

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Britten

registrikood: 10898226

tänava/talu nimi, Peetri tee 2

maja ja korteri number:

küla: Peetrimõisa küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71073

telefon: +372 53739192

e-posti aadress: maikmadi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevusaladeks 2020. aastal olid kinnisvarabüroode tegevus, veondus ja puidutöötlus. Müügitulu 2020. majandusaastal moodustas 15 650 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	82 651	78 578
Nõuded ja ettemaksed	4 576	7 917
Kokku käibevarad	87 227	86 495
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	5 550	5 898
Materiaalsed põhivarad	1 258	626
Kokku põhivarad	6 808	6 524
Kokku varad	94 035	93 019
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	281	200
Kokku lühiajalised kohustised	281	200
Kokku kohustised	281	200
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 579	3 579
Kohustuslik reservkapital	36	36
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 704	115 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 435	-25 862
Kokku omakapital	93 754	92 819
Kokku kohustised ja omakapital	94 035	93 019

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	15 650	18 875
Muud äritulud	0	15 629
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 549	-5 121
Mitmesugused tegevuskulud	-7 764	-26 593
Tööjõukulud	-107	-6 124
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-704	-2 537
Muud ärikulud	0	-20 096
Ärikasum (kahjum)	1 526	-25 967
Intressitulud	34	105
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 560	-25 862
Tulumaks	-125	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 435	-25 862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Britten OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 eurot, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Britten OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Britten OÜ ärilistele otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	162	162
Ostjatelt laekumata arved	162	162
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 414	2 414
Muud nõuded	2 000	2 000
Laenunõuded	2 000	2 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 576	4 576
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 898	2 898
Ostjatelt laekumata arved	2 898	2 898
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 723	2 723
Muud nõuded	2 000	2 000
Laenunõuded	2 000	2 000
Ettemaksed	296	296
Tulevaste perioodide kulud	296	296
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 917	7 917

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	59 700	59 700
Akumuleeritud kulum	-5 057	-5 057
Jääkmaksumus	54 643	54 643
Müügid	-46 436	-46 436
Amortisatsioonikulu	-2 309	-2 309
31.12.2019		
Soetusmaksumus	7 000	7 000
Akumuleeritud kulum	-1 102	-1 102
Jääkmaksumus	5 898	5 898
Amortisatsioonikulu	-348	-348
31.12.2020		
Soetusmaksumus	7 000	7 000
Akumuleeritud kulum	-1 450	-1 450
Jääkmaksumus	5 550	5 550

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 440	7 158
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas		42 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	6 000	5 558	11 558	11 558
Akumuleeritud kulum	-6 000	-4 704	-10 704	-10 704
Jääkmaksumus	0	854	854	854
Amortisatsioonikulu		-228	-228	-228
31.12.2019				
Soetusmaksumus	6 000	5 558	11 558	11 558
Akumuleeritud kulum	-6 000	-4 932	-10 932	-10 932
Jääkmaksumus	0	626	626	626
Ostud ja parendused		988	988	988
Amortisatsioonikulu	0	-356	-356	-356
31.12.2020				
Soetusmaksumus	6 000	6 546	12 546	12 546
Akumuleeritud kulum	-6 000	-5 288	-11 288	-11 288
Jääkmaksumus	0	1 258	1 258	1 258

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	281	281
Kokku võlad ja ettemaksed	281	281
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	200	200
Kokku võlad ja ettemaksed	200	200

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 870	18 875
Rootsi	10 780	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 650	18 875
Kokku müügitulu	15 650	18 875
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvarabüroode tegevus	1 575	10 022
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	0	1 695
Renditulu	1 440	7 158
Teenustööd	12 635	0
Kokku müügitulu	15 650	18 875

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	80	4 515
Sotsiaalmaksud	27	1 609
Kokku tööjõukulud	107	6 124
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

osaühing Britten (registrikood: 10898226) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIK-CEN MADI	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 435
Kokku	90 139

Kasumit/Kahjumit ei jaota.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	10780	68.88%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2770	17.70%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	2100	13.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maik-Cen Madi	38211036015	Peetrimõisa küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	3579 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53739192
E-posti aadress	maikmadi@gmail.com