

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

13. 06. 2005

.....lk. nr. **28993**
Vilve Taimi
Natset

SAKALA TEED OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

SAKALA TEED OÜ
Riia mnt.1, Viljandi 71011
EESTI
Äriregistrikood 10899591

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2004

Majandusaasta lõpp
31.12.2004

Põhitegevusala :
teede ehitus, remont ja hooldus

Audiitor :
Audiitorbüroo ELSS AS, Enn Leppik

Osaühingu tegevjuht
Toomas Leppik
telefon 372 435 5651
fax 372 435 5653
E-mail sakalateed@sakalateed.ee

Lisatud dokumendid
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Põhivara	13
Lisa 3. Lühi- ja pikaajalised kohustused	14
Lisa 4. Muud ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5. Müügitulu	16
Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 7. Muud tegevuskulud	17
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused	18
Juhatuse kinnitus 2004.a majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21



TEGEVUSARUANNE

OÜ Sakala Teed on 2002.a detsembris asutatud teedehitusfirma, mille tegevuseks on maanteede hoolde ja remonttööd, teedehitusmaterjalide tootmine, sildade ehitus ja remont, liikluskorraldusvahendite tootmine ja paigaldamine, teetööde masinatega teenuste osutamine.

OÜ-s Sakala Teed töötas aasta lõpu seisuga 88 inimest. Aasta keskmine töötajate arv oli 94. Töötajatele arvestatud tasud olid 7 691 849 krooni. Tegevjuhile makstud töötasu on 269 339 krooni. Juhatuse liikmetele ei ole aruandeaastal tasusid arvestatud.

Firma suutlikkuse tagamiseks ja tõstmiseks tuleb eelolevatel aastatel teha investeeringuid amortiseerunud tehnika väljavahetamiseks. Samas tuleb suurendada tegutsemisaktiivsust teedehitusturul ning tõsta tegevuse efektiivsust.

Teise aruandeaasta tegevus tuleb pidada kordaläinuks.

Guido Kruusmaa
Juhatuse liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Sakala Teed juhatus on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Sakala Teed finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Sakala Teed varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Sakala teed seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 30.maini 2005.a.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sakala Teed jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Guido Kruusmaa	juhatuse liige		30.05.2005
Moonika Sammelselg	juhatuse liige		30.05.2005
Andres Bachmann	juhatuse liige		30.05.2005



B I L A N S S

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2 084 096	1 335 461	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	4 419 911	2 146 620	
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)	-260	-9027	
Nõuded ostjate vastu kokku	4 419 651	2 137 593	
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)			
Muud viitlaekumised	0	1 542	
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud	89 260	65 549	
Varud			
Tooraine ja materjal	862 415	1 296 859	
Lõpetamata toodang	401 582	159 979	
Valmistoodang	879 463		
Varud kokku	2 143 460	1 456 838	
Käibevara kokku	8 736 467	4 996 983	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			2
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	836 124	836 124	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	19 876 511	18 643 429	
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	34 158	34 158	
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-7 263 301	-3 320 617	
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	22 457	0	
Materiaalne põhivara kokku	13 505 949	16 193 094	
Immateriaalne põhivara			
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	1 816	3 144	
Põhivara kokku	13 507 765	16 196 238	
AKTIVA KOKKU	22 244 232	21 193 221	

Allkirjastatud ja tõestatud ainult
 31.05.2005
 Signaturo/alt...
 Auditeeribüroo ELBS AS

G. Ke...

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	3 045 001	2 902 799	3
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	30 000	216 129	
Võlad tarnijatele	1 417 634	989 890	
Muud lühiajalised võlad			
Võlad emaettevõtjale	0	134	
Maksuvõlad	749 996	761 255	
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	720 612	657 264	
Lühiajalised kohustused kokku	5 963 243	5 527 471	
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	7 138 270	10 183 253	3
Pikaajalised kohustused kokku	7 138 270	10 183 253	
Kohustused kokku	13 101 513	15 710 724	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	5
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 038 497	0	
Aruandeaasta kasum	6 060 222	5 442 497	
Omakapital kokku	9 142 719	5 482 497	
PASSIVA KOKKU	22 244 232	21 193 221	

This report is for information purposes only
 Aruanne on teavitamiseks
 Date/kuupäev..... 31.05.2005
 Signatory/allkirj.....
 Auditor/auditor ELSS AS

