

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11-10-2006

16

Maie Lootus

OSAÜHING NOVEARENDUS
2005.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Sisukord	lk.nr.
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
TEGEVUSARUANNE	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Lühiajalised võlakohustused	11
Lisa 5 Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 6 Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 7 Pikaajalised võlad	12
Lisa 8 Realiseerimise netokäive	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Kulum	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Majandusaasta aruande järelsõna ja allkirjad	15
OSANIKE NIMEKIRI	16

2005.AASTA MAJANDUSAASTAARUANNE

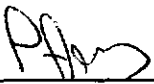
Esitatakse:
1)Äriregistrile
2)Omanikule

Majandusaasta algus: 01.01.2005
Majandusaasta lõpp: 31.12.2005
Ettevõtte nimetus: OÜ NOVEARENDUS
Äriregistri kood: 10899823
Juriidilineaadress: TONDI 30 11316 TALLINN
Tegevus- ja postiaadress: TONDI 30 11316 TALLINN

Telefon: 5343 7321
E-post: tondi@capriole.ee

Põhitegevusala: Sporthobustega seotud tegevus
Omandivorm: Osaühing

OÜ Novearendus 2005.a. Majandusaastaruande allkirjastamine



Paul Richard Argus
Juhatuse liige



Sirje Argus
Juhatuse liige

11-10-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

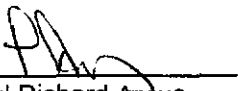
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ NOVEARENDUS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

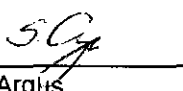
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2006 ajavahemikul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Novearendus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Paul Richard Argus
juhatuse liige

" 10 " okt 2006.a


Sirje Argus
juhatuse liige

" 10 " okt 2006.a

11-10-2006

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Novearendus on Eesti-Soome firma, mille eesmärgiks on pakkuda sporthobustega seotud tegevust.

Põhitegevuseks 2005.a. kujunes töökorraldus hoonete ehituseks Raasikul.

Tulud, kulud ja kasum

2005.aastal moodustas OÜ Novearendus müügitulu 232 726 krooni ja muu tulu 70 krooni.

Tegevuskulud 325 209 krooni. Kahjum majandustegevusest moodustas - 92 413 krooni.

Personal

OÜ Novearendus ei ole palganud töötajaid.

Osaühingu igapäevast tööd juhtis ja korraldas juhatus.

Juhatusle 2005.a. töötasu ei makstud.

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärgiks on Raasiku hoonete arendamine, hobuste kasvatus .

Teha hobuste kompleks: ratsasport, aretus

Tallikohtade üürimine, turism, ratsatundide pakkumine

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 96 696 krooni.

30.11.2006

BILANSS

AKTIVA (VARAD)	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara		
Raha ja pangakontod	3 327	69 472
Raha ja pangakontod kokku	3 327	69 472
Nõuded ostjate vastu kokku		
Ostjatelt laekumata arved		44 593
Nõuded ostjate vastu kokku	0	44 593
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48784	44 516
Ettemaksed kokku	48 784	44 516
KÄIBEVARA KOKKU	52 111	158 581
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksunuses)	972 000	972 000
Masinad seadmed	174 930	78 233
Muu materiaalne põhivara	7 195	7 195
Materiaalse põhivara kulum	-129 802	-48 000
Kokku	1 024 323	1 009 428
PÕHIVARA KOKKU		
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1 076 435	1 168 009
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31.12.2005	31.12.2004
Kohustused		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	60 000	60 000
Võlad tarnijatele		5 560
Maksuvõlad	225	863
Muud võlad	8 727	
Võlad töövõtjatele		1 690
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	68 952	68 113
Pikaajalised kohustused		
Võlakohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Laenud ja võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	870 220	870 220
Pikaajalised võlakohustused kokku	870 220	870 220
Omakapital osauhingus		
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000
Eelmise aasta kasum	187 676	
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	-92 413	187 676
OMAKAPITAL KOKKU	137 263	229 676
PASSIVA (Kohustus ja omakapital) KOKKU	1 076 435	1 168 009

KASUMIARUANNE

31.12.2005 31.12.2004

Äritulud

Müügitulud	232 726	990 429
Intressitulud	70	
Äritulud kokku	232 796	990 429

Ärikulud

Ostetud kaubad müügiks	96106	338 119
Mitmesugused tegevuskulud	147 056	380 019
Tööjõukulu		
palgakulu	0	20 490
sotsiaalkulu	0	6 852
Kulum		
põhivara kulum ja väärtuse langus	81 802	48 000
Muud ärikulud	245	9 273

