

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta 01. jaanuar 2008 - 31. detsember 2008

Ettevõtte ärinimi
Registrikood
Aadress:
Telefon:
Faks:
E-post
Põhitegevusala:
EMTAK
Tegevjuht:

CALEMON Halduse OÜ
10894760
Püssirohu 6, 10132 Tallinn
66 14 333
66 07 826
takso@esra.ee
Renditeenused
68201
Heiti Gross

Majandusaasta aruande eessõna ja kinnitus.

Calemon Halduse OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise aruandest (kahjumi katmise otsus). Aruandele on lisatud osanike nimekiri .

2008. majandusaasta aruande kinnitas Calemon Halduse OÜ 29.06.2009

Osaühingu liikmed

Heiti Gross

.....
Allkiri

.....
kuupäev

Anne Veermäe

.....
Allkiri

.....
kuupäev

2007. A . TEGEVUSARUANNE

Osaühingu põhitegevuseks on renditeenuse osutamine firmadele , eraklientidele ning äriteenused.

Firma alustas aktiivset majandustegevust 2002. Ettevõtte on kodumaisel kapitalil baseeruv rendi ja äriteenuseid teostav ja vahendav firma. 2008 aastal puudus ettevõttel majandustegevus ja aasta realisatsioon on 0.-krooni, millest kujunes 2008 aasta tegevuse tulemuseks samuti 0.-krooni.

2009 aastaks planeeritakse käibemahuks 100 000.-krooni.

2008 aastal mõjutasid ettevõtte majandustegevust kütuse- ja elektrihindade tõus, Olulist mõju avaldas tegevusele elukalliduse pidev kasv. ja ka üha tugevnev konkurents siseturul , kuna kogu tegevus on orienteeritud Eesti kohalikule turule ja tarbijale.

Calemon Halduse OÜ KO juhatuse kinnitusel ei ole osaühingul panditud vara ,potensiaalseid kohustusi, bilansiväliseid nõudeid ega muid garantiikohustusi.

Calemon Halduse OÜ osanikud on Anne Veermäe (i.k.45604120213) ja Heiti Gross (i.k.34612090280).

Dividende osanikele 2008 aastal välja makstud ei ole. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Calemon Halduse OÜ tegevjuht ja juhatuse esimees on Heiti Gross.

Juhatusel liikmed juhatusel liikme tasusid ei saanud ega soodustusi pole 2008 a. antud.

Ettevõtte tegevjuhile ei makstud 2008 aastal töölepingu alusel töötasusid.

Firmas ei olnud tööl 2008 a. ühtegi töötajat ja ei sõlmitud töölepinguid.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (kroonides)	0	0
Tulu kasv	0	0
Puhaskasum (kroonides)	0	0
Kasumi kasv (kahjumi)	0	0
Puhasrentaablus	0	0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Juhataja H.Gross

Tallinn 29.06.09

2008 KASUMI JAOTAMISE ARUANNE (KAHJUMI KATMISE OTSUS)

1)Eelmiste aastate jaotamata kasum on	0
2)Aruande aasta kasum(kahjum)on	0
3)Aruande aasta(kasum) kahjum jäetakse tulevaste perioodide arengute katteks.	
5)Kokku jaotamata kasum ettevõttes	0

**2008 kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seadustega kooskõlas ja vastavalt kasumiaruande skeemile Nr.1.
Kasumiaruande skeemi Nr.1 on kasutatud tegevuse algusest, alates**

Juhataja :H.Gross

JUHATUSE DEKLARATSIOON

1. 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi "Hea Raamatupidamise Tava". Hea Raamatupidamise Tava põhinõuded on kehtestatud 01.01.95.a., jõustunud Raamatupidamise Seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid ja protokollilised otsused. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.
3. Juhatuse hinnangul on osaühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
4. Raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäev on 2009.06.29

Juhataja: H.Gross

RAAMATUPIDAMISE ASTAARUANNE:**Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

2007 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse põhimõtteid ja printsiipe ja on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning EV Valitsuse ja Rahandusministri Vastavasisulistes määrustes. Aruanne on koostatud eesti kroonides. Raamatupidamises järgitakse tekkepõhisuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse Lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

ARVESTUSPÕHIMÕTTED:**Raha ja pangakontod:**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahaliste vahendite jääk kassas on inventeeritud, pangakonto jääk võrreldud pangaga. Firmal välisvaluutaarvet ei ole.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Muud debitoorsed võlgnevused.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised –ja pikaajalised nõuded), v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Muud debitoorsed võlgnevused kajastatakse ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

Varud:

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud nende viimiseks vajalikku asukohta ja vajalikku seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulud, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Juhataja: H. Gross

Põhivara arvestus:

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 10 000.- krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm on I Grupi põhivarale 8%, II Grupi põhivarale on 20% aastas. Soetatud väheväärtusliku vara soetuskulusid käsitletakse perioodi kuludena.

Põhivara on kajastatud bilansis jääkmaksumuses. Eraldi kontol on kajastatud akumulieeritud põhivara kulum.

Põhivara kulumit arvutatakse üks kord aastas lineaarsel meetodil.

