

356192

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2009

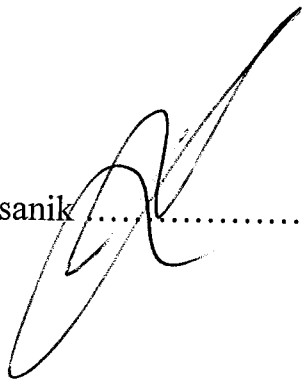
Sisse Mängi

UÜ RENOVARE
Majandusaasta aruanne
31. detsemberil 2008 lõppenud
majandusaasta kohta

UÜ RENOVARE

2008. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aadress	Sõle 34-45 10319 Tallinn
Registrikood	10894932
Telefon	50 22547
Aruandeaasta algus	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp	31.12.2008

osanimisliik


Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	6.
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10.
Lisa 2 Raja ja raha ekvivalendid	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Materialne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	15
OÜ Renovare müügitulu vastavalt EMTAK 2008- le	16

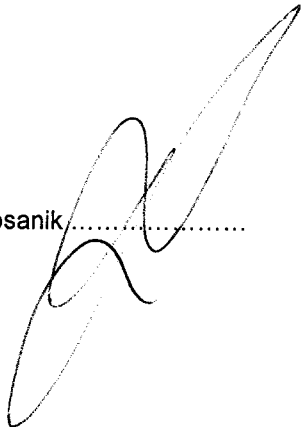
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUUSTUS JA KONTAKTANDMED

UÜ Renovare peamiseks tegevusaladeks renoveerimis- ja restaureerimisteenused.

UÜ Renovare annab tööd 7 põhikohaga töötajale.

Juriidiline aadress:	Sõle 34-45 10319 Tallinn
Äriregistri nr.	10894932
Telefon :	5 022 547
E-mail:	<u>thindpere@hotmail.ee</u>

osanik.....



Tegevusaruanne

Renovare UÜ tegutseb alates 2002.a.

UÜ põhitegevuseks on renoveerimistööd vanadel ehitistel ja objektidel. Taastame vanade ehitiste aknaid, uksi ja muid väiksemaid detaile.

2008. aastal on ettevõtte käive vähenenud 3,3 %.

2008.a käibe vähenemine on seotud töömahukate objektidega.

Restaureeritavad objektid olid keerulised ja aeganõudvad.

Restaureerimistöödel esineb projekte, mil ilmnevad täiendavad probleemid, mida tellija ei aktsepteeri.

Ettevõtte sõlmis 2008.aastal pikaajalised lepingud ehitusettevõttega.

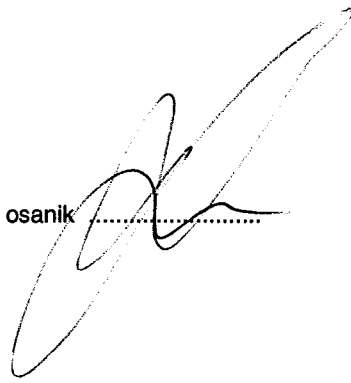
Sõlmitud lepingud ulatuvad 2009. aastasse.

2009.a plaanime jätkata sama tegevusega ja suurendada mahtusid.

Ettevõttes töötas 2008.aastal keskmiselt 7 töötajat.

Palkadeks maksti 2008.a 533 946 krooni.

osanimik

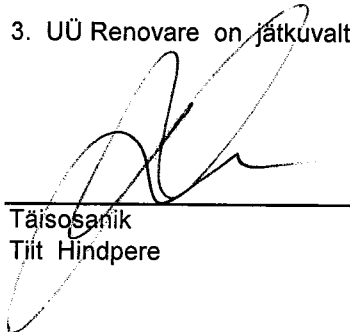


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Osaniku kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Täisosanik kinnitab lehekülgedel 1 kuni 15 toodud UÜ Renovare 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Täisosanik kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. UÜ Renovare on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Täisosanik
Tiit Hindpere

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	
VARAD			
Käibevara			
Raha	918 124	672 748	
Nõuded ja ettemaksed	149 602	357 927	1
Käibevara kokku	1 067 726	1 030 675	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	247 078	293 043	
Põhivara kokku	247 078	293 043	
VARAD KOKKU	1 314 804	1 323 718	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	172 396	310 833	
Lühiajalised kohustused kokku	172 396	310 833	
KOHUSTUSED KOKKU	172 396	310 833	
OMAKAPITAL			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 012 885	686 406	
Aruandeaasta kasum	129 523	326 479	
OMAKAPITAL KOKKU	1 142 408	1 012 885	
PASSIVA KOKKU	1 314 804	1 323 718	

osanimik

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2008	2007 Lisa nr
Müügitulu	1 637 187	1 692 191
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-383 653	-374 540
Mitmesugused tegevuskulud	-331 325	-310 074
Tööjõu kulud		
Palgakulud	-533 946	-462 238
Sotsiaalmaks	-181 203	-158 196
Töötuskindlustus	-1 604	-1 403
Tööjõu kulud kokku	-716 753	-621 837
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-62 190	-48 195
Muud ärikulud	-6 388	-5 893
Ärikasum (- kahjum)	136 878	331 652
Finantstulud ja -kulud		
Muud intressi- ja finantstulud	1 811	521
Muud intressi- ja finantskulud	-9 166	-5 694
Finantstulud ja -kulud kokku	-7 355	-5 173
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	129 523	326 479
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)	129 523	326 479

osanimik

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2008	2007	Lisa nr
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum	136 878	331 652	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	62 190	48 195	2
Makstud intressid	-9 166	-5 694	
Käibevara jääkide muutus	208 325	-212 950	
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-138 437	186 234	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	259 790	347 437	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Põhivara soetamine	-16 225	-178 000	2
Saadud intressid	1 811	521	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-14 414	-177 479	
RAHAVOOD KOKKU	245 376	169 958	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	672 748	502 790	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	245 376	169 958	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	918 124	672 748	

osanik

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhumõtted ja hinnangud**

UÜ Renovare raamatupidamise aastaaruanne 2008. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

UÜ Renovare kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassast olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäolisusest lahtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ettemaksed

Ettemaksete real on kajastatud ettemakstud 2007. aasta kulud.

