

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osaühing TAVT

registrikood: 10900963

tänava/talu nimi, Vitamiini tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51014

telefon: +372 7404154

e-posti aadress: tavn@tavn.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Tavt peamiseks tegevusalaks on teede ja välistrasside ning sildade ehitus, remont ja hooldus Eesti mitmetes piirkondades. Ettevõtte tegevus on hooajaline, enamjaolt kevadest sügiseni.

Ehitussektori areng on tihedalt seotud üldise majanduskasvu ja -keskkonnaga.

Ettevõtte müügitulu 2022. aastal oli 8 633 878 eurot (2021. aastal 8 427 337 eurot), kasvades eelmise aastaga võrreldes 2%.

Suurimad tööd 2022. aastal olid Tartus Veski tänava rekonstrueerimine maksumusega 702 091 eurot ja Ujula tänava rekonstrueerimine maksumusega 513 991 eurot.

Soetati uus asfaldirull Hamm ning auto asfaldibrigaadile.

OÜ Tavt 2022. aasta puhaskahjum moodustas 128 779 eurot (2021. aastal kasum 446 351 eurot).

2023. aastal plaanib ettevõtte kasvatada müügitulu 5-10%.

Peamised finantssuhtarvud:

	31.12.2022	31.12.2021
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	-0,9%	5,6%
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/omakapital)%	-4,3%	13,3%
Koguvara rentaablus ROA (puhaskasum/varad)%	-3,5%	10,9%
Vara käibekordaja (netokäive/vara)	2,4	2,1
Maksevõimekordaja [(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused]	3,9	4,2
Maksevalmidustase (likviidne vara/lühiajalised kohustused)	1,6	2,3

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	846 130	1 190 910	2
Nõuded ja ettemaksud	1 245 001	1 296 160	3
Varud	35 512	61 665	5
Kokku käibevarad	2 126 643	2 548 735	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	339 083	216 345	3
Kinnisvarainvesteeringud	54 459	56 053	6
Materiaalsed põhivarad	1 152 725	1 265 118	7
Kokku põhivarad	1 546 267	1 537 516	
Kokku varad	3 672 910	4 086 251	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	64 803	70 000	9
Võlad ja ettemaksud	448 274	520 771	10
Kokku lühiajalised kohustised	513 077	590 771	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	141 252	138 120	9
Kokku pikaajalised kohustised	141 252	138 120	
Kokku kohustised	654 329	728 891	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 832	3 832	11
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 143 145	2 906 794	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128 779	446 351	
Kokku omakapital	3 018 581	3 357 360	
Kokku kohustised ja omakapital	3 672 910	4 086 251	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	8 633 879	8 427 337	12
Muud äritulud	7 293	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 965 513	-6 230 650	14
Mitmesugused tegevuskulud	-149 732	-77 535	15
Tööjõukulud	-1 339 626	-1 402 593	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-257 989	-238 732	6,7
Muud ärikulud	-4 581	-2 840	
Ärikasum (kahjum)	-76 269	474 987	
Intressitulud	201	449	
Intressikulud	-4 997	-5 178	
Muud finantstulud ja -kulud	-5 912	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-86 977	470 258	
Tulumaks	-41 802	-23 907	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128 779	446 351	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-76 269	474 987	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	257 989	238 732	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7 293	0	13
Kokku korrigeerimised	250 696	238 732	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-55 020	153 650	
Varude muutus	26 153	-50 967	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-93 057	-246 091	
Makstud intressid	-4 997	-5 178	
Kokku rahavood äritegevusest	47 506	565 133	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-60 190	-215 890	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 500	0	7
Antud laenud	-2 000	-4 400	
Antud laenude tagasimaksud	6 000	14 900	
Laekunud intressid	201	449	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-48 489	-204 941	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-2 387	-28 442	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-83 696	-71 192	
Makstud dividendid	-210 000	-124 000	11
Makstud ettevõtte tulumaks	-41 802	-23 907	11
Muud väljamaksud finantseerimistegevusest	-5 912	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-343 797	-247 541	
Kokku rahavood	-344 780	112 651	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 190 910	1 078 259	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-344 780	112 651	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	846 130	1 190 910	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	3 832	383	3 030 794	3 035 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	446 351	446 351
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-124 000	-124 000
31.12.2021	3 832	383	3 353 145	3 357 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-128 779	-128 779
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-210 000	-210 000
31.12.2022	3 832	383	3 014 366	3 018 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tavt 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikes väärtustes. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine ja pooleliolevate projektide valmidusaste. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksud ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Kahjum nõuete allahindlusest kajastatakse kasumiaruande real "mitmesugused tegevuskulud". Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on varude hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär on 2%. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud üle ühe aastase kasutuseaga varad soetusmaksumusega üle 640 eurot. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 10-20%

Transpordivahendid 10-20%

Inventar, tööriistad 20-30%.