G. K.

KASUMIARUANNE

	2004	2003	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	46 029 003	36 284 715	6
Muud äritulud	190 220	52 941	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 121 066	-159 979	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbesk põhivara valmistamisel	-145 120	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	24 313 484	15 653 376	
Muud tegevuskulud	1 617 064	1 913 354	
Tööjõukulud			
Palgakulu	7 691 849	7 157 470	
Sotsiaalmaksud	2 514 371	2 400 142	
Tööjõukulud kokku	10 206 220	9 557 612	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 944 013	3 321 825	2
Muud ärikskulud	18 137	15 169	
Äriksasum	7 386 491	6 036 299	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-507 946	-624 272	3,8
Kasum valuutakursi muutustest	0	6 644	
Muud finantstulud ja -kulud	24 921	23 826	
Kokku finantstulud ja -kulud	-483 025	-593 802	
Kasum enne tulumaksustamist	6 903 466	5 442 497	
Tulumaks	-843 244	0	
Aruandeaasta puhaskasum	6 060 222	5 442 497	

Arutanud ja kinnitanud ainult
 Allkirjastatud ja kinnitatud
 Date/kuupäev..... 31.05.2005
 Signatuur/alfid.....
 Auditeeritud ELSS AS

G. Ker

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004	2003	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Aruandeperioodi ärikasum	7 386 491	6 036 299	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 944 013	3 321 825	2
Kasum põhivara müügist	-147 959	-102 455	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 304 227	-2 204 684	
Mahakantud põhivara jääkväärtus	-7 507	-1 868	2
Varude muutus	-686 622	-1 456 838	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	293 570	2 624 672	
Kokku rahavood äritegevusest	8 477 759	8 216 951	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 233 082	-1 810 511	2
Põhivara müük	155 466	104 322	
Saadud intressid	24 921	30 470	
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	-22 457	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 075 152	-1 675 719	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 250 000	
Laenude tagasimaksed	0	-1 250 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 902 782	-4 621 499	3
Makstud intressid	-507 946	-624 272	3,8
Makstud dividendid	-2 400 000	0	
Makstud dividendide tulumaks	-843 244	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 653 972	-5 245 771	
Rahavood kokku	748 635	1 295 461	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 335 461	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	748 635	1 295 461	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 084 096	1 335 461	

Allkirjastatud arvud on ainult
 allkirjastatud identiteetseks
 Date/kuupäev..... 31.05.2005
 Signature/allkiri.....
 Auditeeribüroo ELSS /S

G. Ku

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustusli k reserv- kapital	Eelmise perioodi kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 18.12.2002	40 000	0	0	0	40 000
2003.a puhaskasum	0	0	0	5 442 497	5 442 497
Saldo 31.12.2003	40 000	0	0	5 442 497	5 482 497
2003.a kasumi suunamine eelmise perioodi kasumisse	0	0	5 442 497	-5 442 497	0
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0	0
Makstud dividendid	0	0	-2 400 000	0	-2 400 000
2004.a puhaskasum	0	0	0	6 060 222	6 060 222
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	3 038 497	6 060 222	9 142 719

Aruandeaasta lõpuks on osakapital nimiväärtuses 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast ja on makstud täies ulatuses rahas ja osa kuulub juriidilisele isikule.

Seisuga 31.12.2004.a on OÜ Sakala Teed jaotamata kasum 9 098 719 krooni.
Omanikule kanti üle 2004.a. jooksul dividendina 2003.a. kasumist 2 400 000 krooni,
millega kaasnes riigile dividendide tulumaksu tasumine 843 244 krooni.

Int. filed for identification purposes only
Aidita jäetud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 31.05.2005.....
Signature/allkiri.....
Auditoribüroo ELCS AS



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Sakala Teed 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil ja raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt.

Nõuded.

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest seisuga 31. detsember 2004.a. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles sisaldub peale otseste tootmiskulude veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kehtiv ainult kontrollkoostöö eesmärgil
Allkirjastatud ja kontrollkoostöö eesmärgile
Date/kuupäev..... 31.05.2005.....
Signature/allkiri.....
Auditor/büroo ELSS AS



Materiaalne põhivara.

Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 5000.- krooni ühiku kohta. Samuti on põhivarad iseliikuvad masinad ja mehhanismid olenemata maksumusest kasutusajaga üle 1 aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest kulutustest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab kõike tegelikke valmistamiskulusid.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiramata kasutusega põhivara on maa ja sellelt amortisatsiooni ei arvestata. Piiratud kasutusega põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni lineaarset meetodit kasutades. Kuluminorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

-ehitised, hooned	2,0 - 2,5 % aastas
-masinad, seadmed	20,0 - 33,3 % aastas
-muu inventar, tööriistad, sisseseade	20,0 - 33,3 % aastas

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad vara tootlustaseme kõrgemale vara algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Kulutused, mis taastavad vara algset tootlustaset (näiteks remont, hooldus) kajastatakse perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara hulka kuuluvad litsentsid, tarkvara jm, mida kasutatakse majandustegevuses pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Immateriaalse põhivara kuluminorm on 33,3 %.

Kohustused.