Materiaalne põhivara*Materiaalse põhivara arvelevõtmine*

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3 000 kroonist. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamise ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

osanik.....

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Masinad ja seadmed	Lineaarne	10-20%
Inventar, kontoritehnika	Lineaarne	30-40%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui tulu teenuste müügist saab usaldusväärselt mõõta, hüved on läinud üle ostjale ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

osanik

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	147 602	312 460
Ettemaksed teenuste eest	2 000	45 467
Nõuded ja ettemased kokku	149 602	357 927

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	147 602	312460
Ettemakstud rent	2 000	2 000
Avansid tarnijatele	0	43 467
Nõuded ja ettemaksed kokku	149 602	357 927

Lisa 4 Maksuvõlad

	2008 Ettemaks	2008 Võlg	2007 Ettemaks	2007 Võlg
Kinnipeetud tulumaks	0	11 349	0	16 584
Sotsiaalmaks	0	28 896	0	37 115
Ettevõtte tulumaks intress	0	3	0	3
Töötuskindlustus	0	742	0	986
Pensionikindlustus	0	1 268	0	1 595
Käibemaks	0	-6 296	0	41 998
Kokku		35 962	0	98 281

osanimik

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.10.2007	313 000	98 727	411 727
Soetamine	0	16 225	16 225
Mahakantud põhivara	0	-42 373	-42 373
Soetusmaksumus 31.12.2008	313 000	72 579	385 579
Akumuleeritud kulum 31.12.07	-55 072	-63 612	-118 684
Arvestatud kulum	-48 096	-14 094	-62 190
Mahakantud põhivara kulum	0	42 373	42 373
Akumuleeritud kulum 31.12.08	-103 168	-35 333	-138 501
Jääkmaksumus 31.12.2007	257 928	77 488	335 416
Jääkmaksumus 31.12.2008	209 832	37 246	247 078

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad tarnijatele	116 832	177 773
Võlad töövõtjatele	35 962	98 281
Maksuvõlad	19 602	34 779
Võlad ja ettemaksed kokku	172 396	310 833

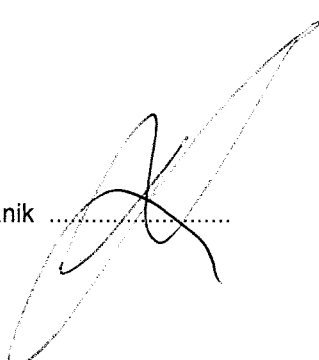
osanimik

Lisa 4. Müügitulu

	2007	2006.
Renoveerimistööd	1 637 187	1 692 191
Kokku	1 637 187	1 692 191

Käibe toimumise koht Eesti Vabariik.

osanik

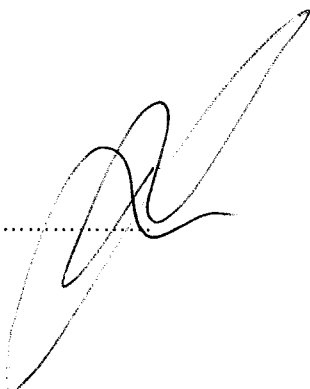


Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Renovare UÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta
2008.a aasta kasum summas 129 523 krooni jaotamata.

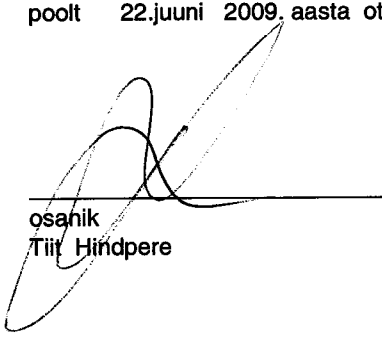
Seisuga 31.12.2008.a on UÜ Renovare jaotamata kasum 1 142 408 krooni.

osanik

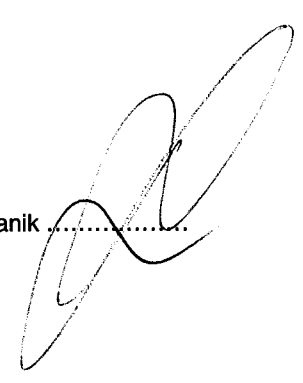
A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the dotted line of the 'osanik' label.

Osaniku allkiri 2008. majandusaasta aruandele

Renovare UÜ 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud täisosaniku poolt
poolt 22.juuni 2009. aasta otsusega, allkirjastamine 22. juunil 2009:



osanik
Tiit Hindpere



osanik

UÜ Renovare müügitulu castavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
95241	Taimede paljundamine	1 637 187
	Müügitulu kokku	1 637 187

osanik.....