

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing TAVT

registrikood: 10900963

tänava/talu nimi, Vitamiini tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 7404154

faks: +372 7404154

e-posti aadress: tavt@tavt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Tavit peamiseks tegevusalaks on teede ja välistrasside ning sildade ehitus, remont ja hooldus Eesti mitmetes piirkondades.

Ettevõtte müügitulu oli 7 441 025 eurot kasvades eelmise aastaga võrreldes 8%. Suurim töö 2019. aastal oli Ihaste kergliiklustee ehitus Tartus, maksumusega 2019.aastal 1 282 tuhat eurot.

OÜ Tavit 2019. aasta puhaskasum moodustas 223 137 eurot.

2020. aastal plaanib ettevõtte kasvatada müügitulu 5-10%, soetada uue asfaldilaotaja..

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2019	31.12.2018
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	3,4%	5,8%
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/omakapital)%	7,9%	14,5%
Koguvara rentaablus ROA (puhaskasum/varad)%	6,3%	11,5%
Vara käibekordaja (netokäive/vara)	2,1	2,0
Maksevõimekordaja [(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused]	3,5	3,5
Maksevalmidustase (likviidne vara/lühiajalised kohustused)	2,3	1,7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 368 637	917 364	2
Nõuded ja ettemaksed	732 513	986 690	3
Varud	16 833	8 562	5
Kokku käibevarad	2 117 983	1 912 616	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	207 134	171 918	3
Kinnisvarainvesteeringud	59 240	60 834	6
Materiaalsed põhivarad	1 152 518	1 289 736	7
Kokku põhivarad	1 418 892	1 522 488	
Kokku varad	3 536 875	3 435 104	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	94 503	118 287	9
Võlad ja ettemaksed	511 080	419 943	10
Kokku lühiajalised kohustised	605 583	538 230	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	108 053	176 772	9
Kokku pikaajalised kohustised	108 053	176 772	
Kokku kohustised	713 636	715 002	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 832	3 832	11
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 595 887	2 321 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	223 137	394 552	
Kokku omakapital	2 823 239	2 720 102	
Kokku kohustised ja omakapital	3 536 875	3 435 104	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	7 441 025	6 906 563	12
Muud äritulud	116 102	16 466	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 780 672	-5 113 115	14
Mitmesugused tegevuskulud	-76 416	-89 172	15
Tööjõukulud	-1 215 348	-1 103 067	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-226 649	-218 463	6,7
Muud ärikulud	-2 029	-651	17
Ärikasum (kahjum)	256 013	398 561	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 876	-4 009	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	253 137	394 552	
Tulumaks	-30 000	0	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	223 137	394 552	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	256 013	398 561	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	226 649	218 463	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-59 198	-16 466	
Kokku korrigeerimised	167 451	201 997	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	191 394	-281 348	3
Varude muutus	-8 271	22 470	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	128 205	-105 686	10
Makstud intressid	-4 174	-5 619	18
Kokku rahavood äritegevusest	730 618	230 375	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-114 020	-99 918	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	114 163	16 466	7
Antud laenud	-13 200	0	3
Antud laenude tagasimaksed	3 700	0	3
Laekunud intressid	1 298	1 610	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 059	-81 842	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-27 360	-26 781	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-93 926	-105 214	8
Makstud dividendid	-120 000	0	11
Makstud ettevõtte tulumaks	-30 000	0	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-271 286	-131 995	
Kokku rahavood	451 273	16 538	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	917 364	900 826	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	451 273	16 538	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 368 637	917 364	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	3 832	383	2 321 335	2 325 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	394 552	394 552
31.12.2018	3 832	383	2 715 887	2 720 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)			223 137	223 137
Väljakuulutatud dividendid			-120 000	-120 000
31.12.2019	3 832	383	2 819 024	2 823 239

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tavt 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikes väärtustes. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Kahjum nõuete allahindlusest kajastatakse kasumiaruande real "mitmesugused tegevuskulud". Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on varude hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär on 2%. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud üle ühe aastase kasutuseaga varad soetusmaksumusega üle 640 eurot. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetus-maksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 10-20%

Transpordivahendid 10-20%

Inventar, tööriistad 20-30%.

