

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts ANTAARES

registrikood: 10003235

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46202

telefon: +372 3261842; +372 3261255; +372 3261359

faks: +372 3261842

e-posti aadress: antaares@antaares.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Aktsiakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Lisa 23 Täiendav lisa 1	18

Tegevusaruanne

AS Antaares tegevusaladeks on:

- 1) üldehitustööd
- 2) välisveevarustus ja kanalisatsioonisüsteemid
- 3) jaekaubandus ja kütuse jaemüük.

AS Antaares poolt 2013.a teostatud suuremate tööde loetelu kronoloogilises järjekorras:

- 1) Väike-Maarja veemajandusprojekti II etapp. Projekteerimis-ehitustööd.
Osa 3 - Simuna kanalisatsioonitorustike projekteerimis-ehitustööd.
Tellija: Pandivere Vesi OÜ, peatöövõtt.
- 2) Väike-Maarja veemajandusprojekti II etapp. Projekteerimis-ehitustööd.
Osa 2 - Triigi ja Väike-Maarja kanalisatsioonitorustike ning Triigi ja Väike-Maarja vahelise survekanalisatsioonitorustike projekteerimis-ehitustööd.
Tellija: Pandivere Vesi OÜ, peatöövõtt.
- 3) Vao veski farmi tahkesõnnikuhoidla ehitamine.
Tellija: Vao Agro AS, peatöövõtt.
- 4) Kunda tehase suletud jahutusveesüsteemi ehitustööd.
Tellija: kunda Nordic Tsement AS, peatöövõtt.
- 5) Tamsalu valla Vajangu küla Kooli ja Pärna suurkaevupumplate ja Vajangu reoveepuhasti rekonstrueerimine.
Tellija: Terrat AS, alltöövõtt.
- 6) Väike-Maarja veemajandusprojekti II etapp. Projekteerimis-ehitustööd. Osa-4 Ebavere ja Müüriku vee- ja kanalisatsioonitorustike projekteerimistööd.
Tellija: Pandivere Vesi OÜ, peatöövõtt.
- 7) Haljala reoveepuhasti välistrasside ehitustööd.
Tellija: Nordecon AS, alltöövõtt.
- 8) Rakvere Teatri Näituse 4B välispiirde rajamine.
Tellija: SA Rakvere Teatrimaja, peatöövõtt.
- 9) Väike-Maarja veemajandusprojekti II etapp. Lisatööd Väike-Maarja reoveepuhasti rekonstrueerimisel.
Tellija: Pandivere Vesi OÜ, peatöövõtt.
- 10) Müüriku lauda tahkesõnnikuplatsi ehitustööd.
Tellija: Müüriku Farmer OÜ, peatöövõtt.
- 11) Väike-Maarja Kolde tn. elurajooni vee- ja kanalisatsioonitrasside rajamine, teede ehitus.
Tellija: Ivar Alt, Puhastusekspert OÜ, Keerub OÜ, peatöövõtt.
- 12) KÜ Näituse 23/1 korterelamu välispiirete ja ventilatsiooni rekonstrueerimine.
Tellija: KÜ Näituse 23/1, peatöövõtt.
- 13) Rakvere Teatri Näituse tn ruumide rekonstrueerimine.
Tellija: SA Rakvere Teatrimaja, peatöövõtt.
- 14) Rakvere Teatri väikesemahulised ehitustööd.
Tellija: SA Rakvere Teatrimaja, peatöövõtt.
- 15) Vao Vesi farmi söödaköögi rekonstrueerimine.
Tellija: Vao Agro AS, peatöövõtt.
- 16) Tamsalu Kooli tänava rekonstrueerimine koos sadeveekanalisatsiooni rajamisega.
Tellija: Asfaldigrupp OÜ, alltöövõtt.

17) Vao Pargi tänava kanalisatsioonotrassi paigaldus.

Tellija: Väike-Maarja Vallavalitsus, peatöövõtt.

18) Rakvere Sauna 3, terrassi ehitus.

Tellija: Reinpaul OÜ, peatöövõtt.

19) Paide reoveepuhasti välistrasside ehitustööd.

Tellija: Nordecon AS, alltöövõtt.

20) Loomsete Jäätmete käitlemise tehase autokaalu rajamine.

Tellija: Vireen AS, peatöövõtt.

21) Rakvere Haljala tee 11 korterelamu ehitustööd.