Kapitalirendiga soetatud vara omandiõigus läheb rendilepingu lõppedes üle rentnikule. Kapitalirendiga soetatud vara kajastub bilansis vastavalt põhivara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Ettevõtte arvutab amortisatsiooni lähtudes ettevõtte vastava põhivara tüübi amortisatsioonipõhimõtetest.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse pikaajalisi finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (alates 01.01.2015 määras 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamaksmiseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond (juhatus ja nõukogu) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriilistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	581	581
Arvelduskontod	845 549	1 190 329
Kokku raha	846 130	1 190 910

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 131 781	1 131 781	0
Ostjatelt laekumata arved	1 131 781	1 131 781	0
Laenuõuded	2 000	2 000	0
Lühiajalised tagatishoiused	26 644	26 644	0
Muud lühiajalised nõuded	1 292	1 292	0
Tellijailt saadaolevad summad	83 284	83 284	
Pikaajalised tagatishoiused	339 083	0	339 083
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 584 084	1 245 001	339 083
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 153 384	1 153 384	0
Ostjatelt laekumata arved	1 153 384	1 153 384	0
Laenuõuded	6 000	6 000	0
Lühiajalised tagatishoiused	128 822	128 822	0
Muud lühiajalised nõuded	7 954	7 954	0
Pikaajalised tagatishoiused	216 345	0	216 345
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 512 505	1 296 160	216 345

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	290	0	489
Käibemaks	0	84 663	0	74 963
Üksikisiku tulumaks	0	29 421	0	29 256
Sotsiaalmaks	0	48 653	0	50 435
Kohustuslik kogumispension	0	1 138	0	1 503
Töötuskindlustusmaksed	0	3 442	0	3 605
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	167 607	0	160 251

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	35 512	61 665
Kokku varud	35 512	61 665

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-22 050	-22 050
Jääkmaksumus	57 646	57 646
Amortisatsioonikulu	-1 593	-1 593
31.12.2021		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-23 643	-23 643
Jääkmaksumus	56 053	56 053
Amortisatsioonikulu	-1 594	-1 594
31.12.2022		
Soetusmaksumus	79 696	79 696
Akumuleeritud kulum	-25 237	-25 237
Jääkmaksumus	54 459	54 459

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	24 254	18 230

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	229 000	932 260	1 898 830	2 831 090	121 534	9 630	3 191 254
Akumuleeritud kulum	0	-726 169	-1 164 872	-1 891 041	-80 346	0	-1 971 387
Jääkmaksumus	229 000	206 091	733 958	940 049	41 188	9 630	1 219 867
Ostud ja parendused	0	235 258	9 418	244 676	37 714	0	282 390
Amortisatsioonikulu	0	-87 425	-128 275	-215 700	-21 439	0	-237 139
31.12.2021							
Soetusmaksumus	229 000	1 133 665	1 872 710	3 006 375	152 394	9 630	3 397 399
Akumuleeritud kulum	0	-779 741	-1 257 609	-2 037 350	-94 931	0	-2 132 281
Jääkmaksumus	229 000	353 924	615 101	969 025	57 463	9 630	1 265 118
Ostud ja parendused	0	84 019	41 962	125 981	18 228	0	144 209
Amortisatsioonikulu	0	-111 745	-121 025	-232 770	-23 625	0	-256 395
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	-207	0	-207
31.12.2022							
Soetusmaksumus	229 000	1 217 684	1 902 628	3 120 312	161 868	9 630	3 520 810
Akumuleeritud kulum	0	-891 486	-1 366 590	-2 258 076	-110 009	0	-2 368 085
Jääkmaksumus	229 000	326 198	536 038	862 236	51 859	9 630	1 152 725

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Muud materiaalsed põhivarad	7 500	0
Kokku	7 500	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	28 865	10 409	18 456	0	3 kuu EURIBOR	EUR	2027
SIA Unicredit Leasing	24 850	10 471	14 379	0	2,49%	EUR	2025
SEB Liising AS	96 931	28 100	68 831	0	1,55%	EUR	2027
Scania Finans AB	55 409	15 823	39 586	0	1,95%	EUR	2026
Kapitalirendikohustised kokku	206 055	64 803	141 252	0			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising AS	14 335	6 300	8 035	0	3 kuu EURIBOR	EUR	2024
SIA Unicredit Leasing	35 061	10 211	24 850	0	2,49%	EUR	2025
SEB Liising AS	85 463	35 585	49 878	0	1,55%	EUR	2025
Scania Finans AB	70 874	15 517	55 357	0	1,95%	EUR	2026
Kapitalirendikohustised kokku	205 733	67 613	138 120	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	410 726	506 107
Kokku	410 726	506 107

