

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Eremka OÜ

registrikood: 10898261

tänav Niidu

maja number: 17

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80010

telefon: +372 4451541, +372 5013636, +372 5659200

faks: +372 4451541

e-posti aadress: tiiu.ruubel@eremka.ee, heiki.olviste@eremka.ee

veebilehe aadress: www.eremka.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

OÜ Eremka on asutatud 2002.a. oktoobris. Ettevõtte põhitegevuseks on metsakinnistute ostmine, hooldamine, kasvava metsa ülestöötamine ja puidukaubandus.

2009 aastal oli majandustegevus, sh puiduturg madalseisus. 2010 aastal puiduturu tegevus aktiveerus, nõudlus metsamaterjali järele kasvas ja puiduhinnad tõusid võrreldes 2009 aastaga. Ettevõttes toimus aktiivne äritegevus.

Kui 2009 aastal oli raiemaht 35000 tm, siis 2010 aasta raiemaht oli 95000 tm. Raietegevus toimus nii oma kinnistutel kui ka raieõiguste omandamisega.

Ettevõtte jätkas sobivate metsakinnistute ostmisega nii eraisikutelt kui ka Maa-Ameti korraldatud kinnisvara enampakkumistelt. Majandusaastal osteti juurde 480 ha metsakinnistuid, kokku on ettevõttel ca 4000 ha metsakinnistuid.

2010 aastal soetati langetusmasin harvendusraiete tegemiseks, masin anti rendile sidusettevõttele.

2011 aastal jätkatakse sobivate metsakinnistute ostuga ja suurendatakse raiemahtu.

Olulisemad finantsnäitajad

	2010	2009
Müügitulu kasvu kordaja	2,77	0,65
Maksevõime kordaja	2,01	3,59
Müügitulu puhasrentaablus	8,77%	0,02 %
Ärirentaablus	9,92%	2,82 %

Müügitulu kasv = müügitulu 2010/müügitulu 2009

Maksevõime kordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Müügitulu puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulud x 100

Ärirentaablus = ärikasum/müügitulu x100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgede I 4-19 toodud OÜ Eremka 2010 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid on vastavuse hea raamatupidamistavaga
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Eremka finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvele võetud ja esitatud
- OÜ Eremka on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 957 175	224 238	
Nõuded ja ettemaksed	4 600 737	3 796 275	2,3
Varud	4 073 931	5 374 730	5
Bioloogilised varad	11 463 122	11 124 232	6
Kokku käibevara	23 094 965	20 519 475	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	41 959 201	35 196 101	7
Immateriaalne põhivara	0	8 010	8
Kokku põhivara	41 959 201	35 204 111	
Kokku varad	65 054 166	55 723 586	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 519 156	3 378 508	9,11
Võlad ja ettemaksed	5 138 638	1 754 828	3,12
Eraldised	854 578	577 617	
Kokku lühiajalised kohustused	11 512 372	5 710 953	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12 016 430	13 864 527	9,11
Kokku pikaajalised kohustused	12 016 430	13 864 527	
Kokku kohustused	23 528 802	19 575 480	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 104 106	36 099 655	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 377 258	4 451	
Kokku omakapital	41 525 364	36 148 106	
Kokku kohustused ja omakapital	65 054 166	55 723 586	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	61 286 701	22 102 646	14
Muud äritulud	192 358	457 100	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	694 383	438 778	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 634 684	-20 299 898	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 296 790	-1 082 286	17
Tööjõukulud	-898 921	-821 075	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-346 919	-28 136	7
Muud ärikulud	-914 970	-141 691	19
Ärikasum (-kahjum)	6 081 158	625 438	
Finantstulud ja -kulud	-703 900	-514 658	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 377 258	110 780	
Tulumaks	0	-106 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 377 258	4 451	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 081 158	625 438
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	346 919	28 136
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-83 000	-135 400
Muud korrigeerimised	-15 600	-281 300
Kokku korrigeerimised	248 319	-388 564
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-984 462	544 794
Varude muutus	961 909	2 336 806
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 621 064	-1 948 431
Laekunud intressid	32 105	172 902
Makstud intressid	-528 516	-743 614
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 633	-95 696
Kokku rahavood äritegevusest	9 420 944	503 635
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 886 131	-2 880 617
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	90 000	141 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-202 500	0
Antud laenud	0	-50 000
Antud laenude tagasimaksed	180 000	50 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 818 631	-2 739 617
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 700 000	4 100 190
Saadud laenude tagasimaksed	-3 198 514	-2 891 497
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-330 862	0
Makstud dividendid	-40 000	-360 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 869 376	848 693
Kokku rahavood	2 732 937	-1 387 289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	224 238	1 611 527
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 732 937	-1 387 289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 957 175	224 238