Ärikulud kokku 325 209 802 753

Ärikasum (-kahjum) -92 413 187 676

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST -92 413 187 676

SG

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005	2004
1 Raha alguses	69 472	42 000
1 Rahavood äritegevusest		
1.1 Ärikasum	-92 413	187 676
1.2 Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	81 802	48 000
1.3 Äritegevusega seotud nõute muutus	44593	-44593
1.4 Maksude ettemaks	-4268	-44516
1.5 Äritegevusega seotud kohustuste muutus	838	8 113
Kokku rahavood äritegevusest	30 552	154 680
2 Rahavood investeerimistegevusest		
2.1 Põhivara soetamine	-96 697	-1 127 838
2.2 Põhivara müük	0	70 410
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-96 697	-1 057 428
3 Rahavood finantstegevusest		
3.1 Laenude saamine	0	1 198 946
3.2 Laenude tagasimaksed	0	-268 726
Kokku rahavood finantstegevusest	0	930 220
Rahavood kokku	-66 145	27 472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	69 472	42 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-66 145	27 472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	3 327	69 472

11-10-2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum (-kahjum)	Kokku
Seisuga 26.10.2003	42 000				42 000
Dividendide väljamaks					0
Dividendide tulumaks					0
Reservi suurendamine					0
Eelmise perioodi kasum					0
2004.a. kasum				187 676	187 676
Seisuga 31.12.2004	42 000	0	0	187 676	229 676
Seisuga 01.01.2005	42 000	0	0	187 676	229 676
Dividendide väljamaks					0
Dividendide tulumaks					0
Reservi suurendamine					0
Eelmise perioodi kasum		4200		183 476	187676
2005.a. kasum			-92 413		-92 413
Seisuga 31.12.05	42 000	4 200	-92 413	183 476	137 263

Osakapital 42 000 krooni majandusaasta kinnitamisel kuulub osanikele:

Paul Richard Argus, isikukood 38306150230, elukoht Eesti Vabariik, osa nimiväärtus 12 600 krooni
Sirje Argus, isikukood 44910200218, elukoht Eesti Vabariik, osa nimiväärtus 12 600 krooni
Siiri Verrev, isikukood 47501114921, elukoht Eesti Vabariik, osa nimiväärtus 4 200 krooni
Juha Harri Ruutsalo, sünd. 10.12.1953, elukoht Luomaa, Soome Vabariik, osa nimiväärtus 12 600 krooni

Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Novearendus 2005 aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seduse ning Vabariigi Valitsuse vastavasisulisest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Novearendus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas.

Nõuded ostate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvele võtmine

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest mahaarvatud akumuleeritud kulum.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasdemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Kulumi arvestuse meetodid

Kulumi arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada kulumi arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Kulumi arvestusmeetod	Kulumi määr aruandeaastal
Ehitused ja rajatised	Lineaarne	5%
Muu põhivara	Lineaarne	20%
Masinad, seadmed	Lineaarne	20%

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	0	27 335
Pangakontod EEK	2 493	4 505
Kokku	2 493	31 840

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjate poolt tasumata arved	0	44 593
Kokku	0	44 593

Lisa 4 Lühiajalised võlakohustused

	31.12.2005	31.12.2004
Hankijatele tasumata arved	0	5 560
Võlad aruandvatele isikutele	8 727	
Kokku	8 727	5 560

Lisa 5 Maksunõuded ja -kohustused

Maksullik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	48 655		44 488	
Kinnipeetud tulumaks	129		28	
Töötuskindlustus		17		35
Kogumispension		25		36
Sotsiaalamaksukohustus		183		792
Kokku	48 784	225	44 516	863

Lisa 6 Materiaalse põhivara liikumine

	Ehitised	Masinad, seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus algsaldo 26.10.03				
Soetamine	960 000			960 000
Müük (-)				0
Mahakandmine (-)				0
Soetusmaksumus 31.12.03	960 000			960 000
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)				0
Müüdnud põhivara kulum (-)				0
Mahakantud põhivara kulum (-)				0
Allahindlus				
Akumuleeritud kulum 31.12.03				0
Jääkmaksumus 31.12.03	960 000	0	0	960 000
Soetamine		148 643	7 195	155 838
Rekonstrueerimine	12 000			12 000
Müük (-)		-70 410		-70 410
Mahakandmine (-)				0
Soetusmaksumus 31.12.04	972 000	78 233	7 195	1 057 428
Akumuleeritud kulum 31.12.03	0		0	
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	48 000	0	0	48 000
Müüdnud põhivara kulum (-)				
Mahakantud põhivara kulum (-)				
Allahindlus				
Akumuleeritud kulum 31.12.04	48 000	0	0	48 000
Jääkmaksumus 31.12.04	924 000	78 233	7 195	1 009 428
Soetamine		96 696		96 696
Rekonstrueerimine				0
Müük (-)				0
Mahakandmine (-)				0
Soetusmaksumus 31.12.05	972 000	174 930	7 195	1 154 125
Akumuleeritud kulum 31.12.04	48 000			
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	48 000	32 363	1439	81 802
Müüdnud põhivara kulum (-)				
Mahakantud põhivara kulum (-)				
Allahindlus				
Akumuleeritud kulum 31.12.05	96 000	32 363	1 439	129 802
Jääkmaksumus 31.12.05	876 000	142 567	5 756	1 024 323