Kohustused jagunevad bilansis lühiajalisteks ja pikaajalisteks kohustusteks. Pikaajaliste kohustuste maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on lühiajalised.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendused ja tagastatud kaubad. Teenuste müügitulu arvestatakse teenuse osutamise perioodil.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Arvutusel põhinev dokument
Arvutusel põhinev dokument
Date/kuupäev..... 31.05.2005
Signature/allkiri.....
Auditeeritud ELSS AS



Reservid.

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele moodustatakse kohustuslik reservkapital , mille maksimaalne suurus on 1/10 osakapitali suurus.

Rendiarvestus.

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendina on lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- ☞ renditava vara omandiõigus läheb üle rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.
- ☞ rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest
- ☞ lepinguperiood katab üle 75 % renditava vara majanduslikust elueast
- ☞ rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90 % renditava vara õiglasest väärtusest
- ☞ renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda kasutada
- ☞ Kõik ülejäänud renditehingud on kasutusrendid, mille puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kirjendata.
- ☞ Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni lähtuvalt objekti kasulikust tööeast.

Raha ja rahakäive.

Raha rahakäibe aruandes sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid. OÜ Sakala Teed 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Arvutus on tehtud ainult
arvutuseks
Eesti/Finland... 01.05.2005
Arvutus/Finland...
Arvutus/Finland...
Arvutus/Finland... ELSC AS

G. Ken

LISA 2. PÕHIVARA

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev :

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemakse d põhivara eest	KOKKU
Saldo 31.12.2003					
Soetusmaksumus	836 124	18 643 429	34 158	0	19 513 711
Akumuleeritud kulum	14 884	3 297 301	8 432	0	3 320 617
Jääkmaksumus	821 240	15 346 128	25 726	0	16 193 094
2004.a toimunud muutused					
Soetamine 2004	0	1 104 587	0	22 457	1 127 044
Oma ehitus	0	145 120	0	0	145 120
Müük ja mahakandmine	0	-16 625	0	0	-16 625
Amortisatsioonikulu	16 237	3 915 072	11 375	0	3 942 685
Saldo 31.12.2004					
Soetusmaksumus	836 124	19 876 511	34 158	22 457	20 769 250
Akumuleeritud kulum	31 121	7 212 373	19 807	0	7 263 301
Jääkmaksumus	805 003	12 664 138	14 351	22 457	13 505 949
Immateriaalne põhivara		algväärtus		4 352	
		2004.a arvestatud kulum		1 328	
		akumuleeritud kulum		2 536	
		jääkmaksumus		1 816	

Kinnitatud ja allkirjastatud ainult
 Auditöö tulemuste kontrollimiseks
 Date/kuupäev..... 31.05.2005
 Signatuur/allkiri.....
 Auditööbüroo ELKS AS



LISA 3. LÜHI- JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Kapitalirendiga soetatud põhivarad ning sellega seonduvad kohustused on all-järgnevad :

Seisuga 31.12.2003	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	17 707 551	17 707 551
Akumuleeritud kulum 2003	-3 197 717	-3 197 717
Bilansiline jääkmaksumus	14 509 834	14 509 834
Seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	17 707 551	17 707 551
Kulum 2004.a	-3 545 112	-3 545 112
Akumuleeritud kulum	-6 742 829	-6 742 829
Bilansiline jääkmaksumus	10 964 722	10 964 722
	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi võlgnevus	10 183 271	13 086 052
Lühiajaline osa	3 045 001	2 902 799
Pikaajaline osa	7 138 270	10 183 253
Keskmine intressimäär	4,495-4,095	5,05-4,105
Aruandeperioodi maksed	2 902 782	4 621 499
Aruandeperioodi intressikulu	507 946	566 705

Pikaajalised kohustused on AS-ga Hansa Liising Eesti, kokku 21 kapitalirendi lepingut masinate ja seadmete soetamiseks. Neist 20 kapitalirendi lepingut on tagasimaksu lõpptähtajaga kuni 30.01.2008.a ja 1 kapitalirendi leping lõpptähtajaga 30.05.2008.a.

Auditi tähtaeg: 31.05.2005
 Auditöö tulemus: *puhast*
 Auditöö tegi: *ELSG AS*
 Juhatuse kinnitus

G. Ken

LISA 4. MUUD ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD

Muude ettemaksude ja maksuvõlgade saldo on alljärgnev :

	Seisuga 31.12.2004	Seisuga 31.12.2003
Muud ettemaksed		
Kindlustusmaksed	86 826	63 477
Ajalehtede tellimused	2 434	2 072
KOKKU	89 260	65 549
 Maksuvõlad		
Sotsiaalmaks	372 252	386 180
Üksikisiku tulumaks	216 404	245 080
Töötuskindlustusmakse	15 703	16 154
Kohustusliku kogumispensioni makse	11 153	8 946
Käibemaks	134 484	104 895
KOKKU	749 996	761 255

2004. aruandeaastal on üksikisiku tulumaksu kinni peetud 1 538 909 krooni ja Maksuametile üle kantud 1 322 505 krooni.

