	35004066013	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)
OÜ Possaad	11262708	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)
OÜ Koobas	11539707	Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)
OÜ Jäääär	11407578	Mõra küla, Kastre vald, Tartu maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7404154
Faks	+372 7404154
E-posti aadress	tavt@tavt.ee