Tellija: KÜ Tõrru 40, peatöövõtt.

22) Guido Piho eramu ehitus.

Tellija: Guido Piho, peatöövõtt.

23) Porkuni Lossi tänava teetruubi remont.

Tellija: Tamsalu Vallavalitsus, peatöövõtt.

24) Karinu karjääri töökoja ehitustööd.

Tellija: AS Nordkalk, peatöövõtt.

25) Rakke tehase telfrihoone- ja raudteedepoo rekonstrueerimistööd.

Tellija: AS Nordkalk, peatöövõtt.

26) Avispeal biopuhasti ja imkollektori paigaldus.

Tellija: FIE Jaak Läänemetsa Uetoa Talu, peatöövõtt.

27) Vao saeveski katusekatte ja fermide vahetus.

Tellija: Thorsen Grupp OÜ, peatöövõtt.

28) Viru Nigula saeveski laiendustööd.

Tellija: Viru Nigula Saeveski AS, peatöövõtt.

29) Kiviõli tehase punbaruumi ehitustööd.

Tellija: Kiviõli Keemiatööstuse OÜ, peatöövõtt.

30) Kiviõli tehase raskeõli puhastusseadmete kontoriruumi remont.

Tellija: Kiviõli Keemiatööstuse OÜ, peatöövõtt.

31) Kiviõli tehase soojuselektrijaama katuse rekonstrueerimine.

Tellija: Kiviõli Keemiatööstuse OÜ, peatöövõtt.

32) Kiviõli tehase sadeveetorustiku rajamine ja vanade kevuluukide remont.

Tellija: Kiviõli Keemiatööstuse OÜ, peatöövõtt.

AS Antaares on 2014 aastaks seadnud eesmärgiks jätkata ehitustööde teostamisega.
2014.a. on plaanis investeerida uude põhivarasse ca 100 000 eurot.

2013.a. oli AS Antaares töötajate keskmine arv 36 ning arvestatud töötasu kokku 370 142 euri, sealhulgas tegevjuhi töötasu 16 850.- euri.

AS Antaares tegevjuht on ka firma juhatuse liige. Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele juhtorganites osalemise eest eraldi lisatasusid ei makstud.

Juhatuse hinnangul on AS Antaares jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AS Antaares peamised finantssihtarvud:	2012	2013
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/ lühiajalised kohustused)	1,961	4,025
Maksevõime kordaja = käibevara-varud/lühiajalised kohustused	1,82	3,72
Puhas käibekapital= käibevara-lühiajalised kohustused	254 175	495 361

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	356 116	31 418	2
Nõuded ja ettemaksed	252 774	449 283	3
Varud	50 218	37 914	5
Kokku käibevara	659 108	518 615	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	531 593	346 566	8
Kokku põhivara	531 593	346 566	
Kokku varad	1 190 701	865 181	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	19 708	4 448	9
Võlad ja ettemaksed	144 039	259 992	10
Kokku lühiajalised kohustused	163 747	264 440	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	68 912	0	9
Kokku pikaajalised kohustused	68 912	0	9
Kokku kohustused	232 659	264 440	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	166 400	166 400	14
Kohustuslik reservkapital	16 640	16 640	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	397 701	194 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 301	223 640	
Kokku omakapital	958 042	600 741	
Kokku kohustused ja omakapital	1 190 701	865 181	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	4 177 039	3 000 730	15
Muud äritulud	1 732	611	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 032 184	-2 189 113	17
Mitmesugused tegevuskulud	-182 004	-68 844	18
Tööjõukulud	-496 467	-450 185	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-85 059	-67 350	8
Muud ärikulud	-1 593	-2 265	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	381 464	223 584	
Muud finantstulud ja -kulud	1 153	0	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	382 617	223 584	
Tulumaks	-5 316	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 301	223 584	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	381 464	223 584	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	85 059	67 350	8
Kokku korrigeerimised	85 059	67 350	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	196 510	-260 709	23
Varude muutus	-12 304	5 076	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-115 953	58 080	23
Makstud intressid	-1 554	-3 191	21
Kokku rahavood äritegevusest	533 222	90 190	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-168 566	-103 485	8
Laekunud intressid	2 707	3 500	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-165 859	-99 985	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-17 348	-66 385	9
Makstud dividendid	-20 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 317	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-42 665	-66 385	
Kokku rahavood	324 698	-76 180	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 418	107 598	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	324 698	-76 180	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	356 116	31 418	

