

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing TAVT

registrikood: 10900963

tänava/talu nimi, Vitamiini tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 7404154

faks: +372 7404154

e-posti aadress: tavt@tavt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Tavt peamiseks tegevusalaks on teede, sildade ja välistrasside ehitus, remont ja hooldus Eesti mitmetes piirkondades. Ettevõtte põhiline tegevusaeg on seotud hooajaga kevadest sügiseni.

Ettevõtte müügitulu oli 6 906 563 eurot, vähenedes eelmise aastaga võrreldes 12%.

OÜ Tavt 2018. aasta puhaskasum moodustas 394 552 eurot.

2019. aastal plaanib ettevõtte kasvatada müügitulu 5-10%, samal ajal suurendades sillaehituse osakaalu ehitustegevuses.

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2018	31.12.2017
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	5,8%	3,4%
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/omakapital)%	14,5%	9,2%
Koguvara rentaablus ROA (puhaskasum/varad)%	11,5%	6,6%
Vara käibekordaja (netokäive/vara)	2,0	2,4
Maksevõimekordaja [(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused]	3,5	2,5
Maksevalmidustase (likviidne vara/lühiajalised kohustused)	1,7	1,4

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	917 364	900 826	2
Nõuded ja ettemaksed	986 690	670 941	3
Varud	8 562	31 032	5
Kokku käibevarad	1 912 616	1 602 799	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	171 918	194 816	3
Kinnisvarainvesteeringud	60 834	62 428	6
Materiaalsed põhivarad	1 289 736	1 372 187	7
Kokku põhivarad	1 522 488	1 629 431	
Kokku varad	3 435 104	3 232 230	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	118 287	118 289	9
Võlad ja ettemaksed	419 943	514 126	10
Kokku lühiajalised kohustised	538 230	632 415	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	176 772	274 265	9
Kokku pikaajalised kohustised	176 772	274 265	
Kokku kohustised	715 002	906 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 832	3 832	11
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 321 335	2 108 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	394 552	212 797	
Kokku omakapital	2 720 102	2 325 550	
Kokku kohustised ja omakapital	3 435 104	3 232 230	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	6 906 563	7 819 000	12
Muud äritulud	16 466	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 113 115	-6 206 546	14
Mitmesugused tegevuskulud	-89 172	-89 218	15
Tööjõukulud	-1 103 067	-1 050 631	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-218 463	-202 407	6,7
Muud ärikulud	-651	-2 418	17
Ärikasum (kahjum)	398 561	267 780	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 009	-4 983	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	394 552	262 797	
Tulumaks	0	-50 000	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	394 552	212 797	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	398 561	267 780	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	218 463	202 407	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-16 466	0	
Kokku korrigeerimised	201 997	202 407	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-281 348	-224 661	3
Varude muutus	22 470	-7 005	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-105 686	173 158	3,10
Makstud intressid	-5 619	-6 159	18
Kokku rahavood äritegevusest	230 375	405 520	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-99 918	-363 165	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	16 466	0	
Antud laenud	0	-1 500	
Antud laenude tagasimaksed	0	1 500	
Laekunud intressid	1 610	1 176	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-81 842	-361 989	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	137 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-26 781	-24 144	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-105 214	-96 863	
Makstud dividendid	0	-200 000	11
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-50 000	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-131 995	-234 007	
Kokku rahavood	16 538	-190 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	900 826	1 091 302	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 538	-190 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	917 364	900 826	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	3 832	383	2 308 538	2 312 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	212 797	212 797
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2017	3 832	383	2 321 335	2 325 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	394 552	394 552
31.12.2018	3 832	383	2 715 887	2 720 102

Vaata lisa 11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tavt 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikes väärtustes. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Kahjum nõuete allahindlusest kajastatakse kasumiaruande real "mitmesugused tegevuskulud". Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on varude hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasel väärtusel. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär on 2%. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud üle ühe aastase kasutuseaga varad soetusmaksumusega üle 640 eurot. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetus-maksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 10-20%