Kapitalirendiga soetatud vara omandiõigus läheb rendilepingu lõppedes üle rentnikule. Kapitalirendiga soetatud vara kajastub bilansis vastavalt põhivara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Ettevõtte arvutab amortisatsiooni lähtudes ettevõtte vastava põhivara tüübi amortisatsioonipõhimõtetest.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse pikaajalisi finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (alates 01.01.2015 määras 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond (juhatuse ja nõukogu) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	509	1 101
Arvelduskontod	1 368 128	916 263
Kokku raha	1 368 637	917 364

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	665 731	665 731	0
Ostjatelt laekumata arved	665 731	665 731	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	240	240	0
Muud nõuded	9 500	9 500	0
Laenunõuded	9 500	9 500	0
Lühiajalised tagatishoiused	49 786	49 786	0
Muud lühiajalised nõuded	7 256	7 256	0
Pikaajalised tagatishoiused	207 134	0	207 134
Kokku nõuded ja ettemaksed	939 647	732 513	207 134
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	840 954	840 954	0
Ostjatelt laekumata arved	840 954	840 954	0
Lühiajalised tagatishoiused	122 069	122 069	0
Muud lühiajalised nõuded	23 667	23 667	0
Pikaajalised tagatishoiused	171 918	0	171 918
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 158 608	986 690	171 918

Tagatishoiuste intressimäär on 0,01% - 0,05% vastavalt hoiuse summale ja tähtaja pikkusele. Tagatishoiuste periood on kuni 5 aastat vastavalt objektide garantiiajast.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	32 311	0	53 267
Üksikisiku tulumaks	0	23 719	0	19 379
Sotsiaalmaks	0	43 010	0	37 322
Kohustuslik kogumispension	0	2 341	0	1 942
Töötuskindlustusmaksed	0	3 098	0	2 718
Ettemaksukonto jääk	240		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	240	104 479	0	114 628

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	16 833	8 562
Kokku varud	16 833	8 562

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-17 268	-17 268
Jääkmaksumus	62 428	62 428
Amortisatsioonikulu	-1 594	-1 594
31.12.2018		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-18 862	-18 862
Jääkmaksumus	60 834	60 834
Amortisatsioonikulu	-1 594	-1 594
31.12.2019		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-20 456	-20 456
Jääkmaksumus	59 240	59 240

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 700	3 600

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	229 000	852 014	1 876 933	2 728 947	89 316	3 047 263
Akumuleeritud kulum	0	-576 832	-1 061 664	-1 638 496	-36 580	-1 675 076
Jääkmaksumus	229 000	275 182	815 269	1 090 451	52 736	1 372 187
Ostud ja parendused	0	73 730	57 489	131 219	3 199	134 418
Amortisatsioonikulu	0	-71 068	-130 884	-201 952	-14 917	-216 869
31.12.2018						
Soetusmaksumus	229 000	873 332	1 921 128	2 794 460	92 515	3 115 975
Akumuleeritud kulum	0	-595 488	-1 179 254	-1 774 742	-51 497	-1 826 239
Jääkmaksumus	229 000	277 844	741 874	1 019 718	41 018	1 289 736
Ostud ja parendused	0	69 333	46 665	115 998	26 805	142 803
Amortisatsioonikulu	0	-72 376	-136 692	-209 068	-15 987	-225 055
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-54 966	-54 966	0	-54 966
31.12.2019						
Soetusmaksumus	229 000	942 665	1 838 869	2 781 534	119 320	3 129 854
Akumuleeritud kulum	0	-667 864	-1 241 988	-1 909 852	-67 484	-1 977 336
Jääkmaksumus	229 000	274 801	596 881	871 682	51 836	1 152 518

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	114 163	16 466
Transpordivahendid	0	9 466
Muud masinad ja seadmed	114 163	7 000
Kokku	114 163	16 466

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	38 817	15 037	23 780	3 kuu EURIBOR	EUR	2021
Swedbank Liising AS	9 712	9 712		1,64	EUR	2020
SEB Liising AS	95 313	41 869	53 444	6 kuu EURIBOR + 1,55	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	143 842	66 618	77 224			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	24 393	11 360	13 033	3 kuu EURIBOR	EUR	2021
Swedbank Liising AS	38 527	28 816	9 711	1,64	EUR	2020
SEB Liising AS	146 065	50 751	95 314	6 kuu EURIBOR + 1,55	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	208 985	90 927	118 058			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	366 327	493 900
Kokku	366 327	493 900