Võlad tarnijatele:

Võlad tarnijatele sisaldab tarnijatele tasumata arvete saldot, mis on üleval seisuga 31.12.2008 ja, mis aruande esitamise kuupäevaks on tasutud.

Maksuvõlad:

Maksuvõlgadena on üleval töötasudelt arvestatud sotsiaalmaks, töötuskindlustus- ja pensionikindlustus ja tulumaksuvõlg.

Veel on üleval maksuvõlgadena käibemaksuvõlg või ettemaks Maksu- ja Tolliametile.

Viitvõlad:

Viitvõlgadena on üleval tasumiskohustus arvestatud ja väljamaksmata töötasud töötajatele ja arvestatud puhkusekohustus 2008 aasta eest ja muud lühiajalised võlgnevused.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused:

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluuta tehingutest kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Müügitulud- ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt st. kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müütulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Realiseerimise netokäive 2008. ehk müügitulud on kajastatud realiseerimisprintsipi alusel ja on toimunud Eesti Vabariigis. Intressitulu ja (dividenditulu) kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

RAHAVOOGUDE ARUANNE:

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Juhataja: H. Gross

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD:

Majandustehingute kirjendamisel ja kajastamisel on lähtutud EV Raamatupidamise Seaduse §3 toodud mõistetest ja aastaaruande koostamisel sama seaduse §5 põhimõtetest.

B I L A N S S

LISA 1.Raha ja pangakontod:	2008	2007
Kokku raha kassas ja pangakontodel	40 706.-	40 706.-
LISA 2.Nõuded ostjate vastu:	2008	2007
Ostjatelt laekumata arved bilansis on üleval	339 840.-	339 840.-
Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest arvetest.		
Ebatõenäoliselt laekuva arveid bilansis üleval ei ole.		
Lootusetuid nõudeid bilansist 2007.jooksul välja kantud ei ole.		
Lisa 3 Materiaalne põhivara:	2008	2007
Soetusmaksumus põhivaral	250 820.-	250 820.-
Akumuleeritud kulum	-250 820.-	-250 820.-
Põhivara jääkväärtuses	0.-	0.-

TEADAOLEVAD LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Lisa 4.Laenukohustused	2008	2007
Omanikulaenu	220 690.-	220 690.-
Lisa 5.Maksuvõlad	2008	2007
Maksuvõlgadena on üleval bilansis maksuintressid		
kokku summas	8.-	8.-
<i>Maksuvõlad kokku</i>	8.-	8.-
Juhataja:H.Gross		

Lisa 6.Viitvõlad ja tulevaste perioodide

ettemakstud tulud	2008	2007
Muud viitvõlad kokku summas	74 610.-	74 610.-

OMAKAPITAL

Lisa 7.Omakapital:	2008	2007
Osakapital nimiväärtuses on	40 000.-	40 000.-
Reservkapital kokku summas	4 000.-	4 000.-
Eelmiste perioodide kasum	0.-	0.-
Jooksva aasta kasum on summas		0.-
0.-.		
<i>Kokku on omakapital</i>	<i>44 000.-</i>	<i>44 000.-</i>
Üks osa on 100.-EK.		
Kokku on osasid 400 .		

Juhataja: H.Gross

**ÜLE 10% OSAKUID OMAVATE OMANIKE
NIMEKIRI**
2008 AASTA MAJANDUSAASTAARUANDE KINNITAMISE
SEISUGA

HEITI GROSS
KOD 34612090280
ELUK.TALLINN
OMAB 280 OSAKUT ,NIMIVÄÄRTUSEGA 100.-

ANNE VEERMÄE
KOD 47312240288
ELUK.TALLINN
OMAB 120 OSAKUT ,NIMIVÄÄRTUSEGA 100.-

Juhataja: H.Gross

AASTAARUANDE KINNITUS JA ALLKIRJADE LEHT:

Käesolevaga kinnitan 2008 aastaaruande :

Juhataja : H.Gross

.....

.....

Tallinnas 29.06.2009

S I S U K O R D:

1. Majandusaasta aruande eessõna ja kinnitus	lk.3
2.Tegevuse aruanne	lk.4
3.Juhatuse deklaratsioon	lk.5
4.RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE:	
Bilanss	lk.6
Kasumiaruanne	lk.7
Rahavoogude aruanne	lk.
8	
Omakapitali muutuste aruanne	lk.9
5.Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk.10-11
6. Raamatupidamise aastaaruande lisad :	
Lisa 1	lk.12
Lisa 2	lk.12
Lisa 3	lk.12
Lisa 4	lk.12
Lisa 5	lk.12
Lisa 6	lk.12
Lisa 7	lk.12
7.Kasumi jaotamise aruanne(kahjumi katmise otsus)	lk.13
8.Aastaaruande kinnitus ja allkirjade leht	lk.14
Üle 10% omavate osanike nimekiri	lk.15

Juhataja: H.Gross

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10894760	CALEMON HALDUSE OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56676545
Elektronposti aadress	takso@esra.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Heiti Gross	34612090280	Paasiku 4-165, Tallinn	28000
Anne Veermäe	45604120213	Tallinn	12000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0	0.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

CALEMON HALDUSE OÜ (registrikood: 10894760) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Heiti Gross (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.08.2009