Transpordivahendid 10-20%

Inventar, tööriistad 20-30%.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse pikaajalisi finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (alates 01.01.2015 määras 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond (juhatuse ja nõukogu) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 101	1
Arvelduskontod	916 263	900 825
Kokku raha	917 364	900 826

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	840 954	840 954	0
Ostjatelt laekumata arved	840 954	840 954	0
Lühiajalised tagatishoiused	122 069	122 069	0
Muud lühiajalised nõuded	23 667	23 667	0
Pikaajalised tagatishoiused	171 918	0	171 918
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 158 608	986 690	171 918

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	555 446	555 446	0
Ostjatelt laekumata arved	555 446	555 446	0
Muud nõuded	24 802	24 802	0
Viitlaekumised	24 802	24 802	0
Lühiajalised tagatishoiused	87 668	87 668	0
Muud lühiajalised nõuded	3 025	3 025	0
Pikaajalised tagatishoiused	194 816	0	194 816
Kokku nõuded ja ettemaksed	865 757	670 941	194 816

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	20 232
Käibemaks	0	53 267	0	15 585
Üksikisiku tulumaks	0	19 379	0	17 915
Sotsiaalmaks	0	37 322	0	34 574
Kohustuslik kogumispension	0	1 942	0	1 844
Töötuskindlustusmaksed	0	2 718	0	2 471
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	114 628	0	92 621

Vaata lisa 10.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	8 562	31 032
Kokku varud	8 562	31 032

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-17 268	-17 268
Jääkmaksumus	62 428	62 428
Amortisatsioonikulu	-1 594	-1 594
31.12.2018		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-18 862	-18 862
Jääkmaksumus	60 834	60 834

	2018	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 600	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	229 000	852 014	1 876 933	2 728 947	89 316	3 047 263
Akumuleeritud kulum	0	-576 832	-1 061 664	-1 638 496	-36 580	-1 675 076
Jääkmaksumus	229 000	275 182	815 269	1 090 451	52 736	1 372 187
Ostud ja parendused	0	73 730	57 489	131 219	3 199	134 418
Amortisatsioonikulu	0	-71 068	-130 884	-201 952	-14 917	-216 869
31.12.2018						
Soetusmaksumus	229 000	873 332	1 921 128	2 794 460	92 515	3 115 975
Akumuleeritud kulum	0	-595 488	-1 179 254	-1 774 742	-51 497	-1 826 239
Jääkmaksumus	229 000	277 844	741 874	1 019 718	41 018	1 289 736

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018
Masinad ja seadmed	16 466
Transpordi- vahendid	9 466
Muud masinad ja seadmed	7 000
Kokku	16 466

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	24 393	11 360	13 033		3 kuu EURIBOR	EUR	2021
Swedbank Liising AS	38 527	28 816	9 711		1,64	EUR	2020
SEB Liising AS	146 065	50 751	95 314		6 kuu EURIBOR + 1,55	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	208 985	90 927	118 058	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	16 800	13 200	3 600	0	3 kuu EURIBOR + 0%	EUR	2019
Swedbank Liising AS	66 874	28 348	38 526	0	1,64	EUR	2020
SEB Liising AS	196 025	49 960	146 065	0	6 kuu EURIBOR + 1,55%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	279 699	91 508	188 191	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	493 900	459 400
Kokku	493 900	459 400

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	86 074	27 360	58 714	0	3 kuu EURIBOR + 1,95%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	86 074	27 360	58 714	0			
Kapitalirendikohustised kokku	208 985	90 927	118 058	0			
Laenukohustised kokku	295 059	118 287	176 772	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	112 855	26 781	86 074	0	3 kuu EURIBOR+1,95%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	112 855	26 781	86 074	0			
Kapitalirendikohustised kokku	279 699	91 508	188 191	0			
Laenukohustised kokku	392 554	118 289	274 265	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	228 900	228 900

