

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Tarmo Vara

registrikood: 10897250

tänava/talu nimi, Vee 3-4

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44307

telefon: +372 5054390

e-posti aadress: ulle@hot.ee, tarmolall@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2010 aastal oli OÜÜÜ Tarmo Vara müügitulu 388544 krooni, renditasudena saadi 20067 ja eluruumide üürimisest 49517 krooni. Osaühingu eesmärgiks on jätkuvalt tegeleda metsamajanduslike tööde ja kinnisvara haldamisega. Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole tehtud. Juhtorganiks on juhataja, kellele tasu ei ole aruandeaastal makstud. Garantiisid ei ole väljastatud ja töötajaid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu juhataja on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad asjaolud, mis ilmsid enne bilansipäeva 31.12.2010 ja aruande koostamise vahemikul 27.06.2011.

Vara ja kohustusi on hinnatud konservatiivsetel ja kaalutletud alustel.

Raamatupidamise aastaaruandse koostamine nõuab hinnangute andmist. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Juhataja hinnangul on OÜ Tarmo vara jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	352 313	979 898
Nõuded ja ettemaksed	11 934	18 478
Kokku käibevara	364 247	998 376
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	668 210	612 063
Materiaalne põhivara	1 098 667	187 880
Kokku põhivara	1 766 877	799 943
Kokku varad	2 131 124	1 798 319
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	43 956	3 373
Kokku lühiajalised kohustused	43 956	3 373
Kokku kohustused	43 956	3 373
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 750 946	1 681 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	292 222	69 881
Kokku omakapital	2 087 168	1 794 946
Kokku kohustused ja omakapital	2 131 124	1 798 319

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	388 544	58 562
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 307	-55 324
Mitmesugused tegevuskulud	-1 203	-3 607
Ärikasum (-kahjum)	262 034	-369
Finantstulud ja -kulud	30 188	70 250
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	292 222	69 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	292 222	69 881

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	262 034	-369
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 543	-6 919
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	40 583	-891
Kokku rahavood äritegevusest	309 160	-8 179
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-910 787	-187 880
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-58 154	-29 444
Laekunud intressid	18 597	53 597
Laekunud dividendid	13 599	16 677
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-936 745	-147 050
Kokku rahavood	-627 585	-155 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	979 898	1 135 127
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-627 585	-155 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	352 313	979 898

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 681 065	1 725 065
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			69 881	69 881
31.12.2009	40 000	4 000	1 750 946	1 794 946
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			292 222	292 222
31.12.2010	40 000	4 000	2 043 168	2 087 168

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tarmo Vara OÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Aruandeperiood on 01.jaanuar kuni 31 detsember. Aruanne on koostatud Eesti kroonides ühe krooni täpsusega. Aruannete koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke Eesti kroonides.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse soetamismaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvates summates. Seejuures hinnatakse iga konkreetset laekumata arvet eraldi, arvestades saadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse soetamismaksumuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

ehitised- 30 aastat

Kui ehitiste väärtus vastab nende turuväärtusele, siis amortisatsiooni ei arvestata.

maa- kasulikku eluiga ei määrata

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul. Rendi aluseks on turuhinnad. Renti kajastatakse esitatud arvete alusel õiglases väärtuses. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik arveldada kohustust teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Finantskohustused

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente kajastatakse soetamismaksumuses, kuna õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks.

Seotud osapooled

OÜ Tarmo Vara on teinud seotud tehinguid renditeenuse osutamisel ning otnud seotud isikult metsamaterjali kokkuveoteenust. Teenuste osutamisel on kasutatud turuhindu, allahindlusi ega soodustusi ei ole tehtud.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandamisega seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletav ja ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid bilansipäeva 31.12.2010 ja aruande koostamispäeva 28.06.2011 vahelisel perioodil.

Lisa 2 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	388 544	58 562
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	388 544	58 562
Kokku müügitulu	388 544	58 562
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
kasvav mets ja metsamaterjal	318 960	0
osutatud teenus	0	0
eluruumi üürimine	49 517	51 895
renditeenus	20 067	6 667
Kokku müügitulu	388 544	58 562

Kogu kaup müüdi Eesti turul.

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil palka ega muid tasusid ei makstud

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Seotud osapooltega on tehtud järgmised tehingud:

ruumide ja vaguni renditeenus PTP Mets summas 14400 krooni ja Minu Mets summas 9680 krooni, aastalõpu saldo 0 krooni

Maa rent Läll Tarmo 2860 krooni ja osutatud transporditeenus PTP Mets 8652 krooni, aasta lõpu saldo 0 krooni.

Seotud osapooltele ei ole allahindlust ega soodustusi tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Tarmo Vara (registrikood: 10897250) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LÄLL	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 750 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	292 222
Kokku	2 043 168
Jaotamine	
Kokku	2 043 168
Kasumit ei jaotata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	318960	82.09%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	49517	12.74%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	20067	5.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Läll	36408044910	Eesti	20000 EEK
Ülle Läll	46605204922	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054390
E-posti aadress	tarmolall@hotmail.ee
E-posti aadress	ulle@hotmail.ee