

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Haltering

registrikood: 10898396

tänava/talu nimi, Aia tn 6

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80010

telefon: +372 4459820

e-posti aadress: haltering@pekep.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2018. AASTA TEGEVUSARUANNE

Osaühingul Haltering 2018.a. aktiivset majandustegevust ei toimunud.

OÜ Halteringi tegevus ei ole seotud välisvaluutadega samuti pole laene ega liisinguid . Seetõttu puuduvad OÜ Halteringi tegevuses riskid, mis on seotud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega.

2019.a. pole plaanis jätkata aktiivse majandustegevusega.

OÜ Haltering majanduslik seisund sõltub tema valduses olevate AS Pärnu EKE Projekt aktsiate väärtusest.

Aruande koostas

Teet Aava
Haltering OÜ
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	416	497
Nõuded ja ettemaksed	80	69
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	80	69
Kokku käibevarad	496	566
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	46 725	21 412
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	46 725	21 412
Kokku põhivarad	46 725	21 412
Kokku varad	47 221	21 978
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6	6
Võlad tarnijatele	6	6
Kokku lühiajalised kohustised	6	6
Kokku kohustised	6	6
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 814	2 814
Ülekurss	9 740	9 740
Kohustuslik reservkapital	281	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 137	5 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 243	3 650
Kokku omakapital	47 215	21 972
Kokku kohustised ja omakapital	47 221	21 978

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	3 870
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 800
Mitmesugused tegevuskulud	-70	-72
Ärikasum (kahjum)	-70	-2
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	25 313	3 652
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 243	3 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 243	3 650

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Haltering 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on valitud väikeettevõtja aastaaruande skeemi, mis on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

OÜ Haltering kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muudetud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Finantsvarad

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud aktsiatesse (väljaarvatud osalused sidus- ja tütarettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis tavaliselt ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandiks on aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata ning aktsiad, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks. Selliseid aktsiaid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Osalused sidusettevõtetes kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeering algselt arvele soetamismaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Tootmisprotsessis kasutatavad materjalid ning kaubad kantakse kuluks nende soetamise momendil.

Lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis sisaldab otseseid toodetega seotud kulutusi ja alltöövõttu.

Aasta viimasel tööpäeval toimuva lõpetamata toodangu inventeerimise käigus võrreldakse poolelioleva toodangu mahtu lepingute mahuga ning

vajadusel korrigeeritakse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja soetamismaksumus on suurem kui 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kui väikevahendid ja kantakse kuludesse kasutusele võtmisel. Kuludesse kantud väikevahendite üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramatu kasutuseaga materiaalsest põhivarast. Piiramatu kasutuseaga põhivaradelt amortisatsiooni ei arvestata ja piiramatu kasutuseaga põhivaraks on maa.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerumisel, et põhivara lõppväärtus on null. Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Igale objektile kinnitatakse konkreetne amortisatsiooni norm vastavalt põhivaragrupile ja iga põhivahendi kohta peetakse eraldi arvestust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolele on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Haltering käsitleb seotud osapooltena:

-raamatupidamise sise-eeskirjas määratud kõrgema juhtorgani ja tegevjuhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;

-sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle punktis 1 nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju, mille annab hääleõigus alates 20%.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018		2017
	Ostud	Müügid	Ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	3 800

OÜ Haltering on olulise osalusega ettevõtja aktsiaseltsile Pärnu EKE Projekt .

OÜ Haltering omab 43% AS Pärnu EKE Projekt aktsiatest.

Juhatusel liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

osaühing Haltering (registrikood: 10898396) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET AAVA	Juhatuse liige	31.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 243
Kokku	34 380
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 380
Kokku	34 380

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 243
Kokku	34 380
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 380
Kokku	34 380

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Lensment	37406104227	Eesti	161 EUR (Ühisomand)
Tiia Lensment	44204194236	Eesti	161 EUR (Ühisomand)
Riina Lensment	47303030324	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	161 EUR (Ühisomand)
Mart Lensment	37201030234	Eesti	161 EUR (Ühisomand)
Johannes Must	50807287121	Eesti	161 EUR (Ühisomand)
Indrek Lensment	37606034226	Eesti	161 EUR (Ühisomand)
Reino Rask	35408044211	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Viive Sisask	44804014247	Eesti	161 EUR (Lihtomand)
Toomas Kopli	34605014212	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Toivo Timmusk	36107014211	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Tiina Volens	46506114247	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Teet Aava	36103194215	Eesti	161 EUR (Lihtomand)
Märt Künnapas	34208294217	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Meelis Sinijärv	37601174213	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Mati Jürimaa	33912114214	Eesti	161 EUR (Lihtomand)
Mati Jõgiste	36802170398	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Mart Lensment	37201030234	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Maie Päsik	46605164214	Eesti	161 EUR (Lihtomand)
Kersti Hint	46506260223	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Jüri Sepp	34305020211	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Hannes Tilk	36306194226	Eesti	161 EUR (Lihtomand)
Eha Strikholm	45102224237	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Ants Parts	34308284268	Eesti	154 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4459820
E-posti aadress	haltering@pekep.ee