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	36 499 655	36 543 655
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 451	4 451
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2009	40 000	4 000	36 104 106	36 148 106
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			5 377 258	5 377 258
31.12.2010	40 000	4 000	41 481 364	41 525 364

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eremka 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Eremka kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2010 ja lõppes 31.detsember 2010. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ning Eesti kroon asendus euroga. Alates 01.01.2011 on osaühingu arvestus- ja esitusvaluutaks euro ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed aruandes ja raamatupidamises konverteeritakse ametliku vahetuskursiga 1 EUR = 15,6466 EEK.

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte osad, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul kui investorite omanduses on vähemalt 20% sidusettevõtte aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse algselt soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestatdes teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varudes on kajastatud ka bioloogilised varad, milleks on raieküps kasvav mets. Bioloogilist vara kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Bioloogilist vara korrigeeritakse iga aasta lõpp-bilansis vastavalt metsamajandamiskavadele ja inventeerimistulemustele. Korrigeerimised kajastakse kasumiaruandes muudes ärituludes ja -kuludes

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Soetusmaksumuse kindlaksmääramisel lähtutakse konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest, kasutatakse nn. individuaalmaksumuse meetodit. Varudes on kajastatud ka bioloogilised varad, milleks on raieküps kasvav mets. Bioloogilist vara kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Bioloogilist vara korrigeeritakse iga aasta lõpp-bilansis vastavalt metsamajandamiskavadele ja inventeerimistulemustele. Korrigeerimised kajastakse kasumiaruandes muudes ärituludes ja -kuludes.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varaks on raieküps kasvav mets, mis kajastatakse varudes ja mitteraieküps mets, mille kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ettevõtte juhatus määrab igale soetatud põhivaraobjektile amortisatsiooninormi vastavalt varaobjekti eeldatavale kasulikule elueale.

Metsakinnistute ostmisel jagatakse soetusmaksumus soetatud maa ja kasvava metsa maksumuseks. Maa võetakse arvele

soetusmaksumuses, kuid mitte kallimalt kui juhatuse poolt kinnitatud maa maksumus 10000 kr/ha. Ülejäänud osa soetamismaksumusest moodustab bioloogilise vara soetusmaksumuse. Bioloogiline vara on raieküps kasvav mets, mis kajastatakse käibevarades varude real. Ebaküpse bioloogilise vara kohta peetakse arvestust bilansiväliselt

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	60 kuud
Transpordivaendid	36 kuud

Sihtfinantseerimine

Kasutatakse netomeetodit

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu bioloogilise vara väärtuse kasvust võetakse arvele bilansipäeva seisuga sõltumatute ekspertide poolt koostatud metsamajanduskavade alusel, lähtudes kasvava metsa õiglasest väärtusest bilansipäeva seisuga. Kasvava metsa väärtuse arvestamisel lähtutakse metsamaterjali turuhinnast, ülestöötamis- ja transpordikuludest ning turul kehtivatest intressimääradest. Bioloogilise vara õiglane väärtus määratakse tulevaste perioodide tulu diskonteerimise meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	3 088 865	2 503 341
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	404	36 892
Muud nõuded	1 511 468	1 256 042
Laenu-nõuded	1 000 000	1 180 000
Intressinõuded	76 042	76 042
Tagatisrahad	243 500	0
Muud lühiajalised nõuded	191 926	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 600 737	3 796 275

Laenu- ja intressinõue on sidusettevõtte vastu.