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	58 714	27 885	30 829		3 kuu EURIBOR+1,95%		2022
Pikaajalised laenud kokku	58 714	27 885	30 829				
Kapitalirendikohustised kokku	143 842	66 618	77 224				
Laenukohustised kokku	202 556	94 503	108 053				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	86 074	27 360	58 714	0	3 kuu EURIBOR + 1,95%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	86 074	27 360	58 714	0			
Kapitalirendikohustised kokku	208 985	90 927	118 058				
Laenukohustised kokku	295 059	118 287	176 772	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	228 900	228 900
Muud varad	59 240	60 834
Kokku	288 140	289 734

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	292 858	292 858
Võlad töövõtjatele	113 073	113 073
Maksuvõlad	104 479	104 479
Muud võlad	521	521
Muud viitvõlad	521	521
Saadud ettemaksed	149	149
Kokku võlad ja ettemaksed	511 080	511 080
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	207 345	207 345
Võlad töövõtjatele	97 125	97 125
Maksuvõlad	114 628	114 628
Muud võlad	696	696
Muud viitvõlad	696	696
Saadud ettemaksed	149	149
Kokku võlad ja ettemaksed	419 943	419 943

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	3 832	3 832
Osade arv (tk)	4	4

2019. aastal maksis ettevõtte dividende 120 000 eurot, millega kaasnes tulumaksu kulu 30 000 eurot, mis kajastati kasumiaruandes tulumaksu kuluna.

2018. aastal dividende ei makstud.

Maksimaalne tulumaksu kulu seisuga 31.12.2019 maksimaalselt väljamakstavatelt dividendidelt on 563 805 eurot (31.12.2018 seisuga 543 177 eurot).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 441 025	6 906 563
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 441 025	6 906 563
Kokku müügitulu	7 441 025	6 906 563
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	6 400 327	5 708 174
Ehitusmaterjalide vahendamine	193 556	261 053
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	715 998	787 579
Sillaehitus	127 430	144 200
Muu majutus	3 700	3 600
Utiili müük	14	1 957
Kokku müügitulu	7 441 025	6 906 563

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	59 198	16 466
Muud	56 904	0
Kokku muud äritulud	116 102	16 466

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	2 925 072	3 124 091
Energia	232 959	239 331
Kütus	232 959	239 331
Alltöövõtutööd	719 823	381 359
Transpordikulud	783 694	653 040
Üür ja rent	91 990	84 363
Tööjõurent	33 691	0
Ostetud teenused	796 635	465 497
Töövahendid, seadmete remont	165 317	141 227
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 734	11 225
Kindlustus	21 757	12 982
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 780 672	5 113 115

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	16 025	22 554
Energia	3 383	3 505
Elektrienergia	3 383	3 505
Mitmesugused bürookulud	34 065	39 767
Koolituskulud	4 008	2 281
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 121	896
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	5 794	11 476
Sõidukite kulud	12 020	8 693
Kokku mitmesugused tegevuskulud	76 416	89 172

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	912 537	828 708
Sotsiaalmaksud	302 811	274 359
Kokku tööjõukulud	1 215 348	1 103 067
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	44
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	44	44

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	2 029	651
Kokku muud ärikulud	2 029	651

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu	1 298	1 610
Intressikulu	-4 174	-5 619
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 876	-4 009

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	83	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 920	0	4 100	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	44 920	39 779

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2020

osaühing TAVT (registrikood: 10900963) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LOOS	Juhatuse liige	25.05.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ TAVT osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ TAVT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

25.05.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing TAVT (registrikood: 10900963) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	25.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 595 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	223 137
Kokku	2 819 024
Jaotamine	
Dividendideks	124 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 695 024
Kokku	2 819 024

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 595 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	223 137
Kokku	2 819 024
Jaotamine	
Dividendideks	124 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 695 024
Kokku	2 819 024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	6400327	86.01%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	715998	9.62%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	193556	2.60%	Ei
Silla- ja tunneliehitus	42131	127430	1.71%	Ei
Muu majutus	55901	3700	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Possaad	11262708		958 EUR (Lihtomand)
OÜ Koobas	11539707	Eesti	958 EUR (Lihtomand)
OÜ Jäääär	11407578		958 EUR (Lihtomand)
Toivo Loos	35004066013	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7404154
Faks	+372 7404154
E-posti aadress	tavt@tavt.ee