Muud varad	60 834	62 428
Kokku	289 734	291 328

Tagatiseks panditud vara vt. lisa 6 ja 7

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	207 345	207 345	
Võlad töövõtjatele	97 125	97 125	
Maksuvõlad	114 628	114 628	4
Muud võlad	696	696	
Muud viitvõlad	696	696	
Saadud ettemaksed	149	149	
Kokku võlad ja ettemaksed	419 943	419 943	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	326 575	326 575	
Võlad töövõtjatele	94 288	94 288	
Maksuvõlad	92 621	92 621	4
Muud võlad	493	493	
Muud viitvõlad	493	493	
Saadud ettemaksed	149	149	
Kokku võlad ja ettemaksed	514 126	514 126	

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3 832	3 832
Osade arv (tk)	4	4

2017. aastal maksis ettevõtte dividende 200 000 eurot, millega kaasnes tulumaksu kulu 50 000 eurot, mis kajastati kasumiaruandes tulumaksu kuluna.

2018. aastal dividende ei makstud.

Maksimaalne tulumaksu kulu seisuga 31.12.2018 maksimaalselt väljamakstavatelt dividendidelt on 543 177 eurot (31.12.2017 seisuga 464 267 eurot).

2019. aastal on väljakuulutatud ja makstakse dividende 120 000 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 906 563	7 819 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 906 563	7 819 000
Kokku müügitulu	6 906 563	7 819 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	5 708 174	6 178 665
Ehitusmaterjalide vahendamine	261 053	124 283
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	787 579	1 122 447
Sillaehitus	144 200	390 320
Muu majutus	3 600	3 285
Utiili müük	1 957	0
Kokku müügitulu	6 906 563	7 819 000

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	16 466	0
Kokku muud äritulud	16 466	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	3 124 091	2 490 650
Energia	239 331	201 004
Kütus	239 331	201 004
Alltöövõtutööd	381 359	2 051 218
Transpordikulud	653 040	531 566
Üür ja rent	84 363	82 752
Ostetud teenused	465 497	686 914
Töövahendid, seadmete remont	141 227	146 273
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 225	3 210
Kindlustus	12 982	12 959
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 113 115	6 206 546

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	22 554	37 257
Energia	3 505	4 000
Elektrienergia	3 505	4 000
Mitmesugused bürookulud	39 767	34 188
Koolituskulud	2 281	3 885
Riiklikud ja kohalikud maksud	896	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	11 476	1 172
Sõidukite kulud	8 693	8 716
Kokku mitmesugused tegevuskulud	89 172	89 218

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	828 708	789 943
Sotsiaalmaksud	274 359	260 688
Kokku tööjõukulud	1 103 067	1 050 631
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	44
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	44	44

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	651	2 418
Kokku muud ärikulud	651	2 418

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu	1 610	1 176
Intressikulu	-5 619	-6 159
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-4 009	-4 983

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	83	0	47 178	690
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 100	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	39 779	39 338

Seotud osapoolteks loetavate infot vaata lisa 1.

Ostud seotud osapooltelt sisaldavad teenuste oste.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2019

osaühing TAVT (registrikood: 10900963) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LOOS	Juhatuse liige	28.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing TAVT osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing TAVT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lembi Uett

Vandeauditori number 566

Audiitorteenuse OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 73

Rotermanni tn 18/1, Tallinn, Harju maakond, 10111

28.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing TAVT (registrikood: 10900963) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBI UETT	Vandeaudiitor	28.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 321 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	394 552
Kokku	2 715 887
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 595 887
Kokku	2 715 887

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 321 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	394 552
Kokku	2 715 887
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 595 887
Kokku	2 715 887

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	5708174	82.65%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	787579	11.40%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	261053	3.78%	Ei
Silla- ja tunneliehitus	42131	144200	2.09%	Ei
Muu majutus	55901	3600	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Possaad	11262708		958 EUR (Lihtomand)
OÜ Koobas	11539707	Eesti	958 EUR (Lihtomand)
OÜ Jäääär	11407578		958 EUR (Lihtomand)
Toivo Loos	35004066013	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7404154
Faks	+372 7404154
E-posti aadress	tavt@tavt.ee