Muude lühiajaliste nõuete all on kajastatud saadud ettemaksetelt tasutud käibemaks.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		90		10 633
Käibemaks	404	164 669	36 892	
Üksikisiku tulumaks		19 182		38 228
Erisoodustuse tulumaks		287		207
Sotsiaalmaks		39 762		65 186
Kohustuslik kogumispension		475		
Töötuskindlustusmaksed		5 001		8 255
Maamaks				125
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	404	229 466	36 892	122 634

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
OÜ Karo Mets	Eesti	Metsa ülestöötamine ja puidukaubandus	30	30

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
OÜ Karo Mets	0	202 500	-202 500	0
Kokku:		202 500	-202 500	0

OÜ Karo Mets suurendas aruandeperioodil osakapitali, kuid aruandeperioodi lõpuks oli ikkagi omakapital -444591 krooni. Majandusaasta kahjum oli 740145 krooni. Sidusettevõtte osa väärtus OÜ Eremka bilansis on 0 krooni.

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	1 119 720	1 127 000
Lõpetamata toodang	2 150 211	3 331 581
Valmistoodang	0	267 340
Ettemaksed varude eest	804 000	648 809
Kokku varud	4 073 931	5 374 730

Lisa 6 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2008	16 626 987	16 626 987
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-22 041	-22 041
Soetused	2 677 719	2 677 719
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-8 158 433	-8 158 433
31.12.2009	11 124 232	11 124 232
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	694 383	694 383
Soetused	8 087 647	8 087 647
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-8 443 140	-8 443 140
31.12.2010	11 463 122	11 463 122

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2008								
Soetusmaksumus	31 700 263		54 005		54 005	20 000	20 000	31 774 268
Akumuleeritud kulum			-41 865		-41 865			-41 865
Jääkmaksumus	31 700 263		12 140		12 140	20 000	20 000	31 732 403
Ostud ja parendused	3 202 338					279 100	279 100	3 481 438
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	3 202 338					279 100	279 100	3 481 438
Amortisatsioonikulu			-12 140		-12 140			-12 140
Müügid	-5 600							-5 600
31.12.2009								
Soetusmaksumus	34 897 001		54 005		54 005	299 100	299 100	35 250 106
Akumuleeritud kulum			-54 005		-54 005			-54 005
Jääkmaksumus	34 897 001		0			299 100	299 100	35 196 101
Ostud ja parendused	4 571 779	221 210		2 000 000	2 221 210	525 120	525 120	7 318 109
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	4 571 779					487 200	487 200	5 058 979
Muud ostud ja parendused		221 210		2 000 000	2 221 210	37 920	37 920	2 259 130
Amortisatsioonikulu		-38 912		-299 997	-338 909			-338 909
Müügid	-7 000							-7 000
Ümberklassifitseerimised						-209 100	-209 100	-209 100
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest						-209 100	-209 100	-209 100
31.12.2010								
Soetusmaksumus	39 461 780	221 210	54 005	2 000 000	2 275 215	824 220	824 220	42 561 215
Akumuleeritud kulum	0	-38 912	-54 005	-299 997	-392 914	-209 100	-209 100	-602 014
Jääkmaksumus	39 461 780	182 298	0	1 700 003	1 882 301	615 120	615 120	41 959 201

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Maa	90 000	141 000
Kokku	90 000	141 000