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	166 170	16 617	194 061	376 848
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	166 170	16 617	194 061	376 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)			223 640	223 640
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
Muutused reservides		23		23
Muud muutused omakapitalis	230			230
31.12.2012	166 400	16 640	397 701	580 741
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	166 400	16 640	417 701	600 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)			377 301	377 301
31.12.2013	166 400	16 640	775 002	958 042

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Antaares 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mis täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.- euri.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000.- euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusiku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalset põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivarale objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui materiaalne põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varaobjektina ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 euri

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-15 aastat
Inventar	10-15 aastat
Ehitised	25-30 aastat

Piiramatu kasuliku elueaga vara ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksumusele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse algselt arvele saadud õiglases väärtuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kahe- teist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õihust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omadiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meedodist.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kuld või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil, kui nendega seotud tulusid. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemide kirjetele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	2 823	626
Arvelduskontod	353 293	30 792
Kokku raha	356 116	31 418

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	219 046	219 046
Ostjatelt laekumata arved	219 046	219 046
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	863	863
Muud nõuded	1 810	1 810
Viitlaekumised	1 810	1 810
Ettemaksed	18 555	18 555
Tulevaste perioodide kulud	18 555	18 555
Maksuameti tagatis	12 500	12 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	252 774	252 774
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	402 068	402 068
Ostjatelt laekumata arved	402 068	402 068
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 991	31 991
Muud nõuded	997	997
Viitlaekumised	997	997
Ettemaksed	1 727	1 727
Tulevaste perioodide kulud	1 727	1 727
Maksuameti tagatis	12 500	12 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	449 283	449 283

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	219 046	402 068
Kokku nõuded ostjate vastu	219 046	402 068

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	44 751	37 714
Ettemaksed varude eest	5 467	200
Kokku varud	50 218	37 914

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 316		
Käibemaks		369		27 502
Üksikisiku tulumaks		10 970		9 953
Erisoodustuse tulumaks		217		217
Sotsiaalmaks		21 786		20 135
Kohustuslik kogumispension		1 046		965
Töötuskindlustusmaksed		1 919		2 169
Ettemaksukonto jääk	863		31 991	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	863	41 623	31 991	60 941

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	1 810	1 810		
Kokku muud nõuded	1 810	1 810		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	997	997		
Kokku muud nõuded	997	997		

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011						
Soetusmaksumus	11 445	48 339	618 269	618 269	6 730	684 783
Akumuleeritud kulum		-9 087	-362 677	-362 677	-2 588	-374 352
Jääkmaksumus	11 445	39 252	255 592	255 592	4 142	310 431
Ostud ja parendused			95 600	95 600	7 885	103 485
Muud ostud ja parendused			95 600	95 600	7 885	103 485
Amortisatsioonikulu		-972	-64 968	-64 968	-1 410	-67 350
31.12.2012						
Soetusmaksumus	11 445	48 339	713 869	713 869	14 615	788 268
Akumuleeritud kulum		-10 059	-427 645	-427 645	-3 998	-441 702
Jääkmaksumus	11 445	38 280	286 224	286 224	10 617	346 566
Ostud ja parendused			252 825	252 825	17 261	270 086
Amortisatsioonikulu		-972	-80 789	-80 789	-3 298	-85 059
31.12.2013						
Soetusmaksumus	11 445	48 339	824 859	824 859	29 674	914 317
Akumuleeritud kulum		-11 031	-366 599	-366 599	-5 094	-382 724
Jääkmaksumus	11 445	37 308	458 260	458 260	24 580	531 593

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	88 620	19 708	68 912	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	4 448	4 448		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	118 436	149 549
Kokku	118 436	149 549

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	55 902	55 902		
Võlad töövõtjatele	46 025	46 025		
Maksuvõlad	41 623	41 623		
Muud võlad	489	489		
Muud viitvõlad	489	489		
Kokku võlad ja ettemaksed	144 039	144 039		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	155 813	155 813		
Võlad töövõtjatele	42 727	42 727		
Maksuvõlad	60 941	60 941		
Muud võlad	511	511		
Muud viitvõlad	511	511		
Kokku võlad ja ettemaksed	259 992	259 992		

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	55 902	155 813
Kokku võlad tarnijatele	55 902	155 813

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad töövõtjatele	24 088	22 715
Puhkusekohustus	21 935	20 012
Kokku võlad töövõtjatele	46 023	42 727

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalik dividende välja maksta summas	612 252	329 990
Dividendide väljamaksmiseks kaasneks tulumaks	162 750	87 711
Kokku tingimuslikud kohustused	775 002	417 701

AS Antaares on sõlminud SEB-pangaga Garantiilimiidilepingu, millega SEB Pank väljastab garantiikirjad Garantii Saajale.