LISA 5. MÜÜGITULU

Müügitulu on teostatud Eestis, ning jaguneb tegevusalade lõikes alljärgnevalt :

	2004.a	Osakaalu %	2003.a	Osakaalu %
Teede hooldus ja ehitustööd	41 001 973	88,8	33 406 931	92,1
Mehhanismide rent	1 911 084	4,1	1 507 714	4,2
Muud	3 271 412	7,1	1 370 070	3,7
KOKKU	46 184 469	100,0 %	36 284 715	100,0

Arutanud ja kinnitanud
auditeeritud ja kinnitatud
Revisori poolt..... 31.05.2005
Stipendium/aktiiv.....
Auditeerimis ELSS AS



LISA 6. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2004.a	2003.a
Materjalid	17 131 818	6 173 262
Ostetud tööd ja teenused	7 181 666	9 480 114
KOKKU	24 313 484	15 653 376

LISA 7. MUUD TEGEVUSKULUD

	2004.a	2003.a
Väheväärtuslik põhivara	95 265	550 843
Rendikulu	252 400	252 472
Kommunaalteenused	520 976	549 337
Muud teenused	424 418	234 535
Muud kulud	324 005	326 167
KOKKU	1 617 064	1 193 354

Arutanud ja kinnitanud
Juhatus 31.05.2005
Signatuur/kiikiri
Arutanud ja kinnitanud



LISA 8. TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid omanikega.

Tehingud AS-iga TREF on seotud osapooltega juhatuse liikmete kaudu.
Müügitulu AS-iga TREF on saadud järgnevatest tehingutest:

	2004.a	2003.a
- teede hooldus ja ehitustööd	28 811 855	24 309 116
- mehhanismide, masinate rentimisest	1 384 874	972 998
- muudest teenustest	609 303	7 664
KOKKU	30 806 032	25 289 778

AS-lt TREF oli ostetud vara, töid ja teenuseid järgnevalt:

- teede hooldus ja ehitustööd	1 058 308	1 126 600
- mehhanismide, masinate teenused	723 947	1 034 192
- põhivarade ost	12 625	0
- muud kulud	67 792	128 057
KOKKU	1 862 672	2 288 849

AS-iga TREF olid saldod seisuga 31.12.2004.a järgmised:

laekumata arved	3 274 153
tasumata arved ei ole	0

LISA 9. POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Seisuga 31.12.2004.a on OÜ Sakala Teed jaotamata kasumit 2003.a. eest 3 038 497 krooni ja 2004.a. eest 6 060 222 krooni, kokku 9 098 719 krooni.

Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel on 2 183 693 krooni, netodividendidena oleks võimalik omanikele välja maksta 6 915 026 krooni.

Arvutusel olevad kohustused
31.12.2004.
Signatari/afid.
Aruandevõtte ELGG AS



JUHATUSE KINNITUS 2004.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Sakala Teed juhatus on läbi vaadanud 2004.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest ja heaks kiitnud.

OÜ Sakala Teed majandusaasta aruanne 2004 on kinnitatud üldkoosoleku poolt 08.06.05 otsusega.

Ametinimetus	Nimi	Allkiri	Kuupäev
Juhatus liige	Guido Kruusmaa		08.06.2005
Juhatus liige	Moonika Sammelselg		08.06.2005
Juhatus liige	Andres Bachmann		08.06.2005

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ SAKALA TEED OSANIKELE

Oleme kontrollinud OÜ Sakala Teed raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2004, perioodi 01.01.2004 - 31.12.2004 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.a. majandustulemuseks 6 060 222 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004 .a. 22 244 232 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Sakala Teed finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus 31. mail 2005

Audiitorbüroo ELSS AS

Enn Leppik
vannutatud audiitor

Margit Leppik
vannutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU
Tel. : 7 301 330 - Fax : 7 301 333 - www.elss.ee
Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605
Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

OÜ SAKALA TEED

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 038 497 krooni
Aruandeaasta kasum	6 060 222 krooni
Kokku jaotamisele kuuluv kasum	9 098 719 krooni
Osanikule väljamakstav kasumiosa	2 400 000 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	6 698 719 krooni



OÜ SAKALA TEED

OSANIKE NIMEKIRI

2004.a. majandusaasta aruande kinnitamisel OÜ Sakala Teed omanik on OÜ Tarbaan Veod osalusega 100 %.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Ker', is written over the printed text 'Juhatuse kinnitus'.