

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Usaldusühing RENOVARE

registrikood: 10894932

tänava/talu nimi, Sõle 34-45
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10319

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5022547

faks:

e-posti aadress: t.hindpere@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Ettemaksed	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13

Tegevusaruanne

Renovare UÜ tegutseb alates 2002.a.

UÜ põhitegevuseks on renoveerimistööd vanadel ehitistel ja objektidel.

Taastame vanade ehitiste aknaid, uksi ja muid väiksemaid detaile.

2009. aastal on ettevõtte käive vähenenud 28 %.

2009.a käibe vähenemine on seotud majandusolukorraga Eesti üldse ning ehitusmahtude vähenemisega.

Restaureeritavad objektid olid keerulised ja aeganõudvad.

Restaureerimistöödel esineb projekte, mil ilmnevad täiendavad probleemid, mida

tellijal ei aktsepteeri, seoses sellega tekkivad

vaegttööd, mis tuleb teostada ettevõtte enda

vahendite arvelt.

2010.a plaanime jätkata sama tegevusega ja suurendada mahtusid.

Ettevõttes töötas 2009.aastal keskmiselt 5 töötajat.

Palkadeks maksti 2009.a 342 857 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust UÜ Renovare raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31.detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt UÜ Renovare finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad UÜ Renovare varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil.

Need hinnagud põhinevad aktuaalsel informatsioonil UÜ Renovare seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga.

Juhatus eeldab, et UÜ Renovare jätkuvalt tegutseb ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	778 322	918 124
Nõuded ja ettemaksed	138 272	149 602
Kokku käibevara	916 594	1 067 726
Põhivara		
Materiaalne põhivara	188 711	247 078
Kokku põhivara	188 711	247 078
Kokku varad	1 105 305	1 314 804
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	210 788	172 396
Kokku lühiajalised kohustused	210 788	172 396
Kokku kohustused	210 788	172 396
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 142 408	1 012 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-247 891	129 523
Kokku omakapital	894 517	1 142 408
Kokku kohustused ja omakapital	1 105 305	1 314 804

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	1 177 035	1 637 187
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-560 633	-383 653
Mitmesugused tegevuskulud	-313 282	-331 325
Tööjõukulud	-472 066	-716 753
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-65 446	-62 190
Muud ärikulud	-10 350	-6 388
Ärikasum (-kahjum)	-244 742	136 878
Finantstulud ja -kulud	-3 149	-7 355
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-247 891	129 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-247 891	129 523

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-244 742	136 878
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	65 446	62 190
Kokku korrigeerimised	65 446	62 190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 330	208 325
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38 392	-138 437
Laekunud intressid	1 735	1 811
Makstud intressid	-4 884	-9 166
Kokku rahavood äritegevusest	-132 723	261 601
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 079	-16 225
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 079	-16 225
Kokku rahavood	-139 802	245 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	918 124	672 748
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-139 802	245 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	778 322	918 124

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 012 885	1 012 885
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	129 523	129 523
31.12.2008	1 142 408	1 142 408
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-247 891	-247 891
31.12.2009	894 517	894 517

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UÜ Renovare raamatupidamise aastaaruanne 2009. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

UÜ Renovare kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassast olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäolisusest lahtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ettemaksed

Ettemaksete real on kajastatud ettemakstud 2010. aasta kulud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3 000 kroonist. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni	Amortisatsiooni
	arvestusmeetod	määr aruandeaastal
Masinaid ja seadmeid	Lineaarne	10-20%
Inventar, kontoritehnika	Lineaarne	30-40%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui tulu teenuste müügist saab usaldusväärselt mõõta, hüved on läinud üle ostjale ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	132 826	147 602
Ettemaksed	5 446	2 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	138 272	149 602

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku nõuded ostjate vastu	132 826	147 602

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	26 655	-6 296
Üksikisiku tulumaks	4 668	11 349
Erisoodustuse tulumaks		3
Sotsiaalmaks	24 348	28 896
Kohustuslik kogumispension		1 268
Töötuskindlustusmaksed	2 472	742
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 762	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	65 905	35 962

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	3 895	3 895		
Muud makstud ettemaksed	1 551	1 551		
Kokku ettemaksed	5 446	5 446		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	2 000	2 000		
Kokku ettemaksed	2 000	2 000		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	313 000	313 000	98 727	411 727
Akumuleeritud kulum	-55 072	-55 072	-63 612	-118 684
Jääkmaksumus	257 928	257 928	35 115	293 043
Ostud ja parendused			-26 148	-26 148
Amortisatsioonikulu	-48 096	-48 096	28 279	-19 817
31.12.2008				
Soetusmaksumus	313 000	313 000	72 579	385 579
Akumuleeritud kulum	-103 168	-103 168	-35 333	-138 501
Jääkmaksumus	209 832	209 832	37 246	247 078
Ostud ja parendused			7 079	7 079
Amortisatsioonikulu	-48 096	-48 096	-17 350	-65 446
31.12.2009				
Jääkmaksumus	161 736	161 736	26 975	188 711

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	137 257	116 832
Võlad töövõtjatele	7 626	35 962
Maksuvõlad	65 905	19 602
Kokku võlad ja ettemaksed	210 788	172 396

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	137 257	116 832

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	7 626	35 962

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 177 035	1 637 187
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 177 035	1 637 187
Kokku müügitulu	1 177 035	1 637 187
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Renoveerimistööd	1 177 035	1 637 187
Kokku müügitulu	1 177 035	1 637 187

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	452 345	290 163
Müügi eesmärgil ostetud teenused	34 884	12 483
Transpordikulud	73 404	81 007
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	560 633	383 653

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	84 141	95 029
Mitmesugused bürookulud	30 750	30 201
Lähetuskulud	9 048	29 415
Muud	189 343	176 680
Kokku mitmesugused tegevuskulud	313 282	331 325

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	342 857	533 946
Sotsiaalmaksud	129 209	182 807
Kokku tööjõukulud	472 066	716 753

Lisa 14 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	10 350	6 388
Kokku muud ärikulud	10 350	6 388

Aruande digitaalallkirjad

Usaldusühing RENOVARE (registrikood: 10894932) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT HINDPERE	Täisosanik	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 142 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-247 891
Kokku	894 517

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 142 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-247 891
Kokku	894 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1177035	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022547
E-posti aadress	t.hindpere@hotmail.ee