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	206 055	64 803	141 252	0			
Laenukohustised kokku	206 055	64 803	141 252	0			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	2 387	2 387	0	0	3 kuu EURIBOR+1,95%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	2 387	2 387	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku	205 733	67 613	138 120	0			
Laenukohustised kokku	208 120	70 000	138 120	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	0	228 900
Muud varad	0	56 053
Kokku	0	284 953

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	171 325	171 325	
Võlad töövõtjatele	109 316	109 316	
Maksuvõlad	167 607	167 607	4
Muud võlad	26	26	
Muud viitvõlad	26	26	
Kokku võlad ja ettemaksed	448 274	448 274	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	204 127	204 127	
Võlad töövõtjatele	156 382	156 382	
Maksuvõlad	160 251	160 251	4
Muud võlad	11	11	
Muud viitvõlad	11	11	
Kokku võlad ja ettemaksed	520 771	520 771	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 832	3 832
Osade arv (tk)	4	4

2022. aastal maksis OÜ Tavt dividende 210 000 eurot (2021. aastal 124 000 eurot), millega kaasnes tulumaksu kulu 41 802 eurot (2021. aastal 23 907 eurot), mis kajastub kasumiaruandes kuluna.

Maksimaalne tulumaksu kulu seisuga 31.12.2022 maksimaalselt väljamakstavatelt dividendidelt on 602 873 eurot (31.12.2021 seisuga 670 629 eurot).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 633 879	8 427 337
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 633 879	8 427 337
Kokku müügitulu	8 633 879	8 427 337
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	8 055 783	7 022 962
Ehitusmaterjalide vahendamine	97 456	189 019
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	425 854	593 848
Sillaehitus	53 400	618 570
Utiili müük	186	1 738
Territooriumi rent	1 200	1 200
Kokku müügitulu	8 633 879	8 427 337

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	7 293	0
Kokku muud äritulud	7 293	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	3 546 606	3 295 492
Energia	327 612	234 336
Kütus	327 612	234 336
Alltöövõtutööd	870 000	544 167
Transpordikulud	855 061	859 694
Üür ja rent	169 350	139 274
Ostetud teenused	899 996	920 389
Töövahendid, seadmete remont	259 438	205 434
Riiklikud ja kohalikud maksud	16 360	11 859
Kindlustus	21 090	20 005
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 965 513	6 230 650

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	16 445	15 994
Energia	5 997	5 253
Elektrienergia	5 997	5 253
Mitmesugused bürookulud	53 320	37 132
Koolituskulud	4 357	4 336
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 120	1 121
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	55 568	0
Sõidukite kulud	12 925	13 699
Kokku mitmesugused tegevuskulud	149 732	77 535

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 007 139	1 054 870
Sotsiaalmaksud	332 487	347 723
Kokku tööjõukulud	1 339 626	1 402 593
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	44
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	40	44

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 512
Kokku ostetud	0	1 512

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	60 698	47 345

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2023

osaühing TAVT (registrikood: 10900963) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LOOS	Juhatuse liige	29.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing TAVT osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing TAVT (edaspidi ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutsealaste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud tööd põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit

Vandeauditiitori number 582

Auditiorteenuse OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

29.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing TAVT (registrikood: 10900963) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN JOAKIT	Vandeaudiitor	29.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 143 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128 779
Kokku	3 014 366
Jaotamine	
Dividendideks	136 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 878 366
Kokku	3 014 366

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 143 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128 779
Kokku	3 014 366
Jaotamine	
Dividendideks	136 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 878 366
Kokku	3 014 366

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	8055783	93.30%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	425854	4.93%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	97456	1.13%	Ei
Silla- ja tunneliehitus	42131	53400	0.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Possaad	11262708		958 EUR (Lihtomand)
OÜ Koobas	11539707	Eesti	958 EUR (Lihtomand)
OÜ Jäääär	11407578		958 EUR (Lihtomand)
Toivo Loos	35004066013	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7404154
Faks	+372 7404154
E-posti aadress	tavt@tavt.ee