

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Latest Teenused OÜ

**registrikood:** 10895038

**tänavatalu nimi,** Võidu 19

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthnumber:** 44311

**telefon:** +372 3240004

**faks:** +372 3240001

**e-posti aadress:** heli@rtr.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 8  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara             | 9  |
| Lisa 4 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud        | 9  |
| Lisa 6 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Aastal 2012 soetati 33% osalus Osaühingus RTR Teenused.  
Netokäive oli 500 eurot, mis saadi kinnistu rendist.

2014. aastal töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 276            | 412            |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>276</b>     | <b>412</b>     |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 182 147        | 190 468        |         |
| Materiaalne põhivara                         | 22 369         | 22 369         | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>204 516</b> | <b>212 837</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>204 792</b> | <b>213 249</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 180 400        | 180 400        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>180 400</b> | <b>180 400</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>180 400</b> | <b>180 400</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 11 504         | 11 504         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 11 345         | -2 621         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 543          | 23 966         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>24 392</b>  | <b>32 849</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>204 792</b> | <b>213 249</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014         | 2013          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 500          | 5 000         | 4       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -636         | -635          | 5       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-136</b>  | <b>4 365</b>  |         |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt | 1 679        | 19 601        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 543</b> | <b>23 966</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 543</b> | <b>23 966</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2014           | 2013          |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -136           | 4 365         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 0              | -6 210        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-136</b>    | <b>-1 845</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                |               |
| Laekunud intressid                                    | 10 000         | 0             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>10 000</b>  | <b>0</b>      |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                |               |
| Makstud intressid                                     | -10 000        | 0             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-10 000</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-136</b>    | <b>-1 845</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 412            | 2 257         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-136</b>    | <b>-1 845</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 276            | 412           |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2012</b>              | 11 504                      | -2 621                      | 8 883   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 23 966                      | 23 966  |
| <b>31.12.2013</b>              | 11 504                      | 21 345                      | 32 849  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 1 543                       | 1 543   |
| Makstud dividendid             |                             | -10 000                     | -10 000 |
| <b>31.12.2014</b>              | 11 504                      | 12 888                      | 24 392  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Latest Teenused OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Latest Teenused OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Latest Teenused OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtteid (ning emaettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

## Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014 |                        |            |                    |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala     | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                    | 31.12.2013       | 31.12.2014 |
| 10691703                                                     | RTR Teenused OÜ        | Eesti      | transporditeenused | 33.33            | 33.33      |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |            |                                        |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|----------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2013 | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2014 |
| RTR Teenused OÜ                                          | 190 468    | -10 000    | 1 679                                  | 182 147    |
| Kokku                                                    | 190 468    | -10 000    | 1 679                                  | 182 147    |



### Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        | Kokku  |
|---------------------|--------|--------|
|                     | Maa    |        |
| <b>31.12.2012</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 22 369 | 22 369 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 22 369 | 22 369 |
|                     |        |        |
|                     |        |        |
| <b>31.12.2013</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 22 369 | 22 369 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 22 369 | 22 369 |
|                     |        |        |
|                     |        |        |
| <b>31.12.2014</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 22 369 | 22 369 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 22 369 | 22 369 |

### Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014       | 2013         |
|---------------------------------------------|------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |            |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |            |              |
| Eesti                                       | 500        | 5 000        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>500</b> | <b>5 000</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>500</b> | <b>5 000</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |            |              |
| Kinnistu rent                               | 500        | 5 000        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>500</b> | <b>5 000</b> |

### Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014       | 2013       |
|----------------------------------------|------------|------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1          | 1          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 635        | 634        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>636</b> | <b>635</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 180 400    | 180 400    |

| 2014                                                                                                                              | Müügid |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 500    |
|                                                                                                                                   |        |
| 2013                                                                                                                              | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 5 000  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2015

**Latest Teenused OÜ (registrikood: 10895038) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEMBIT TAMM        | Juhatuse liige     | 25.05.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 11 345        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 543         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 888</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 888        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 888</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 11 345        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 543         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 888</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 888        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 888</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 500             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|
| Heli Ruuto     | 46808015213                               | Rakvere linn,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 90000 EEK                    |
| Lembit Tamm    | 36107245219                               | Rakvere linn,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 90000 EEK                    |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| Telefon         | +372 3240004 |
| Faks            | +372 3240001 |
| E-posti aadress | heli@rtr.ee  |