Ost: 1)FIAT Ducato (18.02.2005)

Lisa 7 Pikaajalised võlad

	Laenu saldo	sh pikaajaline osa	Makstähtaeg	Intressimäär
Pikaajaline laen	930 220	930 220	5.11.2013	1%

Laenuandaja: Juha Harri Ruutsalu (sünd.10.12.1953, Elukoht Rahualan tie 19 02400
Liimaa Soome
Laenuleping sõlmitud Tallinnas, 05.11.2003.a.

Lisa 8 Realiseerimise netokäive

Tegevusala	2005	2004
Tulu kauba müük	232 726	622 735
Kokku	232 726	622 735
Piirkond	2004	2004
Soome	218 426	622 735
Eesti	14300	
Kokku	232 726	622 735

Lisa 9 Muud äritulud

	2004	2004
Kasum põhivara müügist	0	367 695
Saadud intressid	70	0
Kokku muud äritulud	70	367695
KOKKU ÄRITULUD	232 796	990 430

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
11-10-2006

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

	2004	2004
Sidekulud	13163,32	
Ruumide üür, kommunaalteenused	0	7 708
Bürookulud	173	1 535
Hobuste ostu ja müügiga seotud kaubad ja teenused	38 945	40 066
Kaubad	96 106	337 119
Raamatupidamisteenus	6 041	3 990
Juriidilised kulud, tõlketööd	1 600	6 805
Liikmemaksud	0	600
Ehitusmaterjal ja remonttööd	0	21 930
Kohalikud maksud	8 320	
Maa ja hoonete mõõdistamine	0	40 000
Kütus ja määrdeained	13 293	22 601
Jooksev remont ja tehnohooldus	50 750	172 051
Sõidukite kindlustusmaksed, rent	1 166	5 653
Sõidukite ja garaazi üür	0	2 034
Isikliku auto kasutamise kulud	0	1 000
Ostetud transporditeenused	0	1 900
Sõiduvahendite kulud kokku	65 210	205 239
Komandeeringukulud	12 110	51 803
Panga teenustasud	1 468	1 343
Kokku mitmesugused tegevuskulud	243 136	718 138

Lisa 11 Tööjõukulu

	2004	2004
Juhatuse liikmete tasu	0	20 490
Palgaga seotud maksud	0	6 852
Kokku tööjõukulu	0	27 342

Lisa 12 Kulum

	2004	2004
Materiaalse põhivara kulum	81 802	48 000
Kokku kulum	81 802	48 000

Lisa 13 Muud ärikulud

	2004	2004
Muud kulud	271	9 273
Kokku muud ärikulud	271	9 273

KOKKU ÄRIKULUD 325 209 802 753

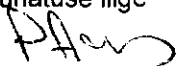
5.02.06

11-10-2006

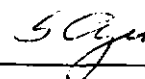
OSANIKE NIMEKIRI

- 1 Paul Richard Argus, isikukood 38306150230, elukoht Eesti Vabariik, osa nimiväärtus 12 600 krooni
- 2 Sirje Argus, isikukood 44910200218, elukoht Eesti Vabariik, osa nimiväärtus 12 600 krooni
- 3 Siiri Verrev, isikukood 47501114921, elukoht Eesti Vabariik, osa nimiväärtus 4 200 krooni
- 4 Juha Harri Ruutsalo, sünd. 10.12.1953, elukoht Luomaa, Soome Vabariik, osa nimiväärtus 12 600 krooni

Paul Richard Argus
juhatuse liige



Sirje Argus
juhatuse liige



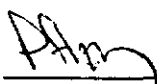
Majandusaasta aruande järelsõna ja allkirjad

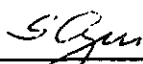
OÜ Novearendus juhatus on koostanud 2005.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Novearendus kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekust.

2005.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud OÜ Novearendus omanike poolt.

10. oktoober 2006.a.


Juhatuselige
Paul Richard Argus


Juhatuselige
Sirje Argus