

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osaühing Lindamäe

registrikood: 10898284

tänavanimi: Jalaka 4

maja number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80019

telefon: +372 5644856

faks: +372 4431284

e-posti aadress: donald.agasild@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lindamäe OÜ tegeleb liiva, kruusa ja maa-ainese kaevandamisega. 2013.a. jätkati ettevalmistusi Koonga dolomiidimaardla kasutuselevõtuks. Samuti tehti ettevalmistusi Eassalu III karjääris kaevandamise alustamiseks.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas Lindamäe OÜ müügitulu 1 125 eurot (2012.a. 21 624 eurot) vähenedes aastaga 94,8%. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestis.

Ettevõtte 2013. aasta puhaskahjum oli -12 123 eurot (2012.a. kahjum -16 953 eurot). Kahjumi põhjustasid Eassalu karjääri haldamiskulud ja suured valitsemiskulud.

Investeeringud

Aruandeperioodil tehti ettemakseid materiaalse põhivara eest kokku 14 000 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lindamäe põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on uute kaevandatavate alade ja kaevandustegevuse arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	446	9 279	
Nõuded ja ettemaksed	4 520	4 180	2
Kokku käibevara	4 966	13 459	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	66 514	53 039	4
Kokku põhivara	66 514	53 039	
Kokku varad	71 480	66 498	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 600	7 000	5
Võlad ja ettemaksed	9 159	6 654	6
Kokku lühiajalised kohustused	30 759	13 654	
Kokku kohustused	30 759	13 654	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 988	7 988	
Kohustuslik reservkapital	152	152	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 704	61 657	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 123	-16 953	
Kokku omakapital	40 721	52 844	
Kokku kohustused ja omakapital	71 480	66 498	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 125	21 624	8
Muud äritulud	0	7	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 370	-34 588	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 579	-1 592	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-525	-822	4
Muud ärikulud	-67	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 416	-15 371	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	51	10	10
Intressikulud	-758	-1 592	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 123	-16 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 123	-16 953	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-11 416	-15 371	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	525	822	4
Kokku korrigeerimised	525	822	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 040	36 681	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 096	725	
Makstud intressid	-349	-1 592	
Kokku rahavood äritegevusest	-11 184	21 265	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 000	-11 000	4
Antud laenud	-100	-1 700	
Antud laenude tagasimaksed	1 800	0	
Laekunud intressid	51	10	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 249	-12 690	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	21 600	25 300	11
Saadud laenude tagasimaksed	-7 000	-32 766	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	14 600	-7 466	
Kokku rahavood	-8 833	1 109	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 279	8 170	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 833	1 109	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	446	9 279	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	7 988	152	61 657	69 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 953	-16 953
31.12.2012	7 988	152	44 704	52 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-12 123	-12 123
31.12.2013	7 988	152	32 581	40 721

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lindamäe 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lindamäe kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	kun 5 aastat

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 435	4 435
Ettemaksed	85	85
Tulevaste perioodide kulud	85	85
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 520	4 520
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 388	2 388
Muud nõuded	1 707	1 707
Laenunõuded	1 700	1 700
Intressinõuded	7	7
Ettemaksed	85	85
Tulevaste perioodide kulud	85	85
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 180	4 180

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	4 435	2 388
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 435	2 388

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	7 242	7 242	41 090	41 090	48 332
Akumuleeritud kulum	-5 471	-5 471			-5 471
Jääkmaksumus	1 771	1 771	41 090	41 090	42 861
Ostud ja parendused			11 000	11 000	11 000
Amortisatsioonikulu	-822	-822			-822
31.12.2012					
Soetusmaksumus	7 242	7 242	52 090	52 090	59 332
Akumuleeritud kulum	-6 293	-6 293	0	0	-6 293
Jääkmaksumus	949	949	52 090	52 090	53 039
Ostud ja parendused			14 000	14 000	14 000
Amortisatsioonikulu	-525	-525			-525
31.12.2013					
Soetusmaksumus	7 242	7 242	66 090	66 090	73 332
Akumuleeritud kulum	-6 818	-6 818	0	0	-6 818
Jääkmaksumus	424	424	66 090	66 090	66 514

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenud omanikelt	21 600	21 600			6%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	21 600	21 600				
Laenukohustused kokku	21 600	21 600				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	7 000	7 000			10%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	7 000	7 000				
Laenukohustused kokku	7 000	7 000				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 719	8 719		
Muud võlad	440	440		
Intressivõlad	409	409		
Muud viitvõlad	31	31		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 159	9 159		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 099	5 099		
Muud võlad	1 555	1 555		
Intressivõlad	1 555	1 555		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 654	6 654		

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	25 739	35 316
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	6 842	9 388
Kokku tingimuslikud kohustused	32 581	44 704

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 125	21 624
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 125	21 624
Kokku müügitulu	1 125	21 624
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kruusa- ja liivakarjäärade tegevus	0	21 624
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	525	0
Transporditeenused	600	0
Kokku müügitulu	1 125	21 624

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud	51	10
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	51	10

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		1 707	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		22 063		8 609

2013	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		100	1 800		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 258			21 600	7 000
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100	21 624	1 700		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 500			25 300	18 300

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

osaühing Lindamäe (registrikood: 10898284) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DONALD AGASILD	Juhatuse liige	27.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 123
Kokku	32 581

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	525	46.67%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	600	53.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Pro Petraks	11293867	Jalaka 4, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	3994 EUR
Osaühing Valev Udras	10356809	Nurme küla, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	3994 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4431284
Mobiiltelefon	+372 5644856
E-posti aadress	donald.agasild@gmail.com