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	48 000	48 000
Akumuleeritud kulum	-23 994	-23 994
Jääkmaksumus	24 006	24 006
Amortisatsioonikulu	-15 996	-15 996
31.12.2009		
Soetusmaksumus	48 000	48 000
Akumuleeritud kulum	-39 990	-39 990
Jääkmaksumus	8 010	8 010
Amortisatsioonikulu	-8 010	-8 010
31.12.2010		
Soetusmaksumus	48 000	48 000
Akumuleeritud kulum	-48 000	-48 000
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Liisingud	1 890 348	507 617	1 382 731		euribor+2,8	EUR	10.03.2015
Kapitalirendikohustused kokku	1 890 348	507 617	1 382 731				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Liisingud	0						

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 882 301	1 882 301

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	99 512	137 144
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	78 129	169 855
1-5 aasta jooksul	305 209	383 339

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud omanikelt	1 875 000	1 875 000			6%	EEK	31.10.2011
Lühiajalised laenud kokku	1 875 000	1 875 000					
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	11 956 011	3 064 581	8 891 430		Euribor+2%	EUR	16.09.2015
Pikaajalised laenud kokku	11 956 011	3 064 581	8 891 430				
Kapitalirendikohustused kokku	1 890 348	507 617	1 382 731				
Muud laenukohustused							
Järelmaksud	1 814 227	71 958	359 790	1 382 479	5%	EEK	25.11.2053
Muud laenukohustused kokku	1 814 227	71 958	359 790	1 382 479			
Laenukohustused kokku	17 535 586	5 519 156	10 633 951	1 382 479			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud omanikelt	402 500	402 500			0%	EEK	30.06.2010
Lühiajalised laenud kokku	402 500	402 500					
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	14 927 003	2 901 890	12 025 113		Euribor+2%	EUR	16.09.2015
Pikaajalised laenud kokku	14 927 003	2 901 890	12 025 113				
Muud laenukohustused							
Järelmaksud	1 913 532	74 118	359 790	1 479 624	5%	EEK	25.11.2053
Muud laenukohustused kokku	1 913 532	74 118	359 790	1 479 624			
Laenukohustused kokku	17 243 035	3 378 508	12 384 903	1 479 624			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2010	29 317 000	29 317 000
31.12.2009	29 317 000	29 317 000

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 640 522	1 570 339	
Võlad töövõtjatele	105 883	20 933	
Maksuvõlad	229 466	122 634	3
Muud võlad	11 207	922	
Intressivõlad	4 967	0	
Muud viitvõlad	6 240	0	
Saadud ettemaksed	1 151 560	0	
Dividendivõlad	0	40 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 138 638	1 754 828	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Dividendi tulumaks	8 711 086	7 581 862
Kokku tingimuslikud kohustused	8 711 086	7 581 862

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2010 seisuga on 41481364 304546krooni, millest oleks omanikele võimalik netodividendidena välja maksta 32770278 krooni, sellega kaasneks tulumaksukohustus 8711086 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61 286 701	22 102 646
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	61 286 701	22 102 646
Kokku müügitulu	61 286 701	22 102 646
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Raieõiguse müük kinnistutelt	0	1 063 485
Metsamaterjali müük kinnistutelt	28 763 094	11 879 697
Ostetud metsamaterjali ja raieõiguste metsamaterjali müük	30 721 060	7 569 265
Ostetud teenuste müük	1 257 831	1 092 784
Põllumaade üürileandmine	55 198	50 260
Põllumajandustoodangu müük	12 000	10 000
Muud renditulud	411 786	0
Muude kaupade ja teenuste müük	65 732	437 155
Kokku müügitulu	61 286 701	22 102 646

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	83 000	135 400
Tulu sihtfinantseerimisest	93 758	0
Eelmiste perioodide kasum vara arvelevõtmisel	15 600	281 300
Muud	0	40 400
Kokku muud äritulud	192 358	457 100

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	20 370 331	7 275 801
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 061 613	3 309 174
Müügi eesmärgil ostetud teenused	984 706	1 158 025
Alltöövõtutööd	15 258 778	5 310 635
Transpordikulud	6 959 256	3 246 263
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	52 634 684	20 299 898