Garantii Saajate nimed on ära toodud lepingus, kus on näidatud aeg ka kehtiv summa.

Auditi ajali oli kehtivate garantiide summa 117 306.32 eurot;
 sellest lühiajalisi 31 941.30 eurot ja pikaajalisi 85 365.02 eurot.

Peale selle on seatud hüpoteek kinnistule reg.osa nr. 2150731 17256 eurot+
 +kõrvalnõuded 5176 eurot I jrk; summas 48 062 eurot samale kinnistule II jrk
 ja kommertsipant vallasvarale 200 000 eurot.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	166 400	166 400
Aktsiate arv (tk)	2 600	2 600
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 177 039	3 000 730
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 177 039	3 000 730
Kokku müügitulu	4 177 039	3 000 730
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteamuhoonete ehitus	3 444 631	2 285 580
Mootorikütuse jaemüük	732 408	715 150
Kokku müügitulu	4 177 039	3 000 730

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Liikulskindlustuse agenditasu	1 283	478
Muud	449	133
Kokku muud äritulud	1 732	611

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	757 533	869 099
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	663 233	628 622
Energia	159 259	145 316
Kütus	159 259	145 316
Alltöövõtutööd	1 382 944	521 313
Transpordikulud	69 215	24 763
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 032 184	2 189 113

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	102 897	18 879
Energia	8 563	6 065
Elektrienergia	8 563	6 065
Mitmesugused bürookulud	2 328	4 997
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 944	5 091
Panga teenuskulu	8 632	8 637
Muud	47 640	25 175
Kokku mitmesugused tegevuskulud	182 004	68 844

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	370 142	335 172
Sotsiaalmaksud	124 958	115 013
Haigusraha	1 367	0
Kokku tööjõukulud	496 467	450 185
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	36

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	292
Muud	1 593	1 973
Kokku muud ärikulud	1 593	2 265

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu laenudelt	2 500	0
Intrtessitulu arveldudkonto jäägilt	207	0
Intressikulu kapitalirendilt	-1 554	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 153	0

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	31 450	14 600

Lisa 23 Täiendav lisa 1

Lisa 23 Lisa rahavoogude aruandele

Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest.

	31.12.2013	31.12.2012
1. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus, s.h.	196 510	-260 709
nõuded ostajate vastu	183 022	-228 614
muud nõuded	0	-32 095
maksude ettemaksed	31 128	605
muud nõuded	-813	-943
ettemaksed	-16 827	234
2. Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus, s.h.	-115 953	58 080
võlad hankijatele	-99 911	33 121
maksuvõlad	-19 318	23 324
võlad töövõtjatele	3 298	1 124
muud võlad	-22	511

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2014

Aktsiaselts ANTAARES (registrikood: 10003235) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS KULL	Juhatuse liige	28.04.2014
JAANUS KULL	Juhatuse liige	28.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ANTAARES aktsionäridele.

Olen auditeerinud Aktsiaselts ANTAARES raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetite ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane auditiarvamusele aluse andmiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts ANTAARES finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Auditiorettevõtja nimel allkirjastava vandeaudiitori nimi:

Taimi-Li Lind

Vandeaudiitori number :96

Auditiorettevõtja nimi:

OÜ Moressa

Auditiorettevõtja tegevusloa number:121

Auditiorettevõtja asukoha aadress:

Tallinn Uus-Sadama

28.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ANTAARES (registrikood: 10003235) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMI-LI LIND	Vandeaudiitor	28.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	397 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	377 301
Kokku	775 002

AS Antaares juhatus teeb ettepaneku jätta üles jaotamata kasumina, dividende mitte välja maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3444631	82.47%	Jah
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	732408	17.53%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3261842; +372 3261255; +372 3261359
Faks	+372 3261842
E-posti aadress	antaares@antaares.ee