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	120 452	158 084
Energia	211 647	149 091
Elektrienergia	17 841	13 892
Kütus	193 806	135 199
Mitmesugused bürookulud	109 860	146 254
Riiklikud ja kohalikud maksud	267 463	209 824
Kindlustuskulud	48 012	47 587
Reklaamikulud	73 338	74 117
Sõiduauto remondi- ja hoolduskulud	113 978	118 171
Notarikulud	86 408	34 341
Muud	265 632	144 817
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 296 790	1 082 286

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	661 901	612 651
Sotsiaalmaksud	237 020	208 424
Kokku tööjõukulud	898 921	821 075
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	4 556	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	743	79
Kahjum maa ümberhindlusest, soetusest	0	141 612
Muud	909 671	0
Kokku muud ärikulud	914 970	141 691

23.08.2010 Maksu- ja Tolliameti maksuotsuse alusel tasus OÜ Eremka käibemaksu 157896 krooni ja tulumaksu 291333 krooni, kokku 449229 krooni.

07.10.2010 Maksu- ja Tolliameti intressinõude alusel tasuti 320907 krooni intressi ja intressidelt tasuti tulumaksu 85304 krooni. Kokku kandis ettevõtte 2010 aastal kuludesse 855440 krooni täiendavaid makse.

OÜ Eremka vaidlustas maksuotsuse, kuid kohtuotsust aruande koostamise ajaks tehtud ei ole.

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-202 500	0
Intressitulud	32 105	228 956
Intressitulu hoiustelt	5 630	0
Intressitulu laenudelt	26 475	0
Intressikulud	-533 505	-743 614
Intressikulu laenudelt	-423 454	-711 314
Intressikulu kapitalirendilt	-83 555	0
Muud intressikulud	-26 496	-32 300
Kokku finantstulud ja -kulud	-703 900	-514 658

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 175 895	1 039 452	1 309 652	557 484
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		1 475 000		402 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		400 000		

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	7 161 879	402 390	3 772 798	135 830

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	235 790	88 336

Juhatuse liikmetele olulisi soodustusi ette nähtud ei ole. Juhatuse liikmetele tasu juhatuse liikmetena ei arvestata. Tabelis kajastatud summad on tasutud juhatuse liikmetele kui ettevõtte töötajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Eremka OÜ (registrikood: 10898261) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MEIGO	Juhatuse liige	27.06.2011
HEIKI OLVISTE	Juhatuse liige	27.06.2011
RUNO RUUBEL	Juhatuse liige	27.06.2011
TIIU RUUBEL	Juhatuse liige	27.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eremka OÜ osanikele

Olen auditeerinud Eremka Osühing 2010. aasta raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti), mis nõuavad, et vandeaudiitor on vastavuses eetikanõuetega ning et ta planeerib ja viib auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Eremka OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maidu Kuuse

/allkirjastatud digitaalselt/

Vandeaudiitor nr 420

MK Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr 90

Pärnus, 27. juunil 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Eremka OÜ (registrikood: 10898261) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 104 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 377 258
Kokku	41 481 364
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 481 364
Kokku	41 481 364

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	61219503	99.89%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	55198	0.09%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	12000	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Runo Ruubel	36001134219	Linnu tee 2, Sindi linn, Pärnu maakond, Eesti	8000 EEK
Kaljo Mägi	34210284218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	8000 EEK
Mart Mängel	37710022257	Uljaste küla, Sonda vald, Ida-Viru maakond, Eesti	4000 EEK
Heiki Olviste	37406274216	Eesti	4000 EEK
Tambet Song	37901154219	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	4000 EEK
Meelis Meigo	37402280292	Audru alevik, Audru vald, Pärnu maakond, Eesti	4000 EEK
Meelis Lippe	36804204222	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	8000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4451541
Faks	+372 4451541
Mobiiltelefon	+372 5013636
Mobiiltelefon	+372 5659200
E-posti aadress	heiki.olviste@eremka.ee
E-posti aadress	tiuu.ruubel@eremka.ee
Veebilehe aadress